

SMLOUVA O DÍLO

ČÍSLO: 1/2020

Na opravu topení v Základní škole Zbečno

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Obec Zbečno

Zastoupená : Ing. Jiřím Těhanem, MBA, starostou
Se sídlem: 270 24 Zbečno č.p. 7
IČ: 00244627
DIČ: CZ00244627
Tel.: 313 554 869
E-mail: starosta@obeczbecno.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Č. účtu: 0540603339/0800

PROVÍTEL:

Aleš Burián

Se sídlem: Zbečno 39, 270 24 Zbečno
IČ: 41981537
Tel.: 777 129 469
E-mail: ales1burian@seznam.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna
6863309/0800

2. PŘEDMĚT DÍLA

Název díla: oprava topení v Základní škole Zbečno

Rozsah prací:

- Výměna topných těles
- Úprava rozvodů tepla

- Úprava kotelny
- Stavební úpravy s tím související
- Oprava hlavního přívodu vody do ZŠ

3. DODACÍ LHŮTA

Dílo uvedené v čl. 2 bude provedeno po uhrazení dotace ze Středočeského kraje obci Zbečno max. však do 30. 8. 2021.

Provedením díla se v souladu s ustanovením § 2604 občanského zákoníku rozumí, že dílo, tj. projektová dokumentace pro provádění stavby a vyjádření shora uvedených správců sítí, budou dokončeny a předány objednateli.

4. CENA DÍLA

Cena díla uvedeného v čl. 2 je ujednána v souladu se zákonem 526/1990 Sb. a ceníkem projektových prací UNIKA 2017. Cena je smluvními stranami ujednána na základě cenové nabídky zhotovitele dohodou jako cena pevná, kterou nelze měnit jinak než ujednáním smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují, že cena není určena odhadem a že použití ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku je vyloučeno.

Cena	442 417,35	Kč
21 % DPH	92 907,64	Kč
Cena celkem	535 325,00	Kč

Zhotovitel prohlašuje, že objednatelem bylo dílo podle bodu 2. této smlouvy co do rozsahu dostatečně specifikováno, že mu byly objednatelem předány veškeré jím požadované podklady a byly mu poskytnuty veškeré jím požadované informace potřebné pro provedení sjednaného díla.

5. SPLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje v dohodnutém termínu pro provedení díla, tj. po uhrazení dotace ze Středočeského kraje obci Zbečno max. však do 30. 8. 2021, dílo dokončit a předat je na základě předávacího protokolu objednateli. Předáním dokončeného díla vzniká zhotoviteli v souladu s ustanovením § 2610 odst. 1 občanského zákoníku právo na zaplacení ceny díla.

6. FAKTURACE

Provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli, vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny díla, kterou objednateli vyúčtuje na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude mít všechny náležitosti daňového dokladu. Faktura bude splatná do 30-ti dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli.

7. OSTATNÍ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí, potvrzeném v zápise o předání a převzetí díla podpisy obou smluvních stran.

7.2. Dílo bude řádně provedeno, tj. bude dokončeno a protokolárně předáno v rozsahu, kvalitě a termínu uvedeném v této smlouvě. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání díla zápis, který obě strany podepíší.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s zaplacením díla dle čl. 3 této smlouvy ve výši 0,05 % z ceny díla jako celku za každý den prodlení. Nárok na smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti ceně díla vyúčtovanou zhotovitelem na základě faktury vystavené zhotovitelem podle bodu 6. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu za prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3. Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

9. ZÁRUKA ZA DÍLO

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě, v obecně závazných právních předpisech a v technických normách, které se na provádění díla vztahují, a to po neomezenou dobu.

9.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel prohlašuje, že u podkladů, které před uzavřením této smlouvy od objednatele převzal, nevhodnost žádného z nich nezjistil, ani na ni objednatele neupozornil.

9.3. Objednatel uplatní vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel ve lhůtě 15 dnů od obdržení vytčení vad, případně ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami, vady bezplatně odstraní.

10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám a že tyto informace nevyužijí jinak nežli k plnění účelu této smlouvy.

10.2. Zhotovitel je povinen dodržovat při zpracování projektů obecně závazné právní předpisy a technické normy, které se na dílo vztahují, a odpovídá za veškerou škodu, která objednateli nebo třetím osobám porušením této povinnosti vznikne.

10.3. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přejímá odpovědnost za změny okolností.

10.4. Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely vyplývající z této smlouvy.

10.5. Záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.6. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro platnost dodatků se vyžaduje dohoda o celém textu.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednávají, že postoupení práv a povinností z této smlouvy nebo z její části ve smyslu ustanovení § 1895 občanského zákoníku zhotovitelem na třetí osobu se vylučuje.

10.8. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech uvedených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.

10.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

10.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Ve Zbečně dne 30. 6. 2020


.....
Objednatel

OBEC ZBEČNO
270 24 ZBEČNO č.p. 7


.....
Zhotovitel

**Potvrzující doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích**

Starosta obce Zbečno Ing. Jiří Těhan, MBA trvale bytem Újezd nad Zbečnem 114, 270 24 Zbečno, tímto potvrzuje, že byly splněny všechny zákonné podmínky podle § 39 a 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních).

SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO: 1/2020 na opravu topení v Základní škole Zbečno s panem Alešem Buriánem, IČ: 41981537

byla schválena zastupitelstvem obce Zbečno dne 29.6.2020 pod č.j. 115/2020.

Ve Zbečně dne 30. 6. 2020



OBEC ZBEČNO
270 24 ZBEČNO č.p. 7

starosta obce Zbečno