



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 k nájemní smlouvě č. MaP/10036/2013-O:

Město Cheb

se sídlem Městského úřadu v Chebu, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, PSČ 350 20,
IČ 00253979,

zastoupené na základě plné moci vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb
Ing. Vlastimilem Habětínkem,
(dále pronajímatel)

a

Milan Hoferic, IČ 48338893

se sídlem Skalná, Potoční 45, PSČ 351 34,
adresa bydliště: Cheb, Dolnická 2051/22, PSČ 350 02,
(dále nájemce)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č.108/4/2013 ze dne 14.03.2013 byla dne 28.03.2013 výše uvedenými účastníky uzavřena nájemní smlouva číslo MaP/10036/2013-O o pronájmu pozemkové parcely ve vlastnictví pronajímatele p.p.č. 312/2-- ostatní plocha o celkové výměře 386 m², k.ú. Cheb, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví č. 1 (dále jen „nájemní smlouva“). Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci část pozemku p.p.č. 312/2 o výměře 16 m², za účelem užívání pozemku pod prodejním stánkem (občerstvení, potraviny, nápoje, ... bez prodeje alkoholu).

Čl. II.

Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. 4 bod (4) nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

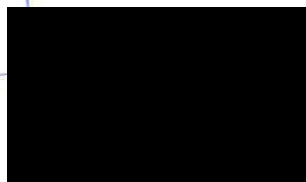
Roční smluvní nájemné uvedené v Čl. 4 bod (1) nájemní smlouvy ze dne 28.03.2013 v dosavadní výši 29.200,- Kč se v návaznosti na míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši 1,4 %, nově stanovuje od 01.01.2014 ve výši 29.609,- Kč, slovy **dvacet devět tisíc šest set devět korun českých**.

Čl. III.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/10036/2013-O zůstávají v platnosti a jsou neměnná. Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné dnem doručení nájemci a je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 03.09.2014



Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucím odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb