

e.srn'. GasNet:8800088230\_1/VB/P

e.sml. CR: VB 2/2021/30110/Nov

# SMLOUVA

## o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 54 zákona č. 458/2000 Sb. a podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a azměně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními 1257 - 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 63/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Město Železná Ruda

Se sídlem: Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda  
00250358

DIC: CZC025E358 Bankovní spojení: Telefon:

Zastoupeno: Tel:

dále jen „P”



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: R5DBXAMDLJ-01  
Doručeno: 19.04.2021  
Listů: 8  
Druh: DOKUMENT

GasNet, g r.o.

Sílo: Kláškovská 940/96, Kiše, wa 01 Ústí nad Labem

g isové značka: C 23083 vedená u Krajského SOUCIU ústí nad Labem

27295\*7

CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 00  
Brna spsovož u C 57165 vedená Krejského soudu v Brně ICO:  
27935311

DIC: (727935311

oupenána zákla:dé

m•nrJ-

dál.a jen „oprávněný

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Státní příspěvková organizace,  
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - NLšle  
jehož jménem jedná Správa Plzeň zastoupena

ICO: 65 63 33 90

DIC: CZ65993390

dále jen „investor”

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parcel KN pt. 235/3 a 543/1, zapsaných na LV C. 10001 pro k.ú. Železná Ruda, obec Železná Ruda, u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj katastrální pracoviště Klatovy (dále jen „budoucí služební pozemky“)  
Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví k služebným pozemkům ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

2. Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem plynárenského zařízení NTL plynovodu. C. SAP 8800068230 včetně jeho součástí. příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je vloženo v služebných pozemcích v délce 54,87 m (dále jen „plynárenské zařízení“).

1. Povinný zřizuje ke Služebnímu pozemku ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení, b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen věcné břemeno).

2. Věcné břemeno se zřizuje úplatné na dobu neurčitou.

3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 126,89 m<sup>2</sup>,

4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu 1344/2054/2020, ze dne 5. 5. 2020, vyhotoveném 13. 5. 2020, potvrzeném dne 13. 5. 2020 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Klatovy. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

5. Povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich trpět.

a. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nese povinný,

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 10.000,- Kč bez OPH (Slavy deseti tisíc korun (dále jen „úplata“).

2. Úplata bude investorem uhrazena povinnému bankovním převodem na bankovní účet 822561309/0800 do 30 dnů po podpisu této smlouvy.

3. V případě, že k zahájení uskutečňování Stavby I/27 — Železná Ruda, průtah — přeložka plynovodu NTL — I. etapa do let od této smlouvy, je povinný povinně požadovat zrušení odpovídajícího dle této smlouvy, přičemž povinný může uplatnit své právo na zrušení práva odpovídajícího písemně ve lhůtě jednoho roku po uplynutí pětileté lhůty, v případě, povinný využije svého práva dle předchozí věty, je povinen investorovi vrátit úplatu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, kterou na základě této smlouvy obdržel, a to 30 dnů ode dne zrušení. Veškeré náklady spojené s případným zrušením práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy ponese investor.

1. Investor podává návrh na zápis věcného břemene dle této smlouvy katastru nemovitosti a ponese náklady s tím spojené.

20 Pro případ zařazení zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

K ochraně plynárenského zařízení je dle příslušných ustanovení energetického zákona zřízeno ochranné pásmo v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umístění konstrukcí, zřízení skládek a uskladňování materiálů, není-li opomněným stanoveno jinak.

1. Pokud povinný nebo uživatel nemovitě v důsledku práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto Smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou náhradu. Právo na náhradu uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode drže, kdy k omezení nebo újmě jinak právo zaniká,

2. Distributor soustavy povinen seřadit práva vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jasně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, dostavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užití. Znalce nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníkovi nemovité věci. Po provedení odstranění nebo akce stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého křesku a zbytků po těžbě.

## VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že ŘSO ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejnit smlouvy v souladu se zákonem 340/2015 Sb. registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které uveřejnit podle platných právních předpisů údaje zaměstnanců oprávněných k jejich pracovní pozici a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále budou znečitelněny podpisy OSob zastupujících smluvní Strany,

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru v souladu s § 6 Odst. 1 zákona o registru smluv.

## VIII.

GasNet, S.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EÚ) 2016/79 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) společně s Evropským úřadem pro ochranu údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a způsobu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, S.r.o. a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresovaně písemně na adresu sídla GasNet, nebo do datové schránky

## IX,

1. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

V Zetězné Rudě

dne 18. 03. 2021

- 2 -03- 2021

V Plzni dne

.....

V Ústí nad Labem, dne .  
\_\_\_\_\_ - 8 -01- 2021....