

Smlouva o dílo

uzavřená podle § č.2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany



1. Česká republika – Okresní soud v Blansku

se sídlem: Hybešova 2047/5, 678 28, Blansko
zastoupená: Mgr. Michaelou Zummerovou, předsedkyní soudu
IČO: 00025054
DIČ: ---
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno
č.ú.: 

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Ing. Miloslav Müller

se sídlem: Brněnská 297, 679 71 Lysice
IČO: 64475956
DIČ: nejsem plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB, pobočka Blansko
č.ú.:  / 

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření této smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

- Vyhlášení Výzvy k podání nabídky jakožto zadavatelem malé veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „OS v Blansku – rekonstrukce zastaralého osvětlení v budově soudu – část vyhotovení projektové dokumentace“, NIPEZ: 71321000-4 - Technické projekty pro mechanické a elektrické instalace budov, ze dne 3.2.2021, pod č. Spr 87/2021
- Nabídka zhotovitele ze dne : 10.2.2021
- Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne:15.2.2021, pod č.j.: 161/2021

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavby „**OS v Blansku – rekonstrukce zastaralého osvětlení v budově soudu**“, přičemž dílem se rozumí:

- a) zpracování projektové dokumentace pro **rekonstrukci osvětlení v budově soudu** (dále jen „DPS“) v rozsahu platných a účinných předpisů a norem a se zpracováním všech změn vyžádaných objednatelem a zpracováním případných připomínek a požadavků dotčených orgánů státní správy
- b) výkon inženýrské činnosti (dále jen „IČ“)
- c) výkon autorského dozoru zpracovatele projektové dokumentace po celou dobu realizace předmětu smlouvy až do jejího převzetí objednatelem spočívající zejména, nikoliv však výlučně, v kontrole provádění stavby z hlediska technického a technologického a zejména z hlediska souladu provádění s DPS, poskytování vysvětlení a rad při vypracovávání dílenské a výrobní dokumentace zhotovitelem stavby, v poskytování potřebných konzultací, písemných vysvětlení a jiné potřebné součinnosti při plnění příslušných veřejných zakázek na základě těchto dokumentů i ve vazbě na požadavky poskytovatele dotace, v účasti na kontrolních dnech stavby a v oprávnění zápisů do stavebního deníku stavby, v poskytování písemných stanovisek k požadavkům na změny stavby, popř. záměny materiálů, to vše z vlastní iniciativy nebo kdykoliv na vyžádání objednatele, a to vždy nejpozději do 3 pracovních dní od doručení písemné nebo emailové žádosti objednatele, přičemž budou používány e-mailové adresy osob oprávněných jednat jménem smluvních stran ve věcech realizace této Smlouvy podle jejího záhlaví.

Položkový rozpočet a výkaz výměr bude předán úplný 1x v tištěné formě a 1x v elektronické formě a dále 1x v elektronické podobě v editovatelné podobě jako slepý výkaz výměr.

Vše dále jen jako „dílo“.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby umožnilo účelné vynaložení finančních prostředků a účelné dispoziční, objemové i technické řešení při provádění stavby a plnění dalších veřejných zakázek z díla vycházejících.

3. Dílo bude zpracováno dle následujících technických podmínek:

- a) veškeré projektové dokumentace - budou zhotovitelem provedeny v rozsahu příslušného ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele v běžných materiálových kvalitativních a kvantitativních středních standardech.
- b) projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracována současně v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb, která stanoví podrobnosti vymezení veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- c) veškeré projektové dokumentace budou obsahovat všechny práce a činnosti související s realizací díla a uvedením budov do původního stavu;
- d) veškeré projektové dokumentace budou objednateli předány v počtu 6-ti (šesti) paré v listinné podobě a v jednom paré v elektronické podobě na CD-ROM ve formátu CAD i PDF, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (oceněný i neoceněný) bude odevzdán pouze v jednom vyhotovení v listinné podobě a v elektronické podobě ve formátu.xls;
- e) dílo nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v DPS;
- f) pokud dílo bude obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků, nebo materiálů, pak pouze jako doporučení pro upřesnění technické a jakostní úrovně uvažovaných materiálů.
- g) v případě provádění díla prostřednictvím třetí osoby, zhotovitel objednateli odpovídá, jako kdyby dílo prováděl sám.;
- h) zhotovitel je povinen současně zajistit veškeré průzkumy, zaměření a další činnosti nezbytné pro realizaci díla;
- i) autorský dozor (dále jen „AD“) – zhotovitel v případě potřeby poskytne při realizaci stavby součinnost AD na vyžádání objednatele, resp. jeho zástupce ve věcech technických – TDS. Autorský dozor po dobu realizace stavby bude vykonávat zhotovitel průběžně při provádění prací v pravidelných termínech stanovených objednatelem nebo na jeho vyžádání. Částka uvedená v článku VI této SOD za AD je cenou maximálně limitní a může být v průběhu realizace stavby jednáno pouze o jejím snížení;
- j) místo provádění díla: Okresní soud v Blansku, Hybešova 2047/5, 678 28, Blansko.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených v Zadávací dokumentaci k malé veřejné zakázce malého rozsahu.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV.

Podklady k provedení díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly objednatelem před podpisem této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady k provedení díla.

2. Podkladem pro realizaci díla tvoří: Investiční záměr,

3. Zhotovitel prohlašuje, že k okamžiku podpisu této Smlouvy:

- jím byly prověřeny místní podmínky na místě provádění budoucí stavby, která je předmětem této smlouvy a že tyto podmínky jsou pro provedení díla vyhovující;
- si vyjasnil veškeré nejasné otázky ohledně provedení díla s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele ve věcech technických;
- je osobou zcela odborně způsobilou a znalou k provedení díla dle této Smlouvy, a že mu nejsou známy jakékoliv další skutečnosti, jež by mohly být důvodem k navýšení ceny.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn přerušit provádění díla a dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny díla za provedení díla uvedené v této Smlouvy v případě, kdy se ukáže některé z jeho prohlášení uvedených v předchozím odstavci jako nepravdivé.

V.

Čas plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po podpisu této Smlouvy posledním z účastníků Smlouvy a jejím zveřejnění v Registru smluv..

2. Zhotovitel je povinen dodržovat průběžné termíny plnění díla.

3. Zhotovitel je povinen řádně dokončit a předat objednateli dílo specifikované v čl. III této Smlouvy, nejpozději do:

- a) Předmět díla v rozsahu čl. 1. odst. 1 písm. a) – b) nejpozději do 20 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do této dodací lhůty se nezapočítává doba, po kterou je DPS prokazatelně předložena dotčeným orgánům státní správy (vč. věcně a místně příslušnému stavebního úřadu) k pravomocnému vyjádření či rozhodnutí.

- b) Výkon autorského dozoru v rozsahu čl. III. odst. 1 písm. c) do dokončení díla

4. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o změnu zadání ze strany objednatele nebo nedodržení dohodnutých lhůt objednatelem při vzájemné součinnosti, apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) požádat objednatele o změnu termínu plnění.

5. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. V.odst.3 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatel vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

6. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl.V.3. této Smlouvy na pozdější termín (*max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu*).

VI.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 132.000,- Kč (slovy *jednostotřicetdvatisíckorun*), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*)

2. Rozpis ceny v Kč:

Zpracování PD

Cena bez DPH 126.000,- Kč (slovy) *jednostodvacetšesttisíckorun*

DPH - zhotovitel není plátcem DPH

Cena vč. DPH 126.000,- Kč (slovy) *jednostodvacetšesttisíckorun*

• Výkon IČ

Cena bez DPH 1.000 - Kč (slovy) *jedentisíckorun*

DPH - zhotovitel není plátcem DPH

Cena vč. DPH 1.000,- Kč (slovy) *jedentisíckorun*

• Výkon AD

Cena bez DPH 5.000 -Kč (slovy) *pěttisíckorun*

DPH - zhotovitel není plátcem DPH

Cena vč. DPH 5.000 - Kč (slovy) *pěttisíckorun*

Celková cena činí 132.000,- Kč (slovy *jednostotřicetdvatisíckorun* bez DPH. K této částce není připočtena daň z přidané hodnoty neboť zhotovitel není plátcem DPH. **Celková cena díla vč. DPH je dohodnuta na 132.000,- Kč**(slovy *jednostotřicetdvatisíckorun*) .

3. Změna sjednané ceny díla je možná za předpokladu, že dojde po uzavření této Smlouvy k zákonným změnám sazeb DPH. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

4. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých správních poplatků, provádění potřebných zkoušek, průzkumů a měření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla dle článku VI. této smlouvy bude provedena na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „**faktury**“) takto:

Cena za dílo v rozsahu díla podle čl. III. odst. 1 písm. a) až c) Smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu nejdříve prvního dne následujícího po dni podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků,
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného předání objednateli, přičemž předáním se rozumí osobní předání daňového dokladu osobě oprávněné za objednatele jednat ve věcech technických nebo jejich doručení prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
4. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
5. Úhrada ceny díla bude prováděna výhradně v české měně (CZK).

VIII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat účinné obecně závazné právní předpisy, technické normy a dále respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se díla, které nebudou v rozporu s výše uvedenými předpisy, touto Smlouvou včetně jejích příloh a případných dodatků.
2. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých nebo na nevhodnou povahu pokynů udělených mu osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických k provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími pro něho z této Smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a požadovat provádění díla řádným způsobem.
4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu:
 - a) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této Smlouvy při provádění díla, vč. nedodržení termínů stanovených touto Smlouvou.
 - b) Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo bude provedeno v řádné kvalitě, že použité materiály projektové dokumentace budou navrženy v běžných standardech a bude splňovat požadavky závazných technických norem či technických kvalitativních podmínek do výše vymezených investičních nákladů stavby.
 - c) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou nedostatečným zpracováním příslušné projektové dokumentace, soupisu prací a popisu prací v rozporu s **platnými předpisy a normami**. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je realizována

dle zhotovitelem zhotovené projektové dokumentace, dojde vlivem prokázané a uznané vady projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, je objednatel oprávněn u zhotovitele uplatnit náhradu škody.

IX.

Podmínky předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad a nedodělků v rozsahu čl. III odst. 1 písm. a) až c) v termínu dle čl. V odst. 3 písm. a,b) této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. V odst. 4 této smlouvy předložit dílo v rozsahu čl. III. odst. 1 písm. a) až c) objednateli ke kontrole. Minimální počet vyhotovení ke kontrole jsou 2 paré tištěné podoby a 1 x elektronické podoby. Objednatel má právo ve lhůtě do 10 pracovních dnů provést kontrolu předaného díla a následně buď protokolárně dílo převzít, nebo vrátit zpět zhotoviteli k přepracování.
3. Písemný protokol o předání díla dle tohoto článku smlouvy zajistí zhotovitel, písemný protokol o vrácení díla dle tohoto článku smlouvy k přepracování zajistí objednatel.
4. Lhůta, po kterou objednatel provádí kontrolu předávaného díla, se nezapočítává do lhůty plnění díla. Lhůta, po kterou zhotovitel odstraňuje vady, připomínkové objednatel se do doby plnění díla započítává.
5. Lhůta, za kterou zhotovitel předá objednateli po odsouhlasení (viz. čl. XI, odst. 2) zbývající počet požadovaných výtisků a CD, se do doby plnění díla započítává.
6. Náležitosti protokolu o předání a převzetí díla:
 - a) údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) vyjádření osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických, zda dílo přebírá nebo nepřebírá.
 - d) v případě převzetí předmětu díla i v případě drobných vad zjištěných při kontrole dle odst. 1 tohoto článku - soupis těchto drobných vad s termíny jejich odstranění dle odst. 4 tohoto článku.
7. Náležitostmi protokolu o vrácení díla k přepracování je soupis zjištěných vad a zdůvodnění vrácení předmětu díla k dopracování.
8. V případě, že objednatel převezme dílo a případné vady budou zjištěny dodatečně, např. i v průběhu realizace rekonstrukce, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v odst. 9. písm. b) tohoto článku. Pokud z těchto důvodů vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu plně uhradit (viz. čl.VIII. odst. 5 této Smlouvy).
9. Vady:
 - a) vadou se pro účely této Smlouvy rozumí prokázaná vada ve výkresové nebo textové části projektové dokumentace anebo v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, případně neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány.V případě zapracování předaných chybných údajů objednatel do dokumentace se nejedná o vadu díla, pokud není touto Smlouvou stanoveno jinak.

- b) nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být zhotovitelem odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy na ně objednatel zhotovitele písemně upozornil.

X.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.
2. Záruční doba na dílo, resp. její jednotlivé části, se sjednává v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání a převzetí díla objednateli bez vad, o kterém bude smluvními stranami sepsán zvláštní datovaný předávací protokol. Pokud však v průběhu této záruční doby ještě před vlastní realizací dojde ke změně technických norem či změně předpisů, záruka se v tomto případě na takto specifikovanou část nevztahuje. Taktéž záruka neplatí, pokud zhotovitel rekonstrukce provede dílo odlišně od projektové dokumentace bez vědomí zhotovitele.
3. V případě, že se v průběhu záruční doby na díle vyskytnou vady, objednatel tyto vady písemně ohlásí zhotoviteli ve formě protokolu o zjištěných vadách, kde bude každá jednotlivá vada konkretizována a bude stanovena lhůta k odstranění vad. Na toto ohlášení vad je zhotovitel povinen písemně odpovědět nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho doručení.
4. Vady lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž odeslání písemného ohlášení vad objednateli v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.
5. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě uvedené v odst. 2 tohoto článku nebo neuvede termín odstranění vad, se kterým vyjádří objednatel svůj souhlas, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí, odborně způsobilou osobu, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré jím prokázané účelně vynaložené náklady s tím spojené; odstraněním vady prostřednictvím třetí osoby není dotčena odpovědnost nebo záruka zhotovitele za jiné vady díla. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.
7. V případě, že v době do pěti let ode dne předání a převzetí díla dojde na vyhotovených projektové dokumentace předaných objednateli ke ztrátě čitelnosti nebo vyblednutí, je zhotovitel povinen na požádání objednatele mu předat samostatně náhradní výtisk formou více tisku za úhradu plánografických prací.

XI.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s touto Smlouvou stanoveným termínem předání díla i dílčích termínů plnění dle čl. V. Smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s termínem předání díla.
2. Za nedodržení dohodnutých termínů odstranění záručních vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.

3. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VII.3. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XII.2 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut je 30 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

XII

Vlastnictví díla a závazek mlčenlivosti

1. Vlastnictví díla
 - a) Vlastníkem díla je od počátku zhotovitel. Po převzetí a úhradě ceny díla objednatelem dle této Smlouvy, se vlastníkem díla stává objednatel.
 - b) Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho část), které je předmětem této Smlouvy, třetí osobě k jakémukoliv využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
 - c) Zhotovitel touto Smlouvou uděluje Objednateli souhlas s užitím díla pro kteroukoliv z následných projektových prací a pro provedení stavby. Smluvní strany ujednávají, že tento souhlas se poskytuje bezúplatně z důvodu, že úhradou ceny Díla jsou veškeré finanční nároky Zhotovitele vůči Objednateli vyrovnány.
2. Závazek mlčenlivosti
 - a) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a jeho záměru a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal svůj výslovný souhlas. Tímto ustanovením není dotčeno oprávnění zhotovitele poskytnout dokumenty týkající se díla nebo sdělovat údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby však musí být na povinnost mlčenlivosti upozorněny.
 - b) Zhotovitel je oprávněn uvedené dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům a subdodavatelům pověřeným k plnění předmětu této Smlouvy, pokud se tyto zaměstnanci a subdodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této Smlouvě.

XIII.

Změna Smlouvy

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením

platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Jakákoliv změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zplnomocněnými.
4. Změna této Smlouvy se sjednává jako datovaný dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
5. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky.

XIV. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat:
 - bez omezení rozsahu včetně předání díla
[redacted] ředitelka správy soudu, tel. [redacted], e-mail: [redacted]
 - ve věcech ekonomických a kontroly a náležitostí faktur:
[redacted] hlavní účetní, tel. [redacted], e-mail: [redacted]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitelé zastupovat:

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

XV. Zvláštní ustanovení

1. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoliv část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany této smlouvy se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany této Smlouvy učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do Smlouvy doplněno.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy.
4. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění Smlouvy a jejích budoucích dodatků podle zákona o registru smluv.

XVI. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
3. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
4. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými

znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy a závaznými i doporučenými technickými normami.

8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.

V Blansku dne 3.5.2021

v Olomouci dne 3.5.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Michaela Zummerová
Předsedkyně Okresního soudu v Blansku

Ing. Miloslav Müller

