



MHMPXPFS244V

SMLOUVA O DÍLO

DIL/35/03/011365/2021

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Hlavní město Praha**
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
IČO, DIČ: 00064581, CZ00064581
Zastoupené: [redacted] ředitelem odboru HOM
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Kontaktní osoba pro technická jednání: [redacted] vedoucí SSN společnosti
CENTRA a. s., tel.: [redacted]
Technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená
[redacted] ředitelem divize, tel.: [redacted]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel: **EVEN s.r.o. stavební společnost**
V olšinách 2300/75, 100 00 Praha 10, Strašnice
IČO, DIČ: 28062841, CZ28062841
zapsána v obchodním rejstříku vedeném, Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 139924
jednající: p. [redacted]
bankovní spojení: Oberbank AG Čú: [redacted]
zástupce pro smluvní jednání: [redacted]
zástupce pro technická jednání: [redacted]

dále jen zhotovitel.

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle této smlouvy **Stavební úpravy BD, Rektorská 579, Praha 10** v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu specifikovanou v čl. IV této smlouvy. Rozsah díla je dán přílohou č. 3 a 4 této smlouvy, kterou tvoří položkový rozpočet a projektová dokumentace.
2. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení stavebních úprav – zateplení střešního pláště, vnější zateplení neprůsvitných částí svislých obvodových konstrukcí a výměna hromosvodu v návaznosti na zateplení obvodového pláště a střechy bytového domu v ulici Rektorská 1, čp. 579 na pozemku p. č. 904/6 v k.ú. Malešice v souladu s projektovou dokumentací – dokumentací pro provedení stavby, zpracovanou v únoru 2018 společností ATELIER P.H.A. spol. s r.o., Gabčíkova 15, Praha 8, IČO: 49613936, která tvoří samostatnou přílohu č. 4 této smlouvy.

Při provádění stavby musí být respektována opatření navržená k ochraně zvláště chráněných druhů, a to v souvislosti s potenciálním hnízdištěm rorýse obecného a možným výskytem netopýrů tak, jak je uvedeno v Souhrnné technické zprávě v části B-b obsažené v příloze č. 4 smlouvy.

3. Místem provedení díla dle této smlouvy je: Rektorská 579/1, Praha 10 - Malešice.
4. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy a objednatel se zavazuje provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.
5. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel, nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

III. Čas plnění:

1. Zahájení provádění díla: do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště, k němuž je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele k zahájení plnění. Zahájení provádění díla musí být v souladu s doporučeným opatřením navrženým k ochraně zvláště chráněných druhů, tzn. v případě potvrzení hnízdění rorýsu, bude možné stavební práce zahájit a provádět pouze v souladu s postupem uvedeným v Souhrnné technické zprávě v části B-b obsažené v příloze č. 4 smlouvy.
2. Dokončení díla: 10 kalendářních týdnů ode dne předání staveniště zhotoviteli. Realizace díla bude probíhat dle harmonogramu prací zpracovaným zhotovitelem. Harmonogram prací je pro zhotovitele závazný. Harmonogram prací bude obsahovat milníky plnění, které odpovídají technologickému postupu při realizaci díla dle této smlouvy. Harmonogram prací musí být vypracován minimálně po týdnech, aby umožnil efektivní kontrolu realizace díla objednatelem. Harmonogram prací předloží zhotovitel před podpisem této smlouvy a bude součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
3. Dokončením díla se rozumí provedení díla řádně a včas v souladu s čl. III, odst. 5. a 6. této smlouvy.
4. V případě prokazatelného omezení možností ze strany objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s postupy potřebnými pro provedení dílčích prací či z důvodu klimatických omezení dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení díla a harmonogramu prací. Dokladování takovýchto podmínek bude provedeno oboustranně odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, přičemž změna termínu dokončení díla bude dohodnuta formou písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, včetně zpětného předání vyklizeného a v původním stavu se nacházejícího staveniště.
6. Objednatel dílo, či jeho část, převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjevné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případně drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla a budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
7. Smluvní strany se dohodly, převezme-li objednatel dílo bez výhrad má právo uplatnit práva z vadného plnění ze zjevné vady i po převzetí díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

IV. Cena díla:

1. Cena díla je stanovena na základě úplného položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří Přílohu č.3 této smlouvy a je její nedílnou součástí, takto:
cena celkem bez DPH 5.618.738 Kč
slovy: Pětmilionušestsetosmnácttisídesettřicetostm korun českých
výše DPH 15 %: 842.811 Kč
cena celkem včetně DPH: 6.461.549 Kč.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. II výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
3. Zhotovitel se zároveň zavazuje vystavit a doručit daňový doklad do 15 dne ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou stanovenou na základě rozpočtu, který je přílohou č.3 této smlouvy, a obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy.
5. Jakékoli změny v Ceně díla mohou vyplývat pouze ze změny rozsahu Díla, schválené investorem nebo technickým a autorským dozorem investora a musejí být dohodnuty písemně prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Změny v Ceně budou projednány a odsouhlaseny smluvními stranami a stanou se účinnými po uzavření dodatku k této Smlouvě. Změny týkající se případných méněprací budou realizovány zápisem do stavebního deníku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Pro stanovení ceny případných víceprací, pokud nelze využít jednotkových cen uvedených v nabídce, budou využívány ceny z ceníku stavebních prací RTS platné pro příslušný rok provádění díla, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.

V. Platební podmínky:

Smluvní strany se dohodly na placení ceny díla takto:

1. Zhotovitel může provádět průběžnou fakturaci provedených prací (dílčí plnění ucelených částí), která bude doložena odsouhlaseným soupisem provedených prací určeným dozorem objednatele, maximálně však do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH.
2. Zbývající částka do 100 % ceny díla bude doúčtována konečnou fakturou, kterou má právo zhotovitel vystavit po předání díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků, případně po odstranění vad a nedodělků. V případě dokončení díla bez vad a nedodělků, mohou být faktury sloučeny v jednu.
3. Splatnost všech faktur činí 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury zástupci objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle příslušného právního předpisu.
4. Zhotovitel je povinen doložit fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny, které musí být přílohou příslušné faktury. Soupis prací

musí být odsouhlasen technickým dozorem investora, resp. objednatele, a musí obsahovat zejména tyto údaje:

- souhrnnou položku dle druhu prací
- cenu za jednotku
- provedené množství
- cena celkem.

VI. Obecné smluvní podmínky

1. Objednatel předá zhotoviteli napojovací místo el. energie 220 V/10kW a studené vody (SV) (bude-li zhotovitel nárokovat). Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady podružná měření všech odebíraných médií nebo doloží výpočet spotřeby. Počáteční a konečný stav měřidel bude zapsán do protokolu o předání a převzetí staveniště (počáteční stav) a následně do protokolu o předání a převzetí díla (konečný stav). Náklady spojené s odběrem všech médií zhotovitelem nese zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami a podmínkami při použití dohodnutých materiálu, výrobku a konstrukci, které zaručují vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákon, ve znění pozdějších předpisu.
3. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti stavby byla při odborné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Pro vedení stavebního deníku platí přísl. ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisu.
5. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisu BOZP a PO pracovníky zhotovitele a jeho subdodavatele a za případné škody, vzniklé v souvislosti s realizací díla objednateli i třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí staveniště proti vzniku úrazu třetích osob.
6. Zhotovitel bude provádět denní hrubý úklid staveniště a dopravních cest materiálu ve společných prostorách objektu.
7. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisu, s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a s dalšími právními předpisy upravujícími likvidaci odpadu.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu na částku 10 000 000 Kč na vznik škod jeho činností
9. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli současně předat ve třech vyhotoveních zejména tyto následující podklady: originál stavebního deníku, potřebná prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálu, protokoly o předepsaných revizích a zkouškách, doklady o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech a jiné doklady týkající se průběhu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby.
10. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla, a to i prostřednictvím pověřené třetí osoby, a zhotovitel je povinen mu poskytnout součinnost. Je-li to při provádění díla nezbytné, je zhotovitel povinen pozvat objednatele k provedení kontroly
11. Zhotovitel je v souladu s povinnostmi dle ustanovení § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisu, povinen před zahájením provádění díla předat objednateli prokazatelně formou oboustranně podepsaného protokolu o rizicích a přijatých

opatřeních k ochraně před jejich působením spojených s činností zaměstnanců zhotovitele, kteří budou plnit úkoly na jednom pracovišti společně se zaměstnanci objednatele, tedy na pracovišti, kde bude realizováno dílo dle této smlouvy. Veškeré škody a následky spojené s nedodržením podmínek ze strany zhotovitele stanovených v tomto odstavci smlouvy jdou k tíži zhotovitele.

12. Zhotovitel je povinen se řídit následujícím Kodexem účastníku stavby na bydlení:

Realizace stavby představuje pro nájemce bytu krátkodobě zhoršení podmínek užívání bytu. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na pravidlech, která v zájmu potřeb nájemce bytu v domě a pro zachování, pokud možno minimálně dotčených životních podmínek při provádění stavebních prací, v souladu s potřebami zhotovitele stavby pro její realizaci, upravují vzájemné kontakty mezi stranami dotčenými stavbou:

- a) Nájemce bytu má právo na bezpečné a nerušené užívání bytu. Tento fakt je nutno zohlednit i při realizaci stavby, neboť dům, ve kterém je realizována stavba musí trvale a prioritně plnit funkci spočívající v jeho užívání nájemci bytu, a teprve následně sloužit zhotoviteli pro plnění smluvního závazku.
- b) Zhotovitel garantuje, že veškeré hlučné práce budou prováděny s maximální ohleduplností v době od 8.00 hod do 18.00 hod nebo v souladu s podmínkami vydaného stavebního povolení, pokud budou přísnější.
- c) Pro stavbu budou výhradně používány vyčleněné prostory v domě.
- d) Zhotovitel bude provádět denně hrubý úklid společných domovních prostor, chodníků apod., pokud tyto svoji činností znečistil.
- e) Zhotovitel je povinen trvale udržovat pořádek v prostorech převzatých pro zařízení staveniště, zejména pak v prostoru záboru veřejného prostranství.
- f) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost osob, pohybujících se v zóně jeho pracoviště, za ohleduplnou manipulaci s materiálem v těchto prostorách v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- g) Zhotovitel osobně projedná s dotčenými nájemci v potřebném předstihu rozsah a termíny prováděných prací v bytech, včetně nezbytné manipulace se zařízením bytu a následného úklidu dotčených prostor.
- h) Na výšece k tomu určené, bude zhotovitel průběžně informovat nájemce bytu o plánovaných i nahodilých výlukách v dodávce médií, o časovém postupu prací a potřebě nezbytné vzájemné spolupráce.
- i) Zhotovitel zajistí užívání stavebních mechanismů způsobem vylučujícím poškození majetku vlastníka či nájemce a zdraví osob, které se budou vyskytovat na staveništi a v blízkosti staveniště.
- j) Zhotovitel je povinen v rámci opravy střešního pláště řádně zabezpečit střechu před deštěm tzn. s maximální odbornou péčí zamezit možnosti zatečení do objektu a poškození majetku vlastníka či nájemce.
- k) Zhotovitel před zahájením stavebních prací zabezpečí samostatné měření spotřeby elektrické energie a vody. Zhotovitel při tom zabezpečí staveništní rozvod elektrické energie proti poškození s tím, že po skončení pracovní doby bude zajištěno jejich odpojení. Rozvody nesmí být na překážku běžnému provozu v domě.
- l) Zhotovitel nesmí používat osobní výtah v domě pro přepravu materiálu.
- m) Odpovědný pracovník zhotovitele je povinen se zúčastňovat schůzek s nájemníky organizovaných zástupcem investora.
- n) Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky BOZP a PO v prostorách domu a jeho okolí.

VII. Záruční doba

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na provedené dílo v délce 60 měsíců od předání a převzetí díla a zahrnuje odpovědnost za kvalitu provedené práce, použité materiály, zařízení a technologie.

2. Záruční podmínky se nevztahují na mechanická poškození, poškození, která vzniknou neodbornou manipulací, zanedbáním údržby, úmyslná nebo nedbalostní poškození třetími osobami, poškození živelnými událostmi a poruchami objektu.
3. V případě, kdy se prokáže, že se nejedná o záruční vadu, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s takovou opravou.

VIII. Majetkové sankce

1. V případě prodlení s dokončením celého díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení ode dne, kdy mělo být celé dílo řádně dokončeno.
2. V případě prodlení s dokončením části díla dle mílníku plnění uvedených v harmonogramu prací dle přílohy č. 2 této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení ode dne, kdy měla být předmětná část díla řádně dokončena.
3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. III. odst. 1 této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přijímacího řízení v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Pokud se tak nestane, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou jednotlivou reklamovanou vadu a den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen uznané vady díla uplatněné v zámeční lhůtě v dohodnutém termínu odstranit, nejdéle však do 30 kalendářních dnů od uplatnění vady objednatelům. Vady díla, které mají havarijní charakter je zhotovitel povinen odstranit do 24 hodin od uplatnění vady objednatelům, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak. Pokud se tak nestane, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou jednotlivou reklamovanou vadu a den prodlení.
6. V případě že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve smyslu předcházejícího bodu 3. a 4. řádně a včas, má objednatel právo tyto vady či nedodělky odstranit prostřednictvím jiné odborné společnosti a náklady tím vzniklé je zhotovitel povinen na základě faktury objednateli uhradit.
7. V případě, že zhotovitel poruší některé z ustanovení čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení. V případě porušení povinností dle čl. VI. odst. 12 písm. j) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
8. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v celé výši, pokud tato poškozené straně vznikne a uplatní její náhradu u druhé smluvní strany.
9. Smluvní pokuty jsou splatné na základě vystavení a doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty vymáhající stranou, a to do 15 dnů od doručení takového oznámení.

IX. Přerušování prací, ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) splněním účelu, pro který byla uzavřena.

- c) jednostranným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a v přísl. ust. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit zejména v těchto případech, jež jsou podstatným porušením smlouvy:
- Zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodrží technické postupy, technické normy nebo v rozporu s touto smlouvou a tyto nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní i přes písemné upozornění zástupce objednatele.
 - Zhotovitel bez závažných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů, nedodrží časový plán, neučinil žádná opatření k nápravě a není záruka, že dílo dokončí ve smluvním termínu.
 - Bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku (či hrozícím úpadku) zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné nebo bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu k zahájení řízení o úpadku či hrozícím úpadku zhotovitele pro nedostatek majetku zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné, nebo vstoupil-li zhotovitel do likvidace.
3. Zhotovitel má právo jednostranně přerušit práce na díle, pokud je objednatel v prodlení s uhrazením dílčí fakturace z důvodu na straně objednatele, déle než tři týdny po datu splatnosti. V tomto případě se objednatel zavazuje přistoupit na změnu smluvních závazků v čl. III „Čas plnění“ této smlouvy odpovídající změnou termínu ukončení díla dodatkem k této smlouvě a související změně harmonogramu prací. Nesplní-li objednatel tuto povinnost do 30 dnů ode dne přerušeni prací, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, předat objednateli nedokončené dílo a vyúčtovat mu prokazatelně náklady, které ke dni zastavení prací vynaložil. Toto právo má zhotovitel i v případě, kdy objednatel nezíská další finanční prostředky pro financování díla a dojde k trvalému zastavení prací na díle.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné.
5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
6. Odstoupení od smlouvy se netýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporu. Bylo-li plnění povinností zajištěno, netýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel tuto smlouvu zveřejní v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu a úplný její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou

povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

10. Zhotovitel se zavazuje uchovávat dokumentaci a všechny doklady týkající se předmětu plnění dle této smlouvy ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
11. Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. Plnění předmětu této smlouvy v době mezi podpisem a před nabytím účinnosti této smlouvy, tedy před zveřejněním v registru smluv, se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
4. Objednatel ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku vylučuje možnost přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.
5. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vzájemných vztazích týkajících se této smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato smlouva.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 353 ze dne 1. března 2021.
7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a smluvními stranami je podepsána elektronicky.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 2: Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Položkový rozpočet zhotovitele (oceněný výkaz výměr) ze dne 29.4.2020
- Příloha č. 4: Projektová dokumentace (volná příloha)



EVEN s.r.o. stavební společnost



ředitel odboru HOM MHMP



ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí
čp. 1458, PSČ 532 18
IČO: 45534306, DIČ: CZ45534306
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec
Králové, oddíl B, vložka 567
(dále také jen „pojistitel“)

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným; EVEN s.r.o. stavební společnost

sídlo/místo podnikání: V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 28062841

zápis v obchodním rejstříku: C 139924 vedená u Městského soudu v Praze

dne 17.4.2020 uzavřel pojistnou smlouvu č.: 8073025110 (počátek pojištění: 18.4.2020)

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

Pojistná částka (maximální hodnota) na 1 dílo: 24.000.000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 20.000,- Kč

Pojištění odpovědnosti (součástí smlouvy stavebně-montážního pojištění)

Sjednaný limit pojistného plnění: 10.000.000,- Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 10.000,- Kč

Územní rozsah: Česká republika

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014, DPP PZK 2014 a VPP SMP 2014

Poznámky: -----

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

32-1


20.5.2020 ,
datum, podpis osoby jménem pojistitele

Harmonogram stavebních prací - týdenní /

Stavba: Stavební úpravy BD, Rektorská 579, Praha 10

Firma: EVEN s.r.o. stavební společnost

| Objekt | Popis | týden | srpen | | | září | | | | říjen | | |
|--------|--------------------------------|-------|-------|----|----|------|----|----|----|-------|----|----|
| | | | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 |
| SO 01 | Lešení | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Zemní práce, komunikace | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | KZS fasáda | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Výplně otvorů | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Střecha, klempířské konstrukce | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Vzduchotechnika | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Zámečnické konstrukce | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Ei, hromosvod | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | Zařízení staveniště | | | | | | | | | | | |


 EVEN s.r.o.
 V Osi
 Tel.: 775 163 702
 IČ: 280 62 841 • DIČ: CZ28062841

| počet m ² | cena m ² | cena celkem |
|----------------------|---------------------|-------------|
|----------------------|---------------------|-------------|

Stavební úpravy bytového domu Rektorská 579, Praha 10 Malešice

Rekapitulace - revize 03/2020

| | | | |
|-------|---|-----------|-----------|
| 2.1 | Úprava hydroizolace | | 171 125 |
| 2.2 | Přípravné a sanační práce | | 466 441 |
| 2.3 | Úprava lodžii | | 328 538 |
| 2.4 | Zateplení obvodového pláště | | 2 595 670 |
| 2.4.1 | Přípravné práce | 60 231 | |
| 2.4.2 | Obecné zásady + příprava podkladu + doplňky | 79 691 | |
| 2.4.3 | Zateplení ETICS | 1 855 194 | |
| 2.4.4 | Zateplení ostění a nadpraží | 64 334 | |
| 2.4.5 | Povrchové úpravy | 536 420 | |
| 2.5 | Zateplení střechy | | 718 016 |
| 2.5.1 | Přípravné práce | 83 544 | |
| 713 | Izolace tepelné | 263 545 | |
| 712a | Povlakové krytiny | 324 625 | |
| 721 | Vnitřní kanalizace | 16 754 | |
| 762 | Konstrukce tesařské | 29 547 | |
| 2.6 | Výplně otvorů | | 37 893 |
| 2.7 | Klempířské prvky | | 283 625 |
| 2.8 | Zámečnické výrobky | | 443 163 |
| 2.9 | Hromosvod | | |
| 2.10 | Elektroinstalace | | 156 945 |
| 2.11 | Vzduchotechnika | | 278 350 |
| 2.12 | Dokončovací práce | | 28 599 |

Celkem základní cena 5 508 566

Náklady umístění stavby (NÚS)

| | % | |
|--|------|--------|
| Zařízení staveniště | 1,2% | 66 103 |
| Kompletační činnost včetně úklidu staveniště | 0,8% | 44 069 |

Celkem bez DPH 5 618 738

| | | |
|------------|-----|---------|
| DPH stavby | 15% | 842 811 |
| DPH stavby | 21% | |

Celkem vč. DPH 6 461 549

Rozpočet

počet m | cena m | cena celkem

Poznámky pro uchazeče

Jednotkové ceny by měly obsahovat:

- a) náklady na veškerou svislou a vodorovnou dopravu na staveništi, náklady na dopravu materiálu na staveniště, staveništní přesun hmot a u bourání manipulaci se suti, její odvoz a uložení na skládku do 20-ti km včetně poplatku, pokud nebudou tyto položky uvedeny dodavatelem v samostatné položce
- b) náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce
- c) všechny potřebné pomocné dodávky a práce pro upevnění, zabezpečení funkčnosti a finální pohledové úpravy, které jsou běžně součástí dodávaného výrobku nebo systému nebo jsou předepsány projektem a nejsou výslovně uvedeny jako samostatné položky ;
- d) náklady na zakrývání (nebo jiné zajištění) konstrukcí a prací ostatních zhotovitelů nebo stávajících konstrukcí před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí;
- e) náklady na protihluková a protiprašná zařízení
- f) náklady na zkoušky a atesty během výstavby, výkresy skutečného provedení a zúčtovací podklady;
- g) náklady na požadované záruky, pojištění a ostatní finanční náklady.

Jednotková cena by měla vždy, pokud není samostatně uvedeno, obsahovat dodávku a montáž příslušné položky.

U systémových řešení předpokládáme, že se dodavatel seznámí s typovou dokumentací výrobce a ve své ceně zohlední jak úplné řešení standardní, tak i všechny případné modifikace v průměrné ceně za běžnou jednotku, pokud nejsou v této specifikaci výslovně samostatně uvedeny.

Některé výměry v této specifikaci jsou orientační (převážně jsou uvažovány na horní hranici možných dodávek a prací); je žádoucí, aby fakturovány byly pouze skutečně provedené práce.

Nedílnou součástí tohoto výkazu je i projektová dokumentace. Pokud dle názoru dodavatele některé práce a dodávky ve výkazu výměr chybí, doplní je do oddílu "Doplňky dodavatele".

pokud nejsou výměry uvedeny ve vzorci u jednotlivých buněk, byly změněny z CAD výkresu

Uvedené referenční výrobky v PD a ve výkazu výměr nejsou pro zhotovitele závazné. Projektantem jsou uvedeny jako příklad vhodného produktu. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

| 2.1 | | <u>Úprava hydroizolace</u> | | | |
|--|---|----------------------------------|-----------|------------|---------------------|
| Dodávka systému zahrnuje všechny prvky podle technologického předpisu, jako např. kotevní prvky apod. | | | | | |
| | Rozebrání stávající dlažby okapového chodníku | m2 | 28,000 | 44,0 Kč | 1 232,0 Kč |
| | Vytýčení stávajících sítí | kpí | 1,000 | 1 000,0 Kč | 1 000,0 Kč |
| | Bourání konstrukcí z betonu prostého ve výkopávkách, předpoklad, bude ověřeno při provádění (uvést jednotkovou cenu) | m3 | 1,000 | 4 800,0 Kč | 4 800,0 Kč |
| | Vykopové práce provedené ručně - rýha š.600mm, hloubka 500mm hornina tř. 4 | m3 | 34,000 | 960,0 Kč | 32 640,0 Kč |
| | Šetné odbourání stávající přízdívky tl. 65mm pod terémem cca 3řad (ochrana stávající hydroizolace) | m3 | 2,763 | 1 450,0 Kč | 4 005,6 Kč |
| | Demontáž poli oplocení (jednotlivá pole budou popsána a uskladněna pro zpětné osazení) | ks | 12,000 | 80,0 Kč | 960,0 Kč |
| | Výkop sloupku oplocení, ubourání betonu plotového sloupku a uskladnění sloupku | ks | 12,000 | 300,0 Kč | 3 600,0 Kč |
| | Rezerva pro úprava podkladu hydroizolace a penetrace (odstranění nesoudržného pásu, vyrovnání podkladu) | m2 | 76,800 | 120,0 Kč | 9 216,0 Kč |
| | nátěr za studena ALP, svislé plochy | m2 | 76,800 | 12,5 Kč | 960,0 Kč |
| | Nátěr asfaltový penetrační, spotřeba 0,3kg/m2 | kg | 23,040 | 45,0 Kč | 1 036,8 Kč |
| | Svislé natavení živičného pásu - materiál uveden ve specifikaci | m2 | 76,800 | 125,0 Kč | 9 600,0 Kč |
| | Pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu, tl. 4 mm, v ploše zohledněno ztratné 15% | m2 | 88,320 | 107,0 Kč | 9 450,2 Kč |
| | Ochranná neotextilie vč. dodávky | m2 | 102,000 | 26,0 Kč | 2 652,0 Kč |
| | Zásyp výkopu ručně včetně hutnění, hornina Tř. 4 | m3 | 11,475 | 320,0 Kč | 3 672,0 Kč |
| | Podkladní vrstvy okapového chodníku (písek tl.50mm) (D+M) | m3 | 2,550 | 930,0 Kč | 2 371,5 Kč |
| | Podkladní vrstvy okapového chodníku (šterkopísek tl.100mm) (D+M) | m3 | 4,675 | 840,0 Kč | 3 927,0 Kč |
| | Zahradnický obrubník 50/500/200 (D+M) | m | 85,000 | 82,0 Kč | 6 970,0 Kč |
| | zabetonování obrubníků do lože C12/16 | m3 | 4,250 | 2 650,0 Kč | 11 262,5 Kč |
| | Osazení betonové dlažby 500/500/50 do písku | m2 | 43,000 | 280,0 Kč | 12 040,0 Kč |
| BD1 | Dodávka nové betonové dlažby pro okapový chodník 500/500/50, odhad 50% z původní dlažby (zbytek použito z původní dlažby) | m2 | 10,000 | 245,0 Kč | 2 450,0 Kč |
| BD2 | Dodávka nové betonové dlažby z vymývaného betonu 500/500/50 (počítáno ze 100%, osazení u předzahrádek) | m2 | 23,000 | 480,0 Kč | 11 040,0 Kč |
| | Odvoz suti a vubour.hmot na skl.do vzd. 20 km | t | 51,003 | 328,0 Kč | 16 729,0 Kč |
| | Uložení suti a vubour.hmot na skl.+ popl. | t | 51,003 | 350,0 Kč | 17 851,1 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 75435,240 | 2,2% | 1 659,6 Kč |
| | Celkem | | | | 171 125,4 Kč |
| 2.2 | | <u>Přípravné a sanační práce</u> | | | |
| Dodávka systému zahrnuje všechny prvky podle technologického předpisu, jako např. rohovníky, kotevní prvky apod. | | | | | |

| | | počet m | cena m | cena celkem | |
|--------------|--|---------|------------|-------------|---------------------|
| | Ochranného zakrytí stávající zeleně v bezprostřední blízkosti lešení např. geotextilií | kpl | 1,000 | 1 500,0 Kč | 1 500,0 Kč |
| | Montáž a demontáž lešení leh.řad.s podlahami,5.1,2 m do výšky 24m vč. dopravy, (pracovní výška) | m2 | 1549,000 | 85,2 Kč | 131 974,8 Kč |
| | Cena za každý den použití lešení, předpoklad 120 dní, v případě jiného počtu zhotovitel uvede plánovaný počet dní | m2 | 185880,000 | 1,0 Kč | 185 880,0 Kč |
| | Dodávka a montáž stavebního vrátku (výťahu), vč demontáže a pronájmu | kpl | 1,000 | 10 000,0 Kč | 10 000,0 Kč |
| | Montáž a demontáž ochranné sítě z umělých vláken vč. dopravy | m2 | 1549,000 | 7,0 Kč | 10 843,0 Kč |
| | Cena za každý den použití sítě, předpoklad 60 dní, v případě jiného počtu zhotovitel uvede plánovaný počet dní | m2 | 185880,000 | 0,2 Kč | 33 458,4 Kč |
| | Dodávka, montáž a demontáž ochranné stříšky nad vstupem | ks | 2,000 | 4 000,0 Kč | 8 000,0 Kč |
| | Pomocné lešení pro práce na lodžích, výška podlahy do 1,2m , přemístitelné | kpl | 1,000 | 2 000,0 Kč | 2 000,0 Kč |
| | Poplatek za zábor pro zařízení staveniště a staveništní dopravu - nebude účlován (pozemky ve vlastnictví stavebníka). | | | | |
| | Zajištění ochranného prostoru po obvodu stavby dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. • 1,5m při práci ve výškách od 3m do 10m • 2m při práci ve výškách od 10m do 20m • 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m • 1/10 výšky stavby při práci ve výšce nad 30 m např. dočasným mobilním oplocením, popř. jinými úpravami | kpl | 1,000 | 36 000,0 Kč | 36 000,0 Kč |
| | Demontáž zasklení lodžii s označením DZ | ks | 2,000 | 2 500,0 Kč | 5 000,0 Kč |
| | Zpětná montáž stávajícího zasklení lodžie (uskladnění v režii zhotovitele). Úprava křídla zasklení a spodní výplně zasklení u zábradlí, dodávka všech doplňků pro zpětné osazení (např. olechování a pod) | ks | 2,000 | 8 000,0 Kč | 16 000,0 Kč |
| | Demontáž sítí proti holubům, případné uskladnění pro zpětnou montáž | m2 | 103,000 | 35,0 Kč | 3 605,0 Kč |
| | Demontáž věšáku/sušáku lodžii | ks | 43,000 | 80,0 Kč | 3 440,0 Kč |
| | Demontáž satelitů, antén a jiných prvků na lodžích - provedou nájemníci ve své režii | | | | |
| | Rezerva pro ubourání nabetonávky u parapetu oken (odhad, fakturováno dle skutečnosti) | m2 | 9,534 | 245,0 Kč | 2 335,8 Kč |
| | <i>Jižní fasáda - 8*2,05*0,12+3*1,2*0,12</i> | 2,40 | | | |
| | <i>Východní fasáda - 14*2,05*0,12</i> | 3,44 | | | |
| | <i>Západní fasáda - 13*2,05*0,12</i> | 3,69 | | | |
| | Rezerva pro ubourání nabetonávky u parapetu oken lodžii (odhad, fakturováno dle skutečnosti) | m2 | 6,192 | 245,0 Kč | 1 517,0 Kč |
| | <i>Jižní fasáda - 8*1,2*0,12</i> | 1,15 | | | |
| | <i>Východní fasáda - 14*1,2*0,12</i> | 2,02 | | | |
| | <i>Západní fasáda - 21*1,2*0,12</i> | 3,02 | | | |
| 2.2.3 | Mechanické odstranění porušeného a zkarbonatovaného betonu (odhad 3% z celkové plochy) | m2 | 4,488 | 260,0 Kč | 1 166,9 Kč |
| | Očištění povrchově zkorodované výztuže ocelovým kartáčem nebo rotačním kotoučem (odhad 5% ze sanované plochy) | m2 | 0,224 | 340,0 Kč | 76,3 Kč |
| STROP LODŽIE | Antikoroziní ochrana poškozené výztuže a spojovací můstek , odhad 5% ze sanované plochy | m2 | 0,224 | 180,0 Kč | 40,4 Kč |
| | Penetrační nátěr | m2 | 4,937 | 25,0 Kč | 123,4 Kč |
| PU4 | Sanační malta - tl. 10 mm, podíl výměry odhad 100% ze sanované plochy | m2 | 14,960 | 490,0 Kč | 7 330,4 Kč |
| 2.2.4 | Mechanické odstranění porušeného a zkarbonatovaného betonu (odhad 20% z celkové plochy) | m2 | 2,812 | 260,0 Kč | 731,1 Kč |
| | Očištění povrchově zkorodované výztuže ocelovým kartáčem nebo rotačním kotoučem (odhad 5% ze sanované plochy) | m2 | 0,141 | 340,0 Kč | 47,8 Kč |
| KŘÍŽE LODŽIE | Antikoroziní ochrana poškozené výztuže a spojovací můstek , odhad 5% ze sanované plochy | m2 | 0,141 | 180,0 Kč | 25,3 Kč |
| | Penetrační nátěr | m2 | 2,812 | 45,0 Kč | 126,5 Kč |
| PU4 | Sanační malta - tl. 20 mm, podíl výměry odhad 70% ze sanované plochy | m2 | 1,968 | 682,0 Kč | 1 342,4 Kč |
| PU4 | Sanační malta - tl. 10 mm, podíl výměry odhad 30% ze sanované plochy | m2 | 0,844 | 490,0 Kč | 413,4 Kč |
| SDK | Doplnění SDK podhledu u vstupu z cementových desek do exteriéru (ref. výrobek Aquapanel) tl.12,5mm, včetně tmelení montážních a kotvicích prvků | m2 | 1,375 | 1 155,0 Kč | 1 588,1 Kč |
| | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 23 m | t | 1,429 | 270,0 Kč | 385,9 Kč |
| | Odvoz sutí a vybour.hmot na skl.do vzd. 20 km | t | 1,429 | 292,0 Kč | 417,4 Kč |
| | Uložení sutí a vybour.hmot na skl.+ popl. | t | 1,429 | 500,0 Kč | 714,7 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 9401,873 | 3,8% | 357,3 Kč |
| | Celkem | | | | 466 441,4 Kč |

2.3 Úprava lodžii

Dodávka systému zahrnuje všechny prvky podle technologického předpisu, jako např. kotevní prvky apod.

| | | | počet m | cena m | cena celkem |
|-------|---|----|------------|------------|---------------------|
| | ochrana stávajících dlažeb např. zakrytím přemístitelných geotextilií (uvažováno 25% c celkové plochy lodžii) | m2 | 36,550 | 25,0 Kč | 913,8 Kč |
| 2.3.1 | Rezerva na opravu spárování vč. tmelení dlažby a soklu (odhad, fakturace dle skutečného provedení) | m2 | 39,010 | 136,0 Kč | 5 305,3 Kč |
| 2.3.2 | Demontáž dřevěné výplně zábradlí - prken (2,8x0,16m) | ks | 258,000 | 30,0 Kč | 7 740,0 Kč |
| | Nové prvky výplně zábradlí, hoblovaná borovicová prkna tl.30mm, l.2,75m, š.160mm, včetně kotvicího materiálu | ks | 258,000 | 355,0 Kč | 91 590,0 Kč |
| PU7 | Povrch dřeva opatřen vhodným fungicidním napouštědlem + Trojnásobný nátěr tenkovrstvou syntetickou lazuru v odstínu Pallsandr vč. dodávky nátěrové hmoty dle specifikace v PD | m2 | 276,989 | 190,0 Kč | 52 627,9 Kč |
| | AI sušák s pojezdovými jezdcí zkrácené délky 450 mm, vč. ocelového lanka potaženého PVC, jezce, krytů, háčků. Včetně kotvení přes závitové tyče M6 vlepené na chemickou maltu | ks | 43,000 | 3 100,0 Kč | 133 300,0 Kč |
| | Rezerva na úpravu podkladu u parapetu oken fasády v případě vybourání podbetonávky. Osazení XPS tl. 20 mm vč. vystěrkování s armovací tkaninou (D+M), odhad, fakturováno dle skutečnosti | m2 | 9,186 | 534,0 Kč | 4 905,3 Kč |
| | Rezerva na úpravu podkladu u parapetu oken na lodžii v případě vybourání podbetonávky. Osazení XPS tl. 50 mm vč. vystěrkování s armovací tkaninou (D+M), odhad, fakturováno dle skutečnosti | m2 | 6,192 | 617,0 Kč | 3 820,5 Kč |
| PU5 | Nátěr ocelových konstrukcí (žebříky, schůdky strojovny, zábradlí lodžii, nosník sítěny...) 1x základní + 2x barevný RAL 7006 v min. tl. 100µm, včetně odrezání, odmaštění a odstranění starých nátěrů (podrobný popis dle PD) | m2 | 79,320 | 290,0 Kč | 23 002,8 Kč |
| 2.3.6 | demontáž ochranných mříží u lodžii vč. uskladnění | ks | 1,000 | 275,0 Kč | 275,0 Kč |
| | úprava a zpětná montáž mříží vč. kotvení a povrchové úpravy (bílý nátěr) jen za podmínky uvedené v PD | ks | 1,000 | 500,0 Kč | 500,0 Kč |
| 2.3.7 | Úprava, prodloužení vývodu vody u předzahrádek (2-3 kusy) | ks | 3,000 | 400,0 Kč | 1 200,0 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 305254,886 | 1,1% | 3 357,8 Kč |
| | Celkem | | | | 328 538,3 Kč |

| | | počet m | cena m | cena celkem | |
|-------|--|---------|----------|-------------|--------------------|
| 2.4 | Zateplení obvodového pláště | | | | |
| 2.4.1 | Přípravné práce | | | | |
| | Demontáž stávajícího oplechování parapetů oken rš od 100 do 330 mm | m | 167,760 | 31,0 Kč | 5 200,6 Kč |
| | Demontáž stávající oken strojovny, včetně likvidace | m2 | 8,670 | 179,0 Kč | 1 551,9 Kč |
| | Demontáž klíček balkónových dveří, pro zamezení vstupu na lodži po dobu stavebních prací. | ks | 43,000 | 15,0 Kč | 645,0 Kč |
| | Postupná demontáž hromosvodu fasády a střechy vč. kotevních prvků a podložek při zachování funkčnosti po dobu stavby | kpl | 1,000 | 6 500,0 Kč | 6 500,0 Kč |
| | Demontáž informačních tabulek a zpětná montáž | ks | 2,000 | 250,0 Kč | 500,0 Kč |
| | Demontáž oplechování atíky | m2 | 21,120 | 49,0 Kč | 1 034,9 Kč |
| | Demontáž a zpětná montáž ekvitermního čidla | ks | 1,000 | 1 800,0 Kč | 1 800,0 Kč |
| | Zakrytí oken výplní otvorů (okna, dveře) Pe folii | m2 | 279,700 | 25,0 Kč | 6 992,5 Kč |
| | Vybourání soklové dlaždice v místech navrženého zateplení | m | 171,000 | 32,0 Kč | 5 472,0 Kč |
| | Úprava kotevni žebříků na střeše viz popis v kapitole zámečnické výrobky | | | | |
| | Demontáž větracích mřížek vč. uskladnění pro zpětnou montáž viz popis v kapitole zámečnické výrobky | | | | |
| | Omytí venkovních ploch vodou se saponátem (celkové zatepované a nezatepované vnější povrchy) složitost 3 - 5 | m2 | 1806,425 | 14,0 Kč | 25 290,0 Kč |
| | Ruční dočištění povrchu, odhad 5% z celkové plochy | m2 | 90,321 | 21,0 Kč | 1 896,7 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 6992,500 | 21,0% | 1 468,4 Kč |
| | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 23 m | t | 0,869 | 270,0 Kč | 234,7 Kč |
| | Odvoz sutí a vybour.hmot na skl.do vzd. 20 km | t | 0,869 | 292,0 Kč | 253,8 Kč |
| | Uložení sutí a vybour.hmot na skl.+ popl. | t | 0,869 | 1 600,0 Kč | 1 390,6 Kč |
| | Celkem | | | | 60 231,1 Kč |

| 2.4.2 | Obecné zásady + příprava podkladu + doplňky | | | | |
|-------|--|--------|-----------|------------|--------------------|
| | <i>plochy, délky prvků jsou uvedeny bez prořezu, v jednotkové ceně bude zohledněna dodávka, montáž vč. kotevních prvků a prořezu, podrobný popis prvků uveden v PD v tabulce PSV</i> | | | | |
| | Provedení výtažných zkoušek pro ověření únosnosti podkladu a typu hmoždinky dle ETAG 014 | kpl | 1,000 | 100,0 Kč | 100,0 Kč |
| | Penetrace povrchu | m2 | 1806,425 | 18,0 Kč | 32 515,7 Kč |
| D+M | Podlepečování izolantem (typ dle podlepované izolace) v případě zjištěné křivosti povrchu, tl. cca 20 mm (účtováno dle skutečnosti) odhad 3% z plochy | m2 | 54,200 | 271,0 Kč | 14 688,2 Kč |
| E1 | PVC okapnička s integrovanou síťovinou M+D, v ceně započten prořez | m | 200,850 | 27,4 Kč | 5 503,3 Kč |
| | <i>okraj desky lodžie:43*2,7</i> | 116,10 | | | |
| | <i>okno fasády: 35*2,05+3*1,2</i> | 75,35 | | | |
| | <i>okraj desky u vstupu 2*2,1</i> | 4,20 | | | |
| | <i>okna, dveře strojovny:3*1,4+1</i> | 5,20 | | | |
| E2 | Okenní a dveřní připojovací profil s integrovanou armovací tkaninou a těsnící páskou (těsnící pryžový praporek pro těsnění ve 2D), M+D | m | 509,990 | 32,0 Kč | 16 319,7 Kč |
| | <i>okna</i> | | | | |
| | <i>západní fasáda:13*(2+2*1,5)+1*(1,4+2*1,4)</i> | 69,20 | | | |
| | <i>jižní fasáda: 8*(2+2*1,5)+3*(1,2+2*1,5)+1*(1,8+1+1,8)</i> | 57,20 | | | |
| | <i>východní fasáda: 14*(2+2*1,5)+2*(1,4+2*1,4)</i> | 78,40 | | | |
| | <i>okna, dveře lodžie</i> | | | | |
| | <i>západní fasáda:21*(2+1,5+2,47+0,8)</i> | 142,17 | | | |
| | <i>jižní fasáda: 8*(2+1,5+2,47+0,8)</i> | 54,16 | | | |
| | <i>východní fasáda: 14*(2+1,5+2,47+0,8)</i> | 94,78 | | | |
| | <i>vstup: 2*(2,47*2+2,1)</i> | 14,08 | | | |
| E3 | Připojovací profil parapetního plechu (spojovací) s výztužnou síťovinou (systémový prvek s výškou profilu pro nasunutí na oplechování min. 4 mm), M+D, v ceně zohlednit prořez | m | 34,020 | 29,5 Kč | 1 003,6 Kč |
| | <i>okna</i> | | | | |
| | <i>západní fasáda:13*0,3*2+1*0,22*2</i> | 8,24 | | | |
| | <i>jižní fasáda: (8+3)*0,3*2+1*0,22*2</i> | 7,04 | | | |
| | <i>východní fasáda: 14*0,3*2+2*0,22*2</i> | 9,28 | | | |
| | <i>okna, dveře lodžie</i> | | | | |
| | <i>západní fasáda:21*0,22*1</i> | 4,62 | | | |
| | <i>jižní fasáda: 8*0,22*1</i> | 1,76 | | | |
| | <i>východní fasáda: 14*0,22*1</i> | 3,08 | | | |
| | Tmelení návazností stěrky na zámečnické a klempířské prvky - PU tmel D+M | kpl | 1,000 | 8 000,0 Kč | 8 000,0 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 78030,410 | 2,0% | 1 560,6 Kč |
| | Celkem | | | | 79 691,0 Kč |

| | | počet m | cena m | cena celková |
|-------|--|---------|---------|--------------|
| 2.4.3 | Zateplení ETICS | | | |
| | Dodávka fasádního systému zahrnuje všechny samostatně nevykázané prvky podle technologického předpisu, jako např. výztužné diagonály z armovací tkaniny, rohovníky, kotevní prvky dle statického posouzení, víčka apod. | | | |
| OP1 | Zateplovací systém s izolací minerál. vlna s podélnými vlákny (MW) tl. 160 mm | m2 | 856,350 | 1 185,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP2 | Zateplovací systém s izolací minerál. vlna s podélnými vlákny (MW) tl. 80 mm | m2 | 164,400 | 964,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP3 | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 80 mm | m2 | 112,000 | 1 457,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP3* | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 80 mm s lepicí a stěrkovou hmotou k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) v systému ETICS | m2 | 13,000 | 1 789,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí organický hydroizolační tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP4 | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 40 mm se stěrkou s armovací tkaninou vč. kotvení dle kotevního plánu | m2 | 80,000 | 989,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu, stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP4* | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 40 mm s lepicí a stěrkovou hmotou k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) v systému ETICS | m2 | 5,500 | 1 331,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí organický hydroizolační tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu, stěrkovou hmotu k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP5* | Zateplovací systém s izolací PERIMETR tl. 160 mm s lepicí a stěrkovou hmotou k hydroizolaci soklové části izolantu | m2 | 78,000 | 964,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí organický hydroizolační tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP6 | Zateplovací systém s izolací minerál. vlna s podélnými vlákny (MW) tl. 160 mm s bezcementovou stěrkou systému ETICS | m2 | 75,700 | 1 481,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou bezcementovou hmotu a výztužnou pancéřovou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce. Na celé souvrství doložit certifikát splňující mechanickou odolnost 60 J. | | | |
| OP7 | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 100 mm | m2 | 44,500 | 1 670,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu, stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP7* | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 100 mm s lepicí a stěrkovou hmotou k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) v systému ETICS | m2 | 3,000 | 2 022,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí organický hydroizolační tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP9 | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky, včetně výtužné sítě a stěrkového tmelu | m2 | 279,975 | 217,0 Kč |
| | čela lodžiových panelů: 19,4*35,1+52,3 | 106,80 | | |
| | část ostění oken, dveří fasády: $0,16 * ((1,5 * 2 + 2,05) * 35 + (2 * 2 + 2,1) * 2 + (2 * 1,5 + 1,2) * 3)$ | 32,25 | | |
| | část ostění oken, dveří lodžie: $0,08 * ((2,47 * 2 + 2,0) * 43 + (2 * 1,8) * 1 + (2 * 1,4) * 3)$ | 24,83 | | |
| | stěny lodžii: 0,62*2,55*69 | 109,09 | | |
| | stropy lodžii: 1,8*26 | 46,80 | | |
| | strojovna: 27*0,4 | 10,80 | | |
| OP12* | Zateplovací systém s izolací PERIMETR tl. 20 mm s lepicí a stěrkovou hmotou k hydroizolaci soklové části izolantu v systému ETICS | m2 | 20,000 | 917,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí organický hydroizolační tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), stěrkovou hmotu k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | |
| OP13 | Zateplovací systém s izolací minerál. vlna s podélnými vlákny (MW) tl. 80 mm s bezcementovou stěrkou systému ETICS | m2 | 3,000 | 1 241,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou bezcementovou hmotu a výztužnou pancéřovou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce. Na celé souvrství doložit certifikát splňující mechanickou odolnost 60 J. | | | |

| | | | počet m | cena m | cena celkem |
|------|--|----|---------|------------|------------------|
| OP14 | Zateplovací systém s izolací PERIMETR tl. 60 mm s lepicí a stěrkovou hmotou k hydroizolaci soklové části izolantu v systému ETICS | m2 | 0,500 | 1 170,0 Kč | 585,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí organický hydroizolační tmel, tepelný izolant bez prořezu (nutno započíst do jedn. Ceny), kotevní prvky dle kotevního plánu vč. zavíčkování, stěrkovou hmotu k hydroizolaci soklové části izolantu (do výšky 150 mm) a výztužnou tkaninu vč. výtužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | | |
| OP+ | Osazení druhé vrstvy armovací tkaniny do stěrky v soklové části | m2 | 231,400 | 179,0 Kč | 41 420,6 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | ##### | 0,9% | 18 547,8 Kč |
| | Celkem | | | | 1 855 194 |

| | | | počet m | cena m | cena celkem |
|-------|--|----|-----------|------------|---------------|
| 2.4.4 | Zateplení ostění a nadpraží | | | | |
| OP10 | Zateplovací systém s izolací z fenolické pěny tl. 30 mm (20-40 mm) se stěrkou s armovací tkaninou | m2 | 41,000 | 1 027,0 Kč | 42 107,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výztužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | | |
| OP11 | Zateplovací systém s izolací minerál. vlna s podélnými vlákny (MW) tl. 60 mm (50-60 mm) se stěrkou a armovací tkaninou | m2 | 29,500 | 734,0 Kč | 21 653,0 Kč |
| | položka obsahuje lepicí tmel, tepelný izolant bez profezu (nutno započíst do jedn. Ceny), stěrkovou hmotu a výztužnou tkaninu vč. výztužných rohových profilů v provedení dle technologického předpisu výrobce | | | | |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 63760,000 | 0,9% | 573,8 Kč |
| | Celkem | | | | 64 334 |

| | | | | | |
|--------|--|-----|------------|------------|----------------|
| 2.4.5 | Povrchové úpravy | | | | |
| PU1 | Tenkovrstvá silikonová omítka fasády vč. penetrace, zrnitosti 1,5 mm dle barevného návrhu | m2 | 1405,125 | 266,0 Kč | 373 763,3 Kč |
| | Tenkovrstvá silikonová omítka ostění a nadpraží vč. penetrace, zrnitosti 1,5 mm dle barevného návrhu | m2 | 136,000 | 266,0 Kč | 36 176,0 Kč |
| | Tenkovrstvá silikonová omítka stropu vč. penetrace, zrnitosti 1,5 mm dle barevného návrhu | m2 | 153,000 | 266,0 Kč | 40 698,0 Kč |
| PU2 | Mozaiková omítka vč. penetrace, zrnitosti 2,0 mm dle barevného návrhu | m2 | 58,000 | 462,0 Kč | 26 796,0 Kč |
| PU3 | Tenkovrstvá silikonově pryskyřičná omítka armovaná vlákny zabraňující mikrotrhlinám a s obsahem silikonově pryskyřičné emulze se zvýšeným poměrem konzervačních prostředků proti | m2 | 71,400 | 275,0 Kč | 19 635,0 Kč |
| SOK1-M | Montáž soklové dlažby do lepicího tmele vč. flexibilního lepicího tmele | m2 | 17,100 | 760,0 Kč | 12 996,0 Kč |
| D | <i>Dodávka mrazuvzdorné dlažby dle stávající dlažba (solní - provedení pásky 100 mm z řezané z dlažby, 2ks z dlaždice), profez 5%</i> | m2 | 17,955 | 300,0 Kč | 5 386,5 Kč |
| | Vyspravení betonového povrchu schodiště a sanace (PU4) | kpl | 8,000 | 1 800,0 Kč | 14 400,0 Kč |
| | Hydrofobní nátěr schodiště (odhad) | m2 | 8,640 | 220,0 Kč | 1 900,8 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 518755,550 | 0,9% | 4 668,8 Kč |
| | Celkem | | | | 536 420 |

| | | | | | |
|-------|---|-----|-----------|-------------|---------------|
| 2.5 | Zateplení střechy | | | | |
| 2.5.1 | Přípravné práce | | | | |
| | Odstranění nečistot ze střešních ploch do 10°, běžný stupeň znečištění | m2 | 358,000 | 14,4 Kč | 5 155,2 Kč |
| | Provedení výtazňích zkoušek pro ověření pevnosti podkladu | kpl | 1,000 | 100,0 Kč | 100,0 Kč |
| | Demontáž oplechování stříšek nad lodžiami | m2 | 39,600 | 45,0 Kč | 1 782,0 Kč |
| | Demontáž střešních vpustí vč. nástavce až po hrdlo stávajícího potrubí | ks | 5,000 | 600,0 Kč | 3 000,0 Kč |
| | Demontáž betonové dlažby na střeše | kpl | 1,000 | 3 000,0 Kč | 3 000,0 Kč |
| | Demontáž zastřešení sběrných komor vč., opláštění a mířek | ks | 11,000 | 600,0 Kč | 6 600,0 Kč |
| | Demontáž centrálních ventilátorů | ks | 2,000 | 1 200,0 Kč | 2 400,0 Kč |
| | Zapuštění stávajících kabelů VZT (vedených napovrchu) do zateplení střechy | kpl | 1,000 | 1 200,0 Kč | 1 200,0 Kč |
| | Osazení chráničků v místě rozvodů VZT | kpl | 1,000 | 1 200,0 Kč | 1 200,0 Kč |
| | Nadezdění sběrných komor vápenopískovým zdívkem tl. 70mm, výška cca 190 mm, vč. dodávky materiálu | m2 | 7,476 | 728,0 Kč | 5 442,5 Kč |
| | Provedení ŽB věnce komory tl. 80mm š.80mm, beton C20/25 s vloženou výztuží po obvodu 1xE6 dl. 3,0m/1komoru | m3 | 0,220 | 24 000,0 Kč | 5 280,0 Kč |
| | Výztuž Ø 6 m | t | 0,008 | 32 000,0 Kč | 253,4 Kč |
| M | Provedení tekuté asfaltové lepenky ve dvou vrstvách u vnitřních stěn a podlahy sběrných komor | m2 | 34,500 | 60,0 Kč | 2 070,0 Kč |
| D | <i>Tekutá asfaltová izolace, spotřeba 1,5 kg/m2 na dva nátěry</i> | kg | 51,750 | 139,0 Kč | 7 193,3 Kč |
| | Zateplení vnitřních stěn sběrných komor - XPS tl. 50 mm včetně nalepení izolantu | m2 | 37,000 | 605,0 Kč | 22 385,0 Kč |
| | Zateplení vnitřní podlahy a zastropení sběrných komor - XPS tl. 80 mm včetně nalepení izolantu a úpravy otvorů kolem prostupů | m2 | 11,000 | 688,0 Kč | 7 568,0 Kč |
| | Zakrytí sběrných komor dřevoštěpkovou deskou OSB 3 N tl. 22 mm vč. profezu 10% a kotvení | m2 | 15,400 | 348,0 Kč | 5 359,2 Kč |
| | Přesun hmot pro živičné krytiny, výšky do 22 m | t | 0,052 | 1 150,0 Kč | 59,5 Kč |
| | Přesun hmot ostatních, stanovený procentní sazbou | % | 46288,168 | 1,8% | 833,2 Kč |
| | Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 23 m | t | 0,842 | 270,0 Kč | 227,4 Kč |
| | Odvoz sutí a vybour hmot na skl. do vzd. 20 km | t | 0,842 | 292,0 Kč | 245,8 Kč |
| | Uložení sutí a vybour hmot na skl.+ popl. | t | 0,842 | 2 600,0 Kč | 2 189,7 Kč |
| | Celkem | | | | 83 544 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | Zateplení střešního pláště | | | | |
| | Dodávka systému foliové izolace zahrnuje všechny samostatně nevykázané prvky podle technologického předpisu, jako např. kotvení dle statického posouzení apod. | | | | |

| | | | počet m | cena m | cena celkem |
|------|--|--------|-----------|------------|----------------|
| 713 | izolace tepelné | | | | |
| M | Tepelná izolace střech na sucho - pokládka vodotěsné izolace v jedné vrstvě, materiál uveden ve specifikaci | m2 | 759,000 | 134,0 Kč | 101 706,0 Kč |
| D+M | Přípevnění vodotěsné izolace kotvicími terčí, včetně dodávky kotevní techniky (2ks/m2) | kpl | 1,000 | 9 000,0 Kč | 9 000,0 Kč |
| | Tepelná izolace střech - pokládka svíslé izolace vč. lepení PUK lepidlem | m2 | 100,500 | 180,0 Kč | 18 090,0 Kč |
| M | Příplatek za rozměrovou úpravu izolantu na stavbě (řezání desek a úprava sklonu dle PD), odhad 3% z plochy izolantu | m3 | 2,036 | 600,0 Kč | 1 221,8 Kč |
| | Úprava spádování pomocí násypu, např. pomocí násypu frakce 1-4/500 (nebo přebetonování kaluží), odhad 1% z celkové plochy | m2 | 7,590 | 66,0 Kč | 500,9 Kč |
| D | Tepelná izolace – EPS 100 tl. 100 mm, (prořez započten v jednotkové ceně) | m2 | 358,000 | 154,0 Kč | 55 132,0 Kč |
| D | Tepelná izolace – EPS 100 tl. 80 mm, (prořez započten v jednotkové ceně) | m2 | 401,000 | 124,0 Kč | 49 724,0 Kč |
| D | Tepelná izolace svíslá – EPS 70 tl. 80 mm, (prořez započten v jednotkové ceně) | m2 | 100,500 | 114,0 Kč | 11 457,0 Kč |
| | Tepelná izolace –XPS tl. 50 mm - vodotěsná plocha atiky, (prořez započten v jednotkové ceně) | m2 | 26,500 | 617,0 Kč | 16 350,5 Kč |
| | PUR pěna pro doplnění spár mezi izolantem | kpl | 1,000 | 358,0 Kč | 358,0 Kč |
| | Přesun hmot pro tepelné izolace, výšky do 22 m | t | 1,545 | 3,0 Kč | 4,6 Kč |
| | Celkem | | | | 263 545 |
| 712a | Povlakové krytiny | | | | |
| M | Povlaková krytina střech do 10°, podkladní textilie volně, jedna vrstva na vodotěsnou plochu v kontaktu se stávající střechou, jedna vrstva pod novou fólií, textilie ve specifikaci | m2 | 920,974 | 26,4 Kč | 24 313,7 Kč |
| | <i>střecha 5.NP: 2*(85,7+31,7)-2,2-1,1</i> | 191,50 | | | |
| | <i>lodžie 5.NP: 6,9+3,7</i> | 10,60 | | | |
| | <i>střecha 6.NP: 2*304,3-45,4-9*1,1</i> | 553,30 | | | |
| | <i>lodžie 6.NP: 1,04*12,57+1,04*6,62+1,04*3</i> | 23,08 | | | |
| | <i>vodotěsná plocha atiky (5+6NP) š.0,45m</i> | 55,58 | | | |
| | <i>svíslé napojení nižších střech (v=0,4m)</i> | 8,77 | | | |
| | <i>svíslé napojení střech lodžii (v=0,2m)</i> | 6,49 | | | |
| | <i>svíslá plocha atika (v=0,3m)</i> | 33,98 | | | |
| | <i>svíslá plocha budky (v=0,4m)</i> | 25,92 | | | |
| | <i>svíslá plocha strojovna (v=0,4m). Svislá fólie bude vytažena pod oplechování prahu dveří strojovny</i> | 11,75 | | | |
| D | Netkaná textilie ze skleněných vláken 120 g/m2, š. 2,0m, vč. 10% na přesahu (vodotěsné i svíslé plochy) | | 879,993 | 24,0 Kč | 23 505,4 Kč |
| D | Netkaná textilie ze PP vláken 300 g/m2, vč. 10% na přesahu (střecha lodžii) | | 33,576 | 26,4 Kč | 889,1 Kč |
| | Povlaková krytina střech do 10°, fólie kotvená do podkladu dle kotevního plánu, tl. izolace do 500 mm, tl. fólie 1,5 mm, fólie ve specifikaci | | 531,474 | 216,0 Kč | 114 798,3 Kč |
| | položka obsahuje položení fólie, ukotvení k podkladu včetně dodávky kotevní techniky, svaření všech spojů, překrytí kotev pásem fólie, včetně doplnků k přitavení např. záplat vnitřních, vnějších rohů | | | | |
| | <i>střecha 5.NP: 85,7+31,7</i> | 97,40 | | | |
| | <i>lodžie 5.NP: 6,9+3,7</i> | 10,60 | | | |
| | <i>střecha 6.NP: 304,3-45,4-1</i> | 257,90 | | | |
| | <i>lodžie 6.NP: 1,04*12,57+1,04*6,62+1,04*3</i> | 23,08 | | | |
| | <i>vodotěsná plocha atiky (5+6NP) š.0,45m</i> | 55,58 | | | |
| | <i>svíslé napojení nižších střech (v=0,4m)</i> | 8,77 | | | |
| | <i>svíslé napojení střech lodžii (v=0,2m)</i> | 6,49 | | | |
| | <i>svíslá plocha atika (v=0,3m)</i> | 33,98 | | | |
| | <i>svíslá plocha budky (v=0,4m)</i> | 25,92 | | | |
| | <i>svíslá plocha strojovna (v=0,4m). Svislá fólie bude vytažena pod oplechování prahu dveří strojovny</i> | 11,75 | | | |
| D | Dodávka hydroizolační fólie mPVC tl. 1,5 mm (vč. přesahu 10%) | m2 | 584,621 | 252,0 Kč | 147 324,5 Kč |
| D+M | Dodávka a montáž materiálu pro opracování prostupu PVC fólií, vč. tmelení a osazení stahovací objímky (prostupy sběrné komory větrání sklepů a bytů, větrání kanalizace) | ks | 20,000 | 600,0 Kč | 12 000,0 Kč |
| | Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 22 m | t | 0,232 | 7 750,0 Kč | 1 794,3 Kč |
| | Celkem | | | | 324 625 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | | | | |
| | Napojení kanalizačního potrubí pro odvětrání vč. 2ks kolen 90°, přímých tvarovek a osazení větrací tvarovky DN 100 | ks | 9,000 | 180,0 Kč | 1 620,0 Kč |
| D+M | V3 Jednoúrovňová střešní vpust včetně prodlužovacího potrubí | ks | 5,000 | 2 856,0 Kč | 14 280,0 Kč |
| M | Stavební přípomoci pro montáž vtoků | ks | 5,000 | 120,0 Kč | 600,0 Kč |
| | položka obsahuje dodávku a montáž těsnění v místech napojení na stávající kanalizační potrubí (nutno ověřit na stavbě), zapravení otvoru, vyplnění minerální vatou a vyrovnání podkladu včetně dodávky materiálu | | | | |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 15900,000 | 1,6% | 254,4 |
| | Celkem | | | | 16 754 |

| | | | počet m | cena m | cena celkem |
|-----|--|----|-----------|------------|---------------|
| 762 | Konstrukce tesařské | | | | |
| D | Deska dřevostápková OSB 3 N tl. 22 mm vč. prořezu 10% na atiku | m2 | 76,230 | 282,0 Kč | 21 496,9 Kč |
| M | Osazení dřevěných hranolů 70/100 vč. impregnace a kotevního materiálu | m | 33,000 | 96,0 Kč | 3 168,0 Kč |
| D | Dřevěné hranoly 70/100 mm vč. prořezu 10% | m | 36,300 | 102,0 Kč | 3 702,6 Kč |
| | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 22 m | t | 1,017 | 1 160,0 Kč | 1 179,5 Kč |
| | Celkem | | | | 29 547 |
| 2.6 | Výplně otvorů | | | | |
| W01 | Plastové okno jednokřídlé 1420/1470, technické parametry dle specifikace TZ 2.6 | ks | 3,000 | 4 960,0 Kč | 14 880,0 Kč |
| | Osazení komprimační pásky na vnějším obvodu oken, vč. dodávky | m | 13,200 | 193,0 Kč | 2 547,6 Kč |
| | Montáž oken | ks | 3,000 | 1 495,0 Kč | 4 485,0 Kč |
| PU6 | Vnitřní sádrový štuk omítky ostění a nadpraží okna W01 | m2 | 1,980 | 720,0 Kč | 1 425,6 Kč |
| | Vytmelení svislé a vodorovné spáry v styku okna a zdíva akrylátovým tmelem ,popř. překrytí pvc krycími lištami | m | 13,200 | 65,0 Kč | 858,0 Kč |
| | Kontrola zapění montážní spáry kolem výplň otvorů s případným dopěněním PUR pěnou, ve výkazu uvažováno 50% z šířky oken, bude účtováno dle skutečnosti | m | 56,500 | 25,0 Kč | 1 412,5 Kč |
| | Navrtání podkladního profilu stávajících oken á 200mm a vypěnění PUR pěnou | m | 156,000 | 72,0 Kč | 11 232,0 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 30943,200 | 3,4% | 1 052,1 Kč |
| | Celkem | | | | 37 893 |

| | | | počet m | cena m | cena celkem |
|--------|--|----------------|---------|------------|----------------|
| 2.7 | Klempířské prvky | | | | |
| | <i>plochy, délky prvků jsou uvedeny bez prořezu, v jednotkové ceně bude zohledněna dodávka, montáž vč. kotevnic prvků a prořezu, podrobný popis klempířských prvků uveden v PD v tabulce PSV</i> | | | | |
| K01 | Dodávka a montáž vnějších parapetů před okny, r.š. 420mm, lakovaný Al tl. 1,0 mm vč. klempířského zapravení a kotvení | m | 70,000 | 680,0 Kč | 47 600,0 Kč |
| K02 | Dodávka a montáž vnějších parapetů před okny lodžie , r.š. 340mm, lakovaný Al tl. 1,0 mm vč. klempířského zapravení a kotvení | m | 58,000 | 580,0 Kč | 33 640,0 Kč |
| K03 | Dodávka a montáž poplastované závětné lišty tl. 0,6 mm atiky, r.š. 370 mm, vč. veškerého příslušenství | m | 131,500 | 240,0 Kč | 31 560,0 Kč |
| K03"d" | Dodávka a montáž průběžné pozinkované příponky tl. plechu 0,6 mm, r.š. 300 mm, vč. kotvení | m | 131,500 | 162,0 Kč | 21 303,0 Kč |
| K04a | Dodávka a montáž poplastované okapnice tl. 0,6 mm střechy lodžie, r.š. 340 mm, vč. veškerého příslušenství, | m | 33,000 | 228,0 Kč | 7 524,0 Kč |
| K04b | Dodávka a montáž poplastované závětné lišty tl. 0,6 mm střechy lodžie, r.š. 340 mm, vč. veškerého příslušenství, | m | 13,200 | 210,0 Kč | 2 772,0 Kč |
| K04"d" | Dodávka a montáž průběžné pozinkované příponky tl. plechu 0,6 mm, r.š. 250 mm vč. kotvení | m | 33,000 | 175,0 Kč | 5 775,0 Kč |
| K05 | Krycí plech zateplovacího systému, r.š. 230mm, lakovaný AL plech tl. 0,8mm, vč. klempířského zapravení a kotvení | m | 27,000 | 520,0 Kč | 14 040,0 Kč |
| K06 | Krycí dilatační plech, r.š. 130mm, lakovaný AL plech tl. 0,8mm, vč. klempířského zapravení a kotvení | m | 120,500 | 460,0 Kč | 55 430,0 Kč |
| K07 | Oplechování budky rořýse, r.š. 410mm, lakovaný AL plech tl. 0,8mm, vč. klempířského zapravení a kotvení | m | 2,000 | 700,0 Kč | 1 400,0 Kč |
| K09 | Úprava dešťového svodu prům. 90mm, vložení dvou kolen z pozinkovaného plechu, dodávka a montáž | ks | 2,000 | 1 100,0 Kč | 2 200,0 Kč |
| K10 | Kotevní plech hydroizolace - poplastovaný plech vnitřní roh r.š.100mm, vč. kotvení, dodávka a montáž | m | 290,000 | 73,0 Kč | 21 170,0 Kč |
| K11 | Kotevní plech hydroizolace - poplastovaný plech tmelící lišta r.š. 70mm, vč. veškerého příslušenství, dodávka a montáž | m | 60,000 | 84,0 Kč | 5 040,0 Kč |
| K12 | Kotevní plech hydroizolace - poplastovaný plech vnější roh r.š.100mm, vč. kotvení, dodávka a montáž | m | 181,000 | 73,0 Kč | 13 213,0 Kč |
| K13 | Kotevní plech hydroizolace - poplastovaný plech rovná lišta r.š. 70mm, v návaznosti na prostupy, dodávka a montáž | m | 22,500 | 84,0 Kč | 1 890,0 Kč |
| K13"d" | Dodávka a montáž oboustraně lepicí butylové pásky šířky 15mm | m | 22,500 | 16,0 Kč | 360,0 Kč |
| K13"d" | Dodávka a montáž nerezové stahovací pásky, D50-370 mm | ks | 10,000 | 42,0 Kč | 420,0 Kč |
| K13"d" | Dodávka a montáž nerezové stahovací pásky,šířka 9,53/0,38mm | m | 20,536 | 18,0 Kč | 369,6 Kč |
| K14 | Krycí plech elektropříliže lakovaný Al tl. 0,8 mm, vč. veškerého příslušenství, dodávka a montáž | m ² | 0,200 | 1 800,0 Kč | 360,0 Kč |
| K15 | Krycí plech, r.š. 170mm, lakovaný AL plech tl. 0,8mm, vč. klempířského zapravení a kotvení, dodávka a montáž | m | 19,000 | 650,0 Kč | 12 350,0 Kč |
| | Nové oplechování u zpětně osazovaného zasklení lodžie (l=2,7m), u madla + svislá část u stěny, nový krycí plech u podlahy | ks | 2,000 | 1 200,0 Kč | 2 400,0 Kč |
| | Tmelení návazností poplastovaného a krycího plechu (K05, K06, K07, K11, K13, K15) Pu tmelem - dodávka a montáž | kpř | 1,000 | 1 500,0 Kč | 1 500,0 Kč |
| | Přesun hmot pro klempířské konstrukce, výšky do 22 m | t | 1,047 | 1 250,0 Kč | 1 308,2 Kč |
| | Celkem | | | | 283 625 |

| | | | | | |
|--------|--|----|---------|-------------|-------------|
| 2.8 | Zámečnické výrobky | | | | |
| | <i>Podrobný popis zámečnických výrobků je specifikován v PD v tabulce PSV</i> | | | | |
| Z01 | Úprava - zkrácení ocelového rámu zábradlí (+povrchová úprava - nátěr viz popis v položce PU5) | ks | 15,000 | 4 542,0 Kč | 68 130,0 Kč |
| Z02 | Úprava kotvení žebříku č.1 dle popisu v PD | ks | 1,000 | 5 500,0 Kč | 5 500,0 Kč |
| Z03 | Repase větracích mřížek 1PP - (obroušení, očištění, 2x nátěr) a zpětná montáž vč. úpravy ukotvení | ks | 8,000 | 350,0 Kč | 2 800,0 Kč |
| Z04 | Úprava výplně plotu (výška pole 1,5m) - zkrácení o cca 200mm + povrchová úprava řezu a zpětné osazení | ks | 12,000 | 800,0 Kč | 9 600,0 Kč |
| Z05 | Nové zasklení lodžie - systémově bezrámové s bezpečnostním sklem dle specifikace v PD | ks | 2,000 | 24 500,0 Kč | 49 000,0 Kč |
| Z06 | Úprav žebříku č.2 dle popisu v PD | ks | 1,000 | 2 500,0 Kč | 2 500,0 Kč |
| Z07 | Úprava ocelových schůdků strojovny dle popisu v PD-PSV. Poslední stupeň musí umožňovat odtok vody v návaznosti na zateplení fasády. Min spára mezi stupněm a fasádou strojovny 5mm. Svislá folie bude vytažena pod oplechování prahu dveří strojovny | ks | 1,000 | 3 040,0 Kč | 3 040,0 Kč |
| Z08 | Dodávka a montáž pomocné konstrukce pro upevnění porořůstu (plech 180/180/5 mm s výtuhami) u parapetu u výlezu na střechu (dle specifikace uvedené v PD), povrchová úprava žározinek, dl. 1,1 m vč. kotvení | ks | 3,000 | 1 680,0 Kč | 5 040,0 Kč |
| Z08"d" | Dodávka a montáž pomocné pásoviny P5, 180/160 mm šířky 60 mm, po 625 mm, vč. kotvení | kg | 188,965 | 192,0 Kč | 36 281,3 Kč |

| | | | počet m | cena m | cena celková |
|-----|--|-----|------------|------------|----------------|
| Z09 | Dodávka a montáž podlahového porořtu dle specifikace uvedené v PD - 300x1000 mm, vč. kotvení | ks | 3,000 | 1 200,0 Kč | 3 600,0 Kč |
| Z10 | Dodávka a montáž konstrukce pro popínavou zeřeň včetně kotvení na chemickou maltu (nerez řída AISI 316, lanka \varnothing 6, 8 mm, síř s oky 300x519 m s natočením 60°, lanka \varnothing 2,0 mm) | m2 | 63,000 | 2 480,0 Kč | 156 240,0 Kč |
| V1 | Dodávka a montáž budky z extrudovaného polystyrénu se 3 komory pro hřizdní rořse (980/270/230mm) včetně kotvícího materiálu. | ks | 2,000 | 1 400,0 Kč | 2 800,0 Kč |
| V2 | Dodávka a montáž sítě proti holubům, po obvodě lodřizí ukotvena nerez závěsná oka DIN 580, pro uchycení nerez lanek pro ukotvení sítě oka 50/50 mm. Dodávka včetně kotvícího materiálu a řřislušenství. Na sřechy lodřizí budou oka sítě kotvena do profilu V3 | m2 | 280,000 | 320,0 Kč | 89 600,0 Kč |
| V3 | Profil s PVC úpravou pro kotvení sítě proti holubům, délka - 3m, řřřka - PVC-30mm, AL výřtuha - 20mm, výřka - PVC-33mm, AL výřtuha - 25mm, tlouřřka stěny - PVC-3mm, AL výřtuha-2mm), vč. délkové úpravy a osazení | m | 8,700 | 480,0 Kč | 4 176,0 Kč |
| | Zpětná montáž mřizí lodřizí vč. kotvení a povrchové úpravy (bílý nátěr) jen za podmřinky uvedné v PD | kpl | 1,000 | 1,0 Kč | 1,0 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 346737,318 | 1% | 4 854,3 Kč |
| | Celkem | | | | 443 163 |

| | | | | | |
|------|---|--|--|--|----------------|
| 2.9 | Hromosvod | | | | |
| 2.10 | Elektroinstalace | | | | |
| | podrobně specifikována na samostatném řřřtu | | | | |
| | Celkem | | | | 156 945 |

| | | | | | |
|------|---|-----|------------|-------------|----------------|
| 2.11 | Vzduchotechnika | | | | |
| H1 | Věřrací hlavice typu CAGI, průměr 500 mm, materiál Aluzink | ks | 9,000 | 4 746,0 Kč | 42 714,0 Kč |
| V1 | Sřeřšnř radiální ventilátor pro teploty vzduřšiny do 70 °C, výklopné upevnění, elektromotor s řřepřínáním otáček, výřuk vertikální s integrovanou samočinnou uzavřrací klapkou, kryt proti dotyku s rotujícími částmi, materiál lakovaný pozinkovaný plech, V ~ 1350 m3/h při 200 Pa, N ~ 0,25 kW/400 V, montážní vypřnač | ks | 1,000 | 31 602,0 Kč | 31 602,0 Kč |
| V2 | Sřeřšnř radiální ventilátor pro teploty vzduřšiny do 70 °C, výklopné upevnění, elektromotor s řřepřínáním otáček, výřuk vertikální s integrovanou samočinnou uzavřrací klapkou, kryt proti dotyku s rotujícími částmi, materiál lakovaný pozinkovaný plech, V ~ 500 při 200 Pa, N ~ 0,2 kW/400 V, montážní vypřnač | ks | 1,000 | 31 602,0 Kč | 31 602,0 Kč |
| S1 | Sřeřšnř průchod 500 x 500 mm délka min 600 mm, s vřitřní tepelnou izolací 50 mm, materiál Aluzink | ks | 9,000 | 4 315,0 Kč | 38 835,0 Kč |
| | Krycí deska sřeřšního průchodu 500 x 500 s řřechodem na průměr 500 mm, materiál Aluzink | ks | 9,000 | 3 360,0 Kč | 30 240,0 Kč |
| S2 | Tepelně izolovaný (minerální plřř min. 30 mm) sokl pro plochou sřeřchu, rozměr dle poz. V1, materiál min. pozinkovaný plech, trubka pro el. kabel | ks | 1,000 | 8 268,0 Kč | 8 268,0 Kč |
| S3 | Tepelně izolovaný (minerální plřř min. 30 mm) sokl pro plochou sřeřchu, rozměr dle poz. V2, materiál min. pozinkovaný plech, trubka pro el. kabel | ks | 1,000 | 8 268,0 Kč | 8 268,0 Kč |
| | Zapojení ventilátorů | kpl | 1,000 | 5 000,0 Kč | 5 000,0 Kč |
| | Montážní práce a kompletace stanovené procentní sazbou | % | 191529,000 | 26% | 49 797,5 Kč |
| | Mřmostaveřšnř doprava do 500 m | % | 191529,000 | 5% | 9 576,5 Kč |
| | Zkouřšky, měření hluku ve venkovním prostoru, zařkolení | % | 49797,540 | 22% | 10 955,5 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 191529,000 | 6% | 11 491,7 Kč |
| | Celkem | | | | 278 350 |

| | | | | | |
|------|---|----|-----------|------------|------------|
| 2.12 | Dokončovací práce | | | | |
| | Zpětné osazení sloupku a uchycení pole oplacení | ks | 12,000 | 350,0 Kč | 4 200,0 Kč |
| | Vřřkop pro základ sloupku 300/300mm hloubky 600mm | m3 | 0,648 | 960,0 Kč | 622,1 Kč |
| | Základ sloupku pro oplacení - 300/300mm hloubky 600mm | m3 | 0,648 | 2 850,0 Kč | 1 846,8 Kč |
| 579 | Popřnavá zeřeň - Žimolez Japonský, výřka keře cca 0,6 m, včetně úpravy terénu pro sadbu a hnojiva | ks | 22,000 | 420,0 Kč | 9 240,0 Kč |
| | Doplnění omřice odhad v pásu 0,5m tl. cca 0,1 m | m3 | 5,500 | 1 200,0 Kč | 6 600,0 Kč |
| | Vřřsev hřřřřovřho trřřvníku, vč. úpravy povrchu po vřřsevu | m2 | 88,000 | 4,0 Kč | 352,0 Kč |
| | Hřřřřřřovř trřřvník (spotřeba trřřvního semene 1 - 2 kg/100m2) | kg | 2,000 | 120,0 Kč | 240,0 Kč |
| | Posekání trřřvníku přřed přředáním, vč odvozu a likvidace posekané trřřvy | m2 | 88,000 | 30,0 Kč | 2 640,0 Kč |
| | Zpětné osazení informačních cedul a popisného řřřřsa, kotveno nerez řřřřby | ks | 2,000 | 250,0 Kč | 500,0 Kč |
| | Přesun hmot stanovený procentní sazbou | % | 17926,800 | 2% | 358,5 Kč |

| | | počet m | cena m | cena celková |
|--|-----|---------|------------|---------------|
| Dokumentace skutečného provedení - 2 paré (všechny části PD) | kpl | 1,000 | 2 000,0 Kč | 2 000,0 Kč |
| Celkem | | | | 28 599 |

ROZPOČET_REVIZE_2
BD Rektorská 579/1, Praha 10 - Malešice

| Položka | Montáž | | počet | montáž | celkem | |
|---------|-----------|--|-------|--------|--------|------------------|
| 1 | 210220101 | AlMgSi prům.8 mm | m | 410 | 84,00 | 34 440,00 |
| 2 | 210220102 | FeZn prům. 10 mm | m | 54 | 108,00 | 5 832,00 |
| 3 | 210220361 | zemní tyč dl.2m | ks | 8 | 480,00 | 3 840,00 |
| 4 | 210220401 | štítek k označení svodu | ks | 8 | 30,00 | 240,00 |
| 5 | 210220372 | ochranný úhelník vč. držáků | ks | 8 | 600,00 | 4 800,00 |
| 6 | 210220301 | svorka okapová SO | ks | 14 | 24,00 | 336,00 |
| 7 | 210220301 | svorka zkušební SZ | ks | 8 | 18,00 | 144,00 |
| 8 | 210220302 | svorka SJ01 | ks | 4 | 60,00 | 240,00 |
| 9 | 210220302 | svorka SJ02 | ks | 12 | 66,00 | 792,00 |
| 10 | 210220301 | svorka SS | ks | 55 | 18,00 | 990,00 |
| 11 | 210220302 | svorka SP1 | ks | 12 | 51,00 | 612,00 |
| 12 | 210220454 | propoj s kovovou konstrukcí | ks | 14 | 120,00 | 1 680,00 |
| 13 | 210220431 | tvárování prvků | ks | 42 | 60,00 | 2 520,00 |
| 14 | 460150163 | výkop rýhy 35/80 | m | 46 | 250,00 | 11 500,00 |
| 15 | 460560163 | zához rýhy 35/80 | m | 46 | 80,00 | 3 680,00 |
| 16 | 210220302 | svorka SK | ks | 30 | 24,00 | 720,00 |
| 17 | R | demontáž jímací sestavy u antény | kpl | 1 | 540,00 | 540,00 |
| 18 | R | znovumontáž jímací sestavy u antény | kpl | 1 | 840,00 | 840,00 |
| 19 | 210220231 | montáž jímací tyče | ks | 4 | 144,00 | 576,00 |
| 20 | R | montáž podstavce PB9 | ks | 3 | 300,00 | 900,00 |
| 21 | R | vtřání otvorů prům.12 | ks | 156 | 24,00 | 3 744,00 |
| 22 | R | ventilátorům | kpl | 1 | 420,00 | 420,00 |
| 23 | R | montáž koaxiálních kabelů a trubek k anténě | m | 4 | 180,00 | 720,00 |
| 24 | 210290813 | odpojení ventilátorů | ks | 2 | 180,00 | 360,00 |
| 25 | 210290813 | zapojení ventilátorů po provedení zateplení | ks | 2 | 240,00 | 480,00 |
| 26 | 210810067 | demontáž svítidla s věstaveným čidlem pohybu | ks | 2 | 120,00 | 240,00 |
| 27 | 210810067 | znovumontáž svítidla s věstaveným čidlem pohybu | ks | 2 | 180,00 | 360,00 |
| 28 | 210220301 | podpěra vedení - plochá střecha - oplechování budovy | ks | 250 | 12,00 | 3 000,00 |
| | | montáž celkem | | | | 84 546,00 |

| | Materiál | | počet | cena | celkem |
|----|---|----|-------|----------|----------|
| 29 | AlMgSi prům.8 mm | kg | 59 | 155,00 | 9 145,00 |
| 30 | FeZn prům. 10 mm | kg | 27 | 51,00 | 1 377,00 |
| 31 | jímací tyč dl.1m Al | ks | 3 | 240,00 | 720,00 |
| 32 | podstavec PB9 | ks | 3 | 216,00 | 648,00 |
| 33 | zemní tyč dl.2m | ks | 8 | 480,00 | 3 840,00 |
| 34 | štítek k označení svodu | ks | 8 | 12,00 | 96,00 |
| 35 | ochranný úhelník | ks | 8 | 192,00 | 1 536,00 |
| 36 | držák ochranného úhelníku DuZ prodloužený | ks | 16 | 54,00 | 864,00 |
| 37 | svorka okapová SO | ks | 14 | 25,00 | 350,00 |
| 38 | svorka zkušební SZ | ks | 8 | 54,00 | 432,00 |
| 39 | svorka SJ01 | ks | 4 | 46,00 | 184,00 |
| 40 | svorka SJ02 | ks | 12 | 50,00 | 600,00 |
| 41 | svorka SS | ks | 55 | 13,00 | 715,00 |
| 42 | svorka SP1 | ks | 12 | 19,00 | 228,00 |
| 43 | svorka SK | ks | 30 | 29,00 | 870,00 |
| 44 | asfaltová závlhka | kg | 4 | 120,00 | 480,00 |
| 45 | podpěra PV21 | ks | 32 | 26,00 | 832,00 |
| 46 | podpěra PV17 prodloužená | ks | 140 | 25,00 | 3 500,00 |
| 47 | hmoždinka prům.12 | ks | 140 | 3,60 | 504,00 |
| 48 | krytka DEHN | ks | 140 | 4,80 | 672,00 |
| 49 | anténě jímací tyč dl.6m | ks | 1 | 2 292,00 | 2 292,00 |
| 50 | stojan SJ | ks | 1 | 1 524,00 | 1 524,00 |
| 51 | betonový podstavec PB19 | ks | 3 | 600,00 | 1 800,00 |

| | | | | | |
|--|--|-----|--------------|-------------|-------------------|
| 52 | podložka gumová PB19 | ks | 3 | 66,00 | 198,00 |
| 53 | objímka jímací tyče OJ | ks | 1 | 102,00 | 102,00 |
| 54 | očníce lanová 3 mm | ks | 3 | 9,60 | 28,80 |
| 55 | lanová svorka LS5 | ks | 6 | 15,60 | 93,60 |
| 56 | nerezové lanko prům. 3 mm | m | 12 | 20,40 | 244,80 |
| 57 | napínací šroub NS6 | ks | 3 | 61,00 | 183,00 |
| 58 | podpěra vedení - plochá střecha - oplechování budovy | ks | 250 | 14,40 | 3 600,00 |
| Materiál celkem | | | | | 37 659,20 |
| HZS | | | počet | cena | celkem |
| 59 | měření zemního odporu před zahájení výkopových prací | hod | 2 | 480,00 | 960,00 |
| 60 | revize hromosvodu | ks | 1 | 7 800,00 | 7 800,00 |
| 61 | pomocný nespecifikovaný materiál | kpl | 1 | 960,00 | 960,00 |
| 62 | demontáž hromosvodu, elektroinstalace | hod | 16 | 240,00 | 3 840,00 |
| 63 | práce neoceněné položkami ceníku | kpl | 1 | 3 180,00 | 3 180,00 |
| 64 | přesun hmot, doprava | kpl | 1 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| HZS celkem | | | | | 34 740,00 |
| Celkové rozpočtové náklady elektroinstalace bez DPH | | | | | 156 945,20 |
| DPH | | | | | 15% |
| Cena vč. DPH | | | | | 23 541,78 |
| | | | | | 180 486,98 |

Poznámky pro zhotovitele

Uvedené technické parametry jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

Jednotkové ceny by měly obsahovat:

- náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce
- všechny potřebné pomocné dodávky a práce pro upevnění, zabezpečení funkčnosti a finální pohledové úpravy, které jsou běžně součástí dodávaného výrobku nebo systému nebo jsou předepsány projektem a nejsou výslovně uvedeny jako samostatné položky ;
- náklady na požadované záruky, pojištění a ostatní finanční náklady.
- náklady na prořez a ztrátné zabudovaného materiálu

Některé výměry v této specifikaci jsou orientační (převážně jsou uvažovány na horní hranici možných dodávek a prací); je žádoucí, aby fakturovány byly pouze skutečně provedené práce.

Nedílnou součástí tohoto výkazu je i projektová dokumentace. Pokud dle názoru dodavatele některé práce a dodávky ve výkazu výměr chybí, měl by na tyto položky upozornit před podpisem SOD.

Pokud nejsou výměry uvedeny ve vzorci u jednotlivých buněk, byly změřeny z CAD výkresu