

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0226-2020-47 „oprava místnosti v přízemí b.č.37“, uzavřené dne 4.2.2021 (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

2. Stanislav Návrat

zapsán v živnostenském rejstříku u OÚ v Táboře pod č.j. :ŽÚ/3329/92/M ze dne 1.10.1992

Sídlo podnikání: nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

Bytem : [REDACTED]

IČO: 10323074

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba : [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka:

Adresa pro doručování: nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

II.

Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původního rozsahu dle smlouvy, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy.**

Jedná se o níže uvedené změny :

V době přípravy položkového rozpočtu byla do rozpočtu vložena položka č. 35 panel akustický nebarvená hrana viditelný rošt rast š 24 mm tl 20 mm jako náhrada za původní blíže nespecifikovaný perforovaný podhled. Po demontáži stávajícího podhledu bylo dodatečně zjištěno, že se nejedná o materiál akustický. Z tohoto důvodu navrhuje zhotovitel montáž standartního minerálního podhledu.

**Jedná se o snížení položky rozpočtu :č.35
a navýšení nové položky : č.67**

V rozpočtu chybí provedení závěrečné dvojnásobné bílé malby a požadavek na její provedení není uvedený v čl.2 Předmět smlouvy odst. 2.1. Provedení malby je nutné pro řádné užívání místností.

Jedná se o navýšení položky č. 68

V průběhu demontáže obložení stěn bylo zjištěno, že za obložení se nachází podružný rozvaděč. Pro přístup k rozvaděči budou do stěny SDK osazeny revizní dvířka rozm.60/60. Rovněž zavírací ventil ÚT bude zpřístupněn osazením plastových dvířek 15/15.

Jedná se o navýšení položky č. 69,70,71,72

Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu a termín provedení díla.

Dodatkem se snižuje celková cena díla o částku **1.977,49 Kč** bez DPH, přičemž méněpráce činí **20.412,11** (tj. **8,5 %** z původní ceny díla, tj. **239.942,04 Kč** bez DPH) a vícepráce činí **18.434,62 Kč** (tj. **7,68%** z původní ceny díla bez DPH)

III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst.3.1. se mění takto :

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet) která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celková cena za dílo:

Cena nejvýše přípustná bez DPH.....237.964,55 Kč

DPH 21 %.....49.972,56 Kč

Cena nejvýše přípustná celkem.....287.937,11 Kč

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

IV.
Závěrečná ustanovení

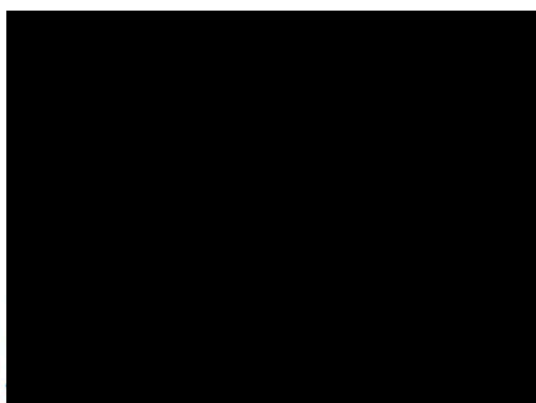
1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací

28. 4. 21

za objednatele

... *Iveta Vamberová*
... *V OdP Pardubice*



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
oprava místností b.č.37

KSO:
Místo: **Letecká kasárna**

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
Ing.Kovačová Dana

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: **01.04.2021**

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

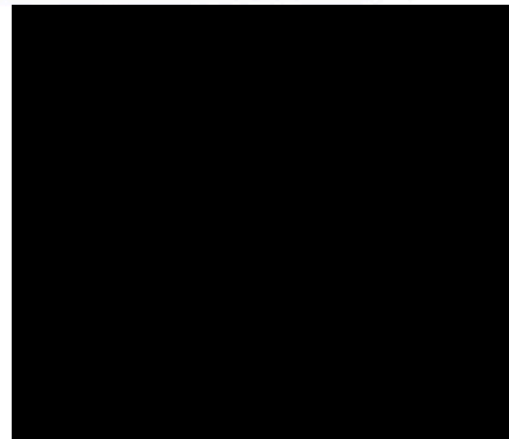
IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **237 964,55**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	237 964,55	21,00%	49 972,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 287 937,11**



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

oprava místností b.č.37

Místo: Letecká kasárna

Datum: 01.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Stanislav Návrat

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

237 964,55

HSV - Práce a dodávky HSV

33 288,76

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

18 927,84

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 518,98

997 - Přesun sutě

10 841,94

PSV - Práce a dodávky PSV

204 675,79

741 - Elektroinstalace - silnoproud

14 369,00

763 - Konstrukce suché výstavby

106 745,85

766 - Konstrukce truhlářské

32 974,17

776 - Podlahy povlakové

41 951,93

783 - Dokončovací práce - nátěry

717,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 917,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: oprava místností b.č.37

Místo: Letecká kasárna

Datum: 01.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Stanislav Návrat

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							237 964,55	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				33 288,76	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				18 927,84	
1	K	612311131	Položení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn (3*3,4)+(2,7*3)-(2,1*1,5*2)	m2	12,000			CS ÚRS 2020 01
	vv				12,000			
2	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková (2,8*0,3*2*4)+(5,1*0,3*2)	m2	9,780			CS ÚRS 2020 01
	vv				9,780			
3	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
4	M	55331384	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150 levá/pravá 800	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
5	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2 2,1*1,5	m2	3,150			CS ÚRS 2020 01
	vv				3,150			
6	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 0,8*1,97*4	m2	6,304			CS ÚRS 2020 01
	vv				6,304			
7	K	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100%	m2	12,000			CS ÚRS 2020 01
D	997		Přesun sutě					
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4,384			CS ÚRS 2020 01
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,384			CS ÚRS 2020 01
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	109,600			CS ÚRS 2020 01
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,193			CS ÚRS 2020 01
12	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,191			CS ÚRS 2020 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud					
13	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
14	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
15	K	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	1,000			CS ÚRS 2020 01
16	M	34535573	spínač řazení 5 10A bílý	kus	1,000			CS ÚRS 2020 01

méněpráce vícepráce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
17	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
18	M	34535710	přepínač křížový řazení 7 10A 3553-01289 bílý	kus	1,000			CS ÚRS 2020 01
19	M	34535552	přepínač střídavý řazení 6 10A 3553-01289 bílý	kus	2,000			CS ÚRS 2020 01
20	K	741310043	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 7-křížových	kus	1,000			CS ÚRS 2020 01
21	K	741311803	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení bezšroubové do 2 svorek	kus	6,000			CS ÚRS 2020 01
22	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
23	M	34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
24	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	8,000			CS ÚRS 2020 01
25	M	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	8,000			CS ÚRS 2020 01
26	K	741315813	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení bezšroubové 2P+PE	kus	12,000			CS ÚRS 2020 01
27	K	741371851	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) vestavných, ploše do 0,09 m2	kus	6,000			CS ÚRS 2020 01
28	K	741372021	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných panelových, obsahu do 0,09 m2	kus	6,000			CS ÚRS 2020 01
29	M	34814445R	svítidlo zářivkové stropní přímé, mřížka parabolická, indukční předřadník s kompenzací, 4x18W	kus	6,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby					
65	K	763121413	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 87,5 mm, profil 75	m2	115,290			CS ÚRS 2020 01
	vv		(2,8+3,4+2,8)*3 -(0,8*1,97)+(2,8*0,17)			25,900		
	vv		(2,75+2,75+2,7)*3-(0,8*1,97)+(2,8*0,17)			23,500		
	vv		(2+2+1,875+1,875)*3-(0,8*1,97)+(2,8*0,17)			22,150		
	vv		(2,85+2,85+1,9+1,9)*3-(0,8*1,97*2)+(2,8*0,17)			25,824		
	vv		(1,74+1,74+1,9+1,9)*3-(4*0,8*1,97)+(2,8*0,85)			17,916		
31	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	115,290			CS ÚRS 2020 01
32	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	115,290			CS ÚRS 2020 01
33	K	763221811	Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	115,290			CS ÚRS 2020 01
69	K	763172325	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01 420,00
70	K	763172321	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 150 x 150 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01 275,00
34	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
35	M	59036010	panel akustický nebarvená hrana viditelný rošt bílá rastr š 24mm tl 20mm	m2	0,000			CS ÚRS 2020 01 20 412,11
	vv		29,366*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			30,834		
67	M	59036523	deska podhledová minerální polodrážka jemná hladká bílá 15x600x600mm	m2	30,834			CS ÚRS 2020 01 8 325,18
71	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 150x150mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01 528,00
72	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 01 969,00
36	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,531			CS ÚRS 2020 01
37	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,531			CS ÚRS 2020 01
D	766		Konstrukce truhlářské					

32 974,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
	VV		3,4*2,8		9,520			
	VV		2,75*2,7		7,425			
	VV		2,85*1,9		5,415			
	VV		1,74*1,9		3,306			
	VV		1,85*2		3,700			
66	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
39	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1 m	kus	1,000			CS ÚRS 2020 01
40	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	3,150			CS ÚRS 2020 01
41	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	3,150			CS ÚRS 2020 01
42	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
43	M	61162074	dveře jednokřídlové voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
44	K	766660728R	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interierového zámku	kus	4,000			
45	K	766660729R	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interierového štitku s klikou včetně dodávky kování	kus	4,000			
46	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2020 01
47	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000			CS ÚRS 2020 01
48	M	61140080	parapet plastový vnitřní – š 300mm, barva bílá	m	2,200			CS ÚRS 2020 01
49	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
50	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000			CS ÚRS 2020 01
D		776	Podlahy povlakové					
51	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrka podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
52	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
53	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
54	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	29,366			CS ÚRS 2020 01
55	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	32,303			CS ÚRS 2020 01
	VV		29,366*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		32,303			
56	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	47,800			CS ÚRS 2020 01
	VV		(3,4+2,75)*4+(2,8+2)*4+(2+2)		47,800			
57	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	47,800			CS ÚRS 2020 01
58	M	28411004	lišta soklová PVC samolepící 30x30mm	m	48,756			CS ÚRS 2020 01
	VV		47,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		48,756			
59	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,246			CS ÚRS 2020 01
60	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,246			CS ÚRS 2020 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry					
61	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,400			CS ÚRS 2020 01
62	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,400			CS ÚRS 2020 01
63	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	5,000			CS ÚRS 2020 01
64	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	5,000			CS ÚRS 2020 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	784211101	Malby z maliřských směsí ořeruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ořeruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	127,290			CS ÚRS 2020 01

7 917,44

20 412,11

18 434,62