

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2019/000547/NS uzavřené dne 21. 3. 2019
evidované u nájemce pod číslem 7100002940

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ CZ00075370
- 2) nájemce: **Československá obchodní banka, a. s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl BXXXVI, vložka 46
se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5
IČO: 00001350
DIČ: CZ699000761

I.

Předmět dodatku

Na základě bodu I. usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v neuplatnění inflačního navýšení ve výši 3,2 % (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2020) pro kalendářní rok 2021, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Prominutím (neuplatněním) inflačního navýšení pro rok 2021 se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou vyvolanou nouzovým stavem a obdobím po něm bezprostředně následujícím nebo s tímto obdobím souvisejícím.

Sleva z nájemného za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 činí 3,2 %, tj. 1 339 Kč. Nájemné pro předmětné období tedy činí 41 839,35 Kč bez DPH a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

Datum splatnosti	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem
25.01.2021	9 760,00 Kč	21 %	2 049,60 Kč	11 810,00 Kč
25.04.2021	11 139,45 Kč	21 %	2 339,28 Kč	13 478,73 Kč
25.07.2021	9 800,45 Kč	21 %	2 058,10 Kč	11 858,55 Kč
25.10.2021	11 139,45 Kč	21 %	2 339,28 Kč	13 478,73 Kč

Sleva ve výši 1 339 Kč je promítnuta do předpisu nájemného splatného 25. 7. 2021. Výše uvedený splátkový kalendář nahrazuje předchozí splátkový kalendář na rok 2021 ze dne 15. 1. 2021.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021.

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce
