

D o d a t e k č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostor ze dne 8.2.2021,
objekt Dolní nám. č.o. 38, Olomouc

Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí 583, Olomouc, IČO 00299308, DIČ CZ00299308, zastoupené Správou nemovitostí Olomouc, a.s., se sídlem Školní 202/2, 779 00 Olomouc, IČO 25898736, zastoupenou Ing. Romanem Zelenkou, předsedou představenstva a JUDr. Denisou Trávníčkovou, místopředsedou představenstva, jako pronajímatel (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Anna Dvořáková, nar. 4.4.1992, sídlo Tylova 963/2, 779 00 Olomouc, IČO 08503711, jako nájemce (dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají

po vzájemné dohodě tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 8.2.2021 (dále jen „Smlouva“):

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že s účinností **od 1. 5. 2021** se mění čl. 3 shora uvedené Smlouvy o nájmu z důvodu úpravy zálohových plateb, následovně:

Čl. 3
Výše nájemného a úhrady za služby

3.1 Tabulka B:

Roční nájemné	17.600,00 Kč
Měsíční nájemné (po zaokrouhlení)	1.467,00 Kč
Záloha na studenou vodu - měsíční	200,00 Kč
Záloha na elektrickou energii - měsíční	1.000,00 Kč
Záloha na topení - měsíční	500,00 Kč
Záloha na úklid - měsíční	350,00 Kč
Záloha na srážkovné - měsíční	50,00 Kč

3.2

Celková výše měsíční úhrady nájemného a služeb činí:	3.567,00 Kč
---	--------------------

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu ze dne 8. 2. 2021 zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 30.4.2021

Nájemce:

Za pronajímatele:

.....
Anna Dvořáková

.....
Ing. Roman Zelenka
předseda představenstva
Správy nemovitostí Olomouc, a.s.

.....
JUDr. Denisa Trávníčková
místopředseda představenstva