

SMLOUVA O DÍLO

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 002 75 336

DIČ: CZ00275336

zastoupené starostou města panem Ing. Janem Skořepou

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Rychnov nad Kněžnou
číslo účtu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněna jednat:

Ing. Martina Langerová, odbor výstavby a životního prostředí

telefon: 494 509 353, 773 759 156

e-mail: martina.langerova@rychnov-city.cz

(dále jen „objednatel“)

a

TS RK, s.r.o.

se sídlem Soukenická 1124, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 620 60 996

DIČ: CZ62060996

zastoupená jednatelem společnosti panem Mgr. Tomášem Novákem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat i podepisovat:

Mgr. Tomáš Novák, jednatel společnosti

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

[REDACTED], vedoucí zahradník

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět díla

1. Předmětem díla je realizace sadových úprav (nákup rostlinného materiálu a ostatního materiálu, zahradnické práce spojené s výsadbou rostlin a osetím ploch travní směsí apod.) na všech veřejných prostranstvích určených k ozelenění v souladu s projektovou dokumentací „Obytný soubor „Javornická“-ZTV, sadové úpravy, komunikace a zpevněné plochy“ (pouze v ploše mezi BD SO.A – SO.E) a s projektovou dokumentací „Obytný soubor „Javornická“ – SO.A – SO.E“ (dále také jen „dílo“).

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle položkového rozpočtu - část I. a položkového rozpočtu - část II., jež jsou přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit smlouvenou cenu a poskytovat během provádění díla zhotoviteli nezbytnou součinnost.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést do **31.12.2021**. Na základě dohody smluvních stran může být termín plnění měněn a upřesňován dodatky.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit cenu odpovídající součtu cen jednotlivých prací a dodávek, jejichž provedení je předmětem díla dle této smlouvy.
2. Cena díla činí včetně DPH částku ve výši **552.000 Kč** (*slovy: pět set padesát dva tisíc korun českých*). V případě více či méně prací nebo dodávek bude na základě dohody smluvních stran cena díla upravena dle skutečného stavu v souladu s rozpočty, jež tvoří přílohy této smlouvy.
3. Cena díla je splatná měsíčně dle postupu prací a dodávek, na základě faktury. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
4. Přílohou faktury bude podrobný položkový rozpočet realizovaných prací a protokol o předání realizovaných prací.

IV. Dohodnuté smluvní podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla zcela nebo zčásti užívat pro vady díla. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny nebo vyměněny, běží nová záruční doba opětovně ode dne uzavření protokolu o odstranění reklamované vady.
3. Nedojde-li k jiné dohodě, odstraní zhotovitel záruční vady v termínu do 30 dnů ode dne jejich oznámení.
4. O odstranění vady sepíše zhotovitel protokol, jehož podepsáním stvrdí obě smluvní strany převzetí prací, případně dodávku náhradních komponentů při odstraňování reklamované vady.
5. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti provést dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (*slovy: jeden tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit

vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.

8. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Smluvní pokuta účtovaná na základě této smlouvy je splatná do 15 dnů ode dne provedení vyúčtování.
9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění prací a dodávek dle této smlouvy vést pracovní deník, ve kterém budou zaznamenávány veškeré podstatné záležitosti týkající se plnění této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Rychnov nad Kněžnou svým usnesením číslo : 97/2021 ze dne: 8.3. 2021.
4. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. V souladu s příslušnými ustanoveními zákona o registru smluv bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
6. **Přílohy této smlouvy tvoří:**
 - 6.1. Obytný soubor „Javornická“ – SO.A – SO.E – Koordinační situační výkres
 - 6.2. Položkový rozpočet - část I.
 - 6.3. Položkový rozpočet - část II.

V Rychnově nad Kněžnou dne 15.3.2021

.....
za **město Rychnov nad Kněžnou**
Ing. Jan Skořepa, starosta

.....
za **TS RK, s.r.o.**
Mgr. Tomáš Novák, jednatel