

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

Dům dětí a mládeže, Prachatice, Ševčíkova 273

se sídlem Ševčíkova 273/II, 38301 Prachatice

IČ: 75044498

Zastoupený: Bc. Jiří Machart, ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

pan/í/ název: Roman Kučera

Sídlo: Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

IČ: 608 23 020

Zastoupený: Roman Kučera OSVČ

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo: Oprava oplocení areálu DDM Prachatice, Ševčíkova 273, spočívající v provedení stavebních prací, dle příslušné dokumentace zveřejněné v rámci výběrového řízení, dle dokumentace zpracované [REDAKCE], [REDAKCE], DOMUS s.r.o., Prachatice (dále jen „Dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu, jak je definovaná níže.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací Díla a jsou mu známi veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci Díla za Cenu sjednanou v této smlouvě.

II.

Dílo a provedení Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v Době plnění dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo samostatně svými zaměstnanci a opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této smlouvy. Se souhlasem objednatele je zhotovitel taktéž oprávněn provést některé části Díla prostřednictvím třetích osob. Pověří-li zhotovitel provedením některé části Díla třetí osobou (subdodavatel), odpovídá Objednateli, jako by tuto část Díla prováděl sám.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo dle pokynů Objednatele. Na případnou nevhodnost pokynů je Zhotovitel povinen Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za újmu, která vznikla.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců, případně subdodavatelů a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu Díla.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby zapojené do provádění Díla pro objednatele budou mít všechna povolení k pohybu a výkonu práce (činností) na území České republiky, resp. pro konkrétní místo plnění Díla.

III.

Cena

1. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 705.832,93 vč. 21% DPH(slovy: sedmsetpěttisícosemsetřicetdvěkorunydevadesáttrihaléře) (dále jen „Cena“). Cena za dílo je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel, na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů, povinen.
2. Cena je splatná do 30 pracovních dnů ode dne převzetí Díla Objednatелеm, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele, č. ú. [REDACTED]

IV.

Doba a Místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou do 30. 9. 2021. Převzetí staveniště proběhne v termínu od 24. 5. 21 do 28. 5. 21 po vzájemné domluvě. Stavba bude rozdělena na dvě etapy, dle zadání ve výběrovém řízení, s ohledem na plánovanou rekonstrukci hřišť ve sportovním areálu DDM Prachatice.
2. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností, je schopen v požadované kvalitě a rozsahu ve lhůtě dle odstavce 1 tohoto článku, Dílo provést.
3. Místem plnění Díla je: Areál DDM Prachatice – pracoviště Ševčíkova 273, Prachatice.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Je-li Zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním Díla ve sjednané Době plnění dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý den prodlení. Zhotovitel je oprávněn jednostranně započítat svůj nárok na smluvní pokutu oproti nároku Zhotovitele na úhradu Ceny Díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto smlouvou, a to i přes to, že byl Objednatelem na uvedené skutečnosti písemně upozorněn a byla mu poskytnuta přiměřená lhůta ne kratší 7 dní k jejich odstranění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována výhradně v písemné podobě.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
5. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, a je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

V Prachaticích, dne 22. 4. 2022

V Č. Budějovicích, dne 27.4.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

Za dům dětí a mládeže, Prachatice,

Ševčíkova 273

Bc. Jiří Machart, ředitel