

101/7/2017

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 78/7/2016

uzavřená v souladu s ustanovením § 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v
platném znění

Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Václav Novák

IČO: 631 21 654

sídlem: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 78/7/2016

I.

Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 11. 2. 2016 ve znění dodatků č. 1 a 2, o nájmu místnosti (učebny) dílen č. 210 o výměře 40 m² za účelem provozování skladu a příruční dílny vodoinstalatérské firmy. Dále nájem místnosti č. 211 o výměře 29 m² za účelem provozování skladu. Výše uvedené místnosti se nacházejí v pavilonu D budovy bez čp/če (bývalá 17. ZŠ), která je součástí ppč. 4975/383, v k.ú. Most II, v ulici Okružní v Mostě.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení výše specifikované nájemní smlouvy ke dni 28. 2. 2017.
3. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nemají ke dni podpisu této dohody žádné nevyrovnané závazky.

II.

Odevzdání předmětu nájmu

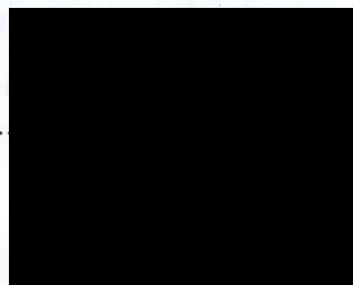
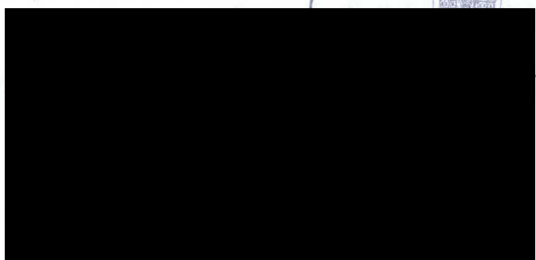
1. Nájemce předá Pronajímateli předmět nájmu v předem domluvenou hodinu v den, kdy nájem skončí, případně v den, který si smluvní strany při podpisu této dohody stanovily.
2. Nájemce odevzdá předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím na běžné opotřebení.

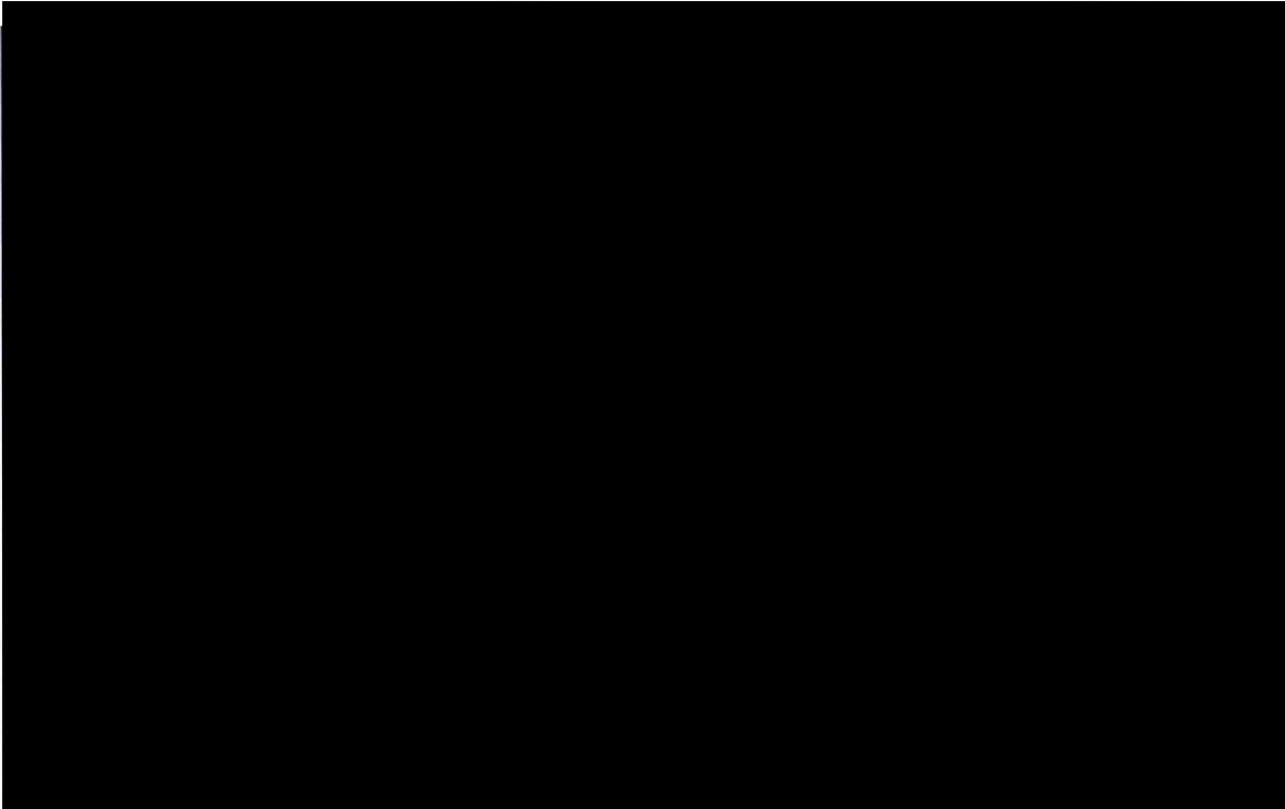
III. Závěrečná ustanovení

1. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
2. S touto dohodou vyslovila souhlas Rada města Mostu usnesením č. RmM/2794/47/2017 ze dne 7. 2. 2017.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenu či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.
8. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato dohoda byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Mostě dne: - 8 -03- 2017

V Mostě dne: 2.3.2017





Výpis z usnesení

Z 47. zasedání Rady města Mostu konaného dne 7. 2. 2017 ve velké zasedací místnosti
budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/2794/47/2017

Rada města

Schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 78/7/2016 ze dne 11. 2. 2016 uzavřené mezi statutárním městem Most, IČO: 00266094, a Václavem Novákem, IČO: 63121654, nar. [REDAKCE], dohodou ke dni 28. 02. 2017.

Hlasování č.: 29 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0