



Smlouva o dílo: "Revitalizace UMPRUM-Dovybudování návštěvnického zázemí a vytvoření nové stálé expozice designu"
(reg. č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_026/0001706)

Stavba:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"
Objednatel:	MORAVSKÁ GALERIE V BRNĚ Husova 18, 662 26 Brno IČ: 00094871 DIČ: CZ00094871
Zhotovitel:	IM Development s.r.o. Purkyňova 648/125, 612 00 Brno IČ: 05262933 DIČ: CZ05262933

Změnový list je vystaven na žádost:	objednatele	zhotovitele	projektanta	ostatní..
	X			

Má vliv na cenu	ANO			
-----------------	-----	--	--	--

Má vliv na termín výstavby	ANO			
----------------------------	-----	--	--	--

objekt	rozpočet	Cena dle SoD	PŘÍPOČET	ODPOČET	CELKEM
SO 02	SO02	36 150 225,90			36 150 225,90
	dod	0,00			0,00
	ZL 07		2 020 435,98	-278 514,86	1 741 921,12
SO 01-2		36 150 225,90	2 020 435,98	-278 514,86	37 892 147,02

Změnový list č.7 1 741 921,12

Cena díla dle SoD vč. Dodatku 1	97 251 253,80	bez DPH
Cena ZL 3 k novému dodatku SoD	568,05	bez DPH
Cena ZL 4 k novému dodatku SoD	260 066,15	bez DPH
Cena ZL 5 k novému dodatku SoD	178 612,00	bez DPH
Cena ZL 6 k novému dodatku SoD	831 099,41	bez DPH
Cena ZL 7 k novému dodatku SoD	1 741 921,12	bez DPH
Cena díla v SoD s Dodatkem	100 263 520,53	bez DPH

Popis změny

Oprava stávající hydroizolace a změna povrchu dlažby.
Vzhledem k zjištěným poškozením hydroizolačních vrstev na ploše střešního pláště depozitáře je nutné provést opravu hydroizolačních vrstev a kompletní revitalizaci zaatikového žlabu. Na základě kontroly stavu stávající dlažby (defekty v hranách dlažby, podbroušené úložné plochy, části dlažeb pevně nalepené, a demontáž rozlámané a nevyužitelnost betonových podložek ze 100%) rozhodl Objednatel a generální projektant o výměně a náhradě dlažby za rozměr 900/900 tl 20mm na stavitelných podložkách.

Vypracoval: Ing. Gregorová
Přílohy: rozpočet

Datum zpracování: 1.4.2021

	Jméno	Datum	Razítko a podpis
Za zhotovitele:	Tomáš Petr	1.4.2021	
Za technický dozor objednatele:	Ing. Radek Svoboda	1.4.2021	
Za objednatele:	Jan Sářka	1.4.2021	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"		
Objekt:	01	ZL 7_Hydroizolace střešní konstrukce depozitu a změna povrchu dlažby	
Rozpočet:	2	2021_04_01- Změna povrchu terasy	

Objednatel:	Moravská galerie v Brně	IČO:
		DIČ:

Zhotovitel:	IM Development,s.r.o.	IČO:
		DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-278 514,86
PSV	2 020 435,98
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 741 921,12

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 741 921,12 CZK
Základní DPH	21 %	365 803,44 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	2 107 724,56 CZK
--------------------------	-------------------------

v **Brně** dne **1.4.2021**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
5	Komunikace	HSV			43 746,52	3
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			-360 343,13	-21
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			36 002,74	2
960	Kompletační činnost	HSV			12 500,00	1
997	Přesun sutě	HSV			7 384,36	0
998	Přesun hmot	HSV			-17 805,35	-1
712	Povlakové krytiny	PSV			505 185,95	29
713	Izolace tepelné	PSV			145 558,53	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 420,60	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 352,80	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			155 344,26	9
771	Podlahy z dlaždic	PSV			1 268 323,84	73
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-57 750,00	-3
Cena celkem					1 741 921,12	100

Položkový rozpočet

S:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"		
O:	01	ZL 7_Hydroizolace střešní konstrukce depozitu a změna povrchu dlažby	
R:	2	2021_04_01- Změna povrchu terasy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 5		Komunikace	43 746,52						
	1	579231312 Ručně litý pryžový povrch stabilizační a 1-vrstvý tl 13 mm 1 ostatní barva na terén do 300 m2 4,43*2,76 : 12,227	m2	12,22700	2 760,00	33 746,52	URS	ÚRS 21 01	
					12,23000				
	2	579231-09R Příplatek za vytvoření vzoru nebo obrazce v pryžovém koberci	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv	
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-360 343,13						
	3	628613611 Zárově zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí mostů hmotnosti do 100 kg ocel profilová HE-A 100 jakost 11 375 : 529 : plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule : 396 : 925	kg	925,00000	34,20	31 635,00	URS	ÚRS 21 01	
					925,00000				
	4	636311124R Kládení dlažby z betonových dlaždic 80 x 40 cm na sucho na terče z betonu o výšce do 150 mm plocha terasy : 462 : 462*-1 'Přepočtené koeficientem množství : -462	m2	-462,00000	750,00	-346 500,00	Vlastní	Indiv	
					-462,00000				
	5	59245620 Dlažba kamenná desky 800 x 400 x 60 mm 462*0,05 : 23,1*-1,05 'Přepočtené koeficientem množství : -24,255	m2	-24,25500	1 875,00	-45 478,13	URS	ÚRS 18 01	
					-24,25000				
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 002,74						
	6	9163712R Osazení kovového obrudníku z pásoviny 2,165+3,26+8,61+4,43+2,745+2,635+7,77+3,13 : 34,745	m	34,74500	100,00	3 474,50	Vlastní	Indiv	
					34,74000				
	7	65465488 obrubník z ocelové pásoviny 34,745*1,15 'Přepočtené koeficientem množství : 39,957	m	39,95700	120,00	4 794,84	Vlastní	Indiv	
					39,96000				
	8	936004113 Dětské pískoviště s rámem z recyklované pryže 300/150 mm pískoviště pozn. 4 : 2*2,975+2*2,165 : 10,28	m	10,28000	1 570,00	16 139,60	URS	ÚRS 21 01	
					10,28000				
	9	936004121 Zřízení vnitřního prostoru dětského pískoviště včetně podkladní vrstvy, dlažby a vrstvy písku pískoviště pozn. 4 : 2,975*2,165 : 6,441	m2	6,44100	1 800,00	11 593,80	URS	ÚRS 21 01	
					6,44000				
Díl: 997		Přesun sutě	7 384,36						
	10	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,89600	226,00	428,50	RTS 21/I	RTS 21/I	
	11	979082119R00 Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m 1,896*14 'Přepočtené koeficientem množství : 26,544	t	26,54400	23,30	618,48	RTS 21/I	RTS 21/I	
					26,54000				
	12	979086112R00 Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	1,89600	164,50	311,89	RTS 21/I	RTS 21/I	
	13	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,89600	318,00	602,93	RTS 21/I	RTS 21/I	
	14	979087391R00 Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m 1,896*5 'Přepočtené koeficientem množství : 9,48	t	9,48000	137,00	1 298,76	RTS 21/I	RTS 21/I	
					9,48000				
	15	979990122R00 Poplatek za skládku suti	t	1,89600	2 175,00	4 123,80	RTS 21/I	RTS 21/I	
Díl: 998		Přesun hmot	-17 805,35						
	16	998229112 Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	-53,75200	287,50	-15 453,70	URS	ÚRS 19 01	

Položkový rozpočet

S:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"		
O:	01	ZL 7_Hydroizolace střešní konstrukce depozitu a změna povrchu dlažby	
R:	2	2021_04_01- Změna povrchu terasy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17	998229121	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro pro pozemní komunikace za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	-53,75200	43,75	-2 351,65	URS	URS 19 01
Díl: 712 Povlakové krytiny						505 185,95		
18	712300832RT3	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	28,40000	22,80	647,52	RTS 21/ I	RTS 21/ I

odstranění izolace u okapové hrany :

38*0,6 :

prostupy :

4*1,4*1 :

28,4

28,40000

19	712300843	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	28,40000	55,30	1 570,52	URS	URS 21 01
20	712311101RT1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - materiál ve specifikaci	m2	581,42000	12,40	7 209,61	RTS 21/ I	RTS 21/ I
21	11163160R	Lak asfaltový izolační ALP-M/S sud nevratný	t	0,18600	42 680,00	7 938,48	RTS 21/ I	RTS 21/ I

581,42*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství :

0,186

0,18600

22	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1 162,84000	111,50	129 656,66	RTS 21/ I	RTS 21/ I
----	--------------	---	----	-------------	--------	------------	-----------	-----------

pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu :

581,42 :

pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním :

581,42 :

1162,84

1 162,84000

23	62843043R	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	677,64500	201,50	136 545,47	RTS 21/ I	RTS 21/ I
----	-----------	--	----	-----------	--------	------------	-----------	-----------

hlavní plocha :

462 :

nižší plocha :

98 :

stěny atiky a budova :

(39+2*1,2+2*15)*0,3 :

581,42*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství :

677,645

677,64500

24	62843081R	podkladní elastomerem modifikovaný natavovací asfaltový pás s minerálním posypem	m2	677,64500	174,50	118 249,05	RTS 21/ I	RTS 21/ I
----	-----------	--	----	-----------	--------	------------	-----------	-----------

hlavní plocha :

462 :

nižší plocha :

98 :

stěny atiky a budova :

(39+2*1,2+2*15)*0,3 :

581,42*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství :

677,645

677,64500

25	712341720	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování průstupů hranatého průřezu plochy do 0,75 m2	kus	8,00000	2 380,00	19 040,00	URS	URS 21 01
----	-----------	---	-----	---------	----------	-----------	-----	-----------

zaizolování patky 1. vrstva :

4 :

zaizolování patky 2. vrstva :

4 :

Položkový rozpočet

S:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"		
O:	01	ZL 7_Hydroizolace střešní konstrukce depozitu a změna povrchu dlažby	
R:	2	2021_04_01- Změna povrchu terasy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8			8,00000					
26	62843043R	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	15,00000	201,50	3 022,50	RTS 21/ I	RTS 21/ I
1 pás = 2 prostupy :								
2*7,5 :								
15			15,00000					
27	62843081R	podkladní elastomerem modifikovaný natavovovací asfaltový pás s minerálním posypem	m2	15,00000	174,50	2 617,50	RTS 21/ I	Indiv
28	71265848R01	Vyzolování zaatikového žlabu	m	38,00000	1 000,00	38 000,00	Vlastní	Indiv
29	62843025R	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 2,5mm s vložkou ze skleněné rohože fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	51,30000	148,00	7 592,40	RTS 21/ I	RTS 21/ I
38*1,35 'Přepočtené koeficientem množství :								
51,3			51,30000					
30	712771333	Provedení hydroakumulační vrstvy z nopových fólií s přesahem vegetační střechy sklon do 5°	m2	18,10000	39,30	711,33	URS	ÚRS 21 01
31	69334154	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střeš s výškou nopů 60mm	m2	21,72000	316,00	6 863,52	URS	ÚRS 21 01
18,1*1,2 'Přepočtené koeficientem množství :								
21,72			21,72000					
32	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tloušťky do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	18,10000	49,70	899,57	URS	ÚRS 21 01
33	10321230	substrát vegetačních střeš extenzivní s vyšším obsahem organické složky	m3	2,08200	2 830,00	5 892,06	URS	ÚRS 21 01
18,1*0,1 :								
1,81*1,15 'Přepočtené koeficientem množství :								
2,082			2,08000					
34	712771531	Výsadba předpěstovaných rostlin do 15 ks/m2 vegetační střechy sklon do 5°	m2	18,10000	76,60	1 386,46	URS	ÚRS 21 01
35	00572610	sazenice trvalek pro vegetační střechy	kus	271,50000	19,30	5 239,95	URS	ÚRS 21 01
18,1*15 'Přepočtené koeficientem množství :								
271,5			271,50000					
36	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	4 466,18200	2,71	12 103,35	URS	ÚRS 19 01
Díl: 713 Izolace tepelné						145 558,53		
37	713104112R00	Odstr.tep.izolace střeš pl,volně,EPS tl.100-200mm	m2	467,60000	18,20	8 510,32	RTS 21/ I	RTS 21/ I
demontáž styrodur :								
462 :								
prostupy :								
4*1,4*1 :								
467,6			467,60000					
38	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo	m2	12,22700	124,50	1 522,26	RTS 21/ I	RTS 21/ I
dětské hřiště :								
4,43*2,76 :								
12,227			12,22700					
39	28376125R	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 100mm	m2	14,06100	649,00	9 125,59	RTS 21/ I	RTS 21/ I
12,227*1,15 'Přepočtené koeficientem množství :								
14,061			14,06100					
40	713141151R00	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstvá	m2	485,40000	34,40	16 697,76	RTS 21/ I	RTS 21/ I
zpětná montáž styrodur :								
462 :								
okapová hrana pěnosklo 450x600 mm :								
39*0,6 :								

Položkový rozpočet

S:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"		
O:	01	ZL 7_Hydroizolace střešní konstrukce depozitu a změna povrchu dlažby	
R:	2	2021_04_01- Změna povrchu terasy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		485,4			485,40000			
41	28376123R	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 60mm doplnění a náhrada stávajícího styroduru cca 15% : 462*0,15 : 69,3*1,08 'Přepočtené koeficientem množství : 74,844	m2	74,84400	389,00	29 114,32	RTS 21/ I	RTS 21/ I
				74,84400				
42	6348300986R	deska tepelně izolační z pěnového skla pevnost v tlaku 900kPa ?=0,043-0,044 tl 100mm okapová hrana pěnosklo : 39*0,6 : prostupy patky : 4*1,4 : 29*1,15 'Přepočtené koeficientem množství : 33,35	m2	33,35000	1 550,00	51 692,50	RTS 21/ I	RTS 21/ I
				33,35000				
43	713100941	Příplatek k opravě izolací tepelných vyspravení střech za správkový kus okapová hrana pěnosklo - počítání správkových kusů : (38/0,45) : 85 : prostupy patky 4 dílce /patka : 4*4 : 101	kus	101,00000	264,00	26 664,00	URS	URS 21 01
				101,00000				
44	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1 260,89300	1,77	2 231,78	URS	URS 19 01
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 420,60		
45	762822820R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2 demontáž trámu u okapové hrany : 38 : 38	m	38,00000	63,70	2 420,60	RTS 21/ I	RTS 21/ I
				38,00000				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				1 352,80		
46	764002811	Demontáž okapového plechu do sutí v krytině povlakové okapová hrana žlab : 38 : 38	m	38,00000	35,60	1 352,80	URS	URS 21 01
				38,00000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				155 344,26		
47	767591012	Montáž podlah nebo podest z kompozitních pochůzných skládaných roštů o hmotnosti do 30 kg/m2 18,1+0,92 : 19,02	m2	19,02000	679,00	12 914,58	URS	URS 21 01
				19,02000				
48	63126013	rošt kompozitní pochůzný skládaný A15 19,02*1,2 'Přepočtené koeficientem množství : 22,824	m2	22,82400	3 310,00	75 547,44	URS	URS 21 01
				22,82000				
49	767591021	Příplatek k montáži podlahového kompozitního roštu za zkrácení a úpravu 7,78+2,63+6,03+3,13 : 0,98+1,88+2,245 : 24,675	m	24,67500	107,00	2 640,23	URS	URS 21 01
				24,68000				
50	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg ocel profilová HE-A 100 jakost 11 375 : 460 : plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule : 396 :	kg	856,00000	41,10	35 181,60	URS	URS 21 01

Položkový rozpočet

S:	"Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea"		
O:	01	ZL 7_Hydroizolace střešní konstrukce depozitu a změna povrchu dlažby	
R:	2	2021_04_01- Změna povrchu terasy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		856			856,00000			
51	13010950	ocel profilová HE-A 100 jakost 11 375 0,46*1,15 'Přepočtené koeficientem množství : 0,529	t	0,52900	27 800,00	14 706,20	URS	ÚRS 21 01
				0,53000				
52	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule 28*0,18*0,01*7,850 : 0,396*1,15 'Přepočtené koeficientem množství : 0,455	t	0,45500	27 000,00	12 285,00	URS	ÚRS 21 01
				0,46000				
53	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 532,75100	1,35	2 069,21	URS	ÚRS 21 01
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				1 268 323,84		
54	7713111-1	Kladení dlažby z betonových dlaždic 60x60 cm na sucho na terče z umělé hmoty přes 150 mm	m2	462,00000	440,00	203 280,00	Vlastní	Indiv
55	632-001	dlažba 90x90 x20 Atlas concorde šedá Prism suede	m2	473,76000	1 235,50	585 330,48	Vlastní	Indiv
56	632-002	terče pod dlažbu se samovyrovnávací hlavou do 240mm	ks	2 673,00000	160,00	427 680,00	Vlastní	Indiv
57	632-003	dorazový soklový klip nerezový	ks	120,00000	85,00	10 200,00	Vlastní	Indiv
58	7713111-2	Řezání dlažby tl 2 cm diamantovou pilou vč zabroušení hrany	m	50,64000	340,00	17 217,60	Vlastní	Indiv
59	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	12 307,88100	2,00	24 615,76	URS	ÚRS 21 01
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				-57 750,00		
60	78392715R	Uzavírací hloubková penetrace dlažby bezbarvým protisprašujícím nátěrem zachovávající původní vzhled kamene 462*-1 'Přepočtené koeficientem množství : -462	m2	-462,00000	125,00	-57 750,00	Vlastní	Indiv
				-462,00000				
Díl: 960		Kompletační činnost				12 500,00		
61	045203001	Kompletační a koordinační činnost na řízení subdodavatelů	soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00	Vlastní	Indiv

Celkem	1 741 921,12
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání