

**Část č. 32 – KoP Třinec, Jablunkovská 407, Poštovní 621**

Specifikace předmětu plnění a podklad pro stanovení nabídkové ceny:

**ÚKLID**

Popis předmětu	Cena za 1 měsíc provádění úklidu bez DPH
Třinec Jablunkovská 407	4 692,-
Třinec Poštovní 621	8 214,-
Celkem cena bez DPH za obě budovy	12 906,-

řádek	Popis - Jablunkovská 407	Metry čtvereční	Počet kancelářů	Počet osob v kancelářích	četnost
1	Plocha kancelářská (např. kanceláře, přepážkové galerie, recepce, učebny, zasedací a školící místnosti, vrátnice)	135	10	10	Do 1,5m 1*denně
2	Plocha ostatní (např. kuchyňky, haly, chodby, sociální zařízení, sklady, archívy, schodiště, šatny)	128			Od 1,5m 1*měsíčně
3	<b>Plocha celkem ř.1+2</b>	<b>263</b>			
4	Plocha oken – jednoduchá	28			2*ročně

řádek	Popis - Poštovní 621	Metry čtvereční	Počet kancelářů	Počet osob v kancelářích	četnost
1	Plocha kancelářská (kanceláře, recepce, zasedací místnosti)	512	22	45	Do 1,5m 1*denně
2	Plocha ostatní - kuchyňky - haly, chodby - sociální zařízení	364			Od 1,5m 1*měsíčně
3	<b>Plocha celkem ř.1+2</b>	<b>876</b>			
5	Plocha oken – jednoduchá	180			2*ročně
6	Skladovací prostory, spisovny	28			1*ročně

**Požadavky na úklidovou službu**

Denní úklidové práce zahrnují úklid do výše 1,5m:

- Vytření všech ploch dezinfekčním prostředkem (kancelářská plocha, haly, schodiště, kuchyňky, soc. zařízení, aj.)
- Vysátí všech koberců, zátěžových koberců a čistících zón
- Strojní čištění dlažby
- Setření prachu z volně přístupných míst (kancelářského nábytku a vybavení vč. parapetů oken)
- Čištění prosklených částí (recepce, nábytku, dveří, přepážek, aj.) a zrcadel

- Čištění, mytí a dezinfekce sociálních zařízení (umývadel, klozetů, pisoárů, obkladů, aj.)
- Úklid vstupních prostor do objektu (např. schodiště, nájezdová rampa, plošina, vyčištění prostoru kolem popelnic, vynesení a vyčištění venkovních odpadkových košů
- Mytí a dezinfekce klik a madel zábradlí na schodišti
- Vyčištění a vynesení košů z kancelářských prostor – spalitelný odpad
- Vyprázdnění plných nádob skartovacích strojů – spalitelný odpad
- Vyčištění a vynesení košů z kuchyněk, soc. zařízení a ostatních prostor – komunální a spalitelný odpad
- Separace odpadu:  
Komunální – biologický odpad (zbytky potravin, znečištěné plasty)  
Spalitelný- papír, čisté plasty
- Doplnování hygienických potřeb do sociálních zařízení ze zásob objednatele (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky)
- Kódování budovy systémem EZS a uzamčení budovy

Měsíční úklidové práce zahrnují úklid:

- Odstranění prachu z kancelářského nábytku a vybavení od 1,5m
- Odstranění prachu z kancelářského nábytku, židlí, nástěnek (i venkovních)
- Umytí celých dveří a zárubní
- Otření vypínačů a zásuvek
- Odstranění pavučin
- Umytí schodišťového zábradlí

1x ročně:

- Očištění topných těles v budově, skladovací prostory, spisovny

2x ročně:

- Mytí oken vč. rámu