

DODATEK č. 1

*k Nájemní smlouvě a Smlouvě o nájmu nebytových prostor,
mezi smluvními stranami, kterými jsou:*

Domov důchodců Božice, příspěvková organizace

se sídlem Božice 188, PSČ 671 64

IČ: 45671877

zastoupen Ing. Jaromírem Leisserem, ředitelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1235
(dále jen „pronajímatel“)

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 601 93 336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti, Ing. Pavlem Prokešem,
manažerem

identifikační kód provozovatele zařízení: **ZNBOZ**; finanční kód: **28622**

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. Nájemce oznamuje Pronajímateli, že ke dni 16.5.2011 došlo ke změně obchodního jména společnosti, jak je uvedeno v hlavičce tohoto dodatku č. 1. Pronajímatel bere tuto skutečnost na vědomí.
2. Čl. V. **Odběr elektrické energie**, předmětné smlouvy se mění a nově zní takto:
Pronajímatel umožní Nájemci napojení na přívod elektrické energie a její odběr, přičemž způsob úhrady za Nájemcem spotřebovanou elektrickou energii je upraven v čl. VII. této smlouvy.
3. V Čl. VI. **Doba nájmu**, předmětné smlouvy se mění odst. 1., který nově zní takto:
1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 1.7. 2009 do 19.9. 2019.
4. V Čl. VII. **Nájemné**, předmětné smlouvy se mění odst. 1., který zní nově takto:
1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za předmět nájmu vymezený v čl. III. této smlouvy nájemné ve výši [REDAKCE] na účet: č.ú. [REDAKCE],
VS: 60193336, vedený u ČSOB a.s., Praha.
(slovy: [REDAKCE]), a to následovně:
a) za pronájem nebytového prostoru [REDAKCE];
b) za pronájem části střechy [REDAKCE]
Smluvní strany sjednávají roční paušální částku za poskytované služby spojené s realizací předmětu nájmu (jedná se zejména o provoz výtahu, elektrickou energii,

úklid společných prostor, odvoz odpadu, atd.), a to ve výši [REDACTED]
(slovy: [REDACTED]) hrazené na účet Pronajímatele, č.ú.
2020283/0300, VS:60193336, vedený u ČSOB a.s., Praha.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.
2. Nájemce doplatí na účet Pronajímatele částku za poskytované služby spojené s realizací předmětu nájmu za období od 1.1.2013 do 31.12.2013 ve výši [REDACTED], a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu tohoto dodatku č. 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Božicích dne
Za Pronajímatele:
**Domov důchodců Božice,
příspěvková organizace**

V Praze dne 5.11. 2013
Za Nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.

[REDACTED]

Ing. Jaromír Leisser
ředitel

[REDACTED]

Ing. Pavel Prokeš
manažer

Domov důchodců Božice
příspěvková organizace
BOŽICE 188 671 64 BOŽICE
IČO: 456 71 877