

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad
Horní Valy 2, Hodonín

Č.j: MUHOCJ 56643/2016.Ivi.ODSP.Souh
Spis. zn.: MUHO 9163/2016 OSÚ
Vyřizuje: Ing. Renata Ivičičová
E-mail: ivicicova.renata@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 109

Hodonín, dne: 18.8.2016

SDĚLENÍ

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), uděluje v souladu s ustanovením § 128 odst. 2 stavebního zákona vlastníkově, kterým je: Jihomoravský kraj (IČO - 70888337), Žerotínovo náměstí 449/3, Brno - Veveří, 602 00 Brno, zastoupený prostřednictvím: Domov pro seniory Bažantnice, příspěvková organizace (IČO - 46937081), třída Bří Čapků 3273/1, 695 01 Hodonín

s o u h l a s

s odstraněním stavby:

Odstranění závěsných balkonů

na pozemku stavební parcela parcelní číslo 5952/1 v katastrálním území Hodonín.

Stručná charakteristika odstraňované stavby:

Záměr řeší demontáž zavěšených balkonů u pavilonu „A“ Domova pro seniory, který je situován v Hodoníně v obytné čtvrti Bažantnice na ul. Bří Čapků.

Odstraňovány budou závěsné balkony v 7 nadzemních podlažích v počtu 42 ks na severovýchodní straně a 28 ks na jihovýchodní straně.

Demontáž bude probíhat odborným způsobem vysoce kvalifikovanými pracovníky s platným osvědčením o odborné způsobilosti provádění prací ve výškách pomocí horolezecké techniky a autojeřábu např. AD 20T.

Samotné demolici bude předcházet výměna oken a balkonových dveří – dřevěných za plastová. Po výměně výplní budou osazena u balkonových dveří zábradlí. Teprve poté dojde k demontáži balkonů.

Demontované balkony budou likvidovány:

- Kov – ve sběrných kovoštoru
- Drátosklo – sběrný dvůr

Podle § 128 odst. 5 stavebního zákona je stavebník povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může stavebník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je

obsažen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu. Povinnosti stavebníka odstraňované stavby, stanovené zvláštními právními předpisy, nejsou dotčeny.

Stavební úřad dále upozorňuje rovněž na povinnost postupovat při provádění prací spojených s odstraňováním stavby mj. i podle obecných technických požadavků na výstavbu, stanovených ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména v ustanovení § 17, podle něhož se stavby nebo jejich části musí odstraňovat (bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat) tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části; při odstraňování staveb nebo jejich částí nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby; okolí odstraňovaných staveb nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem; odstraňování staveb se provádí podle předem stanoveného technologického postupu; suť a odpadový materiál z odstraňovaných staveb musí být odstraňován neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a nenarušovalo se životní prostředí; zneškodňování sutě a odpadového materiálu z odstraňovaných staveb je upraveno zvláštním předpisem.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

otisk razítka

Městský úřad Hodonín
Obecný stavební úřad
Horní Vály 2, 695 35 Hodonín
- 2 -

Ing. Renata Ivicicová v. r.
referent stavebního úřadu

Rozdělovník

Vlastník stavby (doručení jednotlivě)

- Domov pro seniory Bažantnice, příspěvková organizace, třída Bří Čapků 3273/1, Hodonín, 695 01 Hodonín
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno - Veveří, 602 00 Brno, IdDS: x2pbqzq

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst.13 sazebníku ve výši 500,- Kč byl zaplacen hotově dne 18.8.2016.