



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: 20/SML5182/01/SOD/INV

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí investičního odboru Krajského úřadu

Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 567 319

Zástupce pro technická jednání:

Vitalij Černecký, samostatný referent investičního odboru Krajského úřadu

Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: cernecky.v@kr-ustecky.cz / 475 567 315

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: **North stav a.s.**

Sídlo: Jateční 3377/47, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Lubošem Peškem, předsedou představenstva a. s.

IČ: 25045997

DIČ: CZ 25045997

Bank. spojení: Raiffeisenbank, a. s.

číslo účtu: 5007006555/5500

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Luboš Pešek

E-mail/telefon: informace@northstav.cz / 602 142 250

Kontaktní osoba ve věcech technických: Martin Bičák

E-mail/telefon: m.bicak@northstav.cz / 602 459 921

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1171 pod spisovou značkou B 1171 od 18. prosince 1998.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č.20/SML5182/SOD/INV uzavřené dne 21. 7. 2020 na akci: „**ZZS ÚK – přístavba objektu ul. Sociální péče 799/7A**“, a to takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

Bod 2. čl. I. smlouvy se doplňuje tímto textem:

bod 2.

Předmětem plnění této změny smlouvy jsou dodatečné stavební práce vyvolané změnami projektové dokumentace, ke kterým došlo v průběhu realizace stavby v důsledku okolností, které nebylo možno v době přípravy předvídat. V tomto případě se jedná zejména o rozšíření a úpravu základových konstrukcí pod stávající opěrnou gabionovou stěnou a změnu technologie provádění na základě dodatečného statického posouzení, provedeného po odkrytí stávajících konstrukcí. Současně musí dojít k přeložení stávajícího rozvodu dešťové kanalizace, která se nacházela v trase základových pasů nové přístavby.

Dále se předmět plnění rozšiřuje o stavební práce vzniklé v průběhu provádění stavby, které je nutno realizovat pro řádné dokončení díla, ale které buď částečně, nebo úplně chybí v soupisu prací. Jedná se o doplnění části základových konstrukcí pod objektem přístavby, likvidaci bývalého lapače ropných konstrukcí a zvýšení objemu bouracích prací v prostoru parkoviště. Dále se doplňuje část ležaté kanalizace pod objektem, která chybí v soupisu prací. Přesná rekapitulace přípočtů včetně položkového rozpočtu a komentáře ke vzniklým změnám je součástí odsouhlaseného změnového listu č. 1.

II.

Doba a místo plnění

Bod 1., čl. II. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem:

bod 1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **36 týdnů** od předání staveniště.

Prodloužení termínu realizace o **6 týdnů** tedy na 36 týdnů od předání staveniště je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné stavební práce a dále pracností a časovou náročností jejich realizace. Jedná se především o statické zajištění základů stávající opěrné stěny a rozšíření základových konstrukcí objektu, kdy značná část výkopových prací pro základové konstrukce musí být prováděna ručně, po etapách a bez použití stavební mechanizace. Z těchto důvodů bylo zástupci objednatele a zhotovitele dohodnuto toto prodloužení termínu realizace.

Současně z výše uvedených důvodů dochází k následující úpravě termínů dokončení těchto uzlových bodů:

- dokončení spodní stavby (zemní práce, přípojky a přeložky inženýrských sítí ve spodní stavbě, základové konstrukce včetně základové desky) – **11 týdnů od předání staveniště**
- dokončení hrubé stavby (vodorovné a svislé nosné konstrukce stavby a dokončení nosné konstrukce střechy) – **26 týdnů od předání staveniště**
- dokončení rozvodů vnitřních instalací, vnitřních úprav povrchů, střešního pláště, zateplení fasády a osazení výplní otvorů – **36 týdnů od předání staveniště**

III. Cena díla a platební podmínky

Bod 1., čl. III. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem: bod 1.

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 2. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 1, které je přílohou tohoto dodatku.

- 1.1 Nová cena díla upravená dodatkem č. 1 činí:
 - **14 654 808,07 Kč** (slovy: čtrnáct-milionů-šest-set-padesát-čtyři-tisíc-osm-set-osm-korun **07** haléřů českých) **bez DPH**
 - **17 732 317,76 Kč** (slovy: sedmnáct-milionů-sedm-set-třicet-dva-tisíc-tři-sta-sedmnáct korun **76** haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.2 Původní cena díla činila **13 699 030,90 Kč** (slovy: třináct-milionů-šest-set-devadesát-devět-tisíc-třicet korun **90** haléřů českých **bez DPH** a **16 575 827,38 Kč** (slovy: šestnáct-milionů-pět-set-sedmdesát-pět-tisíc-osm-set-dvacet-sedm korun **38** haléřů českých) **s 21% DPH.**
- 1.3 **Hodnota dodatku č. 1 činí: 955 777,17 Kč** (slovy: devět-set-padesát-pět-tisíc-sedm-set-sedmdesát-sedm korun **17** haléřů českých) **bez DPH** a **1 156 490,38 Kč** (slovy: jeden-milion-jedno-sto-padesát-šest-tisíc-čtyři-sta-devadesát korun **38** haléřů českých) **s 21 % DPH.**

Celková hodnota přípočtů v tomto dodatku č. 1 činí **955 777,17 Kč** bez DPH, hodnota odpočtů v dodatku č. 1 je nulová.

Nová cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky dle KUUK/033338/2020/INV/VZ-INV/0025/SP-80.18 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 11. 05. 2020 a úpravě dle tohoto dodatku č. 1.

IX. Závěrečná ustanovení

Čl. IX. bod 1. se doplňuje textem v tomto znění:

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 187/100R/2020 ze dne 3. 6. 2020 a o uzavření tohoto dodatku č. 1 rozhodla dne 19. 4. 2021 ing. Pavla Svítlová, vedoucí investičního odboru, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

Čl. IX. se doplňuje o bod 6. v tomto znění:

6. Tento smluvní dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 663fex3/na e-mail: m.bicak@northstav.cz. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

X.
Podpisy smluvních stran

Čl. X. se doplňuje o bod 3. v tomto znění:

3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí investičního odboru, je oprávněna podepsat tento dodatek na základě svěřeni ze dne 28. 8. 2019.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 26. 04. 2021

V Ústí nad Labem dne 23. 04. 2021

.....
Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí investičního odboru
Krajského úřadu Ústeckého kraje

.....
North stav a.s.
Luboš Pešek
Předseda představenstva a.s.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem	Číslo změny: 1
SOD č. 20/SML5182/SOD/INV	Datum: 15. 3. 2021

Návrh ocenění navazuje na změny PD vyvolané okolnostmi při realizaci stavby, které nemohl GP v průběhu zpracování PD předvídat a dále ocenění navazuje na změny PD vniklé v průběhu realizace stavby, které bylo nutno realizovat pro řádné splnění díla. Byly uplatněny v rámci KD a zapsané do SD.

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny	<input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla	<input checked="" type="checkbox"/>

Změny se týkají následujících prací:

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:

Soupis přípočtů celkem dle odst. 4, § 222:	368 610,52 Kč
VP 1. Doplnění základových konstrukcí	235 660,56 Kč
VP 2. Doplnění vnitřní kanalizace	132 949,96 Kč

Soupis přípočtů celkem dle odst. 6, § 222:	587 166,65 Kč
VP 3. Změna zpevnění základů opěrné stěny	407 183,26 Kč
VP 4. Propojení stávající dešťové kanalizace	179 983,39 Kč

Přípočty celkem: **955 777,17 Kč**

Navýšení o hodnotu přípočtů: **955 777,17 Kč**

Počet připojených listů : 12 Počet připojených výkresů : 0

Navrhovaná změna ceny díla:

zvýšení ceny o	955 777,17 Kč
snížení ceny o	-----

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

prodloužení lhůty o	6 kalendářních týdnů
zkrácení lhůty o	-----

Za zhotovitele: North stav a.s.
Ing. Martin Bergmann

Za objednatele: Milštejn s.r.o.
Ing. Ladislav Hora

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem		Číslo změny: 1	
SOD č. SOD č. 20/SML5182/SOD/INV		Datum: 22. 3. 2021	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/> objednatel <input checked="" type="checkbox"/>
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla: Na základě průběžně projednaných změn projektové dokumentace provedené projektantem z důvodu požadavků vzniklých v průběhu realizace bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů: <u>Soupis odsouhlasených přípočtů:</u> 955 777,17 Kč - Změnový list č. 1 Navýšení o hodnotu přípočtů: 955 777,17 Kč			
Počet připojených listů: 13		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla dle SOD: 13 699 030,90 Kč bez DPH		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
zvýšení ceny o	955 777,17 Kč bez DPH	prodloužení lhůty o	6 kalendářních týdnů
snížení ceny o	-----	zkrácení lhůty o	-----
celková cena po změně	14 654 808,07 Kč bez DPH	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 36 týdnů od předání staveniště
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Milštejn s.r.o. Ing. Ladislav Hora 22. 3. 2021		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: North stav a.s. Luboš Pešek 22. 3. 2021	
Podpis zástupce objednavatele, datum, razítko: Ústecký kraj Vitalij Černecký – investiční odbor KÚ 22. 3. 2021		Podpis zmocněnce GP, datum, razítko: atelier AVN s.r.o. Ing. arch. Vladimír Novák 22. 3. 2021	

STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.1****Změnový list č.1**

	ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč. DPH 21%
Vícepráce celkem dle odst. 4, § 222	368 610,52 Kč		77 408,21 Kč	446 018,73 Kč
Vícepráce celkem dle odst. 6, § 222	587 166,65 Kč		123 305,00 Kč	710 471,65 Kč
Vícepráce celkem	955 777,17 Kč		200 713,21 Kč	1 156 490,38 Kč
Změnový list č.1 celkem	955 777,17 Kč	955 777,17 Kč	200 713,21 Kč	1 156 490,38 Kč
Cena dle SOD		13 699 030,90 Kč	2 876 796,48 Kč	16 575 827,38 Kč
Změnový list č.1		955 777,17 Kč	200 713,21 Kč	1 156 490,38 Kč
Nová cena díla celkem		14 654 808,07 Kč	3 077 509,69 Kč	17 732 317,76 Kč

Datum: 15.3.2021

Zhotovitel:
Martin BičákTDS:
Ing. Ladislav Hora

STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.1**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.1 - PŘÍPOČTY - dle odst. 4, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč.DPH 21%
VP 1	Doplnění základových konstrukcí	235 660,56 Kč		49 488,72 Kč	285 149,28 Kč
VP 2	Doplnění vnitřní kanalizace	132 949,96 Kč		27 919,49 Kč	160 869,45 Kč
	Celkem	368 610,52 Kč	368 610,52 Kč	77 408,21 Kč	446 018,73 Kč

Datum: 15.3.2021

Zhotovitel:
Martin BičákTDS:
Ing. Ladislav Hora

SOUPIS PRACÍ

VP 1 - Doplnění základových konstrukcí

Stavba: ZZS ÚK - přístavba objektu ul. Sociální péče 799/7A, ÚL

Objekt: ZL 1 - Změnový list č. 1

Část: **PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4**

Místo: Datum:
 Zadavatel: Ústecký kraj Projektant:
 Zhotovitel: North stav a.s Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **235 660,56**

D HSV Práce a dodávky HSV 191 838,54

D 1 Zemní práce 73 957,45

456	K	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	49,613	80,22	3 979,95	CS ÚRS 2020 02
457	K	113107241	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	260,470	23,94	6 235,65	CS ÚRS 2020 02
14	K	132301201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m3	m3	49,682	682,50	33 907,97	SoD rozpočet
15	K	132301209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 4	m3	29,809	56,61	1 687,49	SoD rozpočet
458	K	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných ručně	m3	31,985	202,44	6 475,04	CS ÚRS 2020 02
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	49,682	75,40	3 746,02	SoD rozpočet
20	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	49,682	136,85	6 798,98	SoD rozpočet
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	49,682	15,70	780,01	SoD rozpočet
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	86,944	119,00	10 346,34	SoD rozpočet

D 2 Zakládání 66 832,99

31	K	274313811	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	21,097	2 102,20	44 350,11	SoD rozpočet
32	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	6,050	145,50	880,28	SoD rozpočet
33	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	6,050	35,50	214,78	SoD rozpočet
459	K	279113143	Základová zeď tl do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	2,813	957,60	2 693,73	CS ÚRS 2020 02
460	K	279113145	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	8,150	1 512,00	12 322,80	CS ÚRS 2020 02
43	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,173	36 828,28	6 371,29	SoD rozpočet

D 997 Přesun sutě 43 960,30

206	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	11,076	435,00	4 818,06	SoD rozpočet
207	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,076	165,00	1 827,54	SoD rozpočet
208	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	43,620	7,30	318,43	SoD rozpočet
209	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	11,076	759,05	8 407,24	SoD rozpočet
461	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	30,388	940,80	28 589,03	CS ÚRS 2020 02

D 998 Přesun hmot 7 087,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
210	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	9,913	715,00	7 087,80	CS ÚRS 2020 02

D PSV Práce a dodávky PSV 43 822,02

D 767 Konstrukce zámečnické 43 822,02

462	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	101,640	104,16	10 586,82	CS ÚRS 2020 02
463	M	56284714	distanční lišta z umělé hmoty k pokládání výztuže 25 mm	m	700,000	8,65	6 055,00	CS ÚRS 2020 02
464	M	13021052	tyč ocelová ohýbaná žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 6-8mm	t	1,016	25 452,00	25 859,23	CS ÚRS 2020 02
384	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,163	1 135,83	1 320,97	CS ÚRS 2020 02

SOUPIS PRACÍ

VP 2 - Doplnění vnitřní kanalizace

Stavba: ZZS ÚK - přístavba objektu ul. Sociální péče 799/7A, ÚL

Objekt: ZL 1 - Změnový list č. 1

Část: **PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 4**

Místo:

Zadavatel: Ústecký kraj
Zhotovitel: North stav a.s

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

132 949,96

D HSV Práce a dodávky HSV 118 939,50

D 1 Zemní práce 102 895,46

12	K	132301101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m ³	m ³	47,320	1 436,50	67 975,18	CS ÚRS 2019 01
13	K	132301109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 4	m ³	14,196	246,50	3 499,31	SoD rozpočet
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m ³	47,320	75,40	3 567,93	SoD rozpočet
20	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m ³	47,320	136,85	6 475,74	SoD rozpočet
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	47,320	15,70	742,92	SoD rozpočet
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	82,810	119,00	9 854,39	SoD rozpočet
465	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	39,727	109,20	4 338,19	CS ÚRS 2020 02
466	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m ³	6,488	423,36	2 746,76	CS ÚRS 2020 02
467	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	12,976	183,96	2 387,06	CS ÚRS 2020 02
468	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m ³	6,488	201,60	1 307,98	CS ÚRS 2020 02

D 8 Trubní vedení 6 766,20

469	K	899911101	Kluzná objímka výšky 25 mm vnějšího průměru potrubí do 183 mm	kus	45,000	150,36	6 766,20	CS ÚRS 2020 02
-----	---	-----------	---------------------------------------------------------------	-----	--------	--------	----------	----------------

D 998 Přesun hmot 9 277,84

210	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	12,976	715,00	9 277,84	SoD rozpočet
-----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------	--------------

D PSV Práce a dodávky PSV 14 010,46

D 721 Vnitřní kanalizace 7 380,02

6	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	5,000	349,00	1 745,00	SoD rozpočet
7	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	9,000	382,00	3 438,00	SoD rozpočet
470	K	721239114R	Montáž ČK DN 160 do šachty vyzděné ze ztraceného bednění	kus	1,000	678,00	678,00	R
471	M	28611620R	čistící kus kanalizace plastové KG DN 160 se 4 šrouby	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	R
14	K	721290113R00	Zkouška těsnosti kanalizace do DN 300	m	14,000	18,00	252,00	SoD rozpočet
35	K	998721101R00	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,036	1 584,00	57,02	SoD rozpočet

D 763 Konstrukce suché výstavby 6 630,44

472	K	763761201	Montáž dřevostaveb osazení dvířek, poklopů, štítových větracích oken	kus	1,000	370,44	370,44	CS ÚRS 2020 02
473	M	GAP	GAP 50 Pachotěsný poklop 500x500mm	1	1,000	6 260,00	6 260,00	R

STAVBA: ZZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST č.1**

	REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.1 - PŘÍPOČTY - dle odst. 6, § 222	Přípočty			
		ZRN	ZRN + VRN	DPH 21%	vč.DPH 21%
VP 3	Změna zpevnění základů opěrné stěny	407 183,26 Kč		85 508,49 Kč	492 691,75 Kč
VP 4	Propojení stávající dešťové kanalizace	179 983,39 Kč		37 796,51 Kč	217 779,90 Kč
	Celkem	587 166,65 Kč	587 166,65 Kč	123 305,00 Kč	710 471,65 Kč

Datum: 15.3.2021

Zhotovitel:
Martin BičákTDS:
Ing. Ladislav Hora

SOUPIS PRACÍ

VP 3 - Změna zpevnění základů opěrné stěny

Stavba: ZZS ÚK - přístavba objektu ul. Sociální péče 799/7A, ÚL

Objekt: ZL 1 - Změnový list č. 1

Část: **PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 6**

Místo:
Zadavatel: Ústecký kraj
Zhotovitel: North stav a.s

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

407 183,26

D HSV Práce a dodávky HSV

391 247,64

D 1 Zemní práce

168 873,78

14	K	132301201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m3	m3	24,447	682,50	16 685,08	SoD rozpočet
15	K	132301209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepidlost horniny tř. 4	m3	14,668	56,61	830,36	SoD rozpočet
474	K	132311401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 4 ručně	m3	28,540	2 536,80	72 400,27	CS ÚRS 2020 02
475	K	132411401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 5 ručně	m3	9,615	4 032,00	38 767,68	CS ÚRS 2020 02
476	K	151201401	Zřízení vzepření stěn při pažení zátažném hl do 4 m	m2	98,350	245,28	24 123,29	CS ÚRS 2020 02
477	K	151201411	Odstranění vzepření stěn při pažení zátažném hl do 4 m	m2	98,350	54,94	5 403,35	CS ÚRS 2020 02
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	24,447	75,40	1 843,30	SoD rozpočet
20	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	24,447	136,85	3 345,57	SoD rozpočet
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	24,447	15,70	383,82	SoD rozpočet
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	42,782	119,00	5 091,06	SoD rozpočet

D 2 Zakládání

163 159,70

478	K	213311111	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drčeného frakce 63 až 125 mm	m3	6,593	1 041,60	6 867,27	CS ÚRS 2020 02
26	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	4,944	910,65	4 502,25	SoD rozpočet
479	K	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,636	25 368,00	16 134,05	CS ÚRS 2020 02
37	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	33,568	225,60	7 572,94	SoD rozpočet
38	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	33,568	35,60	1 195,02	SoD rozpočet
480	K	279311116	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 25/30	m3	27,515	4 611,60	126 888,17	CS ÚRS 2020 02

D 998 Přesun hmot

59 214,16

210	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	82,817	715,00	59 214,16	CS ÚRS 2020 02
-----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	-----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

15 935,62

D 767 Konstrukce zámečnické

15 935,62

462	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	121,752	104,16	12 681,69	CS ÚRS 2020 02
464	M	13021052	tyč ocelová ohýbaná žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 6-8mm	t	0,122	25 452,00	3 105,14	CS ÚRS 2020 02
384	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,131	1 135,83	148,79	CS ÚRS 2020 02

SOUPIS PRACÍ

VP 4 - Propojení stávající dešťové kanalizace

Stavba: ZZS ÚK - přístavba objektu ul. Sociální péče 799/7A, ÚL

Objekt: ZL 1 - Změnový list č. 1

Soupis: **PŘÍPOČTY podle § 222, odst. 6**

Místo:

Zadavatel: Ústecký kraj
Zhotovitel: North stav a.s

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

179 983,39

D HSV Práce a dodávky HSV

179 983,39

D 1 Zemní práce

50 037,21

1	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	15,100	425,39	6 423,39	SoD rozpočet
2	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	15,100	503,03	7 595,75	SoD rozpočet
456	K	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně	m2	15,100	80,22	1 211,32	CS ÚRS 2020 02
457	K	113107241	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	15,100	23,94	361,49	CS ÚRS 2020 02
14	K	132301201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m3	m3	21,895	682,50	14 943,34	SoD rozpočet
17	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	26,100	89,90	2 346,39	SoD rozpočet
18	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky do 2 m	m2	26,100	55,67	1 452,99	SoD rozpočet
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	21,895	75,40	1 650,88	SoD rozpočet
20	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	21,895	136,85	2 996,33	SoD rozpočet
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	21,895	15,70	343,75	SoD rozpočet
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	38,316	119,00	4 559,60	SoD rozpočet
465	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	11,520	109,20	1 257,98	CS ÚRS 2020 02
466	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	6,000	423,36	2 540,16	CS ÚRS 2020 02
467	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	12,000	183,96	2 207,52	CS ÚRS 2020 02
24	K	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	15,100	9,69	146,32	SoD rozpočet

D 4 Vodorovné konstrukce

12 910,80

482	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	12,296	1 050,00	12 910,80	CS ÚRS 2020 02
-----	---	-----------	------------------------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

D 5 Komunikace pozemní

5 459,10

98	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	15,100	82,21	1 241,37	SoD rozpočet
99	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	15,100	98,99	1 494,75	SoD rozpočet
100	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	15,100	180,33	2 722,98	SoD rozpočet

D 8 Trubní vedení

7 512,15

483	K	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 200	m	15,000	430,08	6 451,20	CS ÚRS 2020 02
484	K	879230191	Příplatek za práce sklon nad 20 % při montáži jakéhokoli kanalizačního potrubí DN 40 až 550	m	15,000	70,73	1 060,95	CS ÚRS 2020 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

75 399,44

485	K	952903112R	Vysátí Lapolu	hod	3,000	2 350,00	7 050,00	R
-----	---	------------	---------------	-----	-------	----------	----------	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
486	K	952903112R_1	Doprava	km	30,100	55,40	1 667,54	R
487	K	952903112R_2	Kaly z odlučovačů	t	15,586	4 150,00	64 681,90	R
488	K	952903112R_3	Manipulace	hod	1,000	2 000,00	2 000,00	R

D		997	Přesun sutě	19 873,05				
206	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	12,296	435,00	5 348,76	SoD rozpočet
207	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,296	165,00	2 028,84	SoD rozpočet
208	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	51,699	7,30	377,40	SoD rozpočet
209	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	12,296	759,05	9 333,28	SoD rozpočet
461	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	2,960	940,80	2 784,77	CS ÚRS 2020 02

D		998	Přesun hmot	8 791,64				
210	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	12,296	715,00	8 791,64	CS ÚRS 2020 02

Komentář k ZL č. 1

Stavba: „ZS ÚK – přístavba objektu Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem“

VÍCEPRÁCE dle odst. 4 § 222:

VP 1 Doplnění základových konstrukcí

Při odbourávání živičných povrchů bývalého parkoviště bylo zjištěno, že pod souvrstvím parkoviště se nad rámec soupisu prací nachází další zpevněná vrstva, kterou je nutno odstranit včetně odvozu a uložení na skládku. Současně bylo nutné vyřešit kolizi stávajícího lapače ropných produktů se základovými konstrukcemi. Na základě návrhu statika je nutné část lapače odstranit, provést rozšíření výkopových prací v prostoru základových pasů, prostor lapače zabetonovat, upravit konstrukci základových pasů a rozšířit základové konstrukce ve vjezdu do garáží pod budoucím acodrainem.

V místě napojení stávajícího objektu na přístavbu je nutné uvést do souladu projektovou dokumentaci a soupis prací. Dochází k doplnění chybějící části základových konstrukcí ze ztraceného bednění včetně výztuže.

VP 2 Doplnění vnitřní kanalizace

V soupisu prací chybí část ležaté kanalizace pod deskou, kterou je nutno realizovat včetně souvisejících výkopových prací a odvozu nevhodného výkopového materiálu, který nelze použít na provedení zpětných zásypů. Současně se doplňuje materiál pro zpětný zásyp a pachotěsný uzávěr na revizní šachtě.

VÍCEPRÁCE dle odst. 6 § 222:

VP 3 Změna zpevnění základů opěrné stěny

V průběhu provádění zemních prací pro zpevnění základu stávající opěrné gabionové stěny bylo zjištěno, že gabiony jsou provedeny v rozporu s předpokládaným uložením a jejich hloubkou. Založení je ve skutečnosti provedeno výrazně mělčí, než předpokládala projektová dokumentace a v prostoru založení opěrné zdi dochází k neřízenému vytékání vody v základech. Dochází tak ke zvodnění a rozbahnění jílovitého podloží. Statik na základě tohoto zjištění provedl úpravu tvaru základového pasu a doplnil výztuž do základů a propojení základů s podlahovou betonovou deskou. Současně byl určen technologický postup pro provádění ručních výkopů daných záběrů včetně bednění a souvisejícího zabezpečení stávající gabionové stěny v průběhu provádění prací v její blízkosti.

VP 4 Propojení stávající dešťové kanalizace

Při provádění zemních prací pro základové konstrukce byla objevena ležatá dešťová kanalizace, vedená v trase základových pasů nové přístavby, která odvádí vodu z prostoru stávajících parkovacích stání a přístřešku. Tuto přípojku je nutné přeložit a napojit na stávající páteřní dešťovou kanalizaci.

ZMĚNA TERMÍNU REALIZACE

Prodloužení termínu realizace o **6 týdnů** oproti smluvnímu termínu dokončení stavby je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné stavební práce, jejich pracností a časovou náročností jejich realizace. Jedná se zejména o práce na úpravě základů stávající opěrné gabionové zdi, zvětšeném rozsahu zemních prací i základových konstrukcí pro objekt přístavby. Na základě žádosti zhotovitele bylo po dohodě investora, projektanta a technického dozoru stavby odsouhlaseno výše uvedené prodloužení termínu realizace.

Dne 15. 3. 2021 v Ústí nad Labem

Za TDS – MILŠTEJN s.r.o. – ing. Ladislav Hora

Za AD: Ing. arch. Vladimír Novák

Za zhotovitele: North stav, a.s. – Ing. Martin Bergmann – stavbyvedoucí a AO zhotovitele