**SMLOUVA O DÍLO**

**SMLUVNÍ STRANY**

Zhotovitel : Libor Němčák, Loučka xxx, Troubky 751 02

Zástupce při jednáních ve věcech
a) technických Libor Němčák

1. smluvních Libor Němčák

 IČO 44892543

 DIČ CZ xxxx

Bankovní spojení xxx

 . Objednatel : SVČ ŠIPKA kroměříž, příspěvková organizace

 Úprkova 3268 Kroměříž

 Statutární orgán: Mgr. Jana Valerová

 IČO 71229949
Bankovní spojení: 35-4234710257/0100

**VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE**

 Název stavby: Renovace střechy

 Místo výstavby : Úprkova 3268, Kroměříž

Termín stavby:
 zahájení 26. 4. 2021

 ukončení 15. 5. 2021

**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Předmětem plnění této smlouvy je :

 Renovace střechy budovy SVČ Úprkova 3268 Kroměříž

Předmět, kvalita, veškeré práce a dodávky díla se musí realizovat v souladu s platnými technickými

podmínkami vyplývajících z ČSN. Tyto jsou pro předmět této smlouvy pro zhotovitele závazné a ten je

 povinen se jimi řídit, při použití materiálu.

Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

**ČAS PLNĚNÍ**

Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem,

 zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu za

 předpokladu, že dílo bude bez závad.

**CENA**

Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena za zhotovení díla podle nabídkového listu činí **150 400,-** **Kč** včetně DPH.

Uvedené ceny jsou pevné, maximální a platné po celou dobu prováděných prací.

**PLATEBNÍ PODMÍNKY**

 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě zaslané faktury:

 Faktura bude obsahovat údaje předepsané pro daňový doklad.

 Fakturu zhotovitel vystaví a odešle objednateli do 5-ti dnů po předání díla.

. Splatnost faktury 7 dnů.

**ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY**

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční

 době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

Záruční lhůta činí 36 měsíců tj. 3 roky od převzetí díla.

Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a

 zhotovitel povinnost odstranit zdarma veškeré vady.

Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění do 14

dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné době.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím

zjištění písemnou formou oprávněnému zástupci zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy nebo jeho zástupci.

**PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

Objednatel je povinen odevzdat staveniště tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v

 souladu s podmínkami smlouvy

 Současně objednatel vymezí přesně hranice staveniště.

Současně s odevzdáním staveniště určí zhotovitel cesty pro příchod a příjezd na staveniště.

Objednatel určí k termínu odevzdání staveniště pravidla pohybu osob zhotovitele po staveništi.

Na staveniště mohou vstupovat pouze pracovníci pověření objednatelem.

Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.

Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.

Nebezpečí vzniku škody na zhotovované věci nese ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště

 zhotovitel.

**SMLUVNÍ POKUTY**

Pokud zhotovitel odevzdá dílo po termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,10% z ceny za každý den prodlení.

.Pokud objednatel neuhradí fakturu, kterou zhotovitel vystavil a odeslal objednateli ve lhůtě splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,10 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

.

 **OSTATNÍ USTANOVENÍ**

Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat

obecně závazné předpisy a technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy. Pokud o to

 objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

 **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

 Zhotovitel je vázaný tímto návrhem smlouvy od doby jejího doručení objednateli. Do doby uzavření smlouvy může její návrh objednatel odvolat.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Smlouva musí být písemná, řádně potvrzená a podepsaná oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů ve věci změn nebo zrušení závazku, vyplývajícího z této smlouvy, požádá jedna ze stran o rozhodnutí soud.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

V Kroměříži 26. 4. 2021 V Kroměříži 26. 4. 2021

 Zhotovitel : Objednatel :

 ………………………………………………… …………………………………………………

(tit., jméno, příjmení a podpis) (tit., jméno, příjmení a podpis

 p. Libor Němčák Mgr. Jana Valerová