

Dodatek č. 17
k nájemní smlouvě č. 9149000215 ze dne 17. 7. 2015

Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: OŘ Brno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OŘ Hradec Králové: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OŘ Olomouc: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OŘ Plzeň: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OŘ Praha: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OŘ Ústí nad Labem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OŘ Ostrava: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

DELIKOMAT s.r.o.

se sídlem: U Vlečky 843, 664 42 Modřice

IČO: 634 75 260

DIČ: CZ63475260

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 20361

zastoupena: Radkem Džubanem, jednatelem a Ing. Vilémem Řezáčem, jednatelem

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Nájemce**“)

se dohodly na změně a doplnění nájemní smlouvy č. 9149000215 (dále jen „**Nájemní smlouva**“)
a za tímto účelem uzavírají tento dodatek č. 17.

I.

Smluvní strany se v souladu s čl. I. odst. 4 Nájemní smlouvy dohodly, že Nájemní smlouva se mění
v počtu a umístění SOC s účinností od 1. 5. 2021 takto:

1.1. V článku III. se ruší ustanovení bodu 1 a 3 a nahrazuje se novým zněním:

1. V případě, že počet instalovaných SOC je roven počtu SOC dle článku I. odst. 4 této smlouvy
nebo nižší, sjednávají Smluvní strany roční nájemné ve výši 36 463 246,04 Kč + DPH
v zákonem stanovené výši. Takto stanovené nájemné bude Nájemcem hrazeno bez ohledu
na počet skutečně instalovaných SOC od prvního dne účinnosti smlouvy.

Roční nájemné je stanoveno jako součet násobků závazného počtu SOC dle článku I. odst. 4
této smlouvy v jednotlivých železničních stanicích a jednotkové ceny pro odpovídající
kategorii železniční stanice.

3. Roční nájemné podle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku ve výši 36 463 246,04 Kč + DPH
v zákonem stanovené výši (slovy: třicet šest milionů čtyři sta šedesát tři tisíce dvě stě
čtyřicet šest korun českých čtyři haléře) je splatné v pravidelných měsíčních splátkách

na bankovní účty Pronajímatele (dle variabilních symbolů příslušného OŘ), a to vždy do 10. dne příslušného měsíce daného roku dle splátkových kalendářů. Splátkové kalendáře budou aktualizovány samostatně na každé období, aniž by smluvní strany za tímto účelem uzavíraly dodatek k této smlouvě.

1.2. V článku VII. se ruší ustanovení bodu 1 a nahrazuje se novým zněním:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany si sjednávají 36 měsíční výpovědní dobu, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze vypovědět i bez nutnosti uvedení výpovědního důvodu. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 1.3. Nahrazuje se příloha č. 1 Nájemní smlouvy A-G Seznam železničních stanic s rozdělením počtu samoobslužných center novým zněním přílohy č. 1 A-G Seznam železničních stanic s rozdělením počtu samoobslužných center, které je přílohou tohoto dodatku.

II.

- 2.1. V rámci organizační změny Pronajímatele došlo ke dni 1. 4. 2021 ve vztahu k části předmětu nájmu, a to k prostorům v žst. Mělník, ke změně příslušnosti k předmětnému majetku z organizační jednotky Pronajímatele Oblastního ředitelství Ústí nad Labem na organizační jednotku Pronajímatele Oblastního ředitelství Praha (dále jen „**Převod**“). Předmětné prostory v žst. Mělník jsou po Převodu evidovány pod územním celkem Praha. Za měsíc duben 2021 bude provedeno vzájemné vyúčtování nájemného mezi uvedenými Oblastními ředitelstvími Pronajímatele ve výši 4441,77 Kč.
- 2.2. Ostatní články Nájemní smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, se nemění.

III.

- 3.1. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění Nájemní smlouvy, včetně jejích dodatků, a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran.
- 3.2. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že Nájemní smlouva, včetně všech jejích dodatků podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Nájemní smlouvy a dodatků v registru smluv zajistí Pronajímatel.
- 3.4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

- 3.5. Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 1. 5. 2021.

Příloha č. 1 A-G Seznam železničních stanic s rozdělením počtu samoobslužných center

V Praze dne 29. 4. 2021

V Modřicích dne 21. 4. 2021

Bc. Jiří Svoboda, MBA, generální ředitel

Radek Džiuban, jednatel

Ing. Vilém Řezáč, jednatel

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne:

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1477724

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: f787718e-c758-4076-aec5-f9f97873a8f9

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jakub SVOBODA)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 30.04.2021 12:59:00



29682a30-1332-4c4f-9ed9-ea84cbe7a68c