

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: **Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **Bc. Robertem Stržínkem, starostou**
IČO: **00 304 387**
DIČ: **CZ 00 304 387**
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **COND KLIMA s.r.o.**
se sídlem: **Krakovská 1095/33, 700 30 Ostrava-Hrabůvka**
zastoupený: **, jednatel**
IČO: **278 28 891**
DIČ: **CZ27828891**
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
zapsaný: **C52821 vedená u Krajského soudu v Ostravě**
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: **„Doplnění chlazení do VZT jednotky a zázemí obřadníka“** ve stávající obřadní smuteční síni v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 17.3.2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Předmětem díla je rovněž:
 - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště, bude-li potřeba.
 - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
 - Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí.
 - Zajištění všech nutných zkoušek a revizí.
 - Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů dle platné legislativy.
 - Spotřeba médií (např. energií vody).
 - Informování o zahájení díla zástupce objednatele a správce objektu.
 - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu. Pokud zhotovitel svojí činností poškodí stávající konstrukce a povrchy, je povinen na vlastní náklady tyto uvést do stávajícího stavu.
 - Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizí, dokladu o řádném provedení stavby, atd.

- Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

- Lhůta plnění:
termín zahájení realizace díla: ihned po nabytí účinnosti smlouvy
dokončení a předání díla: do 15.6.2021
- Místem plnění je Město Valašské Meziříčí, k.ú. Krásno nad Bečvou, městský hřbitov – objekt smuteční obřadní síň.

III. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena bez DPH: 588.394,- Kč**
- Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
- Cena díla bude po předání a převzetí díla na základě konečné faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury vystavené zhotovitelem.
- U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad, pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
- Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- Zahájení a postup prací je zhotovitel povinen projednat a koordinovat se správcem objektu panem, mobil:, e-mail:
- O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k faktuře. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
- V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla - stavebních prací v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 17.1.1. obchodních podmínek objednatele.
- Objednatel stanoví záruční dobu po 24 měsíců od předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy, a to zejména dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a

o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a právních předpisech navazujících. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho příloh.

6. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami
7. Zhotovitel je povinen, pokud není osobou oprávněnou k likvidaci odpadu mít uzavřenu smlouvu s fyzickou nebo právnickou osobou a to před zahájením stavebních (demoličních) prací a to na odpad, který sám nezpracuje dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tuto smlouvu je povinen na žádost objednatele předložit před zahájením prací a kdykoliv v průběhu trvání smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Ustanovení smlouvy mají přednost před ustanoveními Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.

7. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 28.1.2021, pod bodem Z 18/19.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 6.4.2021 pod bodem R 64/09. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Cenová nabídka ze dne 17.3.2021
2. Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí dne 28.4.2021

V Ostravě dne 16.4.2021.

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek, starosta
-objednatel-

.....
COND KLIMA s.r.o.
, jednatel
-zhotovitel-