

Město Vrchlabí

IČ: 00278475, DIČ: CZ00278475,
se sídlem Zámek 1, 543 01 Vrchlabí
zastoupené starostou města Ing. Janem Sobotkou
(dále jen „**Dárce**“)

a

Královéhradecký kraj

IČ: 70889546, DIČ: CZ70889546
se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený hejtnanem Královéhradeckého kraje Mgr. Martinem Červíčkem
(dále jen „**Obdarovaný**“)

uzavírají spolu na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

Čl. 1

Vlastnická práva dárce

- 1) Dárce je výlučným vlastníkem pozemku par.č. 720/15 – ostatní plocha, jiná plocha a pozemku par.č. 720/18 – ostatní plocha, jiná plocha. Nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, na LV č. 10001 pro katastrální území Podhůří-Harta a obec Vrchlabí.
- 2) Na základě geometrického plánu č. 1313-46/2016 zhotovitele Geoding s.r.o. byl z pozemku par.č. 720/15 oddělen pozemek par.č. 720/25 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m² a z pozemku par.č. 720/18 oddělen pozemek par.č. 720/26 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 126 m², vše v k.ú. Podhůří-Harta.

Čl. 2

Předmět daru

Dárce touto smlouvou daruje a Obdarovaný do svého vlastnictví přijímá nemovité věci uvedené v Čl. 1 této smlouvy, tj.:

- pozemek par.č. 720/25 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m² a
- pozemek par.č. 720/26 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 126 m²,

vše v katastrálním území Podhůří-Harta, které vznikly na základě geometrického plánu č. 1313-46/2016 zhotovitele Geoding s.r.o.

Čl. 3

Stav daru

- 1) Smluvní strany jsou obeznámeny se stavem převáděných nemovitých věcí.
- 2) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.

Čl. 4

- 1) Dárce prohlašuje, že záměr prodat předmět daru, byl v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Vrchlabí (vyvěšeno dne 19.11.2020, sejmuto dne 07.12.2020).

- 2) Dárce dále prohlašuje, že převod předmětu daru byl schválen na 10. zasedání Zastupitelstva města Vrchlabí konaném dne 15.12.2020.
- 3) Obdarovaný tímto poskytuje souhlas s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Dárce.

Čl. 5

Vklad práv do katastru nemovitostí

- 1) Ke změně vlastnických práv dojde zápisem do veřejného seznamu, tedy vkladem práv do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.
- 2) Návrh na vklad práv je vyhotoven a podepsán při podpisu této smlouvy s tím, že tento návrh podá Obdarovaný ke Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov neprodleně po podpisu této smlouvy.
- 3) Pro případ, že by příslušný katastrální úřad neprovedl vklad práv dle této smlouvy z důvodů odstranitelných nedostatků, zavazují se obě strany spolupracovat na jejich odstranění. V případě nutnosti uzavřít z těchto důvodů novou smlouvu tak strany učiní za podmínek odpovídajících této smlouvě.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

- 1) Náklady spojené s realizací této smlouvy a vkladem práv do katastru nemovitostí nese Obdarovaný.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 originálních provedeních, z nichž Obdarovaný obdrží 2 a Dárce 1.
- 3) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, prostou omylu, nátlaku, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Ve Vrchlabí dne 07.04.2021

Hradci Králové dne 26.04.2021

Dárce:

Obdarovaný:

Ing. Jan Sobotka
starosta

Mgr. Martin Červíček
hejtman