

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/0650-D-5

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 1 v domě čp. 2955 v ulici Štefánikova
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 14.07.2017

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“
a

Otka Radová

IČ: 631 81 193

se sídlem Zvonková 473, 541 01 Trutnov – Horní Staré Město
dále jen „nájemce“:

Článek 1

Na základě změny příjmení a adresy se mění nájemní smlouva tak, že nájemcem je

Otka Kvačková

IČ: 631 81 193

se sídlem Čechova 1590, Dvůr Králové nad Labem
jako „nájemce“:

S účinností od 01.01.2021 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2021 se sjednává na částku **14.880 Kč.**

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2021 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 1.240 Kč a zálohy na služby ve výši 400 Kč, tj. celkem 1.640 Kč. Rozdíl ve výši 114 Kč** za nájemné za období od 01.01.2021 do doručení oznámení (březen 2021) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2021 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2020 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 03.03.2021 pod č. usnesení R/98/2020-74. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 14.07.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne

dne

.....

Ing. Jan Jarolím
starosta města

.....

Otka Kvačková
nájemce