

DODATEK č.2

k nájemní smlouvě číslo 3011002958/51/04/03 uzavřené dne 10.3.2004:

pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
 zastoupené primátorem města Plzně
 náměstí Republiky 1
 301 16 Plzeň
 IČ 000 75 370

2) nájemce: **OMEX GROUP s.r.o.**
 zastoupená jednatelem
 Křimická 809/5
 318 00 Plzeň
 IČ 252 00 917
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
 oddíl C, vložka 7892

I.**Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se:

- a) zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny ve smyslu ujednání posledního odstavce článku IV. smlouvy,
- b) nově sjednává splátkový kalendář na období od 1.10.2010 do 31.3.2011,
- c) doplňuje čl. IV. smlouvy o nové ujednání, ve kterém se upravuje způsob aktualizace výše nájemného.

K bodu a) tohoto článku

Ve smyslu čl. IV této nájemní smlouvy se částka ročního nájemného za roky 2008, 2009 a 2010 navyšuje o inflaci.

Celková výše ročního nájemného činí:

128 460 Kč*míra inflace činila v roce 2007 2,8 %, v roce 2008 6,3 % a v roce 2009 1%*

| | | |
|------------|------|------------|
| nájem 2007 | | 116 391 Kč |
| navýšení | 2,8% | 3 259 Kč |
| nájem 2008 | | 119 650 Kč |
| navýšení | 6,3% | 7 538 Kč |
| nájem 2009 | | 127 188 Kč |
| navýšení | 1% | 1 272 Kč |
| nájem 2010 | | 128 460 Kč |

...státní města Plzeň
...58/51/04/03
...2611

OMEX GROUP s.r.o.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Dodatek nabývá účinnosti 1. 10. 2010.

V Plzni dne 23 -09- 2010

pronajímatel