

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	2021/T/172 Revitalizace ploch mezi domy č.p. 1729 a 1730, Trávníky, 9,1730 Vsetín		
Zadavatel	Město Vsetín Svárov 1080 75501 Vsetín-Vsetín	IČO: 00304450 DIČ: CZ00304450	
Zhotovitel:	OPEN RE-ECO. s.r.o. Jiráskova 701 755 01 Vsetín	IČO: 27796477 DIČ: CZ27796477	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 273 748,79
PSV			100 946,51
MON			188 002,90
Vedlejší náklady			14 400,00
Ostatní náklady			69 100,00
Celkem			3 646 198,20
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		3 646 198,20 CZK
Základní DPH	21 %		765 701,62 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			4 411 899,82 CZK
v _____ dne _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	46 900,00	9 849,00	56 749,00	1
1	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	46 900,00	9 849,00	56 749,00	1
	Stavební objekt			0,00		
001	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ	0,00	448 520,05	94 189,21	542 709,26	12
1	Příprava území	0,00	448 520,05	94 189,21	542 709,26	12
SO 005	HŘIŠTĚ	0,00	291 519,43	61 219,08	352 738,51	8
1	Stavební rozpočet	0,00	291 519,43	61 219,08	352 738,51	8
SO 101	STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACE	0,00	1 181 201,59	248 052,33	1 429 253,92	32
1	Stavební rozpočet	0,00	1 181 201,59	248 052,33	1 429 253,92	32
SO 102	CHODNÍK	0,00	607 324,11	127 538,06	734 862,17	17
1	Stavební rozpočet	0,00	607 324,11	127 538,06	734 862,17	17
SO 103, 004	PARKOVIŠTĚ, ZPEVNĚNÁ PLOCHA	0,00	882 308,22	185 284,73	1 067 592,95	24
1	Stavební rozpočet	0,00	882 308,22	185 284,73	1 067 592,95	24
SO 401	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	0,00	188 424,80	39 569,21	227 994,01	5
1	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	0,00	188 424,80	39 569,21	227 994,01	5
Celkem za stavbu		0,00	3 646 198,20	765 701,62	4 411 899,82	100

Popis stavby: 2021/T/1729,1730 - Revitalizace ploch mezi domy č.p. 1729 a 1730, Trávníky, Vsetín

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté souписы jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené souписы zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese: www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Zkratky:

M+D - montáž a dodávka

D+M - dodávka a montáž

Dod.+ Mtž - dodávka a montáž

M - montáž

DOD - dodávka

DEM - demontáž

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			155 813,31	4
12	Odkopávky a prokopávky	HSV			58 214,55	2
13	Hloubené vykopávky	HSV			38 432,33	1
15	Roubení	HSV			9 331,65	0
16	Přemístění výkopku	HSV			63 156,31	2
17	Konstrukce ze zemin	HSV			11 427,06	0
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			110 668,31	3
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			17 426,35	0
27	Základy	HSV			5 181,75	0
28	Zpevňování hornin a konstrukcí	HSV			17 931,25	0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	HSV			2 383,87	0
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			534 596,85	15
57	Kryty šterkových a živičných komunikací	HSV			777 274,50	21
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			539 011,80	15
87	Potrubí z trub z plastických hmot	HSV			15 625,59	0
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			39 550,13	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			334 717,50	9
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			262 152,00	7
96	Bourání konstrukcí	HSV			19 581,30	1

99	Staveništní přesun hmot	HSV			68 886,52	2
711	Izolace proti vodě	PSV			12 771,64	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			88 174,87	2
M21	Elektromontáže	MON			92 255,86	3
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			1 320,20	0
M23	Montáže potrubí	MON			32 643,90	1
M46	Zemní práce při montážích	MON			61 782,94	2
999	Poplatky za skládky	PSU			125 721,31	3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			66 664,55	2
VN	Vedlejší náklady	VN			14 400,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			69 100,00	2
Cena celkem					3 646 198,20	100