

## SMLOUVA O DÍLO








Č. j. KRPK-21227-11/ČJ-2021-1900VZ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### 1. „objednatel“

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**  
Zastoupený:   
Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary – Dvory  
IČO: 72051612  
DIČ: CZ72051612  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
Kontaktní adresa:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Datová schránka: 

### 2. „zhotovitel“

**MP technik spol. s.r.o., zapsaná u KS v Plzni, C 33096**  
Zastoupený:   
Sídlo: Francouzská 149, 354 62 Holýšov  
IČO: 05360889  
DIČ: CZ05360889  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Datová schránka: 

## I.

### Předmět díla

1. Předmětem díla je **zpracování zjednodušené projektové dokumentace** dle konkrétních požadavků uvedených ve „Specifikaci prací v rámci VZMR – KŘP Kvk garáže Karlovy Vary“ č. j. KRPK-11670-6/ČJ-2021-1900MN ze dne 18. 3. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a „Zadávacích podmínek VZMR č. j. KRPK-11670-7/ČJ-2021-1900MN ze dne 18. 3. 2021, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
2. Projektová dokumentace se vztahuje na místo realizace – Krajské ředitelství policie Karlovy Vary, garáže Sokolovská 522/57, Karlovy Vary.

## II.

### Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena takto:

Cena bez DPH	73.000,- Kč
DPH 21 %	15.330,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>88.330,- Kč</b>

Slovy: Osmdesátosmtisíctřistatřicetkorun

2. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou a v případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy.

## III.

### Doba a místo plnění



1. Smluvní strany se dohodly, že termín k dokončení díla, včetně fakturace, je **nejpozději do 31. 7. 2021.**
2. Místem plnění k předání vypracované projektové dokumentace je Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov.

## IV.

### Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel splní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění.
2. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, v platném znění.
3. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného

duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.) zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho plynoucí.

4. Zhotovitel musí v projektové dokumentaci navrhnout použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhnout použití žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé.
5. Za objednatele ve věci této smlouvy jedná  osoba uvedená v identifikaci objednatele.
6. Za zhotovitele ve věci této smlouvy jedná .

## V.

### Předání a převzetí díla

1. Osoba pověřená objednatelem podepíše protokol o předání a převzetí díla. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
2. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepíšou a podepíšou zástupci zhotovitele a objednatele „Protokol o nepřevzetí díla“, kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením.

## VI.

### Fakturační a platební podmínky

1. Dílo je určeno výhradně a zcela pro výkon působností v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani ve smyslu § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a proto nelze na objednatele aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Faktura musí být vystavena a doručena na adresu objednatele, tj. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, datová schránka: upshp5u, (v případě elektronických faktur e-mail: [krpk.faktura@pcr.cz](mailto:krpk.faktura@pcr.cz)), a musí obsahovat č. j. smlouvy o dílo uvedené v záhlaví této smlouvy.
3. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní

Lhůta splatnosti a běží z novu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.

## **VII.**

### **Záruka a reklamační podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

## **VIII.**

### **Vady**

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě vady projektové dokumentace zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % sjednané ceny stavby, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování projektové dokumentace nemohl předvídat.

4. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
5. Splatnost úroku smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je do 20 dnů od doručení výzvy druhé straně.

## **X.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vztahující se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
4. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
6. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii ČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy s výše uvedeným vyslovuje souhlas.

## **XI.**

### **Zánik smluvního vztahu**

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
  - a) Dohodou smluvních stran
  - b) Jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
  - a) Nedodržení termínu dokončení díla
  - b) Nedodržení sjednaného množství a jakosti díla
  - c) Nedodržení ujednání o záruce na jakost díla
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé straně.

4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známé a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.
3. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně (formou dodatku) po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, nastane-li změna mající vliv na plnění této smlouvy, oznámit tuto změnu bezodkladně druhé smluvní straně.
4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a nemají proti němu žádné výhrady, na důkaz čehož připojují své podpisy.

#### Příloha č. 1

„Specifikace prací v rámci VZMR – KŘP Kvk garáže Karlovy Vary“ č. j. KRPK-11670-6/ČJ-2021-1900MN ze dne 18. 3. 2021

#### Příloha č. 2

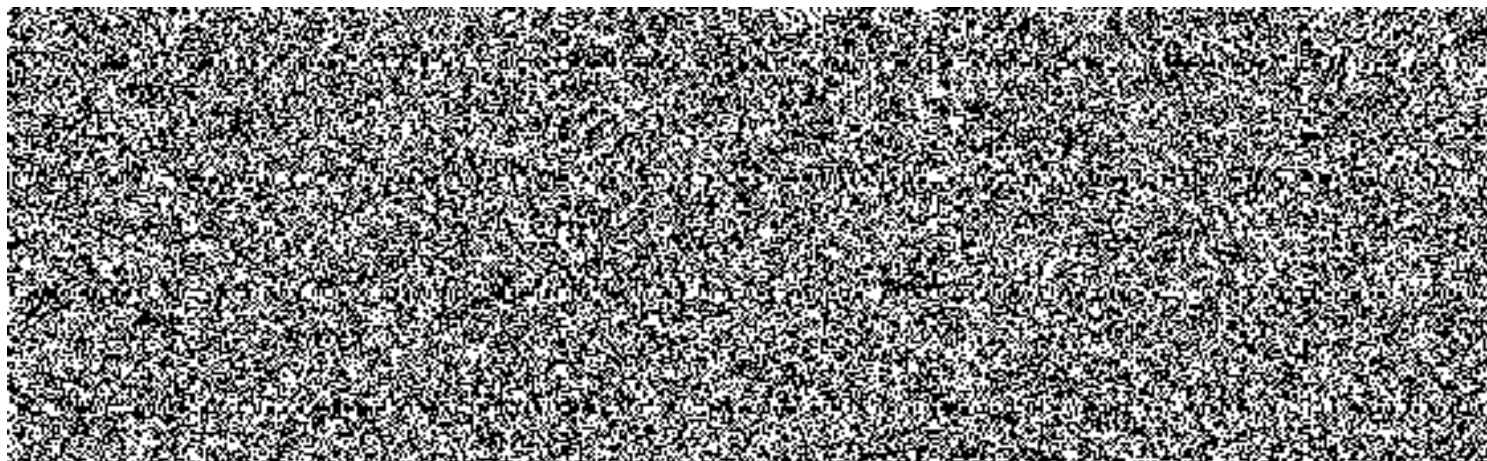
„Zadávací podmínky VZMR č. j. KRPK-11670-7/ČJ-2021-1900MN ze dne 18. 3. 2021

#### Příloha č. 3

Cenová nabídka

V Holýšově dne .....

V Karlových Varech dne .....





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE  
Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku



Č.j. KRPK-11670-6/ČJ-2021-1900MN

Dolní Rychnov 18. března 2021

### Specifikace prací v rámci VZMR

#### **KŘP Kvk- garáže Karlovy Vary projekt**

Jedná se o zajištění zhotovitele zjednodušené projektové dokumentace dle vyhlášky č.499/2006Sb. o dokumentaci staveb, příloha č.14 ,bod 2 – pasport. Dále se jedná o zpracování požárně bezpečnostního řešení objektu. Projektové řešení venkovní chráněné únikové cesty – viz náčrt.

#### **Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je :**

zpracování zjednodušené projektové dokumentace - pasportu objektu . Dále zpracování požárně bezpečnostního řešení. Zpracování jednoduché dokumentace k odstranění přístřešků vedle objektu a k zhotovení vnější chráněné únikové cesty , včetně rozpočtu pro vyhlášení veřejné zakázky na realizaci. Na snímku a fotu vyznačen prostor pro chráněnou únikovou cestu ,která by měla být z 2 NP k automyčce a na nádvoří.

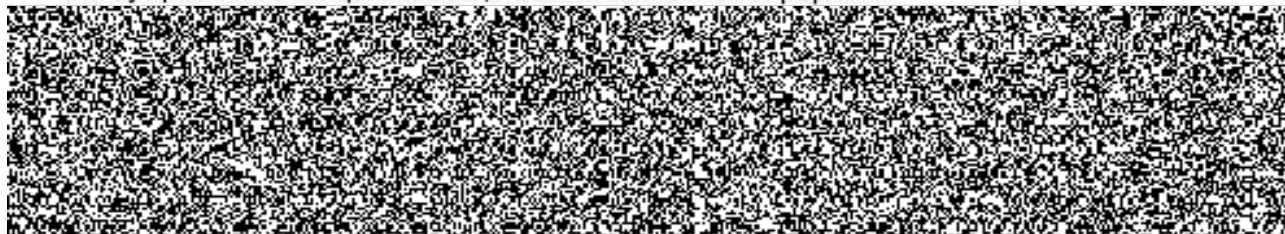
#### **Technické podmínky:**

PD bude předána nejpozději do 31.7.2021 a to včetně fakturace.

**V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky.**

Slepý rozpočet je přílohou této specifikace.

Foto je přílohou této specifikace ,včetně snímku z KN s popisem







Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE  
Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

PCR19ETRpo29360823



Č.j. KRPK-11670-7/ČJ-2021-1900MN

Dolní Rychnov 18.března 2021  
Počet listů: 2

## Zadávací podmínky VZMR

### KŘP Kvk- garáže Karlovy Vary projekt

-----  
Kontaktní osoby:

Odbor veřejných zakázek:



Dodací lhůta

Požadujeme termín dodání i s fakturací do 31.7..2021

Odpovědnost za vady

Zhotovitel je odpovědný za vady a škody způsobené zadavateli, případně třetím osobám v souvislosti s realizací akce.

Obchodní podmínky pro zakázku:

Dodávka musí odpovídat všem standardům vycházejících z obecně závazných platných předpisů upravujících tuto oblast (Zákony, vyhlášky, normy, nařízení, směrnice EU a podobně) viz specifikace veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení akceptovali v plném rozsahu veškeré obchodní podmínky, uvedené v návrhu Smlouvy o dílo.

Zvláštní podmínky k zakázce

Prohlašujeme, že projektové práce budou výlučně použity pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy a nebude použito ustanovení § 92 e) Zákona 235/2004 k přenesené daňové povinnosti.

-----  
**V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky.**

**Dodavatel k cenové nabídce doloží osvědčení o autorizaci.**

Kontaktní osoby pro dodavatele a osoba odpovědná pro převzetí zakázky (nikoli ale pro konzultaci soutěže!):



Místo realizace veřejné zakázky:

POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Garáže Sokolovská 522/57 , Karlovy Vary

Adresa a data pro zaslání faktury:

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje,



Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary-Dvory

Email: [krpk.faktura@pcr.cz](mailto:krpk.faktura@pcr.cz)

ISDS : upshp5u

Adresa pro zaslání další různé dokumentace k zakázce

POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

Odbor správy majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov

Platební podmínky:

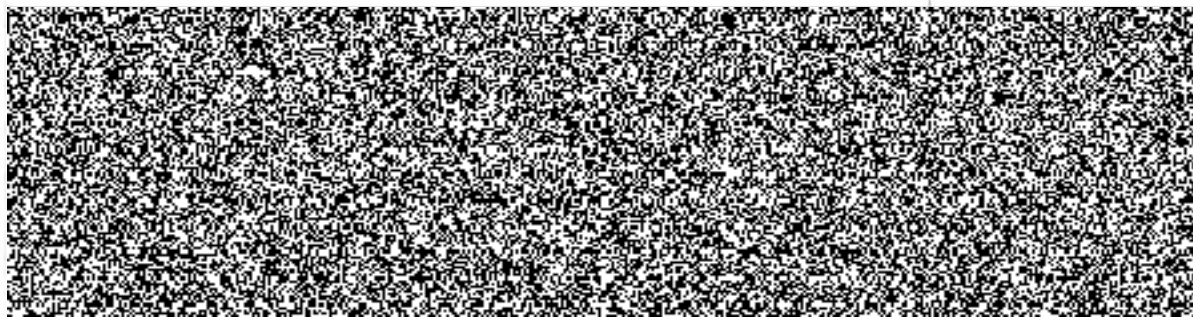
Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat:

- číslo jednací smlouvy o dílo.

- označení zadavatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary

- název akce.

Pokud nebude faktura obsahovat požadované náležitosti, je Zadavatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.



**Cenová nabídka na VZMR :**

**Vypracování zjednodušené projektové dokumentace, PBR a projekt CHÚC**

<b>Položka</b>	<b>MJ</b>	<b>Počet</b>	<b>Jednot. cena</b>	<b>Cena</b>
Zjednodušená PD dle vyhl. 499/2006Sb. př.č.14,bod2	ks	1		
Požárně bezpečnostní řešení celého objektu	ks	1		
Jednoduchá PD na stavbu CHÚC	ks	1		

**Cena bez DPH** 73 000,00 Kč

DPH 21% 15 330,00 Kč

**CENA CELKEM** 88 330,00 Kč

Datum: 6.4.2021

