

SMLOUVA

o provedení revizí a odborných prohlídek

č.6440-0135-2016-027

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
 IČO: 60162694
 DIČ: CZ60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Za kterou jedná: Ing.Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu
 Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s
 nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR č.j.
 2493/2014-1140 ze dne 19. 12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst.
 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
 v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdPFM Praha, [REDACTED]
- ve věcech provozních: Miloslav Senčík, [REDACTED]
- ve věcech BOZP : Ing. Vladislav Bezděka, [REDACTED]

Fax: 973 231 050
 E-mail: [REDACTED]
 Datová schránka: hjyaavk
 Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, P.O.BOX 45, 110 05
 Praha 1

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. VV TOP s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14125

Sídlo: Podolská 1739/38, 628 00 Brno
 IČO: 499 77 202
 DIČ: CZ49977202
 Bankovní spojení: FIO BANKA
 Číslo účtu: [REDACTED]
 Zastoupená: Ctibor Pokorný, jednatel
 Kontaktní osoba: Ctibor Pokorný, [REDACTED]
 Fax: 543 216 801
 E-mail: [REDACTED]
 Datová schránka: ak5bfg8
 Adresa pro doručování: VV TOP s.r.o.
 Podolská 1739/38
 628 00 Brno

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“),
 na veřejnou zakázku malého rozsahu „PS 0135- Revize a odborné prohlídky tepelného zařízení, Sklad

leteckého technického materiálu Hlavenec“ tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění provozuschopnosti a bezpečnosti provozu tepelného zařízení Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem této smlouvy: je poskytnutí revizí a odborných prohlídek / služby /na tepelném zařízení poskytovatelem objednateli.
- 2.2.** Revize a odborné prohlídky budou spočívat v:
- a) Provedení odborné prohlídky kotelny 1x za rok (listopad).
 - b) Vyčištění kotle 2x za rok (březen, listopad).
 - c) Seřízení hořáků Weishaupt 2x za rok (březen, listopad).
 - d) Seřízení a nastavení řídicího systému SAIA 2x za rok (březen, listopad).
 - e) Seřízení úpravny vody a dávkování 1x za rok (listopad).
 - f) Kontrola čidel úniku CO 1x za rok (listopad).
 - g) Čištění komínu spalinových cest 4x za rok (březen, červen, září, listopad)
 - h) Provedení revize spalinových cest 4x za rok (březen, červen, září, listopad)
 - i) Kontrola a seřízení Reflex Winkelmann včetně revize 1x za rok (listopad).
- 2.3.** Rozsah předmětu smlouvy a prvky tepelného zařízení jsou podrobně specifikovány v zadání výběrového řízení PS 0135 – Revize a odborné prohlídky tepelného zařízení, Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec, č.j. T004/16V/00019449 v souborech „Upřesnění podmínek realizace zakázky“ a „Položkový rozpočet“.
- 2.4.** Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5.** Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1.** Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby od podpisu smlouvy do 31.12.2017.
- 3.2.** Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech.
- 3.3.** Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
- Po - Čt od 07:00 hod. do 15:30 hod.
- Pá od 07:00 hod. do 13:00 hod.
- 3.4.** Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb:
- Odborná prohlídka bude prováděna dle položkového rozpočtu přílohy č.1 dle kolonky s četností v měsíci březnu a listopad za příslušný rok
 - roční revize budou prováděny 4x za rok s četností v měsíci března, červen, září, listopad příslušného roku.
- 3.5.** Místo poskytování služeb je Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec
- vojenský objekt: č. CE 01-16-03
 - stavební objekt: č. 006 –kotelna, v k.ú. Hlavenec, zapsáno na LV č.248 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav.

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. Celková cena za služby za rok 2016:
- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| Cena nejvýše přípustná bez DPH: | 32 840,00 Kč |
| DPH 21%..... | 6 896,40 Kč |
| Cena nejvýše přípustná celkem | 39 736,40 Kč. |
- Celková cena za služby za rok 2017:
- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| Cena nejvýše přípustná bez DPH | 49 340,00 Kč |
| DPH 21%..... | 10 361,40 Kč |
| Cena nejvýše přípustná celkem | 59 701,40 Kč. |
- Celková cena za služby za roky 2016 -2017:
- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| Cena nejvýše přípustná bez DPH | 82 180,00 Kč |
| DPH 21%..... | 17 257,80 Kč |
| Cena nejvýše přípustná celkem | 99 437,80 Kč. |

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací a použitého materiálu. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Odborné prohlídky a revize budou fakturovány za každou provedenou službu (2 x za rok) v měsíci červenec a listopad příslušného roku.
- 5.3. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.4. Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy ve dvojím vyhotovení. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Praha“;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);

- i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.5.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatelem.
- 5.6.** Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Splatnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje na 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.8.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9.** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

Článek 6

Podmínky poskytování služeb

- 6.1.** Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo dle pokynu objednatele.
- 6.2.** Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán protokol o technické prohlídce a revizní zpráva /ve dvojím vyhotovení/ který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání díla.
- 6.3.** Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4.** Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5.** Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů poskytovatele je povinen jej upozornit.
- 6.6.** Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7.** Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky a revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8.** Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9.** V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.

- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektu, za něhož jedná mjr. Ing. Opravil Milan, tel.: 973 232 451
- 6.13. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce na díle provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.14. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinností řádně a včas vykonat sjednané činnosti.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výše určenému v této smlouvě a nespĺňuje požadavky na službu dle této smlouvy.
- 7.4. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění a to do 24 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamací“), a to zpravidla faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vadu nejdéle do 24 hodin od reklamacie. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.6. Poskytovatelem daná záruční doba je 24 měsíců. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2. Pokud poskytovatel nespĺní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 700 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.3. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora,

likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.4.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.5.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.6.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9 Zánik závazků

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
 - d) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb dle této smlouvy více než jeden den;
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1.** Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 10.2.** Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, telefonních nebo faxových čísel či oprávněných osob, včetně právního nástupnictví.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemně oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 10.4.** Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném

přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

- 10.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 8-mi stranách a uložena na www.tendermarket.cz. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího elektronického podpisu poslední smluvní stranou.
- 10.8. Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 10.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy „Upřesnění podmínek realizace zakázky“ a „Položkový rozpočet“, které jsou uloženy v elektronické podobě na www.tendermarket.cz.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

V Praze dne 2016

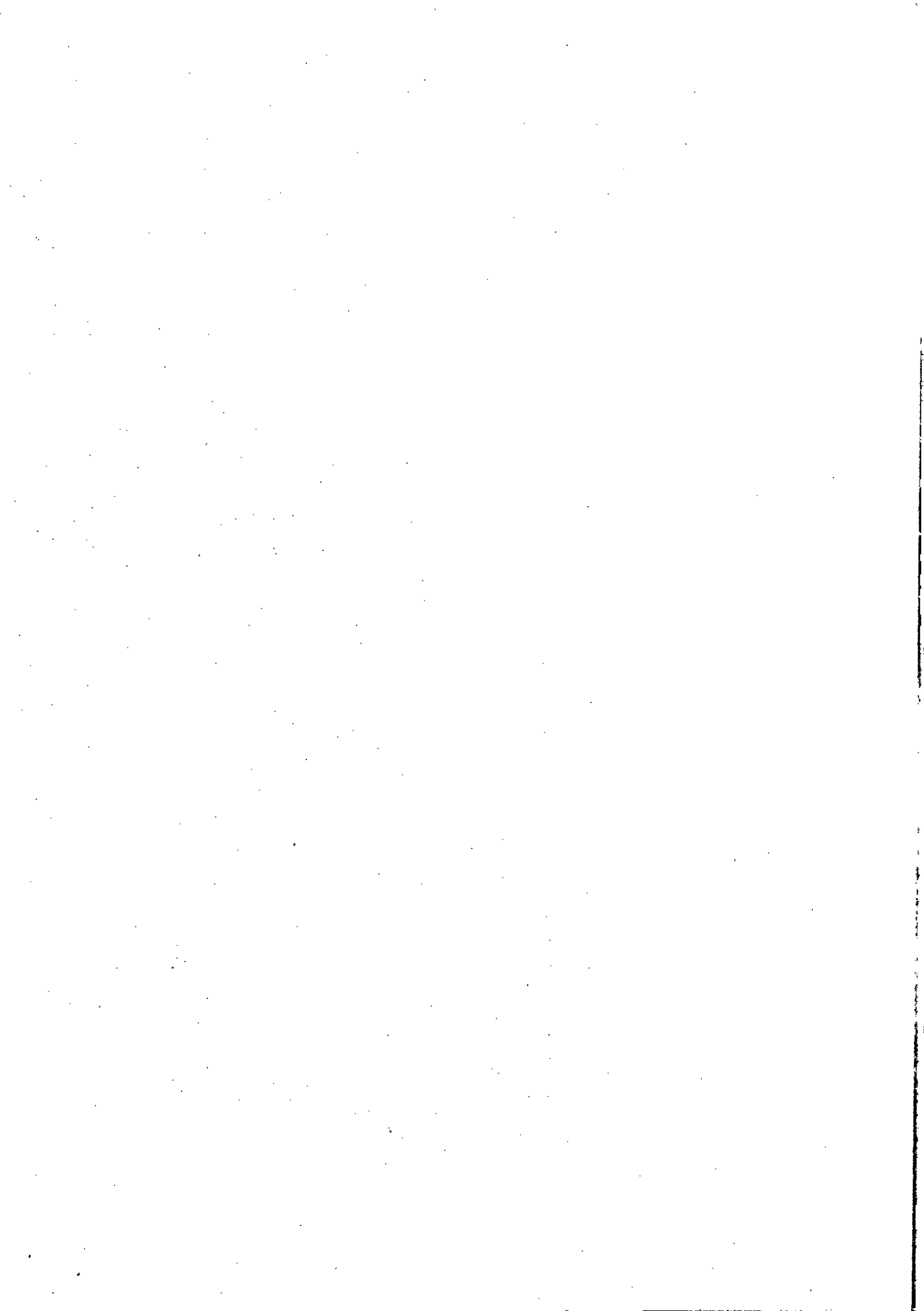
za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
VOdP a FM Praha

V Praze dne 2016

za poskytovatele

Ctibor Pokorný
jednatel



SOUHRNÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název:	Revize a technické prohlídky tepelného zařízení, Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec
Uchazeč:	VV TOP s.r.o.

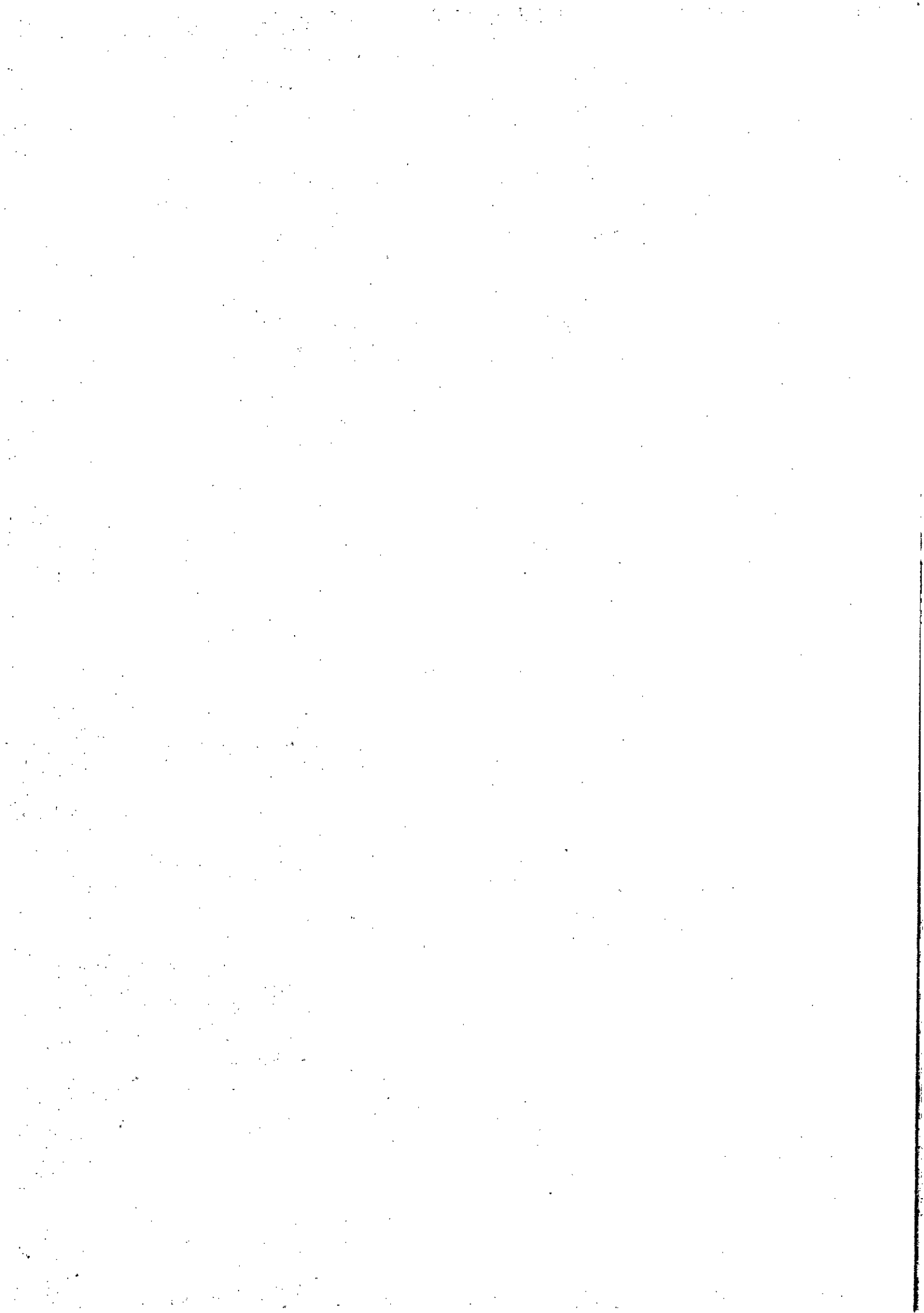
cena celkem s DPH za rok 2016	39 736,40 Kč
cena celkem s DPH za rok 2017	59 701,40 Kč

CENA CELKEM S DPH 21%:	99 437,80 Kč
-------------------------------	---------------------

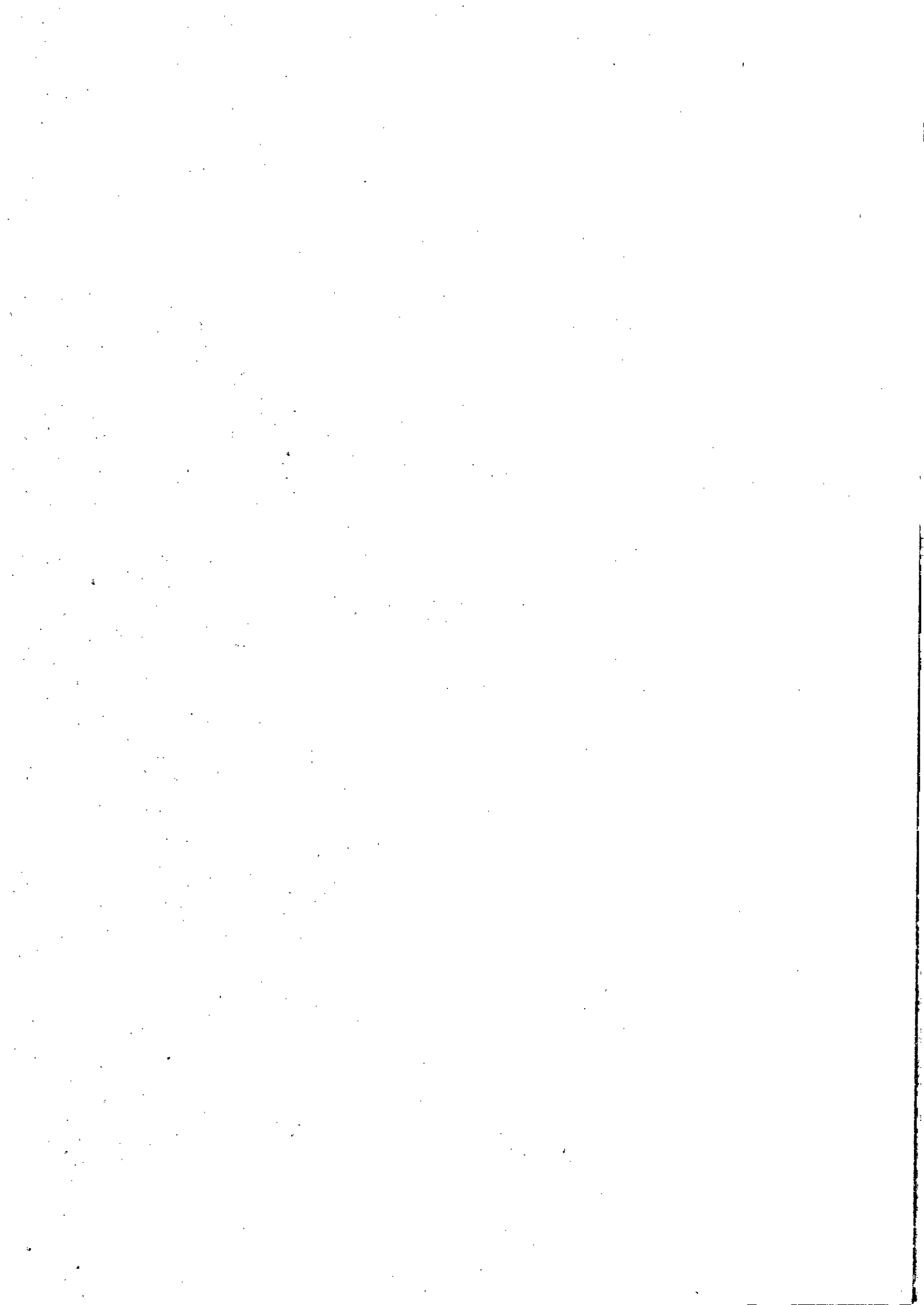
Tuto cenu uveďte ve své nabídce v TENDERMARKETU

Vyplňte takto označené buňky

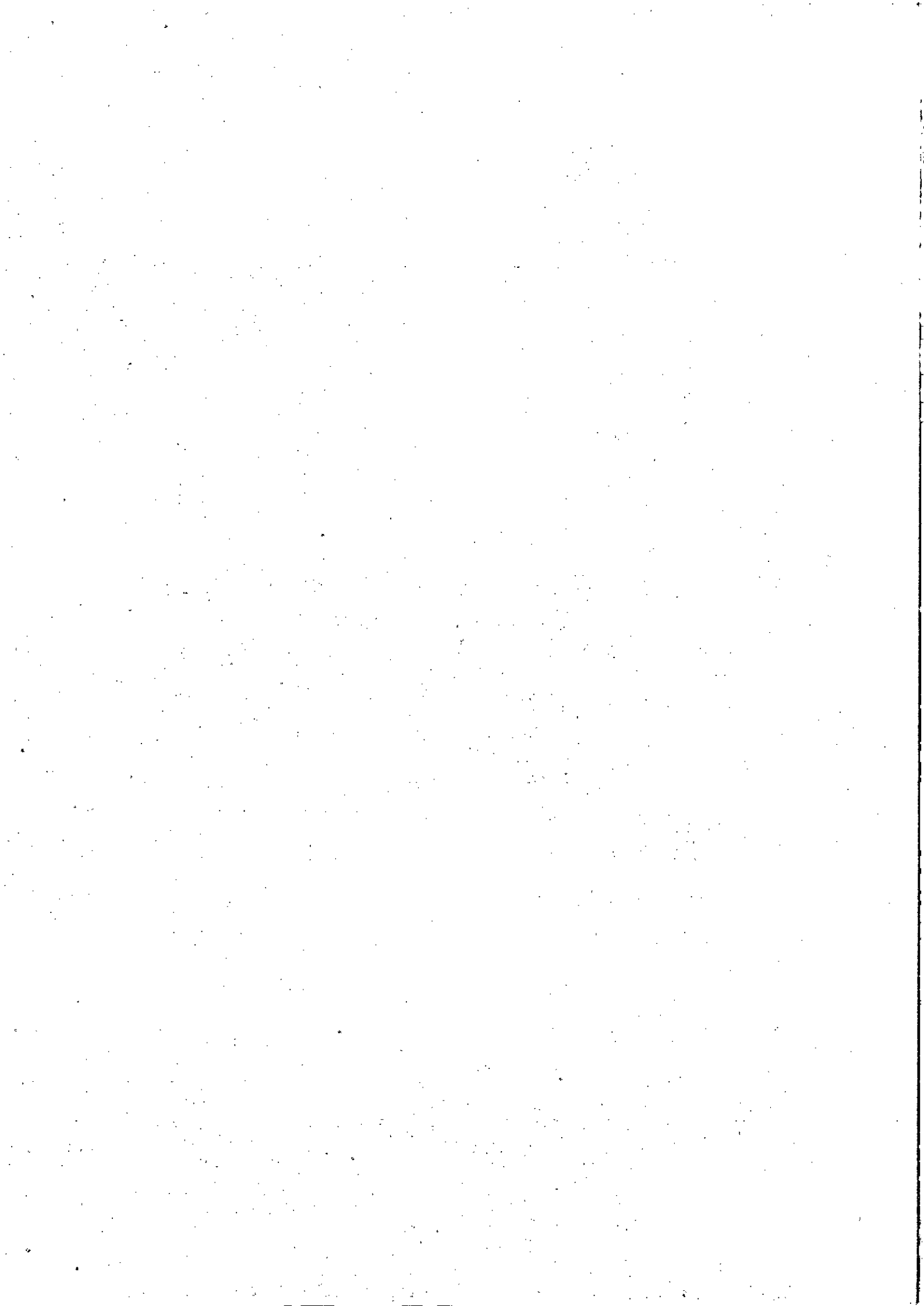
Nutno zapracovat veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, které nejsou obsaženy v Příloze č. 2 – položkovém rozpočtu do existujících položek.



Název:	Revize a technické prohlídky tepelného zařízení, Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec				Kontrolní rozpočet
část	rok 2016				
ČP	Popis	M J	Množstv í	četnost za rok	cena celkem
	Technické prohlídky				
6	Vyčištění kotle na ELTO	ks	3	1	9 660,00
7	Seřízení hořáků Weishaupt GL3/1-D, GL5/1-D vč.výměny elektrod a vírníků	ks	3	1	5 800,00
8	Seřízení a nastavení řídicího systému SAIA	ks	1	1	6 900,00
12	Zákonná revize spalinových cest (Camonix pr. 300mm, 3 x 22m úč.výšky)	ks	3	1	8 280,00
13	Čištění komínů spalinových cest	ks	3	1	700,00
14	Ostatní náklady	clk	1	1	1 500,00
	Vyplňte takto označené buňky	Cena celkem bez DPH			32 840,00
	Cena za jednotlivé položky se uvádí celková, tedy množství x četnost za rok = vámi uvedená cena celkem za položku.	DPH 21%			6 896,40
		Cena celkem s DPH 21%			39 736,40



Název:	Revize a technické prohlídky tepelného zařízení, Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec				Kontrolní rozpočet
část:	rok 2017				
ČP	Popis	M J	Množstv í	četnost za rok	cena celkem
	Revize (TNS, kontroly kotlů)				
1	Kotel Viessmann VITOROND 380 kW	ks	1	1	1 040,00
2	Kotel Viessmann VITOROND 630 kW	ks	1	1	1 040,00
3	Kotel Viessmann VITOROND 630 kW	ks	1	1	1 040,00
4	Expanzomat do 80 l	ks	3	1	1 730,00
5	Odborná technická prohlídka kotelny	ks	1	1	2 300,00
	Technické prohlídky				
6	Vyčištění kotle na ELTO	ks	3	2	9 660,00
7	Seřízení hořáků Weishaupt GL3/1-D, GL5/1-D vč.výměny elektrod a vírníků	ks	3	2	5 800,00
8	Seřízení a nastavení řídicího systému SAIA	ks	1	2	6 900,00
9	Kontrola a seřízení úpravny vody a dávkování chemikálií AQUINA	ks	1	1	1 850,00
10	Kontrola a seřízení doplňování- Reflex Winkelmann vč.revize 2ks exp.Reflex	ks	1	1	4 500,00
11	Kontrola čidel úniku CO	ks	3	1	3 000,00
12	Zákonná revize spalinových cest (Camonix pr. 300mm, 3 x 22m úč.výšky)	ks	3	4	8 280,00
13	Čištění komínů spalinových cest	ks	3	4	700,00
14	Ostatní náklady	clk	1	1	1 500,00
	Vyplňte takto označené buňky	Cena celkem bez DPH			49 340,00
Cena za jednotlivé položky se uvádí celková, tedy množství x četnost za rok = vámi uvedená cena celkem za položku.		DPH 21%			10 361,40
		Cena celkem s DPH 21%			59 701,40



UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název akce: Revize a technické prohlídky tepelného zařízení, Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec

Místo akce: Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec

Objekt: 006 – kotelna

Uživatel: VÚ 695000

Zahájení: ihned po podpisu smlouvy

Ukončení: 1 rok po podpisu smlouvy

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zajištění revizí a odborných prohlídek tepelného zařízení umístěného v SO č. 006 – kotelna ve vojenském areálu Sklad leteckého technického materiálu Hlavenec.

3. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

3.1. BILANCE POTŘEBY TEPLA:

Max. výkon pro UT objektu:	930 kW
Max. výkon pro TUV objektu:	325 kW
Výkonová rezerva pro plánovanou výstavbu:	385 kW
Celkový instalovaný výkon kotelny: (1x kotel 380 kW + 2x kotel 630 kW)	
Předpokládaná roční spotřeba tepla - (současný stav):	7 560 GJ
Max. spotřeba ELTO při provozu všech kotlů:	180 l/ hod

3.2. ÚDAJE O PROVOZU:

Provoz kotelny je celoroční, včetně sobot a nedělí. Potřeba tepla je regulována spouštěním jednotlivých tepelných zařízení. V letním období je potřeba tepla pro ohřev TUV zajištěna spouštěním jednoho kotle (380W). Při výpadku největšího kotle zbývající zdroje zajišťují 1010 kW, což je 62% instalovaného výkonu.

3.3. POPIS STROJNÍHO ZAŘÍZENÍ:

Zdroj tepla:

- nízkoteplotní teplovodní olejový kotel VISSMAN VITOROND 200 o výkonu 380 kW 1ks
- nízkoteplotní teplovodní olejový kotel VISSMAN VITOROND 200 o výkonu 630 kW 2ks

Kotle jsou osazeny dvoupalivovými hořáky WEISHAUPT typ GL3/-E a GL5/1-D v provedení s plynulou regulací výkonu. Součástí hořáků jsou ovládací elektrokrmné, zajišťující veškeré provozní stavy hořáků a ovládání dopravní olejové stanice pro přívod ELTO k hořákům.

Provoz kotlů je řízen kaskádově v závislosti na potřebném topném výkonu, kotle jsou provozovány se základním teplotním spádem 100/70°C. Teplota topné vody na vstupu z hydraulického vyrovnávače bude udržována v zimě na konstantní hodnotě 100/70°C a v létě na konstantní hodnotě 70/50°C.

Teplota vstupní vratné topné vody do kotlů se udržuje na žádané minimální teplotě 50°C pomocí trojcestných směšovací ventilů se servopohonem. Oběh topné vody v kotlovém okruhu zajišťují oběhová čerpadla KSB Rio. Trojcestný směšovací ventil, oběhové čerpadlo a uzavírací armatury a filtr jsou uloženy na ocelové konstrukci umístěné na podlaze vedle kotle.

Do kotlového okruhu je umístěn hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků.

Kotle jsou proti nedovolenému přetlaku jistěny každý samostatně, pojistnou armaturou osazenou na výstupu topné vody z kotle.

Výstupní předregulovaná topná voda z kotlů je přivedena do kombinovaného rozdělovače a sběrače a odtud je rozváděna pomocí oběhových čerpadel do jednotlivých větví (Objekty 2-46 TLG, ÚT kotelny).

Čerpadla na větví pro objekty 2-46 jsou osazena dvě, přičemž jedno slouží jako 100% záloha. Čerpadla jsou vybavena externími frekvenčními měniči pro regulaci otáček.

Čerpadlo na větví pro TLG je s integrovaným frekvenčním měničem pro regulaci otáček.

Čerpadlo na větví pro ÚT je s konstantními otáčkami s možností ručního přepínání tří výkonových stupňů.

Regulace teploty topné vody pro UT kotelny je ekvitermní, pomocí trojcestného směšovacího ventilu se servopohonem.

Regulace teploty topné vody pro TLG je udržován na konstantní hodnotě 70°C, pomocí trojcestného směšovacího ventilu se servopohonem.

Jako expanzní a doplňovací zařízení pro topný systém slouží nové vyrovnávací a doplňovací zařízení VDZ 205H. Zařízení VDZ je osazené změkčovačem a dávkováním chemikálií do doplňovací vody.

V kotelně je osazeno měření celkového množství vyrobeného tepla. Toto měření je zajištěno měřičem tepla SONTEX, osazeným na výstupním potrubí z kombinovaného rozdělovače a sběrače.

Jednotlivé topné větve a technologické zařízení jsou označeny orientačními plastovými nebo plechovými štítky.

Prostor kotlů je vytápěn vodní vytápěcí jednotkou SAHARA Plus, ovládanou podle vnitřní teploty, ostatní prostory jsou vytápěny deskovými otopnými tělesy a registry z žebrových trubek.

Protože součástí rekonstrukce kotelny která byla realizována v roce 2002 byla i výstavba objektových předávacích stanic s přípravou TUV a napojení těchto objektů na kotelnu novým předizolovaným potrubím, není v kotelně ohřívána TUV.

3.3 ODVOD SPALIN

Každý z kotlů má samostatný odvod spalin. K odvodu spalin slouží zděná komínová tělesa, která jsou vyvíložkována vložkami z nerez oceli o $\varnothing 300$ mm. V jednom z komínových těles jsou osazeny dvě komínové vložky. Komínové vložky jsou uchyceny tak, že nedochází k jejich vibrování.

Kotle jsou na komínová tělesa napojeny trojsložkovými kouřovody (nerez-izolace-hliník).

Kouřovody jsou uloženy na podpěrách, uchycených k podlaze.

3.4 TRUBNÍ ROZVODY

Trubní rozvody topné vody jsou z bezešvých ocelových trubek běžných, popř. závitových. Trubní rozvody studené vody jsou z bezešvých ocelových trubek závitových pozinkovaných.

Potrubí je uchyceno pomocí závěsů nebo kluzně uloženo pomocí kluzných podpěr.

K odvodu spalin potrubí jsou osazeny odvodušňovací nádobky, odvodušňovací potrubí je vedeno do výšky 1,5m nad podlahou kotelny a opatřeno vypouštěcí armaturou. Odvodušňování systému je prováděno ručně.

4. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

V době technického zásahu (revize, technické prohlídky apod.) musí být dodrženy platné bezpečnostní předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Vozidlo pracovníků provádějících technický zásah bude zaparkováno na odstavné ploše poblíž kotelny – upřesni obsluha kotelny. Všechny komunikace, včetně příjezdových kolejí objektu musí být vždy plně průjezdné, jak pro hotovostní vozidla zdravotnického a hasičského záchranného systému, tak i pro hotovostní vojenská vozidla. Místo pro dočasné skladování materiálu a nářadí nutného pro technický zásah bude vždy upřesněno obsluhou kotelny.

Vlastní obsah revizí a technických prohlídek bude probíhat dle doporučení výrobce pro dané zařízení. Typ a počet zařízení je podrobně specifikován v příloze č. 2 Výkazu výměr.

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.

7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru,

odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo stavenišť (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.