

SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcí

podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Hanuš Zdeněk, IČO: 49992431, [REDACTED] (živnostenský list)
(dále jen „Budoucí pronajímatel“)

a

2. Silnice LK a.s., IČO: 28746503, se sídlem Československé armády 4805/24, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou, vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2197
(dále jen „Budoucí nájemce“)

(společně dále také „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“)

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Nájemce prohlašuje, že se uchází o získání veřejných zakázek vyhlášených Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 (dále jen „Zadavatel“), s názvem:
 - a. „SM RD Stromoví“, evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2020-014473 (dále jen „Veřejná zakázka č. 1“);
 - b. „ČL RD Stromoví“, evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2020-014472 (dále jen „Veřejná zakázka č. 2“);
 - c. „JN RD Stromoví“, evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2020-014471 (dále jen „Veřejná zakázka č. 3“);
 - d. „LB RD Stromoví“, evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2020-014470 (dále jen „Veřejná zakázka č. 4“)

(Veřejná zakázka č. 1, Veřejná zakázka č. 2, Veřejná zakázka č. 3 a Veřejná zakázka č. 4 společně dále jako „Veřejné zakázky“)

v rámci kterých mají být s vybraným dodavatelem uzavřeny rámcové dohody.

2. Předmětem této smlouvy je povinnost Budoucího pronajímatele jako strany povinné, uzavřít do 3 dnů od podpisu rámcové dohody na Veřejnou zakázku č. 1, Veřejnou zakázku č. 2, Veřejnou zakázku č. 3 a/nebo Veřejnou zakázku č. 4 mezi Budoucím pronajímatelem a Zadavatelem, na základě výzvy Budoucího nájemce nájemní smlouvu (dále jen „Nájemní smlouva“).

3. Předmětem nájemní smlouvy bude za podmínek dle této Smlouvy přenechání Budoucímu nájemci do užívání 1 kus vyvážecí soupravy včetně obsluhy, splňující níže specifikované parametry:

Tovární značka:	ROTTNE
Model:	F10B
Rok výroby:	2015
Výrobní číslo:	0000000000R12629

(dále jen „**Vybavení**“)

4. Budoucí nájemce se zavazuje Vybavení přijmout do užívání a zavazuje se uhradit nájemné.
5. Smluvní strany se zavazují, že nájemní smlouva bude uzavřena na celou dobu trvání rámcových dohod na plnění Veřejné zakázky č. 1, Veřejné zakázky č. 2, Veřejné zakázky č. 3 a Veřejné zakázky č. 4, které Budoucí nájemce uzavře se Zadavatelem.

Čl. II.

Prohlášení Smluvní stran

1. Budoucí pronajímatel tímto prohlašuje, že je výhradním vlastníkem Vybavení a nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jeho přenechání Budoucímu nájemci.
2. V případě porušení právních předpisů, nebo jiných předpisů a nařízení při provozu Vybavení, nese Budoucí nájemce plnou odpovědnost spojenou s touto skutečností a zavazuje se aktivně přispět k vypořádání daného porušení.

Čl. III.

Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za Vybavení bude činit 1000 Kč/hod. (slovy: tisíc korun českých) .
2. Nájemné je Budoucí nájemce povinen hradit a základě faktury, vystavené nejpozději do 10. (desátého) dne po uplynutí příslušného měsíce. Úhrada nájemného se provádí platbou na základě faktury – daňového dokladu. Datum zdanitelného plnění bude vždy první kalendářní den daného měsíce.
3. Faktura za úhradu nájemného bude vystavena se splatností 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Budoucímu nájemci.
4. V případě, že Budoucím pronajímatelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je právem Budoucího nájemce takovou fakturu do 15 dnů od doručení vrátit Pronajímateli. Ten podle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Budoucího nájemce ve prospěch účtu Budoucího pronajímatele.

Čl. IV.

Ostatní ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a skončí:
 - a. pokud nabídka Budoucího nájemce na žádnou z Veřejných zakázek nebude Zadavatelem vybrána jako nejvhodnější a nebude ani druhá či třetí v pořadí, nebo
 - b. pokud Zadavatel ani do tří let uzavření této Smlouvy neuzavře s Budoucím nájemcem žádnou rámcovou dohodu na realizaci Veřejných zakázek nebo uzavře rámcové dohody na plnění Veřejných zakázek s jiným dodavatelem, nebo
 - c. pokud Zadavatel zadávací řízení na všechny Veřejné zakázky zruší, anebo
 - d. uplynutím všech závazků, které vyplývají z rámcových dohod na Veřejné zakázky uzavřených mezi Budoucím nájemcem a Zadavatelem.
2. Smluvní strany se zavazují k řádnému plnění všech povinností, které jim vyplynou z následné realizace zakázky.
3. Budoucí pronajímatel bere na vědomí a zavazuje se, že již není oprávněn se účastnit zadávacího řízení, jehož se Budoucí nájemce účastní, a to jakožto uchazeč, který by samostatně popř. s jinými subjekty společně podal nabídku. Uvedená účast by měla za následek mimo jiné vyřazení společnosti Budoucího nájemce ze zadávacího řízení a vznik odpovědnosti Budoucího pronajímatele za škodu a újmu. Pro úplnost se toto ustanovení nevztahuje na možnost Budoucího pronajímatele zavázat se jako poddodavatel i jinému uchazeči výběrového řízení.
4. Smluvní strany se zavazují, že budou zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o informacích a znalostech v souvislosti s plněním této smlouvy.

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do čtrnácti (14) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným smyslem, případně uzavřít novou Smlouvu.
2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky s vyloučením kolizních norem.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy se budou snažit řešit přednostně dosažením smíru.

4. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÉHO, SMLUVNÍ STRANY PODEPSALY TUTO SMLOUVU PODLE JEJICH SKUTEČNÉ A SVOBODNÉ VŮLE, NIKOLI V TÍSNI ANI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK, SMLOUVU PŘEČETLY A S JEJÍM OBSAHEM SOUHLASÍ, COŽ STVRZUJÍ VLASTNORUČNÍMI PODPISY:

BUDOUCÍ PRONAJÍMATEL

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

BUDOUCÍ NÁJEMCE

V Jablonci nad Nisou dne 28.5.2020
za **Silnice LK a.s.**

[Redacted signature area]

Ing. Petr Šén
předseda představenstva

[Redacted signature area]

Ing. Josef Rechcigl
místopředseda představenstva

Silnice LK a.s.
Československé armády 4805/24
463 03 Jablonec nad Nisou (18)

Prověřil a doporučuje k podpisu:

[Redacted signature area]