

## DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě číslo 2015/000181/NS uzavřené dne 27. 2. 2015

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČO: 00 07 53 70  
DIČ: CZ 00075370  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
primátor:
- 2) nájemce: **HERMOSA Parking Plzeň, a.s.**  
zastoupena členem představenstva  
Staropramenná 530/12  
150 00 Praha 5  
IČO: 27830161  
DIČ: CZ27830161  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 16500  
člen představenstva:  
IDDS: wkveecx

### I.

#### Předmět dodatku

Na základě bodu I. usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021 poskytuje pronajímatel nájemci slevu spočívající v neuplatnění inflačního navýšení ve výši 3,2 % (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2020) pro kalendářní rok 2021, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů koronavirové krize (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Prominutím (neuplatněním) inflačního navýšení pro rok 2021 se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou vyvolanou nouzovým stavem a obdobím po něm bezprostředně následujícím nebo s tímto obdobím souvisejícím.

Sleva z nájemného u NS č. 2015/000181/NS ze dne 27. 2. 2015, uzavřené s nájemcem, spol. HERMOSA Parking Plzeň, a.s., z důvodu nouzového stavu při užívání části pozemku p.č. 5283/20 o výměře 0,6 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1982 m<sup>2</sup>, k.ú. Plzeň, za účelem provozování 1 ks oboustranného světelného reklamního panelu, činí po dobu od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, 3,2 %, tj. 1 126 Kč bez DPH. Nájemné pro předmětné období tedy činí **35 190 Kč bez DPH** a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

splatnost	výše nájemného/ základ daně	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25. 01. 2021	9 079 Kč	21 %	1 906,59 Kč	10 986 Kč	nájemné 01,02 a 03/2021
25. 04. 2021	7 953 Kč	21 %	1 670,13 Kč	9 623 Kč	nájemné 04,05 a 06/2021
25. 07. 2021	9 079 Kč	21 %	1 906,59 Kč	10 986 Kč	nájemné 07,08 a 09/2021
25. 10. 2021	9 079 Kč	21 %	1 906,59 Kč	10 986 Kč	nájemné 10,11 a 12/2021

Sleva ve výši 1 126 Kč je promítnuta do předpisu nájemného splatného 25. 4. 2021.

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 3 č. 14 ze dne 10. 2. 2021.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou oprávněny k jeho platnému uzavření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
6. Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne: .....

pronajímatel

nájemce

\_\_\_\_\_  
primátor

na základě plné moci č. j. ZM – 140/2018  
ze dne 19. 11. 2018

\_\_\_\_\_  
HERMOSA Parking Plzeň, a.s.

člen představenstva

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace