



Smlouva o zajiřtění provozu hřbitovů č. 2021/0297/OZP_OSCOZP



1. Objednatel: **Statutární město Kladno**
se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČO: 00234516
DIČ: CZ00234516
zastoupené: Mgr. Milanem Volfem, primátorem
ve věcech smluvních: Petrou Melčovou, náměstkyní primátora
ve věcech technických: [redacted], email: [redacted], tel: [redacted]

dále jako „objednatel“

2. Zhotovitel: Petr Pokorný
se sídlem: [redacted]
IČO: 132 92 285
DIČ: [redacted]
zastoupený: (jednající osobně)
bank spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [redacted]
tel.: +4 [redacted]
e-mail: k [redacted]

dále jako „zhotovitel“

uzavřeli dnešního dne v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o zajiřtění provozu hřbitovů (dále jen „smlouva“).

Preambule

- A. Tuto smlouvu uzavírá objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s názvem: „**Zajištění provozu hřbitovů na území Statutárního města Kladna II**“ se zhotovitelem, jakožto vítězným uchazečem o výše uvedenou veřejnou zakázku (dále jen „veřejná zakázka“).
- B. Zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce, včetně podle ní zhotovitelem doložených příloh a nabídky, logicky doplňuje tuto smlouvu; je nepostradatelnou pomůckou zejména v případě pochybností při výkladu jednotlivých ustanovení smlouvy. Zhotovitel tak výslovně prohlašuje, že respektuje veškeré zadávací podmínky objednatele stanovené v zadávací dokumentaci a nečiní k nim žádné výhrady.
- C. Objednatel a Zhotovitel si přejí vymezit podmínky pro plnění veřejné zakázky s tím, že veřejná zakázka bude plněna v souladu s touto smlouvou a nabídkou Zhotovitele podanou ve veřejné obchodní soutěži.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při plnění této smlouvy v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy a právní jednání učiněná na základě této smlouvy smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší smluvní stranu ve smyslu § 433 OZ.
6. Pokud bude v této smlouvě užito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy podle § 579 OZ.

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran týkajících se **zajištění provozu hřbitovů ve vlastnictví Statutárního města Kladna** dle vymezení obsaženého v příloze č. 2 této smlouvy.

Článek 2

Předmět a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude pro objednatele zajišťovat provoz a údržbu hřbitovů v lokalitách stanovených v odst. 2 tohoto článku, v rozsahu a způsobem dle vymezení přílohy č. 2 této smlouvy.
2. Místem plnění předmětu této smlouvy jsou následující hřbitovy, a to včetně parkovišť a příjezdových cest:
 - a) Hřbitov Kladno I.
 - b) Hřbitov Kladno II.
 - c) Hřbitov Kladno – kolumbárium
 - d) Hřbitov Rozdělov
 - e) Hřbitov Švermov
 - f) Hřbitov Vrapice
 - g) Hřbitov Svatý Ján
 - h) Hřbitov Švermov – urnový háj
 - i) Hřbitov Dubí – urnový háj.

HŘBITOV	pozemek č. parc.	katastrální území	výměra (m ²)
Hřbitov Kladno I.	6267 + 6270/2	Kladno	32332 + 810
Hřbitov Kladno II.	6236	Kladno	15332
Hřbitov Kladno – kolumbárium	6235/1 – část	Kladno	1224
Hřbitov Rozdělov	133/1	Rozdělov	5237
Hřbitov Švermov	192/2 + 227	Hnidousy	11051 + 144
Hřbitov Vrapice	704/2	Vrapice	5369
Hřbitov Svatý Ján	1901	Dubí u Kladna	1566
Hřbitov Švermov – urnový háj	216/2	Hnidousy	2421
Hřbitov Dubí – urnový háj	1892 - část	Dubí u Kladna	2298

PARKOVIŠTĚ, PŘÍJEZDOVÉ CESTY	pozemek č. parc.	katastrální území	výměra (m ²)
Hřbitov Kladno I.		Kladno	1717 + 622
Hřbitov Kladno II.		Kladno	
Hřbitov Kladno – kolumbárium		Kladno	136
Hřbitov Rozdělov		Rozdělov	3038

Hřbitov Švermov		Hnidousy	1231
Hřbitov Vrapice		Vrapice	2434
Hřbitov Svatý Ján		Dubí u Kladna	1884 + 2270
Hřbitov Švermov – urnový háj		Hnidousy	593
Hřbitov Dubí – urnový háj		Dubí u Kladna	1663

Článek 3

Cena a platební podmínky

1. Cena za služby, které jsou předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy, je stanovena ve Výpočtu ceny, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „cena“). Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu v souladu s jeho nabídkou ve výběrovém řízení veřejné zakázky, a to v pravidelných měsíčních splátkách odpovídajících 1/48 nabídkové ceny (dále jen „měsíční splátka“).
2. Cena činní 54.968.000,- Kč bez DPH – 66.511.280,- Kč včetně DPH
3. Měsíční splátka činní 1.145.166,67 Kč bez DPH – 1.385.651,67 Kč včetně DPH
4. Cena může být po dobu účinnosti této smlouvy zvýšena o procento odpovídající míře inflace podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu. Míra inflace bude pro účely této smlouvy vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za poslední kalendářní rok oproti průměru za předchozí kalendářní rok. Zvýšení bude provedeno vždy jednou ročně formou sjednání dodatku k této smlouvě, a to vždy k 1. 4. příslušného kalendářního roku. V případě, že míra inflace bude záporná (deflace), zavazují se smluvní strany cenu odpovídajícím způsobem snížit.
5. Cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na plnění dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu, práci, pohonné hmoty a další náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací služeb.
6. Cena zahrnuje i zálohu na úhradu nákladů na spotřebu elektrické energie, vody, odvoz a likvidaci odpadu (vč. fekálií a bioodpadu). Zhotovitel se zavazuje vždy nejpozději do třiceti (30) dnů od skončení období vymezeného délkou šesti (6) měsíců, přičemž první takové období počínaje dnem účinnosti poskytování služeb dle této smlouvy, předložit objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů na spotřebu elektrické energie, vody, odvoz a likvidaci odpadů za předmětné období. Splatnost nedoplatku či přeplatku z vyúčtování za předmětné období smluvní strany sjednávají ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení řádného vyúčtování.
7. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli měsíční splátku navýšenou o sazbu daně z přidané hodnoty v době vzniku daňové povinnosti, a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví vždy nejpozději do deseti (10) dnů od skončení příslušného kalendářního měsíce, za který je účtováno.
8. Splatnost všech faktur činí třicet (30) dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za doručenu jejím převzetím objednatelem. Cena za plnění je splatná bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Závazek zaplatit fakturovanou částku je splněn dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Pro bankovní spojení použijí smluvní strany bankovní spojení uvedená v záhlaví této smlouvy.

9. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, zejména náležitosti stanovené ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a touto smlouvou.

10. Faktura musí obsahovat zejména:

- a) obchodní firmu zhotovitele,
- b) daňové identifikační číslo zhotovitele,
- c) obchodní firmu objednatele,
- d) daňové identifikační číslo objednatele,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) číslo alokace poskytnuté objednatelem,
- j) číslo této smlouvy.

11. Přílohou jednotlivých faktur budou vždy:

- a) Jeden průpis příslušných stran provozního deníku, ve kterém bude zaznamenáno skutečně provedené plnění za příslušný kalendářní měsíc.
- b) Kopie zápisů ze všech kontrolních dnů uskutečněných v průběhu příslušného kalendářního měsíce.
- c) Kopie protokolů o odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolních dnech konaných v průběhu příslušného kalendářního měsíce.

12. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě splatnosti od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené nebo doplněné faktury.

13. Objednatel je oprávněn jednostranně si započíst jakoukoliv svou pohledávku vyplývající z této smlouvy za zhotovitelem (zejména pohledávky představující nárok na zaplacení sjednané smluvní pokuty) oproti pohledávce zhotovitele na zaplacení sjednané měsíční splátky.

14. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na provádění služeb.

Článek 4

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny objednatele, se svou nabídkou ve výběrovém řízení, platnými právními předpisy, obecně dodržovanými standardy, technologickými postupy a ČS normami, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při poskytování plnění dle této smlouvy byly dodrženy obecně závazné právní předpisy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel především zajistí, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.
3. Zhotovitel je povinen zajistit poskytování plnění podle této smlouvy prostřednictvím potřebného počtu osob s potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny další osoby,

kteře budou prováďet jakékoliv plněnı tıykejıcı se tıto smlouvy, vřdy pracovaly pod dozorem osob s potřebnou kvalifikacı. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněnım ve smyslu tıto smlouvy třetı odborně způsobilou osobu. Tım není dotčena jeho odpovědnost za plněnı dle tıto smlouvy ani odpovědnost za způsobené vady a přıpadne řkydy.

4. Zhotovitel je povinen po celou dobu účinnosti tıto smlouvy evidovat soupis skutečně provedených pracı dennım zápisem do provoznıho denıku, který bude objednatelem v pravidelných intervalech při prováďených kontrolnıch dnech potvrzován. Do provoznıho denıku je zhotovitel povinen evidovat provedené pracovnı úkony dle jejich vymezenı v přıloze ř. 1 tıto smlouvy společně s uvedenım rozlohy/počtu odpovıdajıcı provedenému úkonu. Provoznı denık, vedený se dvěma pŕupisy (přıčemř jeden z pŕupısů bude vřdy pŕılohou faktur), bude u zhotovitele uložen tak, aby byl v pracovnı době pŕıstupný pro odpovědné osoby objednatele.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veřkeré podklady a dokumentaci nezbytnou k plněnı pŕedmětu tıto smlouvy.
6. Objednatel je povinen na vyřádánı zhotovitele zabezpeřit pŕístup k pŕedmětu plněnı tak, aby mohlo být ze strany zhotovitele řádně plněno a zhotovitel nebyl pŕıpadně jiným subjektem v tomto plněnı omezován. V takovém pŕıpadě se o pŕedánı mısta plněnı vyhotovı zápis.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu prováďenı plněnı dle tıto smlouvy zajıstıt pořádek v mıstě plněnı, na pouřıvaných pozemnıch komunikáčıch a pŕılehlých chodnıcích. Zhotovitel je povinen zajıstıt bezpečnost návřtěvnıků pohřebiřte a vyvinout maximálnı úsilı, aby je svou činností nerušil. Bude-li to nutné, je zhotovitel povinen svou činnost v daném mıstě na nezbytně nutnou dobu pŕerušit (zejména při pohřbech nebo smutečnıch obřadech).
8. Zhotovitel je povinen zajıstıt, aby všichni jeho pracovnıci nebo osoby jim pověřené k prováďenı pracı na pohřebiřti, respektovalı pietu mısta tak, aby svım chováním, vystupováním i oděvem neobtěřovali nebo nepohorřovali návřtěvnıkı hřbitova.
9. Pro zajıřtenı řádného plněnı dle tıto smlouvy je zhotovitel povinen pro jednánı s pozůstalými si zajıstıt a vlastnım nákladem provozovat odpovıdajıcı důstojné vytápěné prostory v těsné blízkosti Hlavnıho kladenského hřbitova s provoznı dobou nejměně 8 hodin denně.
10. Obě smluvnı strany se zavazujı ke vzájemné součinnosti potřebné k naplněnı pŕedmětu tıto smlouvy, zejména k včasnému poskytovánı informací a oznamovánı změn podmınek a pŕedpokladů plněnı tıto smlouvy. Pro vzájemnou komunikaci budou smluvnı strany vyuřivat zejména kontaktnıch údajů uvedených v záhlavı tıto smlouvy.

Článeř 5

Kontrola prováďenı plněnı zhotovitele

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v pŕůběhu účinnosti tıto smlouvy zorganizovat kontrolnı schůzku za účelem kontroly prováďenı plněnı dle tıto smlouvy. O tıto skutečnosti je objednatel povinen zhotovitele informovat vřdy nejměně 24 hodin pŕedem. Zhotovitel nebo jım pověřený zástupce je povinen se kontrolnı schůzky zúčastnit.
2. O výsledcích kontroly se provede protokolárnı zápis, kde budou vyznačeny pŕıpadné zjıřtené nedostatky a objednatelem stanovená lhůta pro jejich odstranění, pŕıčemř jako minimálnı lhůtu pro odstranění nedostatků smluvnı strany sjednávajı 3 dny od provedenı protokolárnıho zápisu. Na výzvu zhotovitele (nejměně 24 hodin pŕedem) bude následně provedena kontrolnı schůzka za účelem kontroly odstranění zjıřtených nedostatků, o čem bude mezi smluvnımi stranami sepsán protokol o odstranění vad a nedostatků.

3. Za přípustný způsob informování o konání kontrolní schůzky smluvní strany sjednávají elektronickou komunikaci prostřednictvím emailu.

Článek 6

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen nejpozději do tří (3) pracovních dnů od uzavření této smlouvy sjednat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním v minimální výši 10 mil Kč. Zhotovitel je povinen udržovat předmětnou pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy, objednatele informovat o jejích případných změnách a kdykoli po dobu účinnosti této smlouvy ji objednateli na vyžádání, nejpozději do tří (3) pracovních dnů, předložit. Nesplnění uvedené povinnosti zakládá právo objednatele bez dalšího odstoupit od této smlouvy.
2. V případě, kdy zhotovitel způsobí svou činností v rámci plnění předmětu této smlouvy poškození zeleně nebo majetku objednatele nebo třetích osob, zavazuje se zhotovitel uvést tuto zeď nebo majetek do původního stavu, a to nejpozději do sedmi (7) dnů od vzniku škody. Nebude-li to z objektivních důvodů možné (např. z důvodu špatných povětrnostních podmínek nebo technologických překážek), učiní tak bezodkladně poté, co tyto překážky odpadnou. Pro případ faktické nemožnosti náhrady škody uvedením do původního stavu se zhotovitel zavazuje nahradit poškozenému škodu v penězích, a to ve lhůtě nejpozději do sedmi (7) dnů od vzniku škody.

Článek 7

Sankční ujednání

1. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním zjištěných nedostatků ve lhůtě dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, vzniká objednateli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodloužení.
2. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením všech činností souvisejících s přípravou hrobového místa na pohřeb delším než 3 hodiny, vzniká objednateli nárok na zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
3. V případě prodloužení zhotovitele s předložením vyúčtování dle čl. 3 odst. 6 vzniká objednateli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodloužení.
4. Poruší-li zhotovitel jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý takový případ.
5. V případě prodloužení některé ze smluvních stran s kteroukoliv platbou dle této smlouvy, vzniká druhé smluvní straně právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.
6. Nedojde-li k jednostrannému započtení pohledávky představující nárok na zaplacení smluvní pokuty dle čl. 3 odst. 13 této smlouvy, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut v délce třiceti (30) dnů od doručení výzvy k zaplacení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu vzniklé škody a právo na odstoupení od této smlouvy.

Článek 8

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá i) na dobu určitou v délce čtyř (4) let od nabytí účinnosti. Tím nejsou dotčena ujednání o ostatních způsobech skončení této smlouvy.
3. Tuto smlouvu je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna písemně vypovědět bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba činí tři (3) měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, a to v případě podstatného porušení této smlouvy, kdy za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní strany považují zejména, nikoli však výlučně:
 - a) prodlení objednatele s úhradou fakturované ceny delší než třicet (30) dnů;
 - b) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;
 - c) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
 - d) nesplnění povinnosti zhotovitele dle čl. 6 odst. 1. této smlouvy.
5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.
6. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, vyjma nároků objednatele na zaplacení smluvních pokut či nároků z odpovědnosti zhotovitele za škody vyplývající z této smlouvy; Odstoupení od smlouvy se však nedotýká těch plnění, která byla před účinností odstoupení objednatelem řádně provedena.
7. Smluvní strany se zavazující vzájemně si vyrovnat nároky vyplývající z této smlouvy nejpozději do deseti (10) dnů od doručení odstoupení.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
2. Společně s touto smlouvou smluvní strany uzavírají smlouvu o zpracování osobních údajů č. 2021/0295/OZP_OSCOZP
3. Tato smlouva je vyhotovena v 1 (slovy: jedna) v elektronickém originálu.
4. Práva a povinnosti obou smluvních stran z této smlouvy vyplývající, se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků. Zhotovitel prohlašuje, že ve smlouvě není obsaženo obchodní tajemství a souhlasí tak s uveřejněním jejího úplného znění.
7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele pouze za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz/GDPR.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Výpočet ceny

Příloha č. 2 – Technická specifikace služeb

V Kladně dne

V Kladně dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Petr
Pokorný

D
P
D
15:15:30 +02'00'

Firma

Osoba oprávněná jednat

Statutární město Kladno



Příloha č. 1 – Výpočet ceny

Položka pracovního úkonu		jednotková cena bez DPH	celková rozloha, počet - m²/ks/bm/m³
Údržba zeleně	seč / m ²	5,00	16 751
	výhrab po seči/ m ²	2,00	16 751
	seč rozptylové loučky / m ²	3,00	708
	výhrab rozptylové loučky poseči / m ²	2,00	708
	hnojení rozptylové loučky / m ²	6,00	708
	oprava poškozených míst v travním porostu rozptylové loučky / m ²	24,00	200
	osazení květinových mís, nádob s dlouhodobou výsadbou novou výzdobou (Velikonoce, Vánoce)-ks	3 759,00	7
	údržba květinových mís, nádob s dlouhodobou výsadbou / ks	200,00	7
	údržba (řez) keřů, živých plotů, břečťanů / m ²	200,00	750
	hnojení keřů a živých plotů / m ²	40,00	652
	likvidace rostlin, keřů a břečťanů / m ³	1 400,00	50
	odstranění stromu do velikosti obvodu kmene stromu 80 cm ve výšce 130 cm včetně pařezu / 1 ks	12 000,00	5

		odstranění stromu nad velikost obvodu kmene stromu 80 cm ve výšce 130 cm včetně pařezu / ks	17.000,00	2
		údržba památníků z 1. a 2. světové války (keře, květinové mísy, mulčovací kůra...) / ks	10.000,-	3
Zálivka včetně dodávky vody		zálivka rozptylové loučky po celé vegetační období / m ²	1,80	708
		zálivka thují u vstupu do hřbitova Kladno I na parkovišti a u vstupu do kolumbária u jezírka po celé vegetační období / m ²	40,00	100
		zalévání květinových mís, nádob s dlouhodobou výsadbou / ks	55,00	7
		zálivka keřů a živých plotů na všech kladenských hřbitovech / m ²	40,00	476
		zálivka zeleně okolo jezírka v Kolumbáriu / m ²	40,00	75
Údržba cestní sítě	zimní údržba	zajištění schůdnosti včetně posypu / m ²	2,20	17824
	letní údržba	nechemická likvidace plevelů ze zámkové dlažby, dlaždic a vyštěrkovaných ploch / m ²	4,00	17824
Úklid a nakládání s odpadem včetně jeho likvidace dle zákona		hrabání a úklid listí, spadných květů a ostatního odpadu ze všech ploch včetně hrobů a prostorů mezi nimi / m ²	3,60	77754
		úklid po mimořádných událostech / m ²	1,50	77754

		úklid svíček a jiné výzdoby u kolumbárií / m ²	8,00	365
		úklid ploch přilehlých k rozptylové loučce / m ²	6,80	107
		vysypání odpadkových košů / ks	5,80	22
		vyčištění odpadkových ohrádek /ks	231,50	38
Údržba kolumbárií a rozptylové loučky a zajištění hudby		výměna rámečku u urnové schránky (nebo jiná drobná oprava) / ks	1.450,00	20
		obsluha hudby (rozptylová loučka, kolumbárium)-ks	40,00	2
Provoz a úklid WC včetně nákladů za el. energii a vodu		provoz s obsluhou v otevírací době hřbitova	2 510,00	1
		udržování čistoty, celkový úklid před uzavřením toalet	254,00	1
		doplňování hygienických potřeb	290,00	1
		vyvážení žumpy /m ³	1.944,00	3
	Obsluha cisterny	dozor nad množstvím vody v cisterně a její doplňování / m ³	680,00	4
Obsluha vodoměrných šachet		zazimování a uzavření vody	6.660,00	3
		odzimování a spuštění vody	1.990,00	3
Údržba jezírka v kolumbáriu	letní údržba	rozsah viz. předmět plnění	1 210,00	1
	zimní údržba	zazimování jezírka	25 000,00	1
		odzimování jezírka	70.740,00	1
Údržba památníků		pletí / m ²	50,00	15
		doplňování kůrového mulče / m ²	490,00	15

		odstraňování starých květinových dekorací a svíček / m ²	130,00	20
	Údržba společných hrobů	zajištění čistoty hrobového zařízení včetně odstranění starých květinových dekorací a svíček / m ²	230,00	10
	Vánoční strom v kolumbáriu	zajištění nastrojení vánočního stromu v kolumbáriu / ks	28.341,00	1
		odstrojení stromu / ks	20.000,00	1
	Činnosti správce	dle přílohy 2 písm. j)	3.467,00	1
Hrobnické práce - ks	pohřeb do kopaného hrobu	výkop v zimním období	23.900,00	1
		výkop v letním období	19.800,00	1
		výkop při ztížených podmínkách (déšť, rozmoklá zem)	29.000,00	1
		výkop nestandardního rozměru (delší než 220 cm a širší než 90 cm)	29.000,00	1
		vyjmutí ostatků a zpětné uložení do původního hrobu	4.500,00	1
	pohřeb do hrobky kanálem	v zimním období	24.000,00	1
		v letním období	20.000,00	1
	pohřeb do hrobky horem	v zimním období	14.000,00	1
		v letním období	13.000,00	1
	příprava hrobky na pohřeb a její čištění	zakrytí původních ostatků igelitovou fólií	2.600,00	1
		úklid hrobky	19.000,00	1
		manipulace s ostatky	17.000,00	1
		vyjmutí rakví z hrobky	18.000,00	1
		sloučení ostatků v hrobce	10.000,00	1



		uspořádání a přesun rakví v hrobce	9.000,00	1
	vyklizení opuštěných urnových schránek	vyklizení schránky / ks	300,00	1
		uskladnění obsahu schránky včetně uren po dobu 1 roku / ks	365,00	1
		vydání uren a obsahu vyklizených schránek bývalému nájemci / ks	200,00	1
		uložení nevyzvednutých uren do společného hrobu / ks	1.000,00	1
		likvidace nevyzvednutého dalšího obsahu schránky / ks	200,00	1
Hrobnické práce - ks		exhumace	vykopání hrobu pro exhumaci v letním období	28.000,00
	vykopání hrobu pro exhumaci v zimním období		35.000,00	1
	vykopání hrobu pro exhumaci při ztížených podmínkách (déšť, rozmoklá zem)		50.000,00	1
	vyzvednutí ostatků nezetelých (0-10 let)		50.000,00	1
	vyzvednutí ostatků zetelých (nad 10 let)		30.000,00	1
	zasypání výkopu pro exhumaci, úklid okolí, odvoz přebytečné zeminy a její trvalé uložení na skládku		15.000,00	1
	další práce spojené s pohřbem	úprava hrobového místa nebo hrobky před pohřbem	900,00	1

	úprava přístupových cest a okolí hrobového místa před pohřbem	900,00	1
	uložení uren do společného kamenného hrobu	400,00	30
	uložení uren do společného kopaného hrobu	400,00	10
zřízení důstojného a vytápěného prostoru	u hlavního hřbitova, v docházk. vzdálenosti 300 m od hlavního vstupu, min. 12 m ² + 12 m ² pro dočasné ukládání uren	31,00	1
zajištění a provozování technického záze mí hřbitovů		35,00	1
náklady na dodávku el. energie, vody, likvidaci odpadů		1800000	1

Příloha č. 2- Technická specifikace služeb

- a) **údržba zeleně** (travnatých ploch a sadovnických prvků) zahrnující neprodlený odvoz odpadu vzniklého uvedenou činností, nejdéle však do 12 hodin od jeho vzniku:
- sečení a výhrab uliček, prostoru mezi hroby a ostatních travnatých ploch provádět dle potřeby, porost udržovat do výšky max. 10 cm,
 - sečení a výhrab rozptylové loučky – minimálně 1x týdně v době vegetace zejména však před ohlášenými rozptyly – posekání a uhrabání povrchu rozptylové loučky, oprava poškozených míst v travním porostu,
 - osazení květinových mís, nádob s dlouhodobou výsadbou 2 x ročně novou výzdobou (Velikonoce, Vánoce),
 - údržba květinových mís, nádob s dlouhodobou výsadbou,
 - údržba keřů a živých plotů na všech kladenských hřbitovech (řez, hnojení),
 - likvidace rostlin, keřů, stromů, břečťanů (nebo jejich zbytků, např. pařezů) dle požadavků pracovníků OŽP,
- b) **zálivka**
- zálivka rozptylové loučky vodou po celé vegetační období,
 - zálivka thuji u vstupu do hřbitova Kladno I na parkovišti a u vstupu do kolumbária u jezírka po celé vegetační období,
 - zalévání květinových mís, nádob s dlouhodobou výsadbou,
 - zálivka keřů a živých plotů na všech kladenských hřbitovech,
 - zálivka zeleně okolo jezírka v Kolumbáriu,
- c) **údržba cestní sítě**
- zimní údržba hlavních a vedlejších přístupových cest (mimo uliček mezi hroby), parkovišť, příjezdových cest a prostoru kolem obřadní síně
 - úklid sněhu tak, aby byla zajištěna schůdnost ploch po celou otevírací dobu,
 - posyp vhodným posypovým materiálem v nezbytně nutném rozsahu, upřednostnit inertní posypový materiál,
 - letní údržba
 - nechemická likvidace plevelů ze zámkové dlažby, dlaždic a vyštěrkovaných ploch 1x měsíčně,
- d) **úklid a nakládání s odpadem**
- hrabání a úklid listů, spadaneých květů a ostatního odpadu ze všech hřbitovních ploch a hrobů, včetně prostoru mezi hroby i za hroby a prostorů kolumbárií – dle potřeby nejdéle však do 48 hodin od spadu,
 - úklid po mimořádných událostech (silný vítr, vichřice, apod.),
 - úklid svíček a jiné výzdoby umístěné mimo urnové schránky u kolumbárií,
 - denní úklid ploch přilehlých k rozptylové loučce, určených k odkládání smuteční výzdoby,
 - svoz odpadkových košů v četnosti min. ob den, v období svátků (Památka zesnulých, Vánoce, Velikonoce) min. 5x denně (odstranění odpadu bude probíhat v souladu s platným zněním zákona o odpadech),
 - svoz odpadu z odpadkových ohrádek v četnosti min. 2x týdně, v období svátků (Památka zesnulých, Vánoce, Velikonoce) min. 2x denně (odstranění odpadu bude probíhat v souladu s platným zněním zákona o odpadech),
- e) **údržba kolumbárií a rozptylové loučky, zajištění hudby na rozptylové loučce a v kolumbáriu s jezírkem**
- výměna rámečku a drobné opravy umové schránky v kolumbáriu nejdéle 48 hodin od zjištění závady,
 - každodenní obsluha hudby pro rozptylovou loučku a kolumbárium s jezírkem (zhotovitel zajistí patřičná povolení pro veřejnou reprodukci hudby v souladu s autorským zákonem),
- f) **zajištění provozu a úklid WC, obsluha vodoměrných šachet, obsluha cisterny, údržba závlahového systému na rozptylové loučce a údržba jezírka**
- zajištění provozu a úklidu stávajících WC
 - každodenní celoroční provoz s obsluhou v souladu s otevírací dobou hřbitova,

- úklid (udržování čistoty v průběhu otevírací doby, celkový úklid před uzavřením toalet),
- doplňování hygienických potřeb,
- vyvážení žumpy podle potřeby,
- úhrada elektřiny a vody,
- obsluha vodoměrných šachet
 - zazimování vodoměrných šachet na konci sezóny a uzavření vody,
 - odzimování vodoměrných šachet na začátku sezóny a spuštění vody,
- dozor nad množstvím vody v cisterně a její doplňování,
- údržba jezírka v kolumbáriu na kladenských hřbitovech
 - letní údržba
 - každodenní krmení ryb,
 - udržování stabilní hladiny vody,
 - zajištění provozuschopnosti systému technologie čištění,
 - sledování PH vody a její případná chemická úprava,
 - odstraňování fyz. znečištění (spadané listí, nafoukané nečistoty atd.),
 - zimní údržba
 - zazimování jezírka (vypuštění a vyčištění a opět napuštění vody, vyčištění a zazimování systému technologie čištění, montáž vzduchovacího zařízení - zabraňující zamrznání vodní plochy)
 - odzimování jezírka – vypuštění, vyčištění kamenů tlakovou vodou, přeskládání kamenů, vyčištění a znovuzprovoznění systému technologie čištění, 7 dní po napuštění jezírka dodání bakterií a enzymů nutných k udržení kondice vody v jezírku.



- g) **Údržba památníků** na kladenských hřbitovech Kladno I, oddělení I/II a I/IV
- pleť, kůrování, květinové mísy, úklid starých květinových dekorací a svíček
- h) **Údržba společných hrobů** na kladenských hřbitovech
- zajištění čistoty hrobového zařízení
- i) **Zajištění osazení a ozdobení vánočního stromu** v kolumbáriu (Kladno) včetně jeho odstranění po vánočních svátcích
- j) **Činnosti správce**
- součinnost při sjednávání pohřbů – dostupnost zhotovitele do 15 minut od výzvy objednatele či odpovědného zástupce objednatele, k jednání s pozůstalými o všech náležitostech důležitých k zajištění pohřbu (mimo činností prováděných pohřební službou) – zejména určení místa pohřbu, termínu pohřbu, odborné zhodnocení technického stavu hrobového místa, popřípadě hrobového zařízení,
 - kontrola nad činnostmi prováděnými na hřbitově třetími osobami v souladu s Řádem veřejných pohřebišť,
 - výběr poplatku za vjezd třetích osob na pohřebiště v souladu s platným ceníkem zadavatele, s dosažitelností min. 8 hodin denně v prostoru Hlavního hřbitova vystavovat příjmový doklad na vybranou částku, vybranou částku jednou měsíčně vyúčtovat a předat zadavateli,
 - předávání jednotlivých schránek v kolumbáriích novým nájemcům v prostoru Hlavního hřbitova v pracovní dny mezi 8 a 16 hodinou,
 - odemykání a zamykání hřbitovních vrat na hřbitovech Kladno I, Kladno II dle otevírací doby a v souladu s Řádem pohřebišť,
 - bezúplatné půjčování 2 kusů invalidních vozíků, určených pro převoz nemobilních návštěvníků hřbitova (za technický stav vozíků odpovídá zhotovitel),
 - zajištění fotodokumentace všech havarijních hrobových míst a její pravidelné obnovování,
 - využívání kamerového systému,
 - spolupráce s Městskou policií Kladno za účelem omezení krádeží a vandalismu na hřbitovech,

k) Provádění hřbitovních prací- odborné provádění veškerých hrobnických prací, souvisejících s provozem pohřebiště, příčemž všechny práce související s přípravou hrobového místa na pohřeb musí být dokončeny nejpozději do 12 před konáním pohřbu:

- pohřeb do kopaného hrobu: výkop hrobového místa pro uložení zemřelého v rakvi, zajištění výkopu proti sesuvu půdy vhodným pažením, odčerpání vody z výkopu v rámci přípravy na pohřeb, zasypání, úprava hrobu a okolí, odvoz přebytečné zeminy a její trvalé uložení na skládku
 - výkop v zimním období
 - výkop v letním období
 - výkop při ztížených podmínkách (déšť, rozmoklá zem)
 - výkop nestandardního rozměru (výkop delší než 220 cm a širší než 90 cm)
 - vyjmutí ostatků a zpětné uložení do původního hrobu
- pohřeb do hrobky kanálem: výkop zeminy, vybourání zdi, příprava hrobky, odčerpání vody z hrobky v rámci přípravy na pohřeb, zazdění zdi včetně materiálu, zasypání výkopu, úklid okolí, odvoz přebytečné zeminy a její trvalé uložení na skládku
 - v zimním období
 - v letním období
- pohřeb do hrobky horem: odstranění krycí zeminy a stropní konstrukce pro pohřeb do hrobky horem, příprava hrobky, odčerpání vody z hrobky v rámci přípravy na pohřeb, zpětné umístění stropní konstrukce a zeminy, úklid okolí, odvoz přebytečné zeminy a její trvalé uložení na skládku
 - v zimním období
 - v letním období
- úprava hrobového místa nebo hrobky před každým pohřbem pro kvalitní a bezpečné spuštění rakve do hrobu (vyložení např. fošnami podél horní hrany výkopu, odklizení sněhu, apod.)
- úprava přístupových cest a okolí hrobového místa před každým pohřbem pro kvalitní a bezpečný přístup všech účastníků pohřbu (úklid sněhu apod.)
- příprava hrobky na pohřeb a její čištění
 - zakrytí původních ostatků igelitovou fólií
 - úklid hrobky
 - manipulace s ostatky
 - vyjmutí rakví z hrobky
 - sloučení ostatků v hrobce
 - uspořádání a přesun rakví v hrobce
- ukládání uren do společných kamenných hrobů včetně souvisejících kamenických prací
- ukládání uren do společných hrobů výkopem, opětovné zasypání výkopu, úprava terénu a okolí, odvoz přebytečné zeminy a její trvalé uložení na skládku
- exhumace ostatků a činnosti s tímto související (zasypání výkopu, úklid okolí, odvoz přebytečné zeminy a její trvalé uložení na skládku)
 - vykopání hrobu pro exhumaci v letním období
 - vykopání hrobu pro exhumaci v zimním období
 - výkop při ztížených podmínkách (déšť, rozmoklá zem)
 - vyzvednutí ostatků nezetlelých (0-10 let)
 - vyzvednutí ostatků zetlelých (nad 10 let)
- vyklízení opuštěných urnových schránek
 - vyklízení schránky
 - uskladnění obsahu schránky včetně uren po dobu 1 roku
 - vydání uren z vyklízených schránek bývalému nájemci
 - následné uložení nevyzvednutých uren do společného hrobu
 - následná likvidace nevyzvednutého dalšího obsahu schránky