

## KUPNÍ SMLOUVA

### **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 - Vršovice  
zastoupená ředitelkou VZ Měřín Bc. Evou Dobrevovou  
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Vojenská zotavovna Měřín  
Jablonná nad Vltavou  
257 44 Netvořice

(dále jen „**kupující**“)

a

### **UNIS-N spol. s r.o.**

se sídlem Havlíčkova 447, 264 01 Sedlčany  
zastoupená Jaroslavem Laštovičkou, jednatelem společnosti  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 52650  
IČ: 25135724

DIČ: CZ25135724

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: UNIS-N spol. s r.o.  
Havlíčková 447  
264 01 Sedlčany

(dále jen „**prodávající**“)

kupující a prodávající dále společně jen jako „**smluvní strany**“ nebo každý zvlášť i jako „**smluvní strana**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tuto kupní smlouvu (dále jen „**smlouva**“) veřejné zakázky na dodávky zadané dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů prostřednictvím elektronického tržiště NEN pod evidenčním číslem **N006/21/V00008328**.

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodávka „**Jídelního nábytku do restaurace VZ Měřín**“ (dále jen „**předmět plnění**“) prodávajícím kupujícímu. Předmět smlouvy je přesně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu předmět plnění (včetně dopravy, montáž a umístění nábytku na určené místo), dále specifikované v této smlouvě a převést na něj vlastnické právo k tomuto předmětu plnění.
3. Spolu s předmětem plnění bude prodávajícím kupujícímu předáno i povinné a dohodnuté příslušenství a vybavení, návody v českém jazyce, záruční listy, jiné doklady a listiny, které jsou nezbytné pro užívání předmětu plnění.
4. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět plnění převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

## II.

### Doba a čas plnění

1. Místem plnění je Vojenská zotavovna Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice.
2. Časem plnění je nejpozději den 30. 5. 2021
3. Prodávající se zavazuje, že předmět plnění dodá a složí v dohodnutý den na místo plnění, dle dohody s odpovědnou osobou kupujícího.

## III.

### Povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen předat předmět plnění kupujícímu (osobě pověřené k převzetí předmětu plnění) v dohodnutém množství a kvalitě v místě plnění, kupující je povinen tento předmět plnění od prodávajícího převzít, potvrdit prodávajícímu jeho převzetí a uhradit sjednanou kupní cenu. O předání a převzetí předmětu plnění bude pořízen zápis.
2. Převzetím předmětu plnění ze strany odpovědného osoby se stává kupující jeho vlastníkem a přechází na něj nebezpečí škody na prodané věci.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na předmět plnění v trvání 60 měsíců, počínaje dnem splnění závazku (bod II.2. této smlouvy) z této smlouvy a po tuto dobu garantuje jeho obvyklou funkčnost. V této době se prodávající zavazuje na předmětu plnění bezplatně odstranit veškeré vady.

4. Prodávající se zavazuje, že ke dni dodání předá kupujícímu adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí.
5. Prodávající se zavazuje začít s odstraňováním záručních vad předmětu plnění do 5 pracovních dní od uplatnění oprávněné reklamace kupujícím a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
6. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení.
7. Kupující má právo žádat výměnu části předmětu plnění v případě, kdy se na něm v záruční době vyskytnou tři a více závad bránících jeho užívání, nebo má právo dle čl. VII. této smlouvy od smlouvy odstoupit.

#### **IV.**

#### **Kupní cena**

1. Cena za předmět plnění bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadávacích podkladů.
2. Sazba DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podrobný rozpis kupní ceny po jednotlivých částech předmětu plnění (jednotkové ceny) je uveden v příloze této smlouvy (specifikace). Celková kupní cena činí 873 997,00 Kč.
4. Kupní cena bude uhrazena prodávajícímu po dodání a převzetí kompletních částí předmětu plnění bez vad na základě faktury, vystavených prodávajícím (dílčí zdanitelné plnění). Podkladem pro fakturaci bude soupis dodávek odsouhlasený pověřeným pracovníkem kupujícího. Prodávající je povinen předložit dokumenty dle bodu I.3. V opačném případě není kupující povinen úhradu provést.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Dále na ní bude uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti, která činí 14 dnů od doručení kupujícímu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat tento doklad zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení kupujícímu.
6. Fakturační adresa je: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10- Vršovice.
7. Úhrada ceny bude probíhat výhradně v Kč (koruna česká), a stejně tak v této měně budou i veškeré cenové údaje.
8. Kupující je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho i nesplacené nároky (např. náhrady škody, smluvní pokuta, slevu z ceny apod.) vyplývající z této smlouvy, nebo s ní související.

#### **V.**

#### **Smluvní pokuty**

1. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny příslušné části předmětu plnění vč. DPH za každý i započatý den prodlení, nedodá-li příslušnou část předmětu plnění řádně a včas.

2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit jakékoli vady předmětu plnění podle čl. III. této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dotčené části předmětu plnění vč. DPH za každý i započatý den prodlení, až do splnění svého závazku.
3. Nesplní-li prodávající jakoukoliv další povinnost vyplývající ze smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu pokutu ve výši 50 000 Kč.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu je dána bez ohledu na zavinění prodávajícího.

## **VI.**

### **Mlčenlivost a ochrana osobních údajů**

1. Není-li dále stanoveno jinak, je prodávající povinen během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může prodávajícího zprostit pouze kupující. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost prodávajícího uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném kupujícím.
2. Proávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoby, které pověřil prováděním díla dle této smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, či nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č.101/2000 Sb. či obecné nařízení o ochraně osobních údajů. Stejně tak se zavazuje poučit dotčené subjekty osobních údajů o jejich právech souvisejících s osobními údaji a jejich zpracováním. Proávající je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.
3. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací se nevztahuje na
  - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany,
  - informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je prodávající schopen tuto skutečnost doložit,
  - informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
4. Proávající se zavazuje uhradit kupujícímu či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti prodávajícího vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

## VII. Odstoupení od smlouvy

Kupující je oprávněn od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit v případě:

- jestliže je prodávající v prodlení s řádným a sjednaným dodáním předmětu plnění dle této smlouvy nebo jeho části delším než 30 kalendářních dní,
- je-li vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení,
- jestliže se na předmětu plnění v záruční době vyskytnou tři a více závad bránících jeho užívání,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že prodávající není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dodávku řádně a včas.

Kupující má právo odstoupit od smlouvy ve všech případech též částečně.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem, kdy se smluvní strany dozví, že byla smlouva podepsána oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv dnem jejím zveřejněním v registru smluv.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Proávající se zavazuje, že poskytne kupujícímu smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.
4. Text tohoto smluvního ujednání vč. dodatků bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že se se smlouvou řádně seznámily a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

---

Bc. Eva Dobrevová  
Ředitelka VZ Měřín

---

Jaroslav Laštovička  
Jednatel UNIS-N spol. s r. o.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu smlouvy.

**Specifikace nábytku**

p.č.	Název materiálu, rozměry a další specifikace	Počet ks	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
1.	<p><b><u>Jídelní židle</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výška opěradla 90 cm</li> <li>• Výška sedáku 47 cm</li> <li>• Šířka sedáku 46 cm</li> <li>• Hloubka židle 50 cm, hloubka samotného sedáku 40 cm</li> <li>• Materiál DUB celomasiv</li> <li>• Nosnost 150 kg (garantováno pro dospělé osobu v sedící poloze)</li> <li>• Vhodné do zátěžového provozu</li> <li>• Povrchová úprava – lakováno – bezbarvý lak</li> <li>• Prohnutý opěrák se 2 příčkami, každá o výšce 17 cm, horní zalícovaná zároveň se zadními nohami</li> <li>• Mezi opěráky mezera pro úchop – 35 mm, mezi sedákem a spodním opěrákem mezera 65 mm</li> <li>• Prohnutí příček opěráku o 10 mm</li> <li>• Čalouněný sedák – vyměnitelný</li> <li>• Molitany výška 2 cm, gramáž 30 kg/m<sup>3</sup></li> <li>• Ze spodu sedáku krycí látka</li> <li>• Potah – látka (šedočerná – zrnitá), bude vyvzorkováno</li> <li>• Čalounění – čistitelné pouze vodou, technologie Aquaclean</li> <li>• Odolnost vůči oděru – 150 000 Martindale</li> <li>• Čepované, lepené spoje, bez pohledových šroubů</li> <li>• Luby spojené rohovými výstuhami</li> <li>• Kónické nohy</li> <li>• Trnože na bocích židle ve výšce 30 cm od země</li> <li>• Vhodné na vinylovou podlahu – plastové kluzáky</li> <li>• Záruka 60 měsíců</li> </ul>	210 ks	2799,00	587790,00
2.	<p><b><u>Barová židle</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Provedení stejné jako u židle</li> <li>• Výška opěradla 108 cm</li> <li>• Výška sedáku 82 cm</li> <li>• Šířka sedáku 45 cm</li> </ul>	1 ks	3669,00	3669,00

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hloubka samotného sedáku 46 cm</li> <li>• Materiál DUB celomasiv</li> <li>• Nosnost 150 kg (garantováno pro dospělou osobu v sedící poloze)</li> <li>• Vhodné do zátěžového provozu</li> <li>• Povrchová úprava – lakováno – bezbarvý lak</li> <li>• Prohnutý opěrák s 1 příčkou, o výšce 17 cm, zalícovaná zároveň se zadními nohami</li> <li>• Mezi sedákem a příčkou opěráku mezera 65 mm</li> <li>• Prohnutí příčky opěráku o 10 mm</li> <li>• Čalouněný sedák – vyměnitelný</li> <li>• Molitany výška 2 cm, gramáž 30 kg/m<sup>3</sup></li> <li>• Ze spodní části sedáku krycí látka</li> <li>• Potah – látka (šedočerná – zrnitá), bude vyvzorkováno</li> <li>• Čalounění – čistitelné pouze vodou, technologie Aquaclean</li> <li>• Odolnost vůči oděru – 150 000 Martindale</li> <li>• Čepované, lepené spoje, bez pohledových šroubů</li> <li>• Luby spojené rohovými výstuhami</li> <li>• Kónické nohy</li> <li>• Trnože kolem dokola, přední trnož doplněna o nerez oplechování proti poškození obuví</li> <li>• Vhodné na vinylovou podlahu – plastové kluzáky</li> <li>• Záruka 60 měsíců</li> </ul>			
3.	<p><b><u>Jídelní stůl</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výška stolu 77 cm, pod stolovou deskou 72 cm</li> <li>• Délka 120 cm, šířka mezi nohami 100 cm</li> <li>• Hloubka 80 cm, šířka mezi nohami 60 cm</li> <li>• Deska lamino zesílená na 56 mm</li> <li>• Hrana ABS</li> <li>• Nohy lamino 10×10 cm</li> <li>• Nohy zalícované s horní deskou</li> <li>• Bez spodního lubu</li> <li>• Nohy bezbarvý dub (připodobnit dekoru židlí), horní deska barevné lamino, bude vyvzorkováno</li> <li>• Vhodné na vinylovou podlahu – plastové kluzáky</li> <li>• Záruka 60 měsíců</li> </ul>	<b>50 ks</b>	4524,00	226200,00
4.	<p><b><u>Šatní skříň</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Výška 180 cm</li> <li>• Šířka 60 cm</li> </ul>	<b>14 ks</b>	2835,00	39690,00

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hloubka 50 cm</li> <li>• Kovová, svařovaná, šedá/stříbrná</li> <li>• 2× dveře</li> <li>• Police a šatní tyč</li> <li>• Uzamykatelné</li> <li>• Větrací mřížky ve dveřích</li> <li>• Záruka 60 měsíců</li> </ul>			
5.	<p><b><u>Lavice</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Délka 200 cm</li> <li>• Výška 43 cm</li> <li>• Hloubka 36 cm</li> <li>• Kovová lakovaná podnož – černá, lakovaná</li> <li>• Sedák – masiv – bezbarvé provedení</li> <li>• Včetně police pro boty</li> <li>• Záruka 60 měsíců</li> </ul>	2 ks	3239,00	6478,00
6.	<p><b><u>Rezervační stolek</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Šířka 60 cm</li> <li>• Výška 120 cm</li> <li>• Hloubka 50 cm</li> <li>• Materiál Lamino EGGER + ABS hrany – dekor jako u jídelního stolu (bude vyvzorkováno)</li> <li>• Pojízdný (kolečka s brzdou)</li> <li>• Horní desku naklopená a doplněná o zarážky, proti skluzu papíru</li> <li>• Vnitřní prostor dutý – jen police a 1× uzamykatelná zásuvka</li> <li>• Záruka 60 měsíců</li> </ul>	1 ks	10710,00	10710,00
<b>Celkem Kč bez DPH</b>				873997,00

Cena zahrnuje dopravu do místa plnění, montáž a umístění nábytku na určené místo.

Před uzavřením smlouvy zadavatel požaduje doložení:

- vzorku povrchové úpravy a materiálu stolů židlí
- vizualizaci stolu a židle
- vzorník látky čalounění.

Nábytek bude vyroben z materiálu bez formaldehydu a těkavých organických látek, doložení certifikáty použitých materiálů a barev nebo čestným prohlášením dodavatele.

Vyhotoveno dne.....

Dodavatel: .....