



EVROPSKÁ UNIE
 Evropský fond pro regionální rozvoj
 Operační program Životní prostředí

Smlouva o dílo
na Plán místního ÚSES pro ORP Olomouc
 spolufinancováno Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj
 v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020

Číslo SOD zhotovitele: 150/2021

Číslo SOD objednatele: MS/SMOL/OŽP/OPKZ/127

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Statutární město Olomouc
 se sídlem: Horní náměstí 583, (radnice) 779 11 Olomouc
 zastoupeno:
 IČO: 00299308
 DIČ: CZ00299308
 bank. spojení: 8868592/0800

Kontaktní osoba pro smluvní jednání:

email:

Kontaktní osoba pro technické zabezpečení:

email:

2. Zhotovitel:

Atregia s.r.o.
 se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno
 zastoupen:
 IČO: 02017342
 DIČ: CZ02017342
 bank. spojení: 2100462439/2010 Fio banka a.s.

Kontaktní osoba pro smluvní jednání:

email:

Kontaktní osoba pro technické zabezpečení:

Čl. I.

Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dodat objednateli včas, řádně a v souladu se stanovenými či sjednanými podmínkami, na své nebezpečí a na svůj náklad dílo, kterým se pro účely plnění závazku založeného touto smlouvou rozumí „Plán místního územního systému ekologické stability (ÚSES) pro ORP Olomouc“ (dále jen „dílo“). Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci včetně Projektové dokumentace k žádosti o

21.04.2021

poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, typ opatření 4.3.2. vyhotovené zadavatelem v květnu 2020 (dále jen „Projektová dokumentace k žádosti“) a dle aktuální Metodiky vymezení ÚSES, která byla vydána orgánem státní správy v březnu 2017 jako metodický podklad pro zpracování plánů ÚSES v rámci P04 OPŽP 2014-2020 (dále jen „Metodika“) a která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele k zadávacímu řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy.

2. Cílem díla je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnosti v krajině. Základem řešení je vytvoření podkladu pro zpracování územně plánovací dokumentace obcí a kraje, pro realizaci skladebných prvků ÚSES, pro provádění pozemkových úprav, pro lesní hospodářské plány, vodohospodářské a jiné dokumenty ochrany a obnovy krajiny. Cílem je dále vymežit chybějící segmenty skladebných prvků v předmětném území a zajistit tak celistvost tohoto systému, dořešit návaznosti na hranicích katastrálních území a územní návaznost skladebných prvků ÚSES na hranicích katastrálních území okolních obcí s rozšířenou působností.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je s předmětem díla a jeho obsahem a rozsahem dostatečně seznámen, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií, a to Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu životního prostředí, prioritní osa – ochrana a péče o přírodu a krajinu, specifický cíl 4.3.2 – Vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur v rámci projektu „Plán místního ÚSES pro správní obvod ORP Olomouc“, registrační číslo projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0012854.

Čl. II.

Doba plnění a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje celkové dílo, které je předmětem této smlouvy dokončit v celém rozsahu a předat jej objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 30. 4. 2023.
2. Dílo bude zpracováváno v souladu se zadáním a Projektovou dokumentací k žádosti ve 2 fázích. Závazné termíny vyhotovení a obsah jednotlivých fází díla jsou podrobně rozvedeny v kapitole 5 Projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Termíny obou fází díla, na které mohou být vystaveny dílčí faktury, jsou v souladu s citovanou kapitolou 5 Projektové dokumentace k žádosti stanoveny takto:

I. Fáze - (vyhotovení průzkumů a rozborů) od 01. 05. 2021 do 30. 04. 2022.

- Dílčí plnění I. Fáze: shromáždění podkladů, terénní průzkumy, vyhodnocení shromážděných podkladů a průzkumů, za průběžného projednávání s objednatelem odevzdání konceptu průzkumů a rozborů k jejich připomínkování objednatelem (příslušná textová, mapová část) - do 30. 2. 2022
- prostudování konceptu objednatelem, připomínky - do 31.3. 2022
- jednání zhotovitele s pořizovatelem územně analytických podkladů, zpracování připomínek do průzkumů a rozborů, odevzdání průzkumů a rozborů (textová, mapová část, včetně příslušné fotodokumentace) - do 30. 04. 2022

II. Fáze - (vyhotovení a projednání návrhu díla, odevzdání finální verze díla) od 01. 05. 2022 do 30. 04. 2023.

Dílčí plnění II. Fáze:

- zpracování návrhu díla za průběžného projednání s objednatelem min. 3x po ucelených částech + celek na závěr vždy cca po 1 měsíci, odevzdání návrhu objednateli (textová, tabulková, mapová část) - do 30. 08. 2022
- prostudování návrhu objednatelem, předložení návrhu k posouzení a projednání orgánům

ochrany přírody, dotčeným orgánům, obcím a pořizovateli územně analytických podkladů
- do 31. 12. 2022

- zpracování připomínek za průběžného projednání s objednatelem do 31. 1. 2023
 - zpracování finální verze díla, projednání s objednatelem, předání finální verze díla objednateli včetně předání příslušnému pořizovateli územně analytických podkladů do 30. 04. 2023
3. Jednotlivé fáze plnění se považují za ukončené dnem předání a převzetí (předávacím protokolem) bez vad a nedodělků v sídle objednatele a ve smluveném počtu a formě vyhotovení. Předávací protokol připravený zhotovitelem bude obsahovat název projektu „Plán místního ÚSES pro správní obvod ORP Olomouc“ a registrační číslo projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0012854.

V případě I. Fáze bude v průběhu jejího vypracování, nejpozději do 30. 11. 2021 bude ze strany zhotovitele objednateli navrženo v jaké podobě, rozsahu, formátu a počtu a na jakých nosičích bude plněno. Objednatel bez zbytečného odkladu způsob plnění odsouhlasí či sdělí zhotoviteli jiný způsob, jakým má být plněno.

II. Fáze bude objednateli předána v dohodnutém rozsahu textové, grafické a tabulkové části finální verze díla ve smluveném počtu a formě vyhotovení takto:

- 2x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě na CD příp. DVD
- Digitální forma díla bude součástí tisknuté dokumentace, do které bude vložena
- Textová část plánu ÚSES bude zaznamenána v textovém formátu v editovatelné formě .doc, a ve formátu .pdf.
- Tabulková část plánu ÚSES bude zaznamenána v tabulkovém formátu v editovatelné formě .xls, a ve formátu *.pdf.
- Mapová část plánu ÚSES bude exportovaná do rastrového obrázku (.jpg, .png,) a .pdf. (Velikost, rozlišení a komprese budou voleny s ohledem na čitelnost veškerých uváděných jevů).
- Prostorová data ve formátu (.shp) v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. Jevy analytické a jevy návrhové budou mít samostatné soubory, každý prostorový segment ponese v relační tabulce unikátní označení odpovídající popisu v textové a tabulkové části.

Odevzdání II. Fáze plnění zahrnuje kompletaci a odevzdání celkového díla.

4. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 10 pracovních dnů na schválení zhotovitelem předaných jednotlivých fází díla. Teprve po schválení objednatelem, příp. po zpracování připomínek objednatele, bude sepsán písemný protokol o převzetí. Podepsáním protokolu o převzetí díla oběma smluvními stranami vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny.
5. Každý výstup, v tištěné i elektronické podobě, bude obsahovat banner OPŽP s informací o spolufinancování projektu v souladu s Grafickým manuálem povinné publicity OPŽP 2014–2020.

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zpracování celkového díla je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální a nepřekročitelná a činí 1.118.000,- Kč bez DPH (cena celkem s 21 % DPH: 1.352.780,- Kč). Dojde-li po uzavření této smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů odpovídá zhotovitel za výpočet DPH dle aktuální sazby.
2. Úhrada ceny díla bude uskutečňována bezhotovostně na základě dílčích faktur za I. a II. fázi po jejich řádném dokončení a předání (viz Čl. II.) bez vad a nedodělků či výhrad s tím, že první faktura bude předložena objednateli nejdříve v dubnu 2022.
3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli.

4. Faktura bude vystavena ve dvou výtiscích a musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být vystavena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Faktury budou obsahovat název projektu „Plán místního ÚSES pro správní obvod ORP Olomouc“ a registrační číslo projektu „CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0012854“. Faktury musí být doloženy rozpisem provedených prací, který odpovídá rozpisu prací dle dané smlouvy o dílo. Jedna faktura nemůže obsahovat investiční i neinvestiční výdaje, je třeba fakturovat tyto výdaje zvlášť.
5. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu, popř. bude trpět jinými formálními či obsahovými nedostatky (např. zhotovitel nevyúčtuje částku v souladu s touto smlouvou apod.) je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit jako neúplnou či vadnou k doplnění či přepracování. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Čl. IV. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla prostřednictvím realizačního týmu skládajícího se z osob, které mají kvalifikaci dle zadávacích podmínek uvedených ve Výzvě a zadávací dokumentaci a seznam jeho členů byl uveden v nabídce zhotovitele. Změny složení realizačního týmu zhotovitele lze provést pouze po předchozím souhlasu objednatele, vždy se však musí jednat o osoby se stejnou odborností tak, aby byly naplněny podmínky zadávacího řízení.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli všechny doklady o provádění díla.
3. K jednotlivým dílčím částem díla dle této smlouvy uspořádá zhotovitel kontrolní dny, ke kterým předá v předstihu 21 pracovních dnů před termínem dokončení dílčího plnění dle čl. II objednateli informaci případně elektronické podklady (návrh) dílčí části díla. Objednatel po obdržení informace (případně návrhu) v termínu do 10 dnů stanoví místo a čas kontrolního dne. Pokud zhotovitel obdrží na kontrolním dnu připomínky k provádění dílčí části díla, je povinen se podle nich řídit, v případě návrhu je zapracovat a do 15 pracovních dnů předložit objednateli upravený návrh. Tuto lhůtu pro zapracování připomínek je možno dohodou na kontrolním dni přiměřeně prodloužit. Pokud bude mít objednatel připomínky k upravenému návrhu dílčí části, opakuje se proces uvedený v tomto ustanovení.
4. V případě, že se zhotovitel i po druhém upozornění nebude řídit připomínkami objednatele, případně nedojde k jejich zapracování, považuje se toto jednání za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
5. Z kontrolního dne bude vypracován zápis, ve kterém budou uvedeny případné připomínky objednatele k provádění dílčích částí. Ke kontrolním dnům je objednatel oprávněn přizvat další osoby dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolního dne na své náklady.
6. V případech, kdy objednatel vyhodnotí potřebu kontroly v mimořádném termínu, uvědomí o této skutečnosti e-mailem zhotovitele a tento je povinen ve lhůtě do pěti pracovních dnů domluvit a uspořádat, dle požadavků objednatele, kontrolní den, tak, aby se tento kontrolní den konal nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne odeslání požadavku ze strany Objednatele.
7. Objednatel poskytne zhotoviteli informace a podklady jen pokud je má k dispozici a pokud mu v jejich poskytnutí nebrání nějaké závazky (např. licence). Jinak platí, že je zhotovitel povinen si potřebné podklady opatřit sám.
8. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s podklady a pokyny poskytnutými, či udělenými mu za účelem provádění díla objednatel, jinak při provádění díla postupuje samostatně.
9. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré materiály, data a informace, které mu za účelem plnění této smlouvy poskytne objednatel, použije výhradně pro účely plnění této smlouvy a bude je chránit před zneužitím třetími osobami. Použití těchto materiálů, dat a informací pro jiné účely je

možné pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.

Čl. V

Zvláštní podmínky spojené s poskytnutím dotace

1. Realizace projektu s názvem „Plán místního ÚSES pro správní obvod ORP Olomouc“, registrační číslo projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0012854, je spolufinancována Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 -2020.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli podklady týkající se díla pro zpracování monitorovacích zpráv.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace, nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech, nebo monitorování realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady nebo vysvětlující informace.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Úřad pro boj proti podvodům, popřípadě jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU.
5. Zhotovitel se zavazuje umožnit poskytovateli dotace, nebo jím pověřeným osobám, provedení kontroly účetní (daňové) evidence použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky, nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti.
6. Zhotovitel je v případě dotovaného díla povinen archivovat veškeré doklady související s realizací akce a jejím financováním po dobu nejméně 10 let od proplacení závěrečné platby, nejméně však do konce roku 2028.
7. Zhotovitel se zavazuje umožnit na výzvu poskytovatele dotace kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky.
8. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat název projektu a registrační číslo projektu.
9. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Grafického manuálu povinné publicity OPŽP 2014–2020.

Čl. VI.

Majetková práva a práva duševního vlastnictví

1. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení okamžikem převzetí díla. To se vztahuje i na datovou bázi zhotovitele, která byla pořízena za účelem úspěšného plnění předmětu smlouvy.
2. Pro případ, že dílo nebo jeho část má nebo získá charakter autorského díla, kolektivního autorského díla nebo předmětu jiného duševního vlastnictví, poskytuje zhotovitel touto smlouvou objednateli licenci ke všem způsobům užití díla objednatelem. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, spojit ho s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného.
3. Právo užit dílo (licence) se poskytuje celosvětově po celou dobu trvání autorských majetkových práv k dílu (jiného duševního vlastnictví). Zhotovitel poskytuje právo užit dílo (licenci) jako

výhradní, tzn., že nesmí poskytnout toto právo (licenci) žádné třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užití díla způsobem, ke kterému licenci uděluje. Objednatel zároveň není povinen dílo užit.

4. Objednatel může oprávnění užití díla (licenci) zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Zhotovitel souhlasí s postoupením licence objednatelům zcela nebo zčásti třetí osobě.
5. Cena za poskytnutí práva užití díla (licenci) je zahrnuta v ceně díla. Zhotoviteli nepřisluší nárok na žádnou jinou odměnu či plnění s poskytnutím práva užití díla objednateli nebo s autorstvím k dílu.
6. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních jednání omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním celkového díla objednateli dle čl. II této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s prováděním fází resp. jednotlivých dílčích částí fází dle čl. II. této smlouvy, případně dle přílohy č. 1, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení lhůty k odstranění vad dle čl. VIII., je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok objednatelů na splnění povinností smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Pokračuje-li zhotovitel v porušování téže smluvní povinnosti navzdory předchozímu uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení smlouvy, lze smluvní pokutu uložit i opakovaně za porušování stejné smluvní povinnosti, přičemž však souhrn všech smluvních pokut uložených za porušování stejných smluvních povinností podle tohoto ustanovení smlouvy nesmí překročit 50 % z celkové ceny díla. Opakované porušení téže povinnosti (alespoň 2x) bude považováno za podstatné porušení smlouvy.
5. V případě prodlení objednatelů se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý, i započatý den prodlení.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady, záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době jeho předání má obvyklé vlastnosti, je zpracováno v souladu s právními předpisy, že nemá vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě resp. výsledkům určeným v popisu veřejné zakázky. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení předmětné problematiky je realizovatelné v souladu s Metodikou a právními předpisy.
2. Objednatel je oprávněn vytknout vady díla ve lhůtě 36 měsíců ode dne řádného převzetí celkového díla.
3. Zjistí-li objednatel, že dílo má vadu, je povinen bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli její výskyt, vadu popsat a uvést, jak se projevuje.

4. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, za které zhotovitel zodpovídá. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady do 15 dnů od doručení písemného oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání a převzetí opraveného díla bude zhotoven zápis. Od převzetí opraveného díla počíná běžet nová lhůta 36 měsíců pro vytknutí vad.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k odstranění vady.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
7. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která byla způsobena jinou osobou než zhotovitelem, či jím pověřeným subjektem, nesprávným nebo neadekvátním přístupem objednatele a v důsledku událostí vyšší moci.
8. Uplatňování práv z odpovědnosti za vady a nároků z nich vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ustanovení § 2106 odst. 3, § 2111, § 2112 a § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.

Čl. IX. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena mimo jiné odstoupením od smlouvy. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel:
 - a. je v prodlení s prováděním díla (fází či dílčích plnění) dle termínů stanovených v čl. II o více než 30 kalendářních dnů;
 - b. oznámil objednateli, že nesplní své povinnosti z této smlouvy řádně a včas nebo je z postupu zhotovitele zřejmé, že dílo nedokončí řádně a včas nebo postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla;
 - c. podstatně porušil povinnosti vyplývající mu z této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou některé z plateb dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku objednatele na úhradu smluvní pokuty nebo náhradu škody, pokud mu postupem zhotovitele tato vznikne. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

1. Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze vzestupně číslovaným písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude zhotovitelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o registru smluv“).

4. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
7. Rada města Olomouce zadání veřejné zakázky a uzavření této smlouvy schválila na svém jednání dne 22. 2. 2021 usnesením č. 13.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou též její přílohy, kterými jsou:

1. Projektová dokumentace k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020

V Olomouci dne

21.04.2021

V Brně dne

21.04.2021

Objednatel

„jedenatel

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

Projektová dokumentace k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES v rámci „Operačního programu životní prostředí PO4 OŽP 2014-2020, typ opatření 4.3.2

Název akce: Plán místního ÚSES pro správní obvod ORP Olomouc

1 POPIS ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ ORP

1.1 Administrativní členění území

Celý správní obvod ORP Olomouc má rozlohu 81 696ha, je součástí Olomouckého kraje, město Olomouc je zároveň krajským městem.

Plán ÚSES bude zpracován pro 56 039ha, to je 69% celkové výměry ORP a nebude se v souladu s kritériem 52. výzvy OPŽP týkat území CHKO Litovelské Pomoraví (2 110ha) a vojenského újezdu Libavá (23 547ha) tak, jak je to uvedeno v následujícím přehledu katastrálních území.

Výčet k.ú. **řešeného** území:

Bělidla, Bělkovice, Blatec, Bohuňovice, Břuchotín, Bukovany u Olomouce, Bystročice, Bystrovany, Čechovice, Daskabát, Dolany u Olomouce, Doloplazy u Olomouce, Drahanovice, Droždín, Dub nad Moravou, Grygov, Hlubočky, Hlušovice, Hněvotín, Hodolany, Holice u Olomouce, Hostkovice, Hrubá Voda, Charváty, Chválkovice, Klášterní Hradisko, Kozlov u Velkého Újezdu, Kozlov u Velkého Újezdu I, Kozušany, Krčmaň, Krnov, Lašťany, Lazce, Lhota pod Kosířem, Liboš, Lipňany, Lípy, Lošov, Loučany na Hané, Luběnice, Luděrov, Lutín, Majetín, Moravská Huzová, Moravská Loděnice, Mrsklesy na Moravě, Náměšť na Hané, Nedvězí u Olomouce, Nemilany, Neředín, Nová Ulice, Nové Sady u Olomouce, Nový Svět u Olomouce, Olomouc-město, Pavlovičky, Pohořany na Moravě, Posluхов, Povel, Práslavice u Olomouce, Přestavlky, Příkazy, Radíkov u Olomouce, Rataje u Olomouce, Samotíšky, Slatinice na Hané, Slavonín, Stádlo, Suchonice, Svatý Kopeček, Svěsedlice, Tážaly, Těšetice u Olomouce, Topolany u Olomouce, Tověř, Tršice, Trusovice, Třebčín, Týneček, Ústín, Vacanovice, Velká Bystřice, Velký Týnec, Velký Újezd, Věrovany, Véska u Olomouce, Vojnice u Olomouce, Vsisko, Zákřov, Žerůvky, Březce (část), Černovír (část), Hejčín (část), Horka nad Moravou (část), Hynkov (část), Chomoutov (část), Křelov (část), Řepčín (část), Skrbeň (část) a Štěpánov u Olomouce (část)

Výčet k.ú. CHKO LP (**mimo řešené území**):

Březce (část), Černovír (část), Hejčín (část), Horka nad Moravou (část), Hynkov (část), Chomoutov (část), Křelov (část), Řepčín (část), Skrbeň (část) a Štěpánov u Olomouce (část)

Výčet k.ú. VÚ Libavá (**mimo řešené území**):

Čermná u Města Libavá, Dřemovice u Města Libavá, Předměstí u Města Libavá, Rudoltovice, Varhošť u Města Libavá a Velká Střelná

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

1.2 Biogeografické členění území

Bioregiony – rozlohy v řešeném území

Kód	Název	rozloha (ha)
1.11	Prostějovský	15 728
1.12	Litovelský	11 822
1.52	Drahanský	2 202
1.54	Nízkojesenický	11 835
3.11	Kojetínský	6 220
3.4	Hranický	8 232

2 ODŮVODNĚNÍ POTŘEBY REALIZACE

Pro tehdejší správní obvod okresu Olomouc byly v 90. letech 20. století zpracovány Generely ÚSES. Tyto elaboráty jsou v současné době již neaktuální a jsou k dispozici jen pro menší část území a v nekompletní podobě. V současné době je na území ORP Olomouc ÚSES vymezen v územních plánech jednotlivých obcí, v devíti schválených komplexních pozemkových úpravách a v ZÚR OK. Aktuálním pracovním podkladem pro činnost orgánu ochrany přírody ORP Olomouc jsou tedy především platné územní plány jednotlivých obcí a platná ZÚR OK. Jednotlivé územní plány byly pořizovány v odlišných časových obdobích, odlišnými autorizovanými zpracovateli, úroveň zpracování ÚSES je odlišná. Místní ÚSES je tedy vymezen především plošně se stanovením podmínek na jeho ochranu odpovídající podrobnosti územního plánu.

Při úřední činnosti OOP bylo zjištěno, že v některých územních plánech obcí nejsou prvky ÚSES vymezeny v souladu s platnou metodikou a současným stavem krajiny a není dodržena návaznost prvků ÚSES na katastry okolních obcí.

Uvedené nedostatky bohužel často brání následné realizaci funkčních částí ÚSES a v důsledku brání naplnění účelu ÚSES, značně komplikují rozhodování v území, zbytečně zatěžují vlastníky.

Realizace Plánu ÚSES je tedy potřebná z následujících důvodů:

2.1 Zásadním přínosem Plánu ÚSES bude ucelená odborná revize současně vymezených ÚSES dle aktuálně platné Metodiky vymezení ÚSES. Jeho pořízením pro celé území ORP Olomouc získáme dlouhodobě platný a odborný důvěryhodný dokument, který respektuje zásadní hlediska pro fungování ÚSES - požadovanou velikost skladových prvků a jejich četnost, provázanost prvků v celém obvodu ORP Olomouc.

2.2 Zpracováním Plánu ÚSES získají orgány veřejné správy aktuální nástroj popisující vymezené skladebné části (biogeografické údaje, rozmanitost a charakteristiky ekosystémů, cílové ekosystémy), jejich současný stav a návrhy rámcových opatření k zachování a zlepšení ÚSES včetně odůvodnění.

2.3 Plán ÚSES bude podkladem pro zpracování územně plánovacích dokumentací, pro projekty systému ekologické stability, provádění pozemkových úprav, lesní hospodářské plány, pro vodohospodářské a jiné dokumenty ochrany a obnovy krajiny.

2.4 Ve stávajících ÚP nebyly vymezeny interakční prvky, které jsou významným vodítkem pro obnovu biodiverzity krajiny a ostatních cílů ÚSES. Nově zpracovaný Plán ÚSES tyto prvky navrátí do ekologické krajinné sítě.

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezování ÚSES, Březen 2017“

2.5 Plán místního ÚSES odstraní přetrvávající nesoulady funkční a prostorové spjitosti ÚSES mezi katastry jednotlivých obcí v území ORP Olomouc a zajistí návaznost ÚSES přes hranice ORP na území navazujících ORP, CHKO Litovelské Pomoraví a VÚ Libavá.

3 POPIS A POSTUP ZPRACOVÁNÍ PLÁNU ÚSES

Při vypracování Plánu ÚSES musí být v plném rozsahu dodržen Metodický podklad pro zpracování plánů územního systému ekologické stability v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2) Březen 2017, který stanovuje obecná východiska tvorby ÚSES (dále jen Metodika ÚSES).

3.1 Popis návazností na jiná opatření

- Zpracování Plánu ÚSES bude vycházet z platných oborových i územně plánovacích dokumentů.
- Výchozími podklady pro revizi ÚSES v území ORP Olomouc budou platné územní plány obcí (pro všechny hierarchické úrovně ÚSES) a schválené komplexní pozemkové úpravy.
- Závazným územně plánovacím podkladem budou platné Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, v aktuálně schváleném znění.
- Pro zpracování plánu ÚSES je nutné zajistit revizi návazností na platné územní plány obcí uvnitř ORP Olomouc a obcí sousedních ORP Olomouckého kraje. Jedná se o ORP Šternberk, Litovel, Prostějov, Přerov, Lipník nad Bečvou a VÚ Libavá. ORP Olomouc nemá společnou hranici s žádnou obcí mimo správní obvod KÚOK.
- Protože část správního obvodu ORP Olomouc je součástí CHKO LP, je nutné zajistit funkční a prostorovou spjitost ÚSES i s tímto územím.
- Plán systému ekologické stability bude podkladem pro zpracování územně plánovacích dokumentací, regulačních plánů, pro projekty systému ekologické stability, pro provádění pozemkových úprav, pro lesní hospodářské plány a pro vodohospodářské a jiné dokumenty ochrany a obnovy krajiny.

3.2 Kvalifikační předpoklady na zpracovatele

Plán ÚSES bude zpracován autorizovaným projektantem územních systémů ekologické stability s autorizací ČKA A 3.1.

3.3 Postup zpracování Plánu ÚSES

Závazný postup pro zpracovávání Plánů místních ÚSES, je podrobně upraven v kapitole 11.2 Plán místního ÚSES, strany 104-111 Metodiky ÚSES. **Zdůrazňujeme nutnost řešit všechny úrovně - nadregionální, regionální a místní (lokální).**

V dalším textu jsou uvedeny některé zásady pro zpracování Plánu ÚSES vybrané z uvedené kapitoly, tím není nijak dotčena závaznost Metodiky ÚSES v plném rozsahu.

3.3.1 Shromáždění podkladů

- zpracovatel plánu ÚSES provede terénní průzkumy, shromáždí veškeré dostupné mapové i textové podklady, potřebné pro rozbory a vytvoření návrhu Plánu ÚSES,
- mapové a textové údaje o příslušných biogeografických jednotkách
- mapové a textové údaje o skladebných částech všech úrovní ÚSES (ÚP, ZÚR, PÚ, ÚAP kraje a obcí, oborové dokumentace)

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

- mapové a textové údaje o přírodních hodnotách území
- mapové a textové údaje o lesních typech a bonitovaných půdně ekologických jednotkách
- mapové a textové údaje o záměrech územního plánování (platné ÚP)
- starší generely ÚSES či VÚC

3.3.2 Rozbory

Zpracovatel provede vyhodnocení shromážděných podkladů. Výsledkem rozborů bude vyhodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter ve vztahu k biogeografickému členění, vyhodnocení migračních tras a přírodních bariér + vyhodnocení vhodnosti trasování biokoridorů a větví místního ÚSES, vyhodnocení aktuálního stavu přírody a krajiny, vyhodnocení vhodnosti území s přírodními hodnotami pro skladebné části ÚSES, vyhodnocení řešeného území z hlediska potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného místního ÚSES a unikátních místních biocenter, vyhodnocení zjištěných problémů a případných nedostatků a chyb.

3.3.3 Návrh

Zpracovatel stanoví koncepci řešení místního ÚSES a vymezí jednotlivé skladebné části ÚSES všech hierarchických úrovní, uplatní všechny základní principy vymezení ÚSES a zohlední specifické přístupy k vymezení všech úrovní ÚSES. Výsledkem návrhu bude zpřesněné vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES, vymezení skladebných částí přírodního i antropogenního místního ÚSES, popis a odůvodnění koncepce řešení místního ÚSES (především v případě odchýleného vymezení oproti platné ÚPD), popis všech vymezených skladebných částí ÚSES včetně interakčních prvků.

3.3.4 Projednání

Projednání plánu zajišťuje návaznosti (na úrovni jednotlivých katastrů, a to uvnitř i na hranicích ORP a CHKO LP) a zajištění souhlasu nadřazených OOP – Krajský úřad Olomouckého kraje a MŽP. Plán ÚSES bude projednán s dotčenými orgány ochrany přírody: (MŽP, Krajským úřadem Olomouckého kraje, AOPK - Regionální pracoviště Olomoucko, Správa CHKO LP, ORP Šternberk, Litovel, Prostějov, Přerov, Lipník nad Bečvou a VÚ Libavá).

Plán ÚSES má být zpracován ve spolupráci s orgány územního plánování, proto bude zajištěno projednání s orgány územního plánování KÚ OK (vydává ZÚR), ORP Olomouc a ORP navazujících území. Plán ÚSES bude dále projednán s dotčenými orgány státní správy a s dotčenými obcemi. Projednávání navrženého plánu ÚSES bude provedeno dle následující hierarchie a posloupnosti:

- MŽP (nadregionální ÚSES)
- KÚOK (orgány ochrany přírody – regionální ÚSES a orgány územního plánování)
- AOPK ČR (přebírá na svém území kompetence k místnímu a regionálnímu ÚSES)
- dotčené orgány ochrany přírody ORP místní ÚSES
- příslušné orgány územního plánování ORP Šternberk, Litovel, Prostějov, Přerov, Lipník nad Bečvou, VÚ Libavá.

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

- ostatní dotčené orgány státní správy (KÚ Olomouckého kraje – odbor ŽP, odbor dopravy, ORP Olomouc – odbor ŽP, odbor dopravy a územního rozvoje, odbor strategie a řízení, a dále Státní pozemkový úřad
- obce, jejichž správní území bude dotčeno

3.3.5 Plán ÚSES – hotové dílo

Vyhotovený elaborát plánu ÚSES bude členěn a vypracován dále uvedeným způsobem, podrobnosti, upřesnění a případné korekce budou provedeny ve smlouvě s vybraným zhotovitelem.

A TEXTOVÁ ČÁST

- Úvodní část
- Průzkumy a rozbory
- Návrhová část

Zásady vypracování a obsah jednotlivých částí jsou popsány ve výše uvedených odstavcích. Bodový výčet bude upřesněn ve smlouvě s vybraným zhotovitelem.

B TABULKOVÁ ČÁST

Obsahuje popis všech vymezených základních skladebných částí ÚSES (biocenter, biokoridorů, interakčních prvků):

- označení skladebné části ÚSES a její parametry (plocha biocentra, délka šířka biokoridoru)
- typ a biogeografický význam skladebné části ÚSES
- typ biocentra podle biogeografické reprezentativnosti (reprezentativní, unikátní, kontaktní)
- typ biokoridoru dle biogeografické reprezentativnosti (modální, kontrastní)
- zastoupené STG, typy biotopů a jejich aktuální stav
- cílové ekosystémy (přirozené, náhradní)
- navrhovaná opatření k dosažení cílového stavu skladebné části ÚSES, včetně definování nevhodných způsobů využití

C VÝKRESOVÁ ČÁST

Bude zpracována v tiskovém měřítku (1:10 000), obsahuje plošná vymezení a grafické znázornění jednotlivých biocenter a biokoridorů všech hierarchických úrovní ÚSES, včetně interakčních prvků

- výkres rozborů vymezení ÚSES – vymezení ÚSES v analyzovaných podkladech, včetně identifikace zjištěných problémů v analytické části
- výkres návrhu vymezení ÚSES – zpřesnění vymezení nadregionálního a regionálního ÚSES, vymezení místního ÚSES (na základě revize vymezeného místního ÚSES) včetně vymezení interakčních prvků, návrh řešení návaznosti ÚSES na hranicích ORP Olomouc, biogeografické členění území – vymezení a kódové označení bioregionů a typů biochor a typů geobiocénů

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

Předpokládané formáty a počty výsledného díla v digitální formě a počty tisků a pare díla ve formě analogové, budou upřesněny ve smlouvě se zhotovitelem.

- | | |
|---|------|
| 1. Elektronický formát nosič: CD | 2 ks |
| a) Výkresová část: formát ...pdf a ve vektorové podobě (Shapefile, DGN apod.) | |
| b) Textová část: formát pdf a v editovatelné podobě (*.doc) | |
| c) Tabulková část: formát pdf a v editovatelné podobě (*.xls) | |
| 2. Papírová forma (tištěná) | 3 ks |

3.3.6 Předání finální verze Plánu ÚSES příslušnému pořizovateli územně analytických podkladů

4 POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Položkový rozpočet pro stanovení ceny za zpracování Plánu ÚSES pro ORP Olomouc

Výkaz výměr	Cena Kč/ha	Výměra ha	Cena celkem Kč
Úhrnná výměra ORP Olomouc		81 696	
Z toho plochy, které nejsou součástí řešeného území			
CHKO Litovelské Pomoraví v ORP Olomouc		2 110	
Vojenský újezd Libavá v ORP Olomouc		23 547	
Celkem plochy, které nejsou součástí řešeného území		25 657	
Celková výměra pro zpracování Plánu ÚSES (po odečtení CHKO LP a VÚ Libavá		56 039	
Výpočet ceny			
Jednorázová cena za zpracování Plánu ÚSES			30 000,0
Základní cena za zpracování Plánu ÚSES dle Nákladů obvyklých opatření	40,0	56 039	2 241 560,0
Celková cena za zpracování Plánu ÚSES pro ORP Olomouc – bez DPH			2 271 560,0
Sazba DPH 21%			
Celková cena za zpracování Plánu ÚSES pro ORP Olomouc – včetně DPH			2 748 587,6

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa 4, investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

5 HARMONOGRAM ZPRACOVÁNÍ A PROJEDNÁVÁNÍ S PŘÍSLUŠNÝMI ORGÁNY OCHRANY PŘÍRODY

Harmonogram prací je členěn do dvou základních fází, každá z nich zahrnuje samotnou průzkumovou či návrhovou činnost dodavatele spolu s projednáváním, dále pak kontrolní činnost objednatele a zpracování připomínek do konceptu díla.

Návrh harmonogramu:

I. fáze: (začátek fáze v měsíci březen 2021)

306 dnů: (1.3. – 31.12.2021)

- Průzkumy a rozborů: shromáždění podkladů, včetně terénního průzkumu a jejich analýza
- Průběžné projednávání s objednatelem min. 3x, po ucelených částech území
- Odevzdání konceptu průzkumové části

31 dnů: (1.1. – 31.1.2022)

- Prostudování konceptu objednatelem, připomínky

28 dnů: (1.2. – 28.2.2022)

- Zpracování připomínek do konceptu průzkumů a rozborů

I. fáze celkem: 365 dnů

II. fáze: (březen 2022-únor 2023)

122 dnů: (1.3. – 30.6.)

- Zpracování konceptu návrhu plánu ÚSES
- Projednání s objednatelem v průběhu zpracování návrhu, min. 3x po ucelených částech + celek na závěr
- Odevzdání konceptu návrhu

123 dnů: (1.7. – 31.10.)

- Prostudování návrhu objednatelem, připomínky
- Předložení a projednání návrhu s orgány ochrany přírody (MŽP, KÚ Olomouckého kraje, AOPK ČR, sousední ORP, SP CHKO LP, VÚ Libavá) a dotčenými orgány státní správy KÚ Olomouckého kraje, sousedních ORP, včetně orgánů územního plánování (MěÚ Šternberk, Litovel, Prostějov, Přerov, Lipník nad Bečvou) a Státním pozemkovým úřadem

30 dnů: (1.11. – 30.11.2022)

- Zpracování připomínek
- Projednání s objednatelem

90 dnů: (1.12.2022 – 28.2.2023)

- Zpracování finální verze Plánu ÚSES
- Projednání s objednatelem
- Předání finální verze Plánu ÚSES (včetně předání příslušnému pořizovateli územně analytických podkladů)

II. fáze celkem: 365 dnů

Celkem na zpracování Plánu ÚSES 730 dnů

UPOZORNĚNÍ: Terénní průzkumy musí být provedeny ve vegetační době

Příloha k žádosti o poskytnutí podpory na zpracování plánu místního ÚSES pro ORP Olomouc v rámci operačního programu „OPŽP PO4 OŽP 2014-2020, prioritní osa investiční priorita 1, specifický cíl 4.3, aktivita 4.3.2, výzva MŽP č. 52: Zpracování plánu ÚSES včetně aktualizace stávajícího, dle Metodiky vymezení ÚSES, Březen 2017“

6 PŘEHLEDNÁ MAPA ZNÁZORNŮJÍCÍ HRANICE SPRÁVNÍHO OBVODU ORP OLOMOUC S VYZNAČENÍM TĚ ČÁSTI SPRÁVNÍHO OBVODU ORP, KTERÁ JE PŘEDMĚTEM PLÁNU ÚSES, ODLIŠENÍM VOJENSKÉHO ÚJEZDU LIBAVÁ A CHKO LITOVELSKÉ POMORAVÍ A ZAKRESLENÍM KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

Viz. Příloha

Vypracoval:

květen 2020
[REDACTED]