



Naše č. j.: UT-09597/2021

Naše sp. zn.: UT-06226/2019/12

Smlouvy různé / V / 5

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě

č.j. UT-06226/2019

RTT 4, s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 68722,

se sídlem Rudná 2378/100, 700 30 Ostrava,

IČ: 056 50 984, DIČ: CZ05650984,

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. ú.: 9744245001/5500,

zastoupena jednatelem Tomášem Häringem

(dále jen „*pronajímatel*“)


a

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,

poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,

te  ID DS: 7ruiypv,

zastoupena ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem,

(dále jen „*nájemce*“)

(společně také jako „*smluvní strany*“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.3.2019 Nájemní smlouvu č. j. UT-06226/2019 (dále jen „smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.3.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 6.2.2020.
2. V souladu s ustanovením Čl. IX. odst. 2 smlouvy uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3.

II.

1. V souladu s výše uvedeným a na základě ustanovení Čl. IV. odst. 8 smlouvy dochází ke změně znění Čl. IV. odst. 2 smlouvy, a to následovně:

„Nájemné za pronajaté prostory popsané v Čl. II. odst. 1 písm. A), B) a C) této smlouvy činí částku ve výši 236.558,14 Kč měsíčně. Nájemné za pronajaté prostory popsané

v čl. II. odst. 1 písm. D) této smlouvy činí částku ve výši 6.000 Kč měsíčně. Nájemce není plátcem DPH a nájemné bude účtováno bez DPH. V případě změny právních předpisů bude DPH připočteno ve výši dle aktuálních právních předpisů."

2. Nájemné bude v souladu s ust. čl. IV. odst. 8 smlouvy zvýšeno zpětně od prvního měsíce kalendářního roku, v němž Český statistický úřad vyhlásí míru inflace za rok 2020. Fakturace za měsíce následující po měsíci, v němž bude vyhlášena míra inflace za rok 2020, zohlední zvýšení nájemného o tuto míru inflace. Doúčtování rozdílu mezi fakturovaným nájemným a nájemným zvýšeným o míru inflace od začátku kalendářního roku do měsíce, ve kterém bude míra inflace vyhlášena, vyúčtuje pronajímatel ve zvláštní faktuře.

III.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku v registru smluv. Zveřejnění provede nájemce.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že rozumí jeho obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, což níže stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne 16. 4. 2021



Tomáš Häring
jednatel RTT 4 s.r.o.
(za pronajímatele)

V Praze dne 20. 04. 2021



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(za nájemce)