

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

oprávněn jednat: [REDACTED]

se sídlem: Mojžírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „Půjčitel nebo ŘSD ČR“ na straně jedné

a

Obec Krmelín

se sídlem: Kostelní 70, 739 24 Krmelín

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 00296848

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), v souladu s ustanovením zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“), zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. FM-095-21-58-KL

I.

Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Česká republika je vlastníkem a Půjčiteli na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu ust. § 9 zákona o majetku ČR, hospodařit s pozemkem parc. č. 1047/1 ostatní plocha, silnice o výměře 10 906 m², zapsaným na LV 648 pro k.ú. a obec Krmelín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „nemovitá věc“).
2. Vypůjčitel je stavebníkem a vlastníkem stavby: „Chodník podél silnice I/58“, realizované na části nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy, a to konkrétně na části pozemku parc. č. 1047/1 v k.ú. Krmelín (dále jen „předmět výpůjčky“). Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat pouze k uvedenému účelu. Situace záborového elaborátu – majetkoprávní tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, kde rozsah trvalého záboru je 315 m².
3. Půjčitel výše uvedený předmět výpůjčky podle rozhodnutí o nepotřebnosti nepotřebuje ve smyslu zákona o majetku ČR.

II.

Doba trvání výpůjčky

Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v souladu s § 27 zákona o majetku ČR, a to v rozsahu dočasného záboru od 26.04.2021 do 30.06.2021 a v rozsahu trvalého záboru od 26.04.2021 do 25.04.2025.

III.

Výše a způsob úhrady za výpůjčku

Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

IV.

Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen dodržet podmínky a připomínky stanovené k stavbě Půjčitelem.
3. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře a je zároveň povinen hradit veškeré náklady spojené s údržbou předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věc bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě na základě smluvního vztahu.
5. Vypůjčitel nemá nárok na finanční či jinou náhradu za případné zhodnocení předmětu výpůjčky.
6. Stavebník se zavazuje, že po dokončení stavby vyhotoví na své náklady geometrický plán, který bude respektovat zábor stavby.
7. Stavebník se zavazuje, že geometrický plán, který vyhotoví na své náklady, zašle k odsouhlasení ŘSD ČR, a to před odesláním k potvrzení na katastrální úřad, příslušnému referentovi majetkové správy. ŘSD ČR má povinnost se k předloženému geometrickému plánu vyjádřit, a to nejpozději do 30 dnů od jeho doručení na adresu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Ostrava.
8. Vypůjčitel se zavazuje, že podkladem pro příslušné kolaudační řízení bude geometrický plán vyhotovený v souladu s čl. IV. odst. 6. této smlouvy.
9. Dojde-li ke změně vlastnictví stavby: „Chodník podél silnice I/58“ specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy, je Vypůjčitel povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Vypůjčitel povinen informovat Půjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.
10. Vypůjčitel bere na vědomí, že změna subjektu smluvních stran na straně Půjčitele podléhá příslušným ustanovením zákona o majetku ČR.
11. Účastníci této smlouvy se dohodli, že v případě nástupnictví na straně Vypůjčitele, je právní nástupce vázán ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
12. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu odpovídajícímu účelu této smlouvy a na základě předávacího protokolu.
13. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel předmět výpůjčky nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,-Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje náklady Půjčitele vzniklé v této souvislosti uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem a to ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.

14. Vypůjčitel se ve lhůtě do 90 dnů od kolaudace zavazuje zařadit rozhodnutím silničního správního úřadu stavbu: „Chodník podél silnice I/58“ specifikovanou v čl. I. odst. 2 této smlouvy do pasportu místních komunikací. V případě nesplnění tohoto závazku se smlouva od počátku ruší.

V. Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčku je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Výpůjčku lze ukončit výpovědí bez udání důvodu a rovněž okamžitým ukončením, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona o majetku ČR. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Okamžité ukončení výpůjčky je účinné dnem doručení oznámení Vypůjčiteli.
4. Užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem, nebo že hrozí poškození předmětu výpůjčky, popř. užívá-li Vypůjčitel předmět výpůjčky k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho Půjčitel, aby předmět výpůjčky užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne vypůjčiteli přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li vypůjčitel této výzvy, má Půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení předmětu výpůjčky, má Půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření smlouvy ve smyslu § 2230 občanského zákoníku, a ujednávají si, že výpůjčka bez ohledu na aktivitu Vypůjčitele končí ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení výpůjčky ke sjednanému datu a případné další užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření smlouvy o výpůjčce.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem, zákonem o majetku ČR a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Půjčitel.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vyplývající. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření Půjčitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

7. Doložka platnosti právního jednání dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla rada obce Krmelín dne 26.04.2021 unesením č. 1/2/66.

Příloha č. 1 dle textu.

V Ostravě dne 26.4.2021

V Krmelíně dne 26.4.2021

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
Obec Krmelín