

VÝPOČTOVÝ LIST

od 1.4.2021

A. UDAJE O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU		míra inflace 3,2%		
druh místnosti	rozměr v m ²	sazba za 1m ² /rok v Kč	měsíční úhrada v Kč	
prodejna	19,60	6 192,00	10 113,60	
sklad	9,70	1 651,20	1 334,72	
předstíh	5,60	1 651,20	770,56	
předstíh WC	2,60	1 651,20	357,76	
WC	1,70	1 651,20	233,92	
ostatní	0,00	100,00	0,00	
celkem	39,20		12 810,56	
Celkem za měsíc v Kč				
			12 810,56	

B. UDAJE ZA ENERGIE					
druh energie	spotřeba kWh; GJ; m3	jednotková sazba Kč/kWh (Kč/GJ; Kč/m3)	základ daně	základní sazba DPH (21%)	měsíční úhrada v Kč
el. energie - přefakturace					
spotřeba el. energie stanovena technickým propočtem (kWh)	894,000	2,70			2 413,80
teplo - přefakturace					
spotřeba tepla stanovena technickým propočtem (GJ)	3,216	394,87			1 269,90
vodné, stočné - přefakturace					
spotřeba vody stanovena technickým propočtem (m3)	5,800	104,77			607,67
plyn					
spotřeba plynu stanovena technickým propočtem (GJ)					0,00
pára					
spotřeba páry stanovena technickým propočtem (GJ)					0,00
Celkem za měsíc v Kč					4 291,37

C. UDAJE O POSKYTOVANÝCH SLUŽBÁCH					
druh služby	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč	
služby spojené s předávkou tepla	241,40	50,68		292,08	
služby spojené s předávkou vody	110,50	23,19		133,69	
služby spojené s předávkou el.energie	259,30	54,49		313,79	
úklid - podíl společných prostor	0,00	0,00		0,00	
odvoz tuhého odpadu (zajištěno dodav.)	0,00	0,00		0,00	
parkovací plocha	413,20	86,80		500,00	

podatelna		0,00	0,00	0,00
Celkem za měsíc v Kč	1 024,40	215,16	215,16	1 239,56

D - ÚDAJE O VYBAVENÍ NEBYTOVÉHO PROSTORU				
(specifikace dle inventárního seznamu)				
druh	základ daně	základní sazba DPH (21%)	snížená sazba DPH (15%)	měsíční úhrada v Kč
hmotný investiční majetek				
drobný hmotný investiční majetek				
drobný hmotný majetek				
Celkem za měsíc v Kč				

Celková měsíční úhrada v Kč

18 341,5

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

ke Smlouvě o nájmu a zajištění vybraných služeb

Pronajímatel: Krajská zdravotní a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., Sociální Péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem, Registrace : v OR vedeném u	IČO: 25488627	DIČ: CZ25488627
Nájemce: CATERING BENDA JAN s.r.o	IČO: 3518272	DIČ: 0
Číslo daňového dokladu:	nájemné vč. služeb dle výpočtového listu	
Rozsah a předmět plnění:	1.4.2021	
Datum vystavení:	do 20. dne v měsíci	
Datum uskutečnění zdanitelného plnění:	30.4.2021	
Datum splatnosti:		
CENOVÁ REKAPITULACE :	základ daně	sazba daně
Jednotková cena A - nebytový prostor:		daň
Jednotková cena B - energie:		celkem
Jednotková cena C - služby:	1 024,40	21%
Jednotková cena D - vybavení:		
CELKEM	1 024,40	215,16
Zaokrouhlení:		18 341,49
Celková měsíční úhrada v Kč :		-0,49
		18 341,00

Kontroloři součet DPH:

15%

0,00 Kč

21%

215,16 Kč