

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a vykonání autorského dozoru
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Spr 734/2021

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Hradci Králové

se sídlem: Československé armády 218, 502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

DIČ: není plátcem DPH

zastoupený vedoucím organizační složky státu: JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D., předseda
Krajského soudu v Hradci Králové

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Hradec Králové

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Irbos s.r.o.

se sídlem: Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
15647

IČO: 25933094

DIČ: CZ25933094

zastoupená: Ludmilou Myšákovou, jednatelkou společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu.:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen
„smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:

- Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 16. 2. 2021 pod jednacím číslem Spr 734/2021.
- Nabídka zhotovitele ze dne 19. 3. 2021 pod jednacím číslem Spr 734/2021.
- Rozhodnutí (oznámení) zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 23. 3. 2021 pod jednacím číslem Spr 734/2021.
- Sdělení Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče, ze dne 1. 11. 2020, č. j. MMHK/184511/2020/PP/Kad.

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k dispozici od objednatele všechny výše uvedené závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení projektové dokumentace zahrnující položkový rozpočet na odstranění vlhkosti ve střední části suterénu v budově Krajského soudu v Hradci Králové, a to v prostorách skladu nábytku a skladovacích prostor v prostorách pod hlavním schodištěm (dále také jen „sanace“). Budova Krajského soudu v Hradci Králové, Československé armády č. p. 218/57, Hradec Králové, je umístěna na

IV. Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:
 - a) do 4 měsíců ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy o dílo vypracovat projektovou dokumentaci, zajistit souhlasná vyjádření dotčených orgánů státní správy a zajistit pravomocné stavební povolení opatřené doložkou právní moci,
 - b) po dobu realizace stavby, tj. od předání staveniště zhotoviteli do ukončení sanace a jejího předání objednateli po podepsání zápisu o předání a převzetí díla – sanace na základě zhotovené projektové dokumentace, jakož i po dobu odstraňování zjištěných vad a nedodělků, vykonávat ve smluveném rozsahu autorský dozor.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
3. Místem plnění zpracované projektové dokumentace je budova Krajského soudu v Hradci Králové, Československé armády 218, 502 08 Hradec Králové, a místem plnění autorského dozoru je místo provádění stavby v budově Krajského soudu v Hradci Králové.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:
 - a) Cena za zhotovení projektové dokumentace (DSP i DPS):

Cena bez DPH 153 000 Kč (slovy jednostopadesátitřítisíc korunčeských)
DPH 32 130 Kč (slovy třicetdvatisícjedenotřicet korunčeských)
Celková cena s DPH 185 130 Kč (slovy jednoosmdesátipěttisícjedenotřicet korunčeských)
 - b) Cena za autorský dozor činí:

Cena bez DPH 20 000 Kč (slovy dvacetitřítisíc korunčeských)
DPH 4 200 Kč (slovy čtyřtisícdevět korunčeských)
Celková cena s DPH 24 200 Kč (slovy dvacetčtyřtisícdevět korunčeských)
 - c) Celková cena za provedení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy (tj. součet celkové ceny za zhotovení projektové dokumentace a za autorský dozor) činí:

Cena bez DPH 173 000 Kč (slovy jednostosěmdesátitřítisíc korunčeských)
DPH 36 330 Kč (slovy třicetšesttisícčtyřtisíc korunčeských)
Celková cena s DPH 209 330 Kč (slovy dvěšteděvättisícčtyřtisíc korunčeských)
2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III. smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

protokol, v němž obě strany svůj názor odůvodní. O konečném řešení rozhodne názor objednatele, pokud bude v souladu s platnými předpisy.

8. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla.
9. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být zhotovitelem identifikováni, a to nejpozději alespoň 1 den před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků. Dílo bude předáno:
 - I. stupeň projektové dokumentace v 3 výtiscích + 1x na CD. Výkaz výměr bude předán v 2 výtiscích neoceněný a v 1 výtisku oceněný + 1x na CD „slepý“ rozpočet a 1x na CD oceněný rozpočet,
 - II. stupeň projektové dokumentace v 5 výtiscích + 1x na CD. Výkaz výměr bude předán v 4 výtiscích neoceněný a v 1 výtisku oceněný + 1x na CD „slepý“ rozpočet a 1x na CD oceněný rozpočet.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít bezvadné dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisu je oprávněn Ing. Radek Myšák za zhotovitele a Ing. Jaroslava Bujárková, ředitelka správy soudu, za objednatele. V případě zjištění vad a nedodělků na předávaném díle poskytne objednatel zhotoviteli před předáním a převzetím díla lhůtu v maximálním rozsahu 10 dnů k jejich odstranění. Nebudou-li vady a nedodělky v poskytnuté lhůtě řádně odstraněny, bude to považováno za podstatné porušení smluvních povinností, objednatel v takovém případě dílo nepřevzme.
3. Má se za to, že jednotlivé výkonové fáze díla budou řádně provedeny a předány:
 - a) Projektová dokumentace na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
 - b) Autorský dozor na základě protokolu o předání a převzetí díla zhotovovaného podle projektové dokumentace, který je předmětem smlouvy podepsané oběma smluvními stranami.
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. III. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, které se k dílu vztahují, a jinak vlastnosti obvyklé vyplývající z účelu díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení projektové dokumentace bezplatnou záruční lhůtu v délce 10 let od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla, resp. jeho částí. Záruční doba zároveň neskončí dříve než záruční doba na dílo, které bude podle projektové dokumentace zhotoveno.
3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
 - a) při převzetí nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče,
 - b) kdykoli, nejpozději však do konce záruční lhůty,

ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.

- b) Zhotovitel tímto ujednáním poskytuje objednateli licenci ke všem způsobům užití předmětu díla, a to v neomezeném rozsahu, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit licenci). Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci na dobu trvání jeho majetkových práv k autorskému dílu, a to dle § 27 autorského zákona. Nabyvatel je oprávněn upravit či měnit předmět díla nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží jeho hodnotu.
- c) Zhotovitel poskytuje licenci jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle smlouvy o dílo třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle smlouvy o dílo včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu díla ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

XII.

Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

ve věcech technických, včetně kontroly provedené projektové dokumentace, převzetí dílčích částí dokumentace a odsouhlasení faktur:

Ing. Jaroslava Bujárková – tel. _____, e-mail: _____@ksoud.hrk.justice.cz
– tel. _____, e-mail: _____@ksoud.hrk.justice.cz

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

– tel. _____, e-mail: _____@irbos.cz

2. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

XIII.

Ukončení smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku, a dále je objednatel od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné nebo opakované nedodržení kvality provádění díla nebo opětovné nedodržení termínů nebo jiných podmínek vyplývajících z této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen

XV.
Závěrečná ujednání

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, pak všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány podle právního řádu České republiky věcně a místně příslušným soudem.
2. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná, ledaže z povahy smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za nichž došlo k jejímu uzavření, vyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
6. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
8. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejnit obsah smlouvy za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a se zveřejněním smlouvy souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne 29.4.2021

V Česticích dne 26.4.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Krajský soud v Hradci Králové

JUDr. Vladimír Lanžhotský, Ph.D.
předseda krajského soudu

.....
Irbos s.r.o.

Ludmila Myšáková
jednatelka společnosti