

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 086/7

České dráhy, státní organizace, se sídlem v Praze 1, nábřeží L. Svobody 1222, Divize dopravní cesty, odštěpný závod, **Správa dopravní cesty Liberec**, se sídlem v Liberci, Nákladní 459, poštovní příhrádka 51, 460 02 Liberec, zastoupená vrchním přednostou panem **xxx**
(dále jen pronajímatel)

a

Ing. Pavel Jandourek, r.č. xxx, podnikající na základě Živnostenského listu pod obchodním jménem **Ing. Pavel Jandourek JAPA – podlahářství**, č.j. xxx vydaného živnostenským úřadem Magistrátu města Liberec, bytem Matoušova 361/22, 460 01 Liberec.

IČO: xxx DIČ: xxx

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

(dále jen nájemce)

Tímto dodatkem se upravuje nájemní smlouva takto:

1. V čl. I. se **rozšiřuje** předmět nájmu takto:
3/ parkovací plocha pro 1 osobní automobil
2. V čl. III. se zvyšuje nájemné o rozšířený předmět nájmu takto:
c/parkovací plocha
za 1 parkovací místo ročně xxx,- Kč.
Celkem ročně xxx,- Kč, DPH 0% = 0 ,- Kč, splatných čtvrtletně vždy do 10. dne prvního měsíce čtvrtletí převodním příkazem dle **platebního kalendáře** uvedeného v příloze tohoto dodatku a to na: účet č. **xxx**,
var.symbol: **2410080867**,
vedený u xxx.
3. Platební kalendář ze dne 9.10.1997 se ruší a nahrazuje se platebním kalendářem, který je přílohou tohoto dodatku
4. Vzhledem k tomu, že nájemce užíval parkovací místo před účinností tohoto dodatku zavazuje se nájemce zaplatí úhradu za užívání parkovacího místa za období od 1.1.1998 do 30.9.1998 ve výši xxx,- Kč a nájemné od 1.10.1998 do 31.12.1998 ve výši xxx,- Kč, tj. **za rok 1998 celkem xxx,- Kč** splatných jednou splátkou do 10.10.1998.
5. Do předmětných nebytových prostor byla zavedena voda, proto se v čl. III. Odst. 6/ **ruší** písm. A/ a **nahrazuje** se takto:
A/ Dohodu o přefakturaci vodného a stočného uzavře nájemce současně s tímto dodatkem.

6. Účinnost tohoto dodatku je od 1.10.1998.

7. Ostatní náležitosti uvedené ve smlouvě zůstávají nezměněny.

V Liberci 25.9.1998

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Přílohu č. 1 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.