SMLOUVA O DÍLO
na opakující se práce
č.1121300059

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
   zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
   se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
   zast.: Bc. Jakub Hruška, starosta MČ Brno-Kohoutovice
   IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
   bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5134740277/0100
   (dále jen „objednatel")

a

2. **OSS Brno, s.r.o.**
   se sídlem: Holandská 878/2, 639 00 Brno
   zast.: Ladislav Dvořák, Bc. Aleš Přibyl, jednatelé
   IČO: 46901850 , DIČ: CZ46901850
   společnost je zapsána u KS v Brně, oddíl C, vložka 5820
   bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-511732029/0100
   (dále jen „zhotovitel")

I. Předmět smlouvy

1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na akci „Opakující se práce na opravách bytových jader 2021 v Brně-Kohoutovicích". Předmětné bytové domy jsou svěřeny objednateli do správy Statutem města Brna a jejich správu, provoz a údržbu zajišťuje na základě příkazní smlouvy společnost MOP BRNO, spol. s r.o., IČO: 48910546, se sídlem Žebětínská 70, 623 00 Brno (déle jen „**správa bytů**").
2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě písemným sdělením vymíní objednatel.
3. Předmětem plnění jsou opakující se práce v bytových domech, opravy stávajících bytových jader.
4. Jedná se o 5 typů bytových jader specifikovaných v projektové dokumentaci, která byla součástí výzvy k podání nabídky. Projektovou dokumentaci zpracovala firma MENHIR projekt, s. r. o., Horní 729/32, 639 00 Brno.
5. Výkaz výměr jednotlivých typů bytových jader je v přílohou č. 4 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

II. Cena a platební podmínky

1. Cena díla (prací) je smluvní a vychází z nabídky schválené výběrovým řízením. V rámci předmětu plnění veřejné zakázky se jedná o tato dílčí plnění:

1.1. jednotkové ceny za komplexní renovaci 5 typů bytových jader (dle typu bytové jednotky). Vyplněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy (viz. příloha č. 3 této smlouvy).

1.1.1. Jednotková cena bytové jádro typ „1"	**181 134,00 Kč bez DPH**
1.1.2. Jednotková cena bytové jádro typ „2"	**180 465,00 Kč bez DPH**
1.1.3. Jednotková cena bytové jádro typ „3"	**214 426,00 Kč bez DPH**
1.1.4. Jednotková cena bytové jádro typ „4"	**215 747,00 Kč bez DPH**
1.1.5. Jednotková cena bytové jádro typ „5"	**109 500,00 Kč bez DPH**

1.2. jednotkové ceny dle odst. 1.1. jsou platné po celou dobu trvání smlouvy, a jsou včetně všech nutných souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, to je zvláště doprava na místo plnění, likvidace drobného odstraněného materiálu, odvoz a uložení na skládku odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla a podobně,

1.3. k cenám se přičte DPH dle platné právní úpravy.

2. Ceny jsou dohodnuté jako ceny nejvýše přípustné a platné po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s těmito dodávkami, včetně všech souvisejících nákladů jako jsou případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:

2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,

2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

3. Způsob sjednání změny ceny.

3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej správě bytů k odsouhlasení.

3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena správou bytů.

3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. II., odst.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.

3.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.

4. Fakturace je jedenkrát měsíčně. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla, objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla objednatelem. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího/předávacích protokolu/ů, potvrzeným/ch oprávněným zástupcem

objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli a která bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 19-5134740277/0100

a zaslána na odsouhlasení na pracoviště správy bytů:
MOP BRNO, spol. s r.o.
Žebětínská 70, 623 00 Brno
IČO: 48910546

5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
   5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
   5.2. číslo faktury
   5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
   5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
   5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
   5.6. označení díla,
   5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
   5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
   5.9. razítko a podpis oprávněné osoby,
   5.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník", je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
   5.11. nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

   V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat přesné označení domu, popř. bytu, kde byla práce provedena, použitý materiál s výčtem položek a jejich ceny, druh práce, hodinovou sazbu a počet odpracovaných hodin. Přílohou faktury bude kopie objednávky a podpis nájemníka (neplatí v případě práce ve společných prostorách bytových domů, volných bytech a nebytových prostorách) na seznamu prací.

6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

III. Doba plnění

1. Smluvní vztah je uzavřen na dobu určitou ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.o registru smluv v platném znění po dobu dvou let nebo do vyčerpání limitu 2 000 000,- Kč bez DPH.
2. Zhotovitel je povinen po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky se stanoveným termínem zahájení prací od objednatele (správy bytů) zahájit provedení práce v co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 5 pracovních dní od stanoveného termínu. Po marném uplynutí této lhůty má objednatel (správa bytů) právo objednávku zrušit a předat ji jinému zhotoviteli.
3. Pokud zhotovitel nebude schopen z jakéhokoliv důvodu provádět práce podle převzaté objednávky, je o tom povinen, bez ohledu na výše uvedenou 5 denní lhůtu, neprodleně informovat správu bytů a objednatele.
4. Pokud zhotovitel po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od správy bytů, popř. objednatele více jak 2x nezahájí provedení práce ve výše uvedené 5 denní lhůtě, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
5. Doba realizace dílčího plnění díla, bytového jádra (platí pro všech 5 typů) je maximálně 7 pracovních dnů.
6. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení dílčího plnění díla, na základě objednávky, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.

IV. Způsob provádění díla

1. Správa bytů, popř. objednatel je povinen na každou prováděnou práci vystavit objednávku s uvedením data vystavení, druhu, rozsahu a místa práce, kde má být práce prováděna a lhůty, do kdy má být práce provedena.
2. Objednatel je povinen prostřednictvím správy bytů zabezpečit informovanost nájemců bytů o zhotoviteli v rámci konkrétní práce při plnění předmětu díla v bytových domech ve správě objednatele. Objednatel vybaví zhotovitele pro jeho identifikaci průkazkou s označením objednatele, kterou si proti podpisu vyzvedne zhotovitel na pracovišti správy bytů. Po skončení plnění předmětu díla je zhotovitel povinen tuto průkazku vrátit zpět na pracovišti správy bytů.
3. Převzetí dokončené práce podle konkrétně vystavené objednávky bude potvrzeno v předávacím protokolu technikem správy bytů, v případě prací prováděných v bytě bude rovněž na předávacím protokolu nutný podpis nájemníka.

V. Odpovědnost za vady a záruky

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních

podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smluveného díla, vady právní apod.

2. Zhotovitel dává záruku na práce při plnění předmětu díla od data jejich převzetí po dobu 60 měsíců.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené práce formou podle čl.VIII., odst. 1. po celou dobu trvání záruční doby podle čl. V., odst. 2. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení reklamace. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost je objednatel podle čl. VIII., odst. 1, oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na zahájení prací.
5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedené práce. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce po nastoupení na zahájení prací podle čl. V., odst. 4. v co nejkratší lhůtě dle charakteru požadované opravy nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení reklamace, podle čl. VIII., odst. 1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na odstranění právem reklamované vady provedené práce.
6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
7. V případě, že na stejný druh práce budou uplatněny opakované oprávněné písemné reklamace více jak ve třech případech, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
8. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

VI. Práva a povinnosti účastníků

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
   - 1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
   - 1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
   - 1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
   - 1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
   - 1.5. za dodržování pořádku v bytové jednotce je pod sankcí, viz. čl. VI., odst.1., bod 1. 6.,
   - 1.6. že zaplatí sankce za nedodržení čl. VI. odst. 1., bod 1. 5., která je 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
   - 1.7. za úklid místa práce a odvoz odstraněného původního materiálu z místa práce,

1.8. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích pouze po předběžném souhlasu objednatele (správy bytů),

1.9. v případě nedodržení ustanovení podle čl.VI., odst.1.8. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ,

1.10. že bude informovat uživatele místa plnění minimálně 5 kalendářních dní předem o zahájení a rozsahu prací, které budou mít dopad na omezení uživatelů bytů, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových objektů. Netýká se běžných prací, které se realizují neodkladně dle čl.V., odst.4.

1.11. v případě nedodržení ustanovení podle čl.VI., odst.1.10. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ.

2. Objednatel se zavazuje vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce a v konkrétních případech poskytnout za úplatu vodu a elektrickou energii, zajistit vstup na místo výkonu práce.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
   1.1. ze strany objednatele
      1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
   1.2. ze strany zhotovitele:
      1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
      1.2.2. opakované nezahájení provedení práce ve 2 denní lhůtě po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky ve smyslu ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy,
      1.2.3. opakované oprávněné písemné reklamace na stejný druh práce více jak ve třech případech ve smyslu ust. čl. V. odst. 7 této smlouvy,
      1.2.4. opakované neopodstatněné prodlužování doby realizace dílčího plnění díla.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

VIII. Ostatní ujednání

1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
   2.1. za objednatele:
      - ve věcech smluvních
        Bc. Jakub Hruška, starosta MČ Brno-Kohoutovice
      - ve věcech realizace smlouvy a fakturačních
        Referent odboru správy majetku, Ing. Michal Ziovský,
        tel.: +420 547 130 523
        e-mail: ziovský@kohoutovice.brno.cz

- za objednatele je oprávněn jednat při plnění předmětu díla ve věcech technických mandatář objednatele
  správa bytů **MOP BRNO, spol. s r. o.**, Žebětínská 70, 623 00 Brno (Dům služeb)
  telefon: +420 547 220 046
  +420 547 381 738
  kontaktní adresa pro písemný styk:
  Statutární město Brno, MČ Brno – Kohoutovice
  Bašného 71/36, 623 00 Brno
  ID datové schránky: x3gbyji

2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních
  Ladislav Dvořák, jednatel
  tel.: 541 245 391
  e-mail.: info@ossbrno.cz
- ve věcech technických, oprávněný pracovník zhotovitele
  Ladislav Dvořák, jednatel
  mobil: 603 437 265
  e-mail: info@ossbrno.cz, dvorak@ossbrno.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk:
  Rybkova 23, 602 00 Brno
  e-mail: info@ossbrno.cz
  ID datové schránky: 48qrq28

3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
4. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, zadavateli nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky zadavatele nemají vliv na cenu díla.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města, MČ Brno - Kohoutovice a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků

právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
10. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Seznam bytových domů MČ Brno-Kohoutovice
2. Doložka schválení
3. Krycí list nabídky, včetně sazebníku jednotkových cen
4. Výkaz výměr
5. Doklady o podnikání

V Brně dne 22.4.2021

Za objednatele:

[redacted]

V Brně dne 20.4.2021

Za zhotovitele:

[redacted]

[redacted]

Holandská 878/2,
Štýřice, 639 00 Brno
IČ:46901850
DIČ:CZ46901850

Příloha č.1

SEZNAM BYTOVÝCH DOMŮ MČ BRNO KOHOUTOVICE		
Axmanova 1	Glinkova 4	Stamicova 3
Axmanova 3	Glinkova 6	Stamicova 5
Axmanova 5	Glinkova 13	UVC 10
Axmanova 7	Glinkova 15	UVC 12
Axmanova 9	Glinkova 17	UVC 14
Axmanova 11	Chopinova 7	Vaňhalova 1
Bellova 3	Jírovcova 1	Vaňhalova 3
Bellova 5	Jírovcova 3	Vaňhalova 5
Bellova 7	Jírovcova 5	Vaňhalova 7
Bellova 9	Libušina tř. 8	Vaňhalova 9
Bellova 11	Libušino údolí 154	Vaňhalova 11
Bellova 13	Pavlovská 1	Voříškova 2
Bellova 4	Pavlovská 3	Voříškova 4
Bellova 6	Pavlovská 5	Voříškova 23
Bellova 8	Pavlovská 4	Voříškova 25
Bellova 10	Pavlovská 6	Voříškova 27
Bellova 12	Pavlovská 25	Voříškova 29
Bellova 14	Pavlovská 27	Voříškova 31
Bellova 34	Pavlovská 29	Voříškova 33
Bellova 36	Pavlovská 31	Bellova 15
Bellova 38	Pavlovská 33	Bellova 17
Bellova 46	Pavlovská 35	Bellova 19
Bellova 48	Richtrova 1	Bellova 21
Bellova 50	Richtrova 3	Bellova 23
Borodinova 7	Richtrova 5	Bellova 25
Glinkova 2	Stamicova 1	Stamicova 11

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. 1120300059, uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno na akci „Opakující se práce na opravách bytových jader 2021 v Brně-Kohoutovicích", byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její 64. schůzi, konané dne 7.4.2021, usnesením č. 1148/64-21, písm. c).

V Brně dne 9.4.2021

[redacted]

Statutární město Brno
Městská část Brno-Kohoutovice

Příloha č. 1 výzvy k podání nabídky - **KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Název nabídky	„Opakující se práce na opravách bytových jader 2021 v Brně-Kohoutovicích“
Obchodní jméno uchazeče	OSS Brno, s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Holandská 878/2, 639 00 Brno
Statutární orgán nebo oprávněný zástupce (pokud je ustanoven podle živnostenského zákona)	Ladislav Dvořák, Bc. Aleš Přibyl, jednatelé
Bankovní spojení, č.ú.	Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-5117320297/0100
Společnost je zapsána u	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5820
IČO	46901850
DIČ	CZ46901850
Kontaktní osoba	Ladislav Dvořák, jednatel
Telefon, mobil	541 245 391, 603 437 265
e-mail	info@ossbrno.cz
ID datové schránky	48qrq28

POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, kde dílčími kritérii budou:

Kritérium č.1 Celková nabídková cena za dílo, složená z jednotkových cen dílčích plnění (v kč bez DPH). Cena stanovena vyplněním tabulky v krycím listu nabídky, viz. příloha č.1 výzvy.		
Vyplňte jednotkové ceny, ze svého nabídkového rozpočtu (vyplněný výkaz výměr)		
Bytové jádro varianta „1“	181 134,00	Kč bez DPH
Bytové jádro varianta „2“	180 465,00	Kč bez DPH
Bytové jádro varianta „3“	214 426,00	Kč bez DPH
Bytové jádro varianta „4“	215 747,00	Kč bez DPH
Bytové jádro varianta „5“	109 500,00	Kč bez DPH
CELKEM kritérium č.1	**901 272,00**	**Kč bez DPH**

NEHODNOCENÉ, POVINNÉ ÚDAJE

	NÁZEV ZAKÁZKY	INVESTOR	KONTAKT
referenční zakázky obdobného dílčího předmětu plnění za posledních 12 měsíců (minimálně 5 zakázek)	Zednické a přidružené práce v bytech a nebyt. prostorách	MČ Brno-Líšeň	544 424 866
	Přístavba ZŠ Katov – učebny a MŠ, zateplení	Obec Katov	737 744 685
	MŠ Amerlingova – rekonstrukce kuchyně a zřízení keramické dílny	MČ Brno-Bohunice	547 423 818
	Opravy bytových jader	MČ Brno-Kohoutovice	547 130 514
	Rekonstrukce šaten v ZŠ Jana Babáka	MČ Brno-Žabovřesky	549 523 591
Plátce DPH ano			

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

- Čestně prohlašuji, že respektuji pro případ, kdy budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení návrhu smlouvy (která se doplní o údaje, které jsou předmětem hodnocených kritérií této výzvy). Návrh smlouvy je v příloze č. 2 výzvy.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé. [redacted]

Datum: 19.3.2021

.....

razítko, podpis u [redacted]

Česká pošta, s.p.
-2317-

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 5820

Datum vzniku a zápisu:	15. května 1992
Spisová značka:	C 5820 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	OSS Brno, s.r.o.
Sídlo:	Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
Identifikační číslo:	469 01 850
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	
	provádění staveb, jejich změn a odstraňování
	vodoinstalatérství, topenářství
	montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
	montáž, opravy,revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	LADISLAV DVOŘÁK, dat. nar. 15. února 1975 Severní 1020, 664 42 Modřice Den vzniku funkce: 4. září 2009
jednatel:	Ing. ROBERT LIŠKA, dat. nar. 9. března 1975 Vršovická 375/30, 664 47 Střelice Den vzniku funkce: 25. června 2018
jednatel:	ALEŠ PŘIBYL, dat. nar. 21. dubna 1982 Na Bardóně 204, 798 48 Protivanov Den vzniku funkce: 25. června 2018
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Společnost zastupují vždy dva jednatelé společně, v případě právních jednání přesahujících 2.000.000,- Kč bez DPH pro jednotlivý případ musí být jedním z jednatelů zastupujících společnost pan Ing. Robert Liška, dat. nar. 09.03.1975.
Společníci:	
Společník:	LADISLAV DVOŘÁK, dat. nar. 15. února 1975 Severní 1020, 664 42 Modřice
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 25%
Společník:	Ing. ROBERT LIŠKA, dat. nar. 9. března 1975 Vršovická 375/30, 664 47 Střelice
Podíl:	Vklad: 102 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 51%
Společník:	ALEŠ PŘIBYL, dat. nar. 21. dubna 1982 Na Bardóně 204, 798 48 Protivanov
Podíl:	Vklad: 48 000,- Kč Splaceno: 100%

	Obchodní podíl: 24%
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	
	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

a posta

Česká pošta, s.p.
2317

Vaše zpráva byla

Vyhovuje pro zpracování dokumentu 601022_091484/2 a byla tato zpráva úspěšně převedena do formátu pro Informační systém datových schránek. Vaši zprávu přijme adresát do jeho datové schránky. Informace o 2 listů, zaručeně vložena do adresátova systému. Informace o vaší zprávě lze sledovat v elektronické podobě.

Brno 2 Ing. 15.02.2021 v 17:08

[redacted]

Vaše DZ

Česká pošta, s.p.
2317

STAVEBNÍ ROZPOČET

Rozpočet:	**Byt 1+0**	**STAVEBNÍ ČÁST**	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
SO01	***Byt 1+0_Brno - Kohoutovice***		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001172	***OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU***		
Projektant :	**MENHIR projekt, s. r. o.**	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			**Vedlejší rozpočtové náklady**		
	Dodávka celkem	0			
Z	Montáž celkem	0			
R	HSV celkem	43 583			
N	PSV celkem	132 276			
ZRN celkem		175 859			
HZS		0			
RN II.a III.hlavy		175 859	Ostatní VRN		
ZRN+VRN+HZS		181 134	VRN celkem		5 276

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	181 134 Kč
DPH	15,0 % činí :	27 170 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**208 305 Kč**

Poznámka :

Stavba :	*00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU*	Rozpočet :	Byt 1+0
Objekt :	*SO01 Byt 1+0_Brno - Kohoutovice*	STAVEBNÍ ČÁST	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	146				
311	Sádrokartonové konstrukce	15 510	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	9 725	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	2 223	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	2 440	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	195	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 003	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	4 304	0	0	0	0
M21	Elektroinstalace	0	33 476	0	0	0
M24	Vzduchotechnika	0	9 311	0	0	0
72	Zdravotechnické instalace	0	39 867	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1 353	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	7 239	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	1 615	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	8 285	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 697	0	0	0
781	Obklady keramické	0	22 967	0	0	0
783	Nátěry	0	658	0	0	0
784	Malby	0	5 161	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 684	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**43 583**	**132 276**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	175 858,70 Kč	351,72
Průběžný úklid bytů		0,5	175 858,70 Kč	879,29
Kompletační činnost		0,3	175 858,70 Kč	527,58
Zařízení staveniště		1,5	175 858,70 Kč	2637,88
Rezerva rozpočtu		0,5	175 858,70 Kč	879,29
CELKEM VRN				**5275,76**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	*00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU*	Rozpočet: Byt 1+0
Objekt :	*SO01 Byt 1+0_Brno - Kohoutovice*	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:						
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				
1	346244351RT3	Obezdívka sprchových vaniček tl. 7,5 cm z porobetonových tvárnic	m2	**0,48**	305,00	146,40
		(0,8*4)*0,15		0,48		
	Celkem za	***3 Svislé a kompletní konstrukce***				**146,40**
Díl:	**311**	**Sádrokartonové konstrukce**				
2	342948111R00	Ukotvení příček k stáv.žb kci vč. těsnění styku	m	**18,55**	120,00	2 226,00
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. Desky tl. 12,5mm, CW profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm. Příčka bude provedene dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod), včetně penetrace desek.	m2	**18,04**	569,00	10 267,32
		3,45*2,65+2,1*2,65+1,5*2,65+0,8*2,65		20,80		
		Odpočet dveří:				
		0,7*1,97*2		-2,76		
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	**18,04**	50,00	902,23
5	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm	m2	**3,42**	462,00	1 580,04
		Koupelna+wc: 3,42		3,42		
6	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	ks	**6,00**	89,00	534,00
	Celkem za	***311 Sádrokartonové konstrukce***				**15 509,59**
Díl:	**61**	**Upravy povrchů vnitřní**				
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	**11,13**	285,00	3 172,05
		Opravy omítek po vybourání byt.jader (2,1+2,1)*2,65		11,13		
8	612421331R00	Oprava omítek ze suché směsi, štuková	m2	**59,58**	110,00	6 553,25
		Koupelna+wc:				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*0,60		5,58		
		Kuchyň :				
		(3,45+4,9)*2+16,91		33,61		
		Předsíň :				
		(2,1+1,25)*2*2,65+2,63		20,39		
	Celkem za	***Upravy povrchů vnitřní***				**9 725,30**
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
9	631312611R00	mazanina betonová tl. 50 mm, C16/20	m3	**0,17**	3 200,00	547,20
		Koupelna + wc:				
		3,42*0,05		0,17		
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 5 cm	m2	**3,42**	30,00	102,60
		Koupelna+wc :				
		3,42		3,42		
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	**6,84**	30,00	205,20
		Koupelna +wc:				
		3,42*2		6,84		
12	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací	m2	**6,84**	200,00	1 368,00
		Koupelna+wc :				
		3,42*2		6,84		
	Celkem za	***63 Podlahy a podlahové konstrukce***				**2 223,00**
Díl:	**64**	**Výplně otvorů**				
13	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 70 x 197 cm	kus	**2,00**	1 220,00	2 440,00
	Celkem za	***64 Výplně otvorů***				**2 440,00**
Díl:	**94**	**Lešení a stavební výtahy**				
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,42	57,00	194,94
	Celkem za	***94 Lešení a stavební výtahy***				**194,94**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
15	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, dilatace	m	**9,30**	62,00	576,60
		Koupelna+wc :				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)		9,30		
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	**3,42**	34,00	116,28
		Koupelna+wc :				
		3,42		3,42		
17	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	kpl	**1,00**	20,00	20,00
18	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	kpl	**1,00**	20,00	20,00
19	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	kpl	**1,00**	20,00	20,00
20	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	**5,00**	250,00	1 250,00
21	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	**50,00**	40,00	2 000,00
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**4 002,88**
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				
22	713100812R00	Demontáž byt.jádra komplet vč.zařizovacích předmětů a dveří	kompl.	**1,00**	3 600,00	3 600,00
23	963016111R00	DMTZ podhledu, kovová kce., 1xoplášť, komplet	m2	**3,42**	50,00	171,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+0
Objekt :	SO01 Byt 1+0_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání byt.jádra	m2	3,42	24,00	82,08
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,90	90,00	351,00
26	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
27	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
28	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
29	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	20,00	20,00
30	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	20,00	20,00
	Celkem za	**96 Bourání konstrukcí**				**4 304,08**
Díl:	**M21**	**Elektroinstalace**				
31	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	33 476,00	33 476,00
	Celkem za	**M21 Elektroinstalace**				**33 476,00**
Díl:	**M24**	**Vzduchotechnika**				
32	R0000R24	VZT -dodávka a propojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	9 311,00	9 311,00
	Celkem za	**M24 Vzduchotechnika**				**9 311,00**
Díl:	**72**	**Zdravotechnické instalace**				
33	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	39 867,30	39 867,30
	Celkem za	**72 Zdravotechnické instalace**				**39 867,30**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
34	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,51	300,00	1 352,66
	Celkem za	**99 Staveništní přesun hmot**				**1 352,66**
Díl:	**711**	**Izolace proti vodě**				
35	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, určená pro betonové konstrukce	m2	17,15	390,00	6 688,50
		Koupelna+wc :				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*1,5		13,95		
		(0,8+0,8)*2,00		3,20		
36	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,00	275,00	550,00
	Celkem za	**711 Izolace proti vodě**				**7 238,50**
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
37	713121111RT1	Zvukově a tepelně izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,42	190,00	649,80
		Koupelna+wc :				
		3,42		3,42		
38	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	3,42	17,00	58,14
		Koupelna+wc :				
		3,22		3,42		
39	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,59	169,00	606,88
		Koupelna+wc :				
		3,42*1,05		3,59		
40	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	150,00	300,00
	Celkem za	**713 Izolace tepelné**				**1 614,82**
Díl:	**766**	**Konstrukce truhlářské**				
41	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	365,00	365,00
42	766-RD	Revizní dvířka 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
43	766-T	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, levé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaze bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	2 890,00	5 780,00
44	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	400,00	580,00
	Celkem za	**766 Konstrukce truhlářské**				**8 285,00**
Díl:	**771**	**Podlahy z dlaždic a obklady**				
45	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplísňový	m	9,30	52,00	483,60
		Koupelna +wc:				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)		9,30		
46	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,42	7,00	23,94
		Koupelna +wc:				
		3,42		3,42		
47	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,42	19,00	64,98
		Koupelna +wc:				
		3,42		3,42		
48	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	3,42	554,00	1 894,68
		Koupelna +wc:				
		3,42		3,42		
49	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	3,93	300,00	1 179,90

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	*00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU*	Rozpočet: Byt 1+0
Objekt :	*SO01 Byt 1+0_Brno - Kohoutovice*	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Koupelna +wc:				
		3,42*1,15		3,93		
50	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	50,00	50,00
	Celkem za	***771 Podlahy z dlaždic a obklady***				**3 697,10**
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				
51	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	**21,49**	565,00	12 142,98
		Koupelna +wc:				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*2		18,60		
		kuchyň :				
		(0,6+0,6)*1,5+(1,82)*0,6		2,89		
52	781-001	Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	**24,71**	300,00	7 414,05
		21,49*1,15		24,71		
53	781-002	Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m	**25,00**	106,00	2 650,00
54	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	**3,80**	200,00	760,00
	Celkem za	***781 Obklady keramické***				**22 967,03**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
55	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	**3,64**	145,00	527,80
		Zárubně : 1,82*2		3,64		
56	783-001	Protiplísňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otěruvzdorný, určený na beton	m2	**3,42**	38,00	129,96
		Koupelna + wc: strop				
		3,42		3,42		
	Celkem za	***783 Nátěry***				**657,76**
Díl:	**784**	**Malby**				
57	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	**90,55**	14,00	1 267,70
		Stropy:				
		Koupelna + WC: 3,42		3,42		
		předsíň: 2,63		2,63		
		Kuchyň: 16,91		16,91		
		stěny:				
		koupelna+wc:				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*0,6		5,58		
		Předsíň: (2,1+1,25)*2*2,65		17,76		
		Kuchyň: (3,45+4,90)*2*2,65		44,26		
58	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x	m2	**90,55**	43,00	3 893,65
		Stropy:				
		Koupelna + WC: 3,42		3,42		
		předsíň: 2,63		2,63		
		Kuchyň: 16,91		16,91		
		stěny:				
		koupelna+wc:				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*0,6		5,58		
		Předsíň: (2,1+1,25)*2*2,65		17,76		
		Kuchyň: (3,45+4,90)*2*2,65		44,26		
	Celkem za	***784 Malby***				**5 161,35**
Díl:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	**1,50**	180,00	270,00
60	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	**1,50**	95,00	142,50
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	**1,50**	210,00	315,00
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	**30,00**	14,00	420,00
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	**1,50**	190,00	285,00
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	**12,00**	22,00	264,00
65	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	**1,50**	102,00	153,00
66	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	**1,50**	56,00	84,00
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	**1,50**	367,00	550,50
68	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	**1,50**	800,00	1 200,00
	Celkem za	***D96 Přesuny suti a vybouraných hmot***				**3 684,00**

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 1+0 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26203/3689

Výkaz výměr č.1

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkládací PVC, 60x40	7	m	44,00 Kč	308,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	8	ks	37,00 Kč	296,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	1	ks	61,00 Kč	61,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	92,00 Kč	92,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s víč.vč.zapojení a svorek	6	ks	91,00 Kč	546,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	300,00 Kč	300,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	46	m	34,00 Kč	1 564,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	78	m	34,00 Kč	2 652,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	74	m	38,00 Kč	2 812,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	26,00 Kč	1 040,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	24	ks	14,00 Kč	336,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	15,00 Kč	45,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	4	ks	160,00 Kč	640,00 Kč
14	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	4	ks	162,00 Kč	648,00 Kč
15	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	165,00 Kč	165,00 Kč
16	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	11	ks	25,00 Kč	275,00 Kč
17	1101041	Rámeček pro přístroj dvojitý svislý	1	ks	34,00 Kč	34,00 Kč
18	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	46,00 Kč	46,00 Kč
19	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	10	ks	32,00 Kč	320,00 Kč
20	1103007	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	14	ks	181,00 Kč	2 534,00 Kč
21	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, na povrch, bílá	1	ks	181,00 Kč	181,00 Kč
22	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	310,00 Kč	310,00 Kč
23	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
24	2002004	Svítidlo D - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	710,00 Kč	710,00 Kč
25	2002012	Svítidlo B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	730,00 Kč	1 460,00 Kč
26	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	71,00 Kč	355,00 Kč
27	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	238,00 Kč	238,00 Kč
28	2204043	Svorka zemnící	6	ks	78,00 Kč	468,00 Kč
29	2801001	Připojení ventilatoru EDM100T 230v	2	ks	230,00 Kč	460,00 Kč
30	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	500,00 Kč	1 000,00 Kč
31	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	220,00 Kč	440,00 Kč
32	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
33	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	220,00 Kč	110,00 Kč
34	2906001	Nespecifikované montážní práce	1	hod	880,00 Kč	880,00 Kč
35	2906006	Úprava stávajících rozvodů	2	hod	440,00 Kč	880,00 Kč
36	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	440,00 Kč	440,00 Kč
38	8701002	Napojení digestoře	1	ks	240,00 Kč	240,00 Kč
39	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdí 5x7cm	28	m	82,00 Kč	2 296,00 Kč
40	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	75,00 Kč	1 650,00 Kč
41	el1	přívod pro infrazářič	6	m	34,00 Kč	204,00 Kč
42	1	Trafo 12V	1	ks	440,00 Kč	440,00 Kč
		CELKEM součet bez DPH				**33 476,00 Kč**

Byt 1+0_Brno - Kohoutovice

Vzduchotechnika

Pos.	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
	WC + Koupelna				
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1	1510	1510
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svrkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1	1510	1510
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3	250	750
1,04	Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostanímí montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1	45	45
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3	147	441
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1	50	50
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1	15	15
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.	1	320	320
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.	1	280	280
	Kuchyně				0
2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ KLAPKY. ROZMĚR š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	2800	2800
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	500	500
3,02	zednická výpomoc	hod	1	250	250
3,03	uvedení do provzu	hod	1	50	50
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	200	200
3,05	kompletační a koordinační činnost	kompl.	1	20	20
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	500	500
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	20	20
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	50	50
	CELKEM VZT				**9311**

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	**Byt 1+0 - TZB**	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	73
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	374,33	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	1 468,67	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	25 041,43	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	12 394,72				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		76,00						
Přesun hmot a sutí		512,15						
ZRN celkem		39 867,30	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 15%	**39 867,30**	**DPH 15%**	**5 980,10**	**Celkem bez DPH**	**39 867,30**
Základ 21%	**0,00**	**DPH 21%**	**0,00**	**Celkem včetně DPH**	**45 847,40**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+0 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

			Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
Objekt	**Kód**	**Zkrácený popis**	**Dodávka**	**Montáž**	**Celkem**	**Celkem**
	3	Svislé a kompletní konstrukce	204,78	305,22	510,00	0,07
	4	Vodorovné konstrukce	61,86	309,14	371,00	0,05
	6	Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	50,97	181,03	232,00	0,04
	71	Izolace	1 311,75	198,25	1 510,00	0,00
	72	Zdravotně technické instalace	23 712,85	12 135,30	35 848,15	0,15
	78	Dokončovací práce	16,85	61,15	78,00	0,00
	9	Dokončovací práce, demolice	56,72	1 185,43	1 242,15	0,16
		Ostatní materiál	76,00	0,00	76,00	0,00
			Celkem:		**39 867,30**	

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+0 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

			Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
Objekt	**Kód**	**Zkrácený popis**	**Dodávka**	**Montáž**	**Celkem**	**Celkem**
	34	Stěny a příčky	204,78	305,22	510,00	0,07
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	61,86	309,14	371,00	0,05
	61	Úprava povrchů vnitřní	50,97	181,03	232,00	0,04
	713	Izolace tepelné	1 311,75	198,25	1 510,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace	2 286,61	2 802,89	5 089,50	0,04
	722	Vnitřní vodovod	1 395,29	3 311,85	4 707,15	0,03
	723	Vnitřní plynovod	2 770,43	1 151,07	3 921,50	0,02
	725	Zařizovací předměty	17 260,52	4 869,48	22 130,00	0,05
	783	Nátěry	16,85	61,15	78,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	56,72	673,28	730,00	0,16
	H713	Izolace tepelné	0,00	0,15	0,15	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace	0,00	60,00	60,00	0,00
	H722	Vnitřní vodovod	0,00	45,00	45,00	0,00
	H723	Vnitřní plynovod	0,00	30,00	30,00	0,00
	H726	Instalační prefabrikáty	0,00	75,00	75,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	302,00	302,00	0,00
		Ostatní materiál	76,00	0,00	76,00	0,00
			Celkem:		**39 867,30**	

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+0 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:	8033153	Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Č	Objé	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem
		34	**Stěny a příčky**				**204,78**	**305,22**	**510,00**		**0,07**
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	170,00	204,78	305,22	510,00	0,02	0,07
			3		*3,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*								
		41	**Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)**				**61,86**	**309,14**	**371,00**		**0,05**
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1,00	371,00	61,86	309,14	371,00	0,05	0,05
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*								
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				**50,97**	**181,03**	**232,00**		**0,04**
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	0,25	928,00	50,97	181,03	232,00	0,15	0,04
			*1*0,15+1*0,1*		*0,25*						
		713	**Izolace tepelné**				**1 311,75**	**198,25**	**1 510,00**		**0,00**
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 510,00	1 311,75	198,25	1 510,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.*								
		721	**Vnitřní kanalizace**				**2 286,61**	**2 802,89**	**5 089,50**		**0,04**
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	850,00	400,09	449,91	850,00	0,01	0,01
			1		*1,00*						
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	320,00	139,70	500,30	640,00	0,01	0,02
			2		*2,00*						
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	7,50	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 450,00	1 354,79	95,21	1 450,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2,00	7,50	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	19,00	0,00	38,00	38,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00	192,00	167,07	408,93	576,00	0,00	0,00
			3		*3,00*						
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	240,00	69,64	170,36	240,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	602,00	152,50	449,50	602,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	62,00	0,00	186,00	186,00	0,00	0,00
			3		*3,00*						
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	96,00	0,00	96,00	96,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,00	16,00	2,82	77,18	80,00	0,00	0,00

		5		*5,00*						
17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0042+0,004		*0,01*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	282,00	0,00	282,00	282,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
	722	**Vnitřní vodovod**				**1 395,27**	**3 311,88**	**4 707,15**		**0,03**
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	4,00	12,50	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
20	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	2,00	256,00	114,59	397,41	512,00	0,00	0,01
		2		*2,00*						
21	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00	311,00	81,44	229,56	311,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
22	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00	258,00	64,35	193,65	258,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
23	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00	320,00	88,86	231,14	320,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
24	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2,00	85,00	0,00	170,00	170,00	0,00	0,00
		2 napojení na st. rozvody za vodoměry		*2,00*						
25	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
26	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	2,00	57,00	33,52	80,48	114,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		2		*2,00*						
27	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1,00	62,00	20,20	41,80	62,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
28	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	115,00	74,08	40,92	115,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		1		*1,00*						
29	722181215RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 25 mm	m	1,00	128,00	85,60	42,40	128,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
30	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5,00	163,00	0,00	815,00	815,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
31	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	2,00	146,00	210,14	81,86	292,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
32	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00	137,00	97,27	39,73	137,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
33	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	189,00	100,42	88,58	189,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
34	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00	386,00	416,23	355,77	772,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
35	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5,00	9,00	0,85	44,15	45,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
36	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	5,00	23,00	7,72	107,28	115,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
37	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,00	1 950,00	0,00	2,15	2,15	0,00	0,00
		0,0011		*0,00*						
	723	**Vnitřní plynovod**				**2 770,43**	**1 151,07**	**3 921,50**		**0,02**
38	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2,00	348,00	348,45	347,55	696,00	0,01	0,01
		2		*2,00*						
39	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chrániči D 44,5/2,6	m	0,50	324,00	99,47	62,53	162,00	0,00	0,00
		0,5		*0,50*						

40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	2,00	75,00	132,10	17,90	150,00	0,00	0,01
		2		*2,00*						
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	291,00	111,72	179,28	291,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	24,00	0,00	48,00	48,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00	21,00	0,00	42,00	42,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	210,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
45	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1,00	985,00	922,01	62,99	985,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
46	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00	352,00	279,18	72,82	352,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
47	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1,00	966,00	877,50	88,50	966,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0056		*0,01*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
	725	**Zařizovací předměty**				**17 260,52**	**4 869,48**	**22 130,00**		**0,06**
49	725-01	wc kombi_standard	soubor	1,00	3 240,00	2 884,73	355,27	3 240,00	0,02	0,02
		vč. příslušenství								
50	725100001-2VD	Umyvadlo, zápachová uzávěrka_standard	kus	1,00	3 600,00	2 469,69	1 130,31	3 600,00	0,02	0,02
		Umyvadlo 50x41cm		1						
		1		*1,00*					0,01	0,01
51	725100004RA0	sprchová vanička plast 80x80,sprchová zástěna výplň sklo, vaničkový sifon	kus	1,00	7 700,00	5 100,00	2 600,00	7 700,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
52	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00	216,00	506,02	357,98	864,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
53	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 946,00	1 789,71	156,29	1 946,00	0,00	0,00
		standardní								
		1		*1,00*						
54	725825111VD	Baterie pro umyvadlo a sprchový kout	kpl	1,00	1 800,00	1 616,71	183,29	1 800,00	0,00	0,00
		Baterie pro umyvadlo stojánková a sprchu nástěnná včetně sprchového setu								
		s tyčí								
		1		*1,00*						
55	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	1,00	2 980,00	2 893,66	86,34	2 980,00	0,00	0,00
		podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "								
		1		*1,00*						
	783	**Nátěry**				**16,85**	**61,15**	**78,00**		**0,00**
56	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	2,00	39,00	16,85	61,15	78,00	0,00	0,00
		žlutý								
		2		*2,00*						
	97	**Prorážení otvorů a ostatní bourací práce**				**56,72**	**673,28**	**730,00**		**0,16**
57	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3,00	90,00	29,56	240,44	270,00	0,03	0,09
		3		*3,00*						
58	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1,00	235,00	0,00	235,00	235,00	0,03	0,03
		1 obnažení kanalizačního odpadu		*1,00*						
59	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1,00	102,00	13,52	88,48	102,00	0,02	0,02
		1 kanalizace		*1,00*						
60	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	1,00	123,00	13,64	109,36	123,00	0,03	0,03
		1 vodovod		*1,00*						
	H713	**Izolace tepelné**				**0,00**	**0,15**	**0,15**		**0,00**

61	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,00	1 500,00	0,00	0,15	0,15	0,00	0,00
		0,0001		*0,00*						
	H721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**60,00**	**60,00**		**0,00**
62	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,04	1 500,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00
		0,0414+0,0003		*0,04*						
	H722	**Vnitřní vodovod**				**0,00**	**45,00**	**45,00**		**0,00**
63	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,03	1 500,00	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00
		0,0274		*0,03*						
	H723	**Vnitřní plynovod**				**0,00**	**30,00**	**30,00**		**0,00**
64	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,02	1 500,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00
		0,0211		*0,02*						
	H725	**Zařizovací předměty**				**0,00**	**75,00**	**75,00**		**0,00**
65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,05	1 500,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		0,0515		*0,05*						
	S	**Přesuny suti**				**0,00**	**302,00**	**302,00**		**0,00**
67	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,16	480,00	0,00	76,80	76,80	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
68	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,16	290,00	0,00	46,40	46,40	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
69	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,28	14,00	0,00	31,92	31,92	0,00	0,00
		*0,163*14*		*2,28*						
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,16	268,00	0,00	42,88	42,88	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
71	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,16	650,00	0,00	104,00	104,00	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
		Ostatní materiál				**76,00**	**0,00**	**76,00**		**0,00**
72	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2,00	38,00	76,00	0,00	76,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
						Celkem:		**39 867,3**		

Poznámka

Výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+0 - TZB	Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Zhotovitel:	
Zpracoval:	ing. Machovec	Zpracováno dne:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*			
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*			
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	1*0,15+1*0,1	0,25
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.*			
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1	1,00
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	2,00
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2	2,00
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3	3,00
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1	1,00
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3	3,00
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	1,00
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5	5,00
17		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,0042+0,004	0,01
		RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*			
18		721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	1,00
19		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	4	4,00
20		722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	2	2,00
21		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00
22		722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00
23		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	1,00
24		722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2 napojení na st. rozvody za	2,00
25		722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	2	2,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
26		722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
27		722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1	1,00

	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
28	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5		5,00
29	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	2		2,00
30	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1		1,00
31	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1		1,00
32	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2		2,00
33	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5		5,00
34	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	5		5,00
35	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,0011		0,00
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*				
36	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	1		1,00
37	722181215RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1		1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
38	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2		2,00
39	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,5		0,50
40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	2		2,00
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1		1,00
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2		2,00
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2		2,00
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1		1,00
45	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1		1,00
46	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1		1,00
47	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1		1,00
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,0056		0,01
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*				
49	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	1		1,00
50	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3		3,00
51	725100001-2VD	Umyvadlo, zápachová uzávěrka_standard Umyvadlo 45x35cm	kus	1		1,00
52	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl.530 mm_standard	soubor	1		1,00
	RTS komentář:	*Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.*				
53	725825111VD	Baterie pro umyvadlo a sprchu rozteč 100(150) mm - Baterie pro umyvadlo a sprchu nástěnná s plochým ramínkem, sprchou a pevným držákem - praktické použití zároveň pro vanu i umyvadlo, ideální pro malé panelákové koupelny a prádelny, stačí nasměrovat ústí nad umyvadlo	kus	1		1,00
54	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1		1,00
55	725100004RA0	Sprchové stání 80x80, podlahová vpust	kus	1		1,00
56	726211121VD	kombi wc_standard vč. příslušenství	soubor	1		1,00
57	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	2		2,00
58	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1	kanalizace	1,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
59	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	1	vodovod	1,00

	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*			
60	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3	3,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*			
61	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1 obnažení kanalizačního oc	1,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*			
62	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,0001	0,00
63	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,0414+0,0003	0,04
64	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,0274	0,03
65	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,0211	0,02
66	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,0515	0,05
67	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,009	0,01
68	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,163	0,16
	RTS komentář:	*Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.*			
69	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,163	0,16
70	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,163*14	2,28
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,163	0,16
72	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,163	0,16
73	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2	2,00

STAVEBNÍ ROZPOČET

Rozpočet:	**Byt 1+1**	**STAVEBNÍ ČÁST**	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
SO01	***Byt 1+1_Brno - Kohoutovice***		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001172	***OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU***		
Projektant :	**MENHIR projekt, s. r. o.**	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			**Vedlejší rozpočtové náklady**		
	Dodávka celkem	0			
Z	Montáž celkem	0			
R	HSV celkem	44 866			
N	PSV celkem	130 343			
ZRN celkem		175 209			
HZS		0			
RN II.a III.hlavy		175 209	Ostatní VRN		
ZRN+VRN+HZS		180 465	VRN celkem		5 256

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	180 465 Kč
DPH	15,0 % činí :	27 070 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**207 535 Kč**

Poznámka :

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet : Byt 1+1
Objekt :	SO01 Byt 1+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	329				
311	Sádrokartonové konstrukce	14 976	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	8 836	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	2 093	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	2 440	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	184	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 977	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	4 289	0	0	0	0
M21	Elektroinstalace	0	33 472	0	0	0
M24	Vzduchotechnika	0	9 311	0	0	0
72	Zdravotechnické instalace	0	38 316	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1 353	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	7 843	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	1 538	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	8 285	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 947	0	0	0
781	Obklady keramické	0	22 819	0	0	0
783	Nátěry	0	650	0	0	0
784	Malby	0	4 162	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	6 389	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**44 866**	**130 343**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	175 209,17 Kč	350,42
Průběžný úklid bytů		0,5	175 209,17 Kč	876,05
Kompletační činnost		0,3	175 209,17 Kč	525,63
Zařízení staveniště		1,5	175 209,17 Kč	2628,14
Rezerva rozpočtu		0,5	175 209,17 Kč	876,05
CELKEM VRN				**5256,27**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+1
Objekt :	SO01 Byt 1+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:						
Díl:	3	**Svislé a kompletní konstrukce**				
1	346244351RT3	Obezdívka koupelnových van tl. 7,5 cm z porobetonových tvárnic	m2	1,08	305,00	329,40
		1,20*0,90		1,08		
	Celkem za	*3 Svislé a kompletní konstrukce*				329,40
Díl:	311	**Sádrokartonové konstrukce**				
2	342948111R00	Ukotvení příček k stáv.žb kci vč. těsnění styku	m	18,55	120,00	2 226,00
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. Desky tl. 12,5mm, CW profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm. Příčka bude provedene dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod), včetně penetrace desek.	m2	16,59	569,00	9 438,00
		2,2*2,65+2,55*2,65+1,3*2,65+1,25*2,65		19,35		
		odpočet dveří				
		0,7*1,97*2		-2,76		
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	16,59	50,00	829,35
5	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm	m2	3,22	462,00	1 487,64
		Koupelna+wc: 3,22		3,22		
6	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	m2	16,59	60,00	995,22
	Celkem za	*311 Sádrokartonové konstrukce*				14 976,21
Díl:	61	**Upravy povrchů vnitřní**				
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	10,92	285,00	3 111,63
		Opravy omítek po vybourání byt.jader (1,85+2,27)*2,65		10,92		
8	612421331R00	Oprava omítek ze suché směsi, štuková	m2	47,70	120,00	5 724,12
		Koupelna+wc:				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*0,60		5,40		
		Kuchyň :				
		(3,45+0,65)*2,65+8,74		19,61		
		Předsíň :				
		(2,55+1,17)*2*2,65+2,98		22,70		
	Celkem za	*Upravy povrchů vnitřní*				8 835,75
Díl:	63	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
9	631312611R00	mazanina betonová tl 50 mm, C16/20	m3	0,16	3 200,00	515,20
		Koupelna + wc:				
		3,22*0,05		0,16		
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 5 cm	m2	3,22	30,00	96,60
		Koupelna+wc :				
		3,22		3,22		
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	6,44	30,00	193,20
		Koupelna +wc:				
		3,22*2		6,44		
12	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací	m2	6,44	200,00	1 288,00
		Koupelna+wc :				
		3,22*2		6,44		
	Celkem za	*63 Podlahy a podlahové konstrukce*				2 093,00
Díl:	64	**Výplně otvorů**				
13	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 70 x 197 cm	kus	2,00	1 220,00	2 440,00
	Celkem za	*64 Výplně otvorů*				2 440,00
Díl:	94	**Lešení a stavební výtahy**				
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,22	57,00	183,54
	Celkem za	*94 Lešení a stavební výtahy*				183,54
Díl:	95	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
15	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, dilatace	m	9,00	62,00	558,00
		Koupelna+wc :				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)		9,00		
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	3,22	34,00	109,48
		Koupelna+wc :				
		3,22		3,22		
17	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	kpl	1,00	20,00	20,00
18	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	kpl	1,00	20,00	20,00
19	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	kpl	1,00	20,00	20,00
20	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	250,00	1 250,00
21	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	40,00	2 000,00
	Celkem za	*95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách*				3 977,48
Díl:	96	**Bourání konstrukcí**				
22	713100812R00	Demontáž byt.jádra komplet vč.zažizovacích předmětů a dveří	kompl.	1,00	3 600,00	3 600,00
23	963016111R00	DMTZ podhledu, kovová kce., 1xoplášť, komplet	m2	3,22	50,00	161,00
24	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání byt.jádra	m2	3,22	24,00	77,28

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+1
Objekt :	SO01 Byt 1+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,90	90,00	351,00
26	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
27	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
28	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
29	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	20,00	20,00
30	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	20,00	20,00
	Celkem za	*96 Bourání konstrukcí*				**4 289,28**
Díl:	M21	Elektroinstalace				
31	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	33 472,00	33 472,00
	Celkem za	*M21 Elektroinstalace*				**33 472,00**
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
32	R0000R24	VZT -dodávka a propojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	9 311,00	9 311,00
	Celkem za	*M24 Vzduchotechnika*				**9 311,00**
Díl:	72	Zdravotechnické instalace				
33	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	38 316,30	38 316,30
	Celkem za	*72 Zdravotechnické instalace*				**38 316,30**
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
34	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,51	300,00	1 352,66
	Celkem za	*99 Staveništní přesun hmot*				**1 352,66**
Díl:	711	Izolace proti vodě				
35	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, určená pro betonové konstrukce	m2	18,70	390,00	7 293,00
		Koupelna+wc :				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*1,5		13,50		
		(0,70+1,2+0,70)*2,00		5,20		
36	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,00	275,00	550,00
	Celkem za	*711 Izolace proti vodě*				**7 843,00**
Díl:	713	Izolace tepelné				
37	713121111RT1	Zvukově a tepelně izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,22	190,00	611,80
		Koupelna+wc :				
		3,22		3,22		
38	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	3,22	17,00	54,74
		Koupelna+wc :				
		3,22		3,22		
39	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,38	169,00	571,39
		Koupelna+wc :				
		3,22*1,05		3,38		
40	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	150,00	300,00
	Celkem za	*713 Izolace tepelné*				**1 537,93**
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
41	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	365,00	365,00
42	766-RD	Revizní dvířka 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
43	766-T/01	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, pravé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaze bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	2 890,00	5 780,00
44	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	400,00	580,00
	Celkem za	*766 Konstrukce truhlářské*				**8 285,00**
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
45	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplísňový	m	9,00	52,00	468,00
		Koupelna +wc:				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)		9,00		
46	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,22	7,00	22,54
		Koupelna +wc:				
		3,22		3,22		
47	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,22	19,00	61,18
		Koupelna +wc:				
		3,22		3,22		
48	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,22	554,00	1 783,88
		Koupelna +wc:				
		3,22		3,22		
49	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,70	300,00	1 110,90
		Koupelna +wc:				
		3,22*1,15		3,70		

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	*00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU*	Rozpočet: Byt 1+1
Objekt :	*SO01 Byt 1+1_Brno - Kohoutovice*	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	***771 Podlahy z dlaždic a obklady***				**3 946,50**
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				
51	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	**21,12**	565,00	11 932,80
		Koupelna +wc:				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*2		18,00		
		kuchyň :				
		(0,6+0,6)*1,5+(1,6+0,6)*0,6		3,12		
52	781-001	Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	**24,29**	300,00	7 286,40
		21,12*1,15		24,29		
53	781-002	Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m	25,00	106,00	2 650,00
54	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,80	250,00	950,00
	Celkem za	***781 Obklady keramické***				**22 819,20**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
55	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	**3,64**	145,00	527,80
		Zárubně : 1,82*2		3,64		
56	783-001	Protiplísňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otěruvzdorný, určený na beton	m2	**3,22**	38,00	122,36
		Koupelna + wc: strop				
		3,22		3,22		
	Celkem za	***783 Nátěry***				**650,16**
Díl:	**784**	**Malby**				
57	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	**73,02**	14,00	1 022,31
		Stropy:				
		Koupelna + WC: 3,22		3,22		
		předsíň: 2,98		2,98		
		Kuchyň: 8,74		8,74		
		stěny:				
		koupelna+wc:				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*0,6		5,40		
		Předsíň: (2,55+1,17)*2*2,65		19,72		
		Kuchyň: (3,44+2,78)*2*2,65		32,97		
58	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x	m2	**73,02**	43,00	3 139,95
		Stropy:				
		Koupelna + WC: 3,22		3,22		
		předsíň: 2,98		2,98		
		Kuchyň: 8,74		8,74		
		stěny:				
		koupelna+wc:				
		(1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*0,6		5,40		
		Předsíň: (2,55+1,17)*2*2,65		19,72		
		Kuchyň: (3,44+2,78)*2*2,65		32,97		
	Celkem za	***784 Malby***				**4 162,25**
Díl:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	**1,50**	180,00	270,00
60	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	**1,50**	95,00	142,50
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	**1,50**	230,00	345,00
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	**30,00**	14,00	420,00
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	**1,50**	190,00	285,00
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	**12,00**	22,00	264,00
65	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	**1,50**	102,00	153,00
66	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	**1,50**	56,00	84,00
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	**1,50**	550,00	825,00
68	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	**1,50**	2 400,00	3 600,00
	Celkem za	***D96 Přesuny suti a vybouraných hmot***				**6 388,50**

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 1+1 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26203/3689

Výkaz výměr č.1

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkládací PVC, 60x40	7	m	44,00 Kč	308,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	8	ks	37,00 Kč	296,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	1	ks	61,00 Kč	61,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	92,00 Kč	92,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s víč.vč.zapojení a svorek	6	ks	91,00 Kč	546,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	300,00 Kč	300,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	46	m	34,00 Kč	1 564,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	78	m	34,00 Kč	2 652,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	74	m	38,00 Kč	2 812,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	26,00 Kč	1 040,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	24	ks	14,00 Kč	336,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	15,00 Kč	45,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	4	ks	160,00 Kč	640,00 Kč
14	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	4	ks	162,00 Kč	648,00 Kč
15	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	165,00 Kč	165,00 Kč
16	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	11	ks	25,00 Kč	275,00 Kč
17	1101041	Rámeček pro přístroj dvojitý svislý	1	ks	34,00 Kč	34,00 Kč
18	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	46,00 Kč	46,00 Kč
19	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	10	ks	32,00 Kč	320,00 Kč
20	1103007	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	14	ks	181,00 Kč	2 534,00 Kč
21	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, na povrch, bílá	1	ks	181,00 Kč	181,00 Kč
22	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	310,00 Kč	310,00 Kč
23	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
24	2002004	Svítidlo D - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	710,00 Kč	710,00 Kč
25	2002012	Svítidlo B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	730,00 Kč	1 460,00 Kč
26	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	71,00 Kč	355,00 Kč
27	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	234,00 Kč	234,00 Kč
28	2204043	Svorka zemnící	6	ks	78,00 Kč	468,00 Kč
29	2801001	Připojení ventilatoru	2	ks	230,00 Kč	460,00 Kč
30	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	500,00 Kč	1 000,00 Kč
31	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	220,00 Kč	440,00 Kč
32	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
33	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	220,00 Kč	110,00 Kč
34	2906001	Nespecifikované montážní práce	1	hod	880,00 Kč	880,00 Kč
35	2906006	Úprava stávajících rozvodů	2	hod	440,00 Kč	880,00 Kč
36	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	440,00 Kč	440,00 Kč
38	8701002	Napojení digestoře	1	ks	240,00 Kč	240,00 Kč
39	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdí 5x7cm	28	m	82,00 Kč	2 296,00 Kč
40	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	75,00 Kč	1 650,00 Kč
41	el1	přívod pro infrazářič	6	m	34,00 Kč	204,00 Kč
42	1	Trafo 12V	1	ks	440,00 Kč	440,00 Kč
		CELKEM součet bez DPH				**33 472,00 Kč**

Byt 1+1_Brno - Kohoutovice

Vzduchotechnika

Pos.	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
	WC + Koupelna				
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1	1510	1510
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svrkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1	1510	1510
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3	250	750
1,04	Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1	45	45
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3	147	441
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1	50	50
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1	15	15
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.	1	320	320
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.	1	280	280
	Kuchyně				0
2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ KLAPKY. ROZMĚR š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	2800	2800
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	500	500
3,02	zednická výpomoc	hod	1	250	250
3,03	uvedení do provzu	hod	1	50	50
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	200	200
3,05	kompletační a koordinační činnost	kompl.	1	20	20
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	500	500
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	20	20
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	50	50
	CELKEM VZT				**9311**

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	**Byt 1+1 - TZB**	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	73
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	374,33	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	1 468,67	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	23 892,12	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	11 993,03				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		76,00						
Přesun hmot a sutí		512,15						
ZRN celkem		38 316,30	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	38 316,30	**DPH 15%**	5 747,45	**Celkem bez DPH**	38 316,30
Základ 21%	0,00	**DPH 21%**	0,00	**Celkem včetně DPH**	44 063,75

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

			Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
Objekt	**Kód**	**Zkrácený popis**	**Dodávka**	**Montáž**	**Celkem**	**Celkem**
	3	Svislé a kompletní konstrukce	204,78	305,22	510,00	0,07
	4	Vodorovné konstrukce	61,86	309,14	371,00	0,05
	6	Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	50,97	181,03	232,00	0,04
	71	Izolace	1 311,75	198,25	1 510,00	0,00
	72	Zdravotně technické instalace	22 563,52	11 733,62	34 297,15	0,15
	78	Dokončovací práce	16,85	61,15	78,00	0,00
	9	Dokončovací práce, demolice	56,72	1 185,43	1 242,15	0,16
		Ostatní materiál	76,00	0,00	76,00	0,00
			Celkem:		**38 316,30**	

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
	34	Stěny a příčky	204,78	305,22	510,00	0,07
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	61,86	309,14	371,00	0,05
	61	Úprava povrchů vnitřní	50,97	181,03	232,00	0,04
	713	Izolace tepelné	1 311,75	198,25	1 510,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace	2 286,61	4 197,89	6 484,50	0,04
	722	Vnitřní vodovod	1 395,29	3 311,85	4 707,15	0,03
	723	Vnitřní plynovod	2 770,43	1 151,07	3 921,50	0,02
	725	Zařizovací předměty	16 111,21	3 072,79	19 184,00	0,05
	783	Nátěry	16,85	61,15	78,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	56,72	673,28	730,00	0,16
	H713	Izolace tepelné	0,00	0,15	0,15	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace	0,00	60,00	60,00	0,00
	H722	Vnitřní vodovod	0,00	45,00	45,00	0,00
	H723	Vnitřní plynovod	0,00	30,00	30,00	0,00
	H725	Zařizovací předměty	0,00	75,00	75,00	0,00
	H726	Instalační prefabrikáty	0,00	0,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	302,00	302,00	0,00
		Ostatní materiál	76,00	0,00	76,00	0,00
			Celkem:		**38 316,30**	

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Č	Obje	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem
		34	**Stěny a příčky**				**204,78**	**305,22**	**510,00**		**0,07**
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	170,00	204,78	305,22	510,00	0,02	0,07
			3		*3,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*								
		41	**Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)**				**61,86**	**309,14**	**371,00**		**0,05**
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1,00	371,00	61,86	309,14	371,00	0,05	0,05
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*								
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				**50,97**	**181,03**	**232,00**		**0,04**
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	0,25	928,00	50,97	181,03	232,00	0,15	0,04
			*1*0,15+1*0,1*		*0,25*						
		713	**Izolace tepelné**				**1 311,75**	**198,25**	**1 510,00**		**0,00**
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 510,00	1 311,75	198,25	1 510,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.*								
		721	**Vnitřní kanalizace**				**2 286,61**	**4 197,89**	**6 484,50**		**0,04**
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	850,00	400,09	449,91	850,00	0,01	0,01
			1		*1,00*						
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	320,00	139,70	500,30	640,00	0,01	0,02
			2		*2,00*						
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	705,00	0,00	1 410,00	1 410,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 450,00	1 354,79	95,21	1 450,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2,00	7,50	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	19,00	0,00	38,00	38,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00	192,00	167,07	408,93	576,00	0,00	0,00
			3		*3,00*						
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	240,00	69,64	170,36	240,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	602,00	152,50	449,50	602,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	62,00	0,00	186,00	186,00	0,00	0,00
			3		*3,00*						
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	96,00	0,00	96,00	96,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						

16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,00	16,00	2,82	77,18	80,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0042+0,004		*0,01*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	282,00	0,00	282,00	282,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
	722	**Vnitřní vodovod**				**1 395,27**	**3 311,88**	**4 707,15**		**0,03**
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	4,00	12,50	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
20	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	2,00	256,00	114,59	397,41	512,00	0,00	0,01
		2		*2,00*						
21	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00	311,00	81,44	229,56	311,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
22	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00	258,00	64,35	193,65	258,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
23	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00	320,00	88,86	231,14	320,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
24	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2,00	85,00	0,00	170,00	170,00	0,00	0,00
		2 napojení na st. rozvody za vodoměry		*2,00*						
25	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
26	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	2,00	57,00	33,52	80,48	114,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		2		*2,00*						
27	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1,00	62,00	20,20	41,80	62,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
28	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	115,00	74,08	40,92	115,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		1		*1,00*						
29	722181215RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 25 mm	m	1,00	128,00	85,60	42,40	128,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
30	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5,00	163,00	0,00	815,00	815,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
31	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	2,00	146,00	210,14	81,86	292,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
32	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00	137,00	97,27	39,73	137,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
33	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	189,00	100,42	88,58	189,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
34	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00	386,00	416,23	355,77	772,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
35	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5,00	9,00	0,85	44,15	45,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
36	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	5,00	23,00	7,72	107,28	115,00	0,00	0,00
		5		*5,00*						
37	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,00	1 950,00	0,00	2,15	2,15	0,00	0,00
		0,0011		*0,00*						
	723	**Vnitřní plynovod**				**2 770,43**	**1 151,07**	**3 921,50**		**0,02**
38	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2,00	348,00	348,45	347,55	696,00	0,01	0,01
		2		*2,00*						

39	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,50	324,00	99,47	62,53	162,00	0,00	0,00
		0,5		*0,50*						
40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	2,00	75,00	132,10	17,90	150,00	0,00	0,01
		2		*2,00*						
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	291,00	111,72	179,28	291,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	24,00	0,00	48,00	48,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00	21,00	0,00	42,00	42,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	210,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
45	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1,00	985,00	922,01	62,99	985,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
46	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00	352,00	279,18	72,82	352,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
47	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1,00	966,00	877,50	88,50	966,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0056		*0,01*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
	725	**Zařizovací předměty**				**16 111,21**	**3 072,79**	**19 184,00**		**0,33**
49	725-01	wc kombi_standard	soubor	1,00	3 240,00	2 884,73	355,27	3 240,00	0,02	0,02
		vč. příslušenství								
50	725100001-2VD	Umyvadlo, zápachová uzávěrka_standard	kus	1,00	3 600,00	2 469,69	1 130,31	3 600,00	0,02	0,02
		Umyvadlo 50x41cm								
		1		*1,00*						
51	725100004RA0	Vana plast 120, sifon nohy	kus	1,00	4 250,00	3 468,01	781,99	4 250,00	0,29	0,29
		1		*1,00*						
52	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00	192,00	449,80	318,20	768,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
53	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 946,00	1 789,71	156,29	1 946,00	0,00	0,00
		standardní								
		1		*1,00*						
54	725825111VD	Baterie pro umyvadlo a vanu	kpl	1,00	2 400,00	2 155,61	244,39	2 400,00	0,00	0,00
		Baterie pro umyvadlo stojánková a sprchu nástěnná včetně sprchového								
		setu s tyčí								
		1		*1,00*						
55	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	1,00	2 980,00	2 893,66	86,34	2 980,00	0,00	0,00
		podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "								
		1		*1,00*						
	783	**Nátěry**				**16,85**	**61,15**	**78,00**		**0,00**
56	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	2,00	39,00	16,85	61,15	78,00	0,00	0,00
		žlutý								
		2		*2,00*						
	97	**Prorážení otvorů a ostatní bourací práce**				**56,72**	**673,28**	**730,00**		**0,16**
57	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3,00	90,00	29,56	240,44	270,00	0,03	0,09
		3		*3,00*						
58	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1,00	235,00	0,00	235,00	235,00	0,03	0,03
		1 obnažení kanalizačního odpadu		*1,00*						
59	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1,00	102,00	13,52	88,48	102,00	0,02	0,02
		1 kanalizace		*1,00*						

60	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	1,00	123,00	13,64	109,36	123,00	0,03	0,03
		1 vodovod		*1,00*						
	H713	**Izolace tepelné**				**0,00**	**0,15**	**0,15**		**0,00**
61	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,00	1 500,00	0,00	0,15	0,15	0,00	0,00
		0,0001		*0,00*						
	H721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**60,00**	**60,00**		**0,00**
62	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,04	1 500,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00
		0,0414+0,0003		*0,04*						
	H722	**Vnitřní vodovod**				**0,00**	**45,00**	**45,00**		**0,00**
63	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,03	1 500,00	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00
		0,0274		*0,03*						
	H723	**Vnitřní plynovod**				**0,00**	**30,00**	**30,00**		**0,00**
64	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,02	1 500,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00
		0,0211		*0,02*						
	H725	**Zařizovací předměty**				**0,00**	**75,00**	**75,00**		**0,00**
65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,05	1 500,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		0,0515		*0,05*						
	S	**Přesuny suti**				**0,00**	**302,00**	**302,00**		**0,00**
67	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,16	480,00	0,00	76,80	76,80	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
68	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,16	290,00	0,00	46,40	46,40	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
69	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,28	14,00	0,00	31,92	31,92	0,00	0,00
		*0,163*14*		*2,28*						
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,16	268,00	0,00	42,88	42,88	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
71	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,16	650,00	0,00	104,00	104,00	0,00	0,00
		0,163		*0,16*						
		Ostatní materiál				**76,00**	**0,00**	**76,00**		**0,00**
72	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2,00	38,00	76,00	0,00	76,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
						Celkem:		**38 316,3**		

Poznámka

Výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 1+1 - TZB	Projektant:	ing. Machovec
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Zhotovitel:	
Zpracoval:	ing. Machovec	Zpracováno dne:	září 15

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*			
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*			
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	1*0,15+1*0,1	0,25
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.*			
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1	1,00
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	2,00
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2	2,00
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3	3,00
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1	1,00
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3	3,00
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	1,00
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5	5,00
17		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,0042+0,004	0,01
		RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*			
18		721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	1,00
19		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	4	4,00
20		722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	2	2,00
21		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00
22		722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00
23		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	1,00
24		722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2 napojení na st. rozvody za	2,00
25		722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	2	2,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
26		722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
27		722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1	1,00

	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
28	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5		5,00
29	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	2		2,00
30	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1		1,00
31	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1		1,00
32	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2		2,00
33	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5		5,00
34	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	5		5,00
35	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,0011		0,00
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*				
36	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	1		1,00
37	722181215RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1		1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
38	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2		2,00
39	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,5		0,50
40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	2		2,00
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1		1,00
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2		2,00
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2		2,00
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1		1,00
45	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1		1,00
46	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1		1,00
47	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1		1,00
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,0056		0,01
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*				
49	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	1		1,00
50	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3		3,00
51	725100001-2VD	Umyvadlo, zápachová uzávěrka_standard Umyvadlo 45x35cm	kus	1		1,00
52	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl.530 mm_standard	soubor	1		1,00
	RTS komentář:	*Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.*				
53	725825111VD	Baterie pro umyvadlo a sprchu rozteč 100(150) mm - Baterie pro umyvadlo a sprchu nástěnná s plochým ramínkem, sprchou a pevným držákem - praktické použití zároveň pro vanu i umyvadlo, ideální pro malé panelákové koupelny a prádelny, stačí nasměrovat ústí nad umyvadlo	kus	1		1,00
54	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1		1,00
55	725100004RA0	Sprchové stání, podlahová vpust	kus	1		1,00
56	726211121VD	kombi wc_standard vč. příslušenství	soubor	1		1,00
57	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	2		2,00
58	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1	kanalizace	1,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				

59	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	1	vodovod	1,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
60	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3		3,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
61	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1	obnažení kanalizačního od	1,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
62	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,0001		0,00
63	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,0414+0,0003		0,04
64	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,0274		0,03
65	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,0211		0,02
66	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,0515		0,05
67	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,009		0,01
68	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,163		0,16
	RTS komentář:	*Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.*				
69	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,163		0,16
70	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,163*14		2,28
71	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,163		0,16
72	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,163		0,16
73	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2		2,00

STAVEBNÍ ROZPOČET

Rozpočet:	**Byt 2+1**	**STAVEBNÍ ČÁST**	
Objekt : ***SO02***	Název objektu : ***Byt 2+1_ Brno - Kohoutovice***	JKSO :	
Stavba : ***00001172***	Název stavby : ***OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU***	SKP :	
Projektant :	**MENHIR projekt, s. r. o.**	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

	Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		**Vedlejší rozpočtové náklady**	
	Dodávka celkem			
Z	Montáž celkem	0		
R	HSV celkem	58 149		
N	PSV celkem	150 031		
ZRN celkem		208 181		
HZS		0		
RN II.a III.hlavy		208 181	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		214 426	VRN celkem	6 245

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	214 426 Kč
DPH	15,0 % činí :	32 164 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**246 590 Kč**

Poznámka :

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet : Byt 2+1
Objekt :	SO02 Byt 2+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	439	0	0	0	0
311	Sadrokartonové konstrukce	18 860	0	0	0	0
61	Úpravy povrchu vnitřní	14 525	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	2 627	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	3 660	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	181	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 572	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	5 250	0	0	0	0
M21	Elektroinstalace	0	41 332	0	0	0
M24	Vzduchotechnika	0	9 311	0	0	0
72	Zdravotechnické instalace	0	47 231	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1 800	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	4 751	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	1 523	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	11 175	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 955	0	0	0
781	Obklady keramické	0	24 668	0	0	0
783	Nátěry	0	913	0	0	0
784	Malby	0	5 174	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	6 235	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**58 149**	**150 031**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	208 180,63 Kč	416,36
Průběžný úklid bytů		0,5	208 180,63 Kč	1 040,90
Kompletační činnost		0,3	208 180,63 Kč	624,54
Zařízení staveniště		1,5	208 180,63 Kč	3 122,71
Rezerva rozpočtu		0,5	208 180,63 Kč	1 040,90
CELKEM VRN				**6 245**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 2+1
Objekt :	SO02 Byt 2+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	3	**Svislé a kompletní konstrukce**				
1	346244351RT3	Obezdívka koupelnových van tl. 7,5 cm z porobetonových tvárnic	m2	1,44	305,00	439,20
		1,60*0,90		1,44		
	Celkem za	*3 Svislé a kompletní konstrukce*				439,20
Díl:	311	**Sádrokartonové konstrukce**				
2	342948111R00	Ukotvení příček k stáv.žb kci vč. těsnění styku	m	17,30	140,00	2 422,00
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. Desky tl. 12,5mm, profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm. Příčka bude provedene dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod), včetně penetrace desek.	m2	22,53	569,00	12 818,43
		3,45*2,6+1,8*2,6+2,48*2,6+1,6*2,6+0,85*2,6		26,47		
		odpočet dveří:				
		(0,7*1,97*2+0,6*1,97*1)		-3,94		
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	22,53	65,00	1 464,32
5	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	ks	6,00	89,00	534,00
6	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm	m2	3,51	462,00	1621,62
		Koupelna: 2,59		2,59		
		WC: 0,92		0,92		
	Celkem za	*311 Sádrokartonové konstrukce*				18 860,37
Díl:	61	**Upravy povrchů vnitřní**				
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn a stropů do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	5,93	285,00	1 689,48
		Opravy omítek po vybourání jádra: (1,43+0,85)*2,6		5,93		
8	612421331R00	Oprava omítek ze suché směsi, štuková	m2	116,69	110,00	12 835,90
		Koupelna :				
		(1,43*2+1,6*2)*2,65+2,28		18,34		
		WC :				
		(1,05*2+0,80*2)*2,65+0,9		10,71		
		Chodba:				
		(3,45*2+1,17*2)*2,65+4,02		28,51		
		Kuchyň				
		(4,7*2+3,45*2)*2,65+4,28+7,66		55,14		
	Celkem za	*61 Upravy povrchů vnitřní*				14 525,38
Díl:	63	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 50mm, C 16/20	m3	0,16	3 200,00	508,88
		Koupelna :				
		1,43*1,60*0,05		0,11		
		WC :				
		1,05*0,85*0,05		0,04		
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 5cm	m2	6,36	30,00	190,83
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	6,36	43,00	273,52
		Koupelna :				
		1,43*1,60*2		4,58		
		WC :				
		1,05*0,85*2		1,79		
12	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací	m2	6,36	260,00	1 653,86
		Koupelna :				
		1,43*1,60*2		4,58		
		WC :				
		1,05*0,85*2		1,79		
	Celkem za	*63 Podlahy a podlahové konstrukce*				2 627,09
Díl:	64	**Výplně otvorů**				
13	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 70-80 x 197 cm	kus	2,00	1 220,00	2 440,00
14	64-1	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 60 x 197 cm	kus	1,00	1 220,00	1 220,00
	Celkem za	*64 Výplně otvorů*				3 660,00
Díl:	94	**Lešení a stavební výtahy**				
15	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,18	57,00	181,29
		1,6*1,43+0,85*1,05		3,18		
	Celkem za	*94 Lešení a stavební výtahy*				181,29
Díl:	95	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
16	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, těsnění	m	9,86	62,00	611,32
		Koupelna :				
		(1,43*2+1,60*2)		6,06		
		WC :				
		(1,05*2+0,85*2)		3,80		
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	19,14	34,00	650,76
		Koupelna :				
		2,28		2,28		
		WC :				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 2+1
Objekt :	SO02 Byt 2+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,9		0,90		
		Předsíň :				
		4,02		4,02		
		Kuchyň :				
		4,28+7,66		11,94		
18	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	ks	1,00	20,00	20,00
19	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	ks	1,00	20,00	20,00
20	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	ks	1,00	20,00	20,00
21	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	250,00	1 250,00
22	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	40,00	2 000,00
	Celkem za	*95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách*				**4 572,08**
Díl:	96	**Bourání konstrukcí**				
23	713100812R00	DMTZ byt.jádra vč. zařizovacích předmětů, odvozu a poplatku za suť	kompl.	1,00	3 600,00	3 600,00
24	962084121R00	Bourání příček deskových tl. 5 cm vč. dveří	m2	21,47	50,00	1 073,25
25	963016111R00	Očištění a srovnání stávajících ploch po demontáži PVC a byt.jádra	m2	3,18	24,00	76,33
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
26	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn a stropů	m2	10,00	40,00	400,00
27	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
28	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
29	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
30	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	20,00	20,00
31	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	20,00	20,00
	Celkem za	*96 Bourání konstrukcí*				**5 249,58**
Díl:	M21	**Elektroinstalace**				
32	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	41 332,00	41 332,00
	Celkem za	*M21 Elektroinstalace*				**41 332,00**
Díl:	M24	**Vzduchotechnika**				
33	R0000R24	VZT - dodávka a napojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	9 311,00	9 311,00
	Celkem za	*M24 Vzduchotechnika*				**9 311,00**
Díl:	72	**Zdravotechnické instalace**				
34	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	47 230,70	47 230,70
	Celkem za	*72 Zdravotechnické instalace*				**47 230,70**
Díl:	99	**Staveništní přesun hmot**				
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,00	300,00	1 800,00
	Celkem za	*99 Staveništní přesun hmot*				**1 800,00**
Díl:	711	**Izolace proti vodě**				
36	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, včetně koutové bandáže a penetrace podkladu	m2	10,77	390,00	4 200,59
		Koupelna :				
		1,43*1,60*1,5		3,43		
		(0,70+1,60+0,70)*2,00		6,00		
		WC :				
		1,05*0,85*1,5		1,34		
37	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,00	275,00	550,00
	Celkem za	*711 Izolace proti vodě*				**4 750,59**
Díl:	713	**Izolace tepelné**				
38	713121111RT1	Zvukově a tepelně izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,18	190,00	604,30
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
39	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	3,18	17,00	54,07
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
40	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,34	169,00	564,38
		Koupelna :				
		1,43*1,60*1,05		2,40		
		WC :				
		1,05*0,85*1,05		0,94		
41	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	150,00	300,00
	Celkem za	*713 Izolace tepelné*				**1 522,74**
Díl:	766	**Konstrukce truhlářské**				
42	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	365,00	365,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 2+1
Objekt :	SO02 Byt 2+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
43	766-RD	Revizní dvířka do inst.šachty, 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
44	766-T/01	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, pravé, vnitřní, křídlo 600/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaze bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	2 890,00	2 890,00
45	766-T/02	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, levé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaze bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	2 890,00	5 780,00
46	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	400,00	580,00
	Celkem za	*766 Konstrukce truhlářské*				**11 175,00**
Díl:	**771**	**Podlahy z dlaždic a obklady**				
47	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplísňový	m	9,86	52,00	512,72
		Koupelna :				
		1,43*2+1,60*2		6,06		
		WC :				
		1,05*2+0,85*2		3,80		
48	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,18	7,00	22,26
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
49	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,18	19,00	60,43
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
50	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitele	m2	3,18	554,00	1 762,00
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
51	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	3,66	300,00	1 097,27
		Koupelna :				
		1,43*1,60*1,15		2,63		
		WC :				
		1,05*0,85*1,15		1,03		
52	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	*771 Podlahy z dlaždic a obklady*				**3 954,68**
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				
53	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	22,65	565,00	12 796,12
		Koupelna :				
		(1,43*2+1,60*2)*2,0		12,12		
		WC :				
		(1,05*2+0,85*2)*2,0		7,60		
		Kuchyň :				
		(0,60+0,60)*1,50+1,88*0,60		2,93		
54	781-001	Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x2000mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	26,05	300,00	7 814,25
		22,65*1,15		26,05		
55	781-002	Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m2	29,98	106,00	3 177,88
56	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,80	230,00	880,00
	Celkem za	*781 Obklady keramické*				**24 668,25**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
57	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	5,46	145,00	791,70
		Zárubně : 1,82*3		5,46		
58	783-001	Protiplísňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otěruv	m2	3,18	38,00	120,86
		Koupelna :				
		1,43*1,60		2,29		
		WC :				
		1,05*0,85		0,89		
	Celkem za	*783 Nátěry*				**912,56**
Díl:	**784**	**Malby**				
59	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperzce a modifik přísad, rychle tuhnoucí	m2	90,77	14,00	1 270,71
		Stropy :				
		Koupelna : 2,28		2,28		
		WC : 0,9		0,90		
		Předsíň : 4,02		4,02		
		Kuchyň : 4,28+7,66		11,94		
		Stěny :				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	*00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU*	Rozpočet: Byt 2+1
Objekt :	*SO02 Byt 2+1_ Brno - Kohoutovice*	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Předsíň : (3,45+1,17)*2*2,65		24,49		
		Kuchyň : (4,7+3,45)*2*2,65		43,20		
		Koupelna: (1,6+1,43)*2*0,4		2,42		
		WC: (0,85+1,05)*2*0,4		1,52		
60	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x	m2	90,77	43,00	3 902,90
		Stropy :				
		Koupelna : 2,28		2,28		
		WC : 0,9		0,90		
		Předsíň : 4,02		4,02		
		Kuchyň : 4,28+7,66		11,94		
		Stěny :				
		Předsíň : (3,45+1,17)*2*2,65		24,49		
		Kuchyň : (4,7+3,45)*2*2,65		43,20		
		Koupelna: (1,6+1,43)*2*0,4		2,42		
		WC: (0,85+1,05)*2*0,4		1,52		
	Celkem za	***784 Malby***				**5 173,61**
Díl:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
61	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50	180,00	270,00
62	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	95,00	142,50
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	230,00	345,00
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,00	14,00	420,00
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	190,00	285,00
66	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,00	22,00	110,00
67	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,50	102,00	153,00
68	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50	56,00	84,00
69	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,50	550,00	825,00
70	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,50	2 400,00	3 600,00
	Celkem za	***D96 Přesuny suti a vybouraných hmot***				**6 234,50**

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 2+1 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26202/3689

Výkaz výměr č.2

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkládací PVC, 60x40	7	m	44,00 Kč	308,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	7	ks	37,00 Kč	259,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	3	ks	61,00 Kč	183,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	92,00 Kč	92,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s víč.vč.zapojení a svorek	6	ks	91,00 Kč	546,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	300,00 Kč	300,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	48	m	34,00 Kč	1 632,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	60	m	34,00 Kč	2 040,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	70	m	38,00 Kč	2 660,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	26,00 Kč	1 040,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	27	ks	14,00 Kč	378,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	15,00 Kč	45,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	2	ks	160,00 Kč	320,00 Kč
14	1101027	Strojek spínače sériového - řazení 5	5	ks	182,00 Kč	910,00 Kč
15	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	5	ks	1 621,00 Kč	8 105,00 Kč
16	1101029	Strojek spínače křížového - řazení 7	1	ks	202,00 Kč	202,00 Kč
17	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	165,00 Kč	165,00 Kč
18	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	7	ks	25,00 Kč	175,00 Kč
19	1101041	Rámeček pro přístroj dvojitý vodorovný	3	ks	34,00 Kč	102,00 Kč
20	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	45,00 Kč	45,00 Kč
21	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	5	ks	32,00 Kč	160,00 Kč
22	1101045	Kryt spínače svojitý (pro řaz. 5, 6+6)	1	ks	38,00 Kč	38,00 Kč
23	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	14	ks	181,00 Kč	2 534,00 Kč
24	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	310,00 Kč	310,00 Kč
25	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
26	2002004	Svítidlo D - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	710,00 Kč	710,00 Kč
27	2002004	Svítidlo C - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x13W, IP20, vč.z	1	ks	710,00 Kč	710,00 Kč
28	2002012	Svítidlo B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	730,00 Kč	1 460,00 Kč
24	2002004	Svítidlo E - svítidlo nástěnné, 1x21W, IP20,kuchyně, předsíň	2	ks	659,00 Kč	1 318,00 Kč
29	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	71,00 Kč	355,00 Kč
30	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	234,00 Kč	234,00 Kč
31	2204043	Svorka zemnící	7	ks	78,00 Kč	546,00 Kč
33	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	220,00 Kč	440,00 Kč
34	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	220,00 Kč	440,00 Kč
35	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
36	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	440,00 Kč	220,00 Kč
37	2906001	Nespecifikované montážní práce	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
38	2906006	Úprava stávajících rozvodů	2	hod	300,00 Kč	600,00 Kč
39	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	300,00 Kč	300,00 Kč
40	8701001	Napojení malého axiálního ventilátoru	2	ks	230,00 Kč	460,00 Kč
41	8701002	Napojení digestoře	1	ks	240,00 Kč	240,00 Kč
42	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdí 5x7cm	28	m	82,00 Kč	2 296,00 Kč
43	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	75,00 Kč	1 650,00 Kč
44	el1	přívod pro infrazářič	6	m	34,00 Kč	204,00 Kč
		SOUČET celkem bez DPH				**41 332,00 Kč**

Byt 2+1_Brno - Kohoutovice

Vzduchotechnika

Pos.	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
	WC + Koupelna				
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1	1510	1510
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svrkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1	1510	1510
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3	250	750
1,04	Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1	45	45
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3	147	441
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1	50	50
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1	15	15
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.	1	320	320
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.	1	280	280
	Kuchyně				0
2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ KLAPKY. ROZMĚR š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	2800	2800
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	500	500
3,02	zednická výpomoc	hod	1	250	250
3,03	uvedení do provzu	hod	1	50	50
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	200	200
3,05	kompletační a koordinační činnost	kompl.	1	20	20
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	500	500
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	20	20
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	50	50
	CELKEM VZT				**9311**

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Opravae bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Byt 2+1 - TZB	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	76
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky					Ostatní		0,00
	Montáž					NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		0,00	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	**0,00**				
Základ 15%	**0,00**	**DPH 15%**	**0,00**	**Celkem bez DPH**	**0,00**
Základ 21%	**0,00**	**DPH 21%**	**0,00**	**Celkem včetně DPH**	**0,00**

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 2+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

			Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
Objekt	**Kód**	**Zkrácený popis**	**Dodávka**	**Montáž**	**Celkem**	**Celkem**
	3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,07
	4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,05
	6	Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	0,00	0,00	0,00	0,18
	71	Izolace	0,00	0,00	0,00	0,00
	72	Zdravotně technické instalace	0,00	21 746,00	21 746,00	0,46
	78	Dokončovací práce	0,00	0,00	0,00	0,00
	9	Dokončovací práce, demolice	0,00	0,00	0,00	0,36
		Ostatní materiál	0,00	76,00	76,00	0,00
			Celkem:		**21 822,00**	

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 2+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
	34	Stěny a příčky	0,00	0,00	0,00	0,07
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	0,00	0,00	0,00	0,05
	61	Úprava povrchů vnitřní	0,00	0,00	0,00	0,18
	713	Izolace tepelné	0,00	0,00	0,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace	0,00	0,00	0,00	0,04
	722	Vnitřní vodovod	0,00	0,00	0,00	0,05
	723	Vnitřní plynovod	0,00	0,00	0,00	0,03
	725	Zařizovací předměty	0,00	21 746,00	21 746,00	0,33
	783	Nátěry	0,00	0,00	0,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	0,00	0,00	0,36
	H713	Izolace tepelné	0,00	0,00	0,00	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace	0,00	0,00	0,00	0,00
	H722	Vnitřní vodovod	0,00	0,00	0,00	0,00
	H723	Vnitřní plynovod	0,00	0,00	0,00	0,00
	H725	Zařizovací předměty	0,00	0,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ostatní materiál	0,00	76,00	76,00	0,00
			Celkem:		**21 822,00**	

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 2+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	září 15	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem
		34	**Stěny a příčky**				**0,00**	**510,00**	**510,00**		**0,07**
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	170,00	0,00	510,00	510,00	0,02	0,07
			3		*3,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*								
		41	**Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)**				**0,00**	**371,00**	**371,00**		**0,05**
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1,00	371,00	0,00	371,00	371,00	0,05	0,05
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*								
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				**0,00**	**852,00**	**852,00**		**0,18**
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	1,20	710,00	0,00	852,00	852,00	0,15	0,18
			*2*0,15+9*0,1*		*1,20*						
		713	**Izolace tepelné**				**0,00**	**1 510,00**	**1 510,00**		**0,00**
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 510,00	0,00	1 510,00	1 510,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501 30.*								
		721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**7 116,00**	**7 116,00**		**0,04**
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	850,00	0,00	850,00	850,00	0,01	0,01
			1		*1,00*						
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	320,00	0,00	640,00	640,00	0,01	0,02
			2		*2,00*						
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	705,00	0,00	1 410,00	1 410,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 450,00	0,00	1 450,00	1 450,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,00	7,50	0,00	22,50	22,50	0,00	0,01
			3		*3,00*						
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	19,00	0,00	38,00	38,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,00	192,00	0,00	1 152,00	1 152,00	0,00	0,00
			6		*6,00*						
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	240,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	602,00	0,00	602,00	602,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	62,00	0,00	186,00	186,00	0,00	0,00
			3		*3,00*						
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	96,00	0,00	96,00	96,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00	16,00	0,00	128,00	128,00	0,00	0,00
			8		*8,00*						

17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0063+0,004		*0,01*						
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	282,00	0,00	282,00	282,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
	722	**Vnitřní vodovod**				**0,00**	**7 428,32**	**7 428,32**		**0,05**
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6,00	12,50	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		6		*6,00*						
20	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4,00	256,00	0,00	1 024,00	1 024,00	0,00	0,02
		4		*4,00*						
21	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00	311,00	0,00	311,00	311,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
22	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1,00	368,00	0,00	368,00	368,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
23	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00	256,00	0,00	256,00	256,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
24	722172332R00	Potrubí z PPR teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00	311,00	0,00	311,00	311,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
25	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1,00	368,00	0,00	368,00	368,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
26	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2,00	85,00	0,00	170,00	170,00	0,00	0,00
		2 napojení na st. rozvody za vodoměry		*2,00*						
27	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
28	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	4,00	57,00	0,00	228,00	228,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		4		*4,00*						
29	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1,00	62,00	0,00	62,00	62,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
30	722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1,00	71,00	0,00	71,00	71,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 32 mm								
		1		*1,00*						
31	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	115,00	0,00	115,00	115,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		1		*1,00*						
32	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	128,00	0,00	128,00	128,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
33	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	141,00	0,00	141,00	141,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 32 mm								
		1		*1,00*						
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7,00	163,00	0,00	1 141,00	1 141,00	0,00	0,00
		7		*7,00*						
35	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	4,00	146,00	0,00	584,00	584,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
36	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00	137,00	0,00	137,00	137,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
37	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	189,00	0,00	189,00	189,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
38	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00	386,00	0,00	1 158,00	1 158,00	0,00	0,00
		3		*3,00*						
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9,00	9,00	0,00	81,00	81,00	0,00	0,00
		9		*9,00*						
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9,00	23,00	0,00	207,00	207,00	0,00	0,00
		9		*9,00*						

41	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,00	1 950,00	0,00	3,32	3,32	0,00	0,00
		0,0017		*0,00*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
	723	**Vnitřní plynovod**				**0,00**	**4 366,50**	**4 366,50**		**0,03**
42	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	3,00	348,00	0,00	1 044,00	1 044,00	0,01	0,02
		3		*3,00*						
43	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,50	324,00	0,00	162,00	162,00	0,00	0,00
		0,5		*0,50*						
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	3,00	75,00	0,00	225,00	225,00	0,00	0,01
		3		*3,00*						
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	291,00	0,00	291,00	291,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	24,00	0,00	48,00	48,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3,00	21,00	0,00	63,00	63,00	0,00	0,00
		3		*3,00*						
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	210,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
49	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1,00	985,00	0,00	985,00	985,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
50	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00	352,00	0,00	352,00	352,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
51	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1,00	966,00	0,00	966,00	966,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0084		*0,01*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
	725	**Zařizovací předměty**				**0,00**	**21 746,00**	**21 746,00**		**0,33**
53	725-01	Kombi WC - standard	soubor	1,00	3 240,00	0,00	3 240,00	3 240,00	0,02	0,02
		vč. příslušenství								
54	725100001-03	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka - standard	kus	1,00	3 600,00	0,00	3 600,00	3 600,00	0,02	0,02
		baterie stojánková páková								
		umyvadlo 60x47cm								
55	725100003RA0	Vana 160 plast, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění - standard	kus	1,00	7 000,00	0,00	7 000,00	7 000,00	0,29	0,29
56	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00	216,00	0,00	0,00	864,00	0,00	0,00
57	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 946,00	0,00	1 946,00	1 946,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
58	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	2,00	2 980,00	0,00	5 960,00	5 960,00	0,00	0,00
		podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "								
	783	**Nátěry**				**0,00**	**117,00**	**117,00**		**0,00**
59	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	3,00	39,00	0,00	117,00	117,00	0,00	0,00
		žlutý								
		3		*3,00*						
	97	**Prorážení otvorů a ostatní bourací práce**				**0,00**	**1 771,00**	**1 771,00**		**0,36**
60	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3,00	90,00	0,00	270,00	270,00	0,03	0,09
		3		*3,00*						
61	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1,00	235,00	0,00	235,00	235,00	0,03	0,03
		1 obnažení kanalizačního odpadu		*1,00*						
62	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	10,00	102,00	0,00	1 020,00	1 020,00	0,02	0,18
		10 kanalizace, voda, plyn		*10,00*						
63	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	2,00	123,00	0,00	246,00	246,00	0,03	0,05
		2 vodovod		*2,00*						
	H713	**Izolace tepelné**				**0,00**	**0,15**	**0,15**		**0,00**
64	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,00	1 500,00	0,00	0,15	0,15	0,00	0,00
		0,0001		*0,00*						

	H721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**75,00**	**75,00**		**0,00**
65	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,05	1 500,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		0,0449+0,0003		*0,05*						
	H722	**Vnitřní vodovod**				**0,00**	**75,00**	**75,00**		**0,00**
66	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,05	1 500,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		0,0483		*0,05*						
	H723	**Vnitřní plynovod**				**0,00**	**45,00**	**45,00**		**0,00**
67	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,03	1 500,00	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00
		0,0297		*0,03*						
	H725	**Zařizovací předměty**				**0,00**	**495,00**	**495,00**		**0,00**
68	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,33	1 500,00	0,00	495,00	495,00	0,00	0,00
		0,3309		*0,33*						
	S	**Přesuny suti**				**0,00**	**677,68**	**677,68**		**0,00**
69	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,36	480,00	0,00	172,80	172,80	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
70	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,36	290,00	0,00	104,40	104,40	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
71	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,00	14,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00
		*0,3569*14*		*5,00*						
72	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,36	268,00	0,00	96,48	96,48	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
73	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,36	650,00	0,00	234,00	234,00	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
		Ostatní materiál				**0,00**	**76,00**	**76,00**		
	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2,00	38,00	0,00	76,00	76,00	0,00	0,00

Celkem: **47 230,7**

Poznámka:

Výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 2+1 - TZB	Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*			
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*			
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	2*0,15+9*0,1	1,20
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.*			
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1	1,00
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	2,00
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3	3,00
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6	6,00
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1	1,00
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3	3,00
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	1,00
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8	8,00
17		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,0063+0,004	0,01
		RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*			
18		721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	1,00
19		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6	6,00
20		722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4	4,00
21		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00
22		722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1	1,00
23		722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00
24		722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1	1,00
25		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	1,00
26		722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2 napojení na st. rozvody za vodoměry	2,00
27		722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4	4,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
28		722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
29		722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			

30	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1		1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
31	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1		1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7		7,00
33	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	4		4,00
34	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1		1,00
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1		1,00
36	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3		3,00
37	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9		9,00
38	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9		9,00
39	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,0017		0,00
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*				
40	722172332R00	Potrubí z PPR teplá, D 25x4,2 mm	m	1		1,00
41	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1		1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*				
42	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	3		3,00
43	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chrániče D 44,5/2,6	m	0,5		0,50
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	3		3,00
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1		1,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2		2,00
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3		3,00
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1		1,00
49	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1		1,00
50	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1		1,00
51	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1		1,00
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,0084		0,01
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*				
53	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	2		2,00
54	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5		5,00
55	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1		1,00
	RTS komentář:	*Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.*				
56	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1		1,00
57	725100001-03	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka baterie stojánková páková umyvadlo 60x47cm	kus	1		1,00
58	725100003RA0	Vana, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění	kus	1		1,00
59	726211121VD	Kombi WC vč. příslušenství	soubor	1		1,00
60	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	3		3,00
61	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	10	kanalizace, voda, plyn	10,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
62	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	2	vodovod	2,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
63	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3		3,00

	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*			
64	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1 obnažení kanalizačního odpadu	1,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*			
65	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,0001	0,00
66	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,0449+0,0003	0,05
67	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,0483	0,05
68	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,0297	0,03
69	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,3309	0,33
70	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,009	0,01
71	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,3569	0,36
	RTS komentář:	*Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.*			
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,3569	0,36
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,3569*14	5,00
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,3569	0,36
75	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,3569	0,36
76	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2	2,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet:	**Byt 3+1**	**STAVEBNÍ ČÁST**	
Objekt : ***SO03***	Název objektu : ***Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice***	JKSO :	
Stavba : ***00082014***	Název stavby : ***OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU***	SKP :	
Projektant :	**MENHIR projekt, s. r. o.**	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			**Vedlejší rozpočtové náklady**	
	Dodávka celkem	0		
Z	Montáž celkem	0		
R	HSV celkem	57 512		
N	PSV celkem	151 951		
ZRN celkem		209 463		
HZS		0		
RN II.a III.hlavy		209 463	Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS		215 747	VRN celkem	6 284

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	215 747 Kč
DPH	15,0 % činí :	32 362 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		**248 110 Kč**

Poznámka :

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet :	Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	502	0	0	0	0
311	Sádrokartonové konstrukce	16 312	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	15 803	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	2 412	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	3 660	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	201	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	4 802	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	5 718	0	0	0	0
M21	Elektroinstalace	0	43 898	0	0	0
M24	Vzduchitechnika	0	9 311	0	0	0
72	Zdravotechnické instalace	0	48 073	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1 828	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	4 717	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	1 656	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	8 565	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	4 301	0	0	0
781	Obklady keramické	0	24 726	0	0	0
783	Nátěry	0	926	0	0	0
784	Malby	0	5 778	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	6 274	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**57 512**	**151 951**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	209 463,50 Kč	418,93
Průběžný úklid bytů		0,5	209 463,50 Kč	1 047,32
Kompletační činnost		0,3	209 463,50 Kč	628,39
Zařízení staveniště		1,5	209 463,50 Kč	3 141,95
Rezerva rozpočtu		0,5	209 463,50 Kč	1 047,32
CELKEM VRN				**6 284**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	*00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU*	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	*SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice*	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				
1	346244351RT3	Obezdívka koupelnových van tl. 6,5 cm z porobetonových tvárnic	m2	**1,65**	305,00	501,73
		(1,65+0,7)*0,70		1,65		
	Celkem za	***3 Svislé a kompletní konstrukce***				**501,73**
Díl:	**311**	**Sádrokartonové konstrukce**				
2	342948111R00	Ukotvení příček k stáv.žb kci vč. těsnění styku	m	**17,00**	140,00	2 380,00
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. impregnované desky tl. 12,5mm, ocel. profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm. Příčka bude provedene dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod), včetně penetrace desek.	m2	**18,57**	569,00	10 568,61
		(3,45+2,58+1,80+1,65+0,8)*2,65-0,70*1,97*2-0,80*1,97*1		22,91		
		Odpočet dveří:				
		0,7*1,97*2		-2,76		
		0,8*1,97*1		-1,58		
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	**18,57**	65,00	1 207,31
5	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	ks	**6,00**	89,00	534,00
6	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm	m2	**3,51**	462,00	1 621,62
		Koupelna: 2,59		2,59		
		WC: 0,92		0,92		
	Celkem za	***311 Sádrokartonové konstrukce***				**16 311,54**
Díl:	**61**	**Upravy povrchů vnitřní**				
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	**6,32**	285,00	1 800,63
		Opravy omítek po demontáži byt.jadra: (0,85+1,58)*2,6		6,32		
8	612421331R00	Oprava omítek ze suché směsi, štuková	m2	**116,69**	120,00	14 002,80
		Koupelna :				
		(1,65*2+1,58*2)*2,65 + 1,65*1,58		19,73		
		WC :				
		(1,15*2+0,80*2)*2,65+1,15*0,8		11,26		
		Předsíň : (3,45*2+2,4*2)*2,65+3,45*2,4		39,29		
		Kuchyň : (4,66*2+3,45*2)*2,6+(4,26+7,19)		53,62		
	Celkem za	***61 Upravy povrchů vnitřní***				**15 803,43**
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
9	631312611R00	mazanina betonová tl. 50 mm, C16/20	m3	**0,18**	3 200,00	564,32
		Koupelna :				
		1,65*1,58*0,05		0,13		
		WC :				
		1,15*0,80*0,05		0,05		
10	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky	m2	**3,53**	30,00	105,81
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
11	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny	m2	**3,53**	30,00	105,81
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
12	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	**7,05**	32,00	225,73
		Koupelna :				
		1,65*1,58*2		5,21		
		WC :				
		1,15*0,80*2		1,84		
13	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací	m2	**7,05**	200,00	1 410,80
		Koupelna :				
		1,65*1,58*2		5,21		
		WC :				
		1,15*0,80*2		1,84		
	Celkem za	***63 Podlahy a podlahové konstrukce***				**2 412,47**
Díl:	**64**	**Výplně otvorů**				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
14	642942111RT3	Osazení zárubní do SDK, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně a dveří 70 x 197 cm	kus	2,00	1 220,00	2 440,00
15	642942111RT3	Osazení zárubní do SDK, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně a dveří 80 x 197 cm	kus	1,00	1 220,00	1 220,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				3 660,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,53	57,00	201,04
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				201,04
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
17	931961115R00	Vložky do dilatačních spár - těsnicí pás, dilatace	m	10,36	62,00	642,32
		Koupelna :				
		(1,65*2+1,58*2)		6,46		
		WC :				
		(1,15*2+0,80*2)		3,90		
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00	34,00	850,00
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
19	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	ks	1,00	20,00	20,00
20	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	ks	1,00	20,00	20,00
21	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	ks	1,00	20,00	20,00
22	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	250,00	1 250,00
23	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	40,00	2 000,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 802,32
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
24	713100812R00	Demontáž byt.jádra komplet vč.zařizovacích předmětů, odvoz a klikvidace, poplatky	kompl.	1,00	3 600,00	3 600,00
25	963016111R00	DMTZ podhledu, kovová kce., 1xoplášť	m2	3,69	175,00	645,23
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,20*0,90		1,08		
26	965042131R00	Bourání mazanin betonových do tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,35	2 600,00	917,02
		Koupelna :				
		1,65*1,58*0,10		0,26		
		WC :				
		1,15*0,80*0,10		0,09		
27	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	3,80	120,00	456,00
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
28	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
29	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
30	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	20,00	20,00
31	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	20,00	20,00
32	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	20,00	20,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				5 718,25
Díl:	M21	Elektroinstalace				
33	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	43 898,00	43 898,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				43 898,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
34	R0000R24	VZT - dodávka a napojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	9 311,00	9 311,00
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				9 311,00
Díl:	72	Zdravotechnické instalace				
35	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	48 072,65	48 072,65
	Celkem za	72 Zdravotechnické instalace				48 072,65
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
36	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,09	300,00	1 827,81
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 827,81
Díl:	711	Izolace proti vodě				
37	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, včetně koutové bandáže	m2	11,39	390,00	4 442,30
		Koupelna :				
		1,65*1,58*1,5		3,91		
		(0,70+1,65+0,70)*2,00		6,10		
		WC :				
		1,15*0,80*1,5		1,38		
38	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1,00	275,00	275,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				4 717,30
Díl:	713	Izolace tepelné				
39	713121111RT1	Zvukově a tepelně izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,53	190,00	670,13
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
40	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	3,53	17,00	59,96
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
41	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,70	169,00	625,87
		Koupelna :				
		1,65*1,58*1,05		2,74		
		WC :				
		1,15*0,80*1,05		0,97		
42	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	150,00	300,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				1 655,96
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
43	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	365,00	365,00
44	766-RD	Revizní dvířka do inst.šachty, 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
45	766-T/01	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, pravé a levé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaze bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	2 890,00	5 780,00
46	766-T/02	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, levé, vnitřní, křídlo 800/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaze bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	280,00	280,00
47	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	400,00	580,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				8 565,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplísňový	m	10,36	52,00	538,72
		Koupelna :				
		1,65*2+1,58*2		6,46		
		WC :				
		1,15*2+0,80*2		3,90		
49	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,53	7,00	24,69
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
50	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,53	19,00	67,01
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
51	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	3,53	554,00	1 953,96
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
52	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	4,06	300,00	1 216,82
		Koupelna :				
		1,65*1,58*1,15		3,00		
		WC :				
		1,15*0,80*1,15		1,06		
53	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 301,20
Díl:	781	Obklady keramické				
54	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2	m2	23,84	565,00	13 469,60
		Koupelna :				
		(1,65*2+1,58*2)*2,0		12,92		
		WC :				
		(1,15*2+0,80*2)*2,0		7,80		
		Kuchyň:				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(0,60+0,60)*1,50+2,20*0,60		3,12		
55	781-001	Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	**27,42**	300,00	8 224,80
		23,84*1,15		27,42		
56	781-002	Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m	**20,00**	106,00	2 120,00
57	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,80	240,00	912,00
	Celkem za	***781 Obklady keramické***				**24 726,40**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
58	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	**5,46**	145,00	791,70
		Zárubně : 1,82*3		5,46		
59	783-001	Protiplísňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otěruvzdorný, určený na beton	m2	**3,53**	38,00	134,03
		Koupelna :				
		1,65*1,58		2,61		
		WC :				
		1,15*0,80		0,92		
	Celkem za	***783 Nátěry***				**925,73**
Díl:	**784**	**Malby**				
60	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperzce a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	**101,37**	14,00	1 419,21
		Stropy:				
		Koupelna: 2,59		2,59		
		WC : 0,92		0,92		
		předsíň: 8,28		8,28		
		Kuchyň: 4,26+7,19		11,45		
		Stěny:				
		Koupelna : (1,58+1,65)*2*0,4		2,58		
		WC : (1,15+0,8)*2*0,4		1,56		
		předsíň: (3,45+2,4)*2*2,65		31,01		
		Kuchyň: (4,66+3,45)*2*2,65		42,98		
61	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x	m2	**101,37**	43,00	4 359,00
		Stropy + stěny				
		Koupelna, WC, předsíň, kuchyň				
	Celkem za	***784 Malby***				**5 778,20**
Díl:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
62	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50	180,00	270,00
63	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	95,00	142,50
64	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	230,00	345,00
65	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,00	14,00	350,00
66	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	190,00	285,00
67	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,00	22,00	66,00
68	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,00	102,00	306,00
69	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50	56,00	84,00
70	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,50	550,00	825,00
71	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,50	2 400,00	3 600,00
	Celkem za	***D96 Přesuny suti a vybouraných hmot***				**6 273,50**

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 3+1 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26201/3689

Výkaz výměr č.3

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkládací PVC, 60x40	7	m	44,00 Kč	308,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	7	ks	37,00 Kč	259,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	3	ks	61,00 Kč	183,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	92,00 Kč	92,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s víč.vč.zapojení a svorek	6	ks	91,00 Kč	546,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	300,00 Kč	300,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	68	m	34,00 Kč	2 312,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	60	m	34,00 Kč	2 040,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	90	m	38,00 Kč	3 420,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	26,00 Kč	1 040,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	27	ks	14,00 Kč	378,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	15,00 Kč	45,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	2	ks	160,00 Kč	320,00 Kč
14	1101027	Strojek spínače sériového - řazení 5	1	ks	182,00 Kč	182,00 Kč
15	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	5	ks	1 621,00 Kč	8 105,00 Kč
16	1101029	Strojek spínače křížového - řazení 7	1	ks	202,00 Kč	202,00 Kč
17	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	165,00 Kč	165,00 Kč
18	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	11	ks	25,00 Kč	275,00 Kč
19	1101041	Rámeček pro přístroj dvojitý vodorovný	3	ks	34,00 Kč	102,00 Kč
20	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	45,00 Kč	45,00 Kč
21	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	9	ks	32,00 Kč	288,00 Kč
22	1101045	Kryt spínače svojitý (pro řaz. 5, 6+6)	1	ks	38,00 Kč	38,00 Kč
23	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	10	ks	181,00 Kč	1 810,00 Kč
24	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	310,00 Kč	310,00 Kč
25	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
26	2002004	Svítidlo D - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	710,00 Kč	710,00 Kč
27	2002004	Svítidlo C - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x13W, IP20, vč.z	1	ks	710,00 Kč	710,00 Kč
28	2002012	Svítidlo B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	730,00 Kč	1 460,00 Kč
26	2002004	Svítidlo E - svítidlo stropní,1x21W, IP20, kuchyně,předsíň	2	ks	659,00 Kč	1 318,00 Kč
29	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	71,00 Kč	355,00 Kč
30	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	234,00 Kč	234,00 Kč
31	2204043	Svorka zemnící	7	ks	78,00 Kč	546,00 Kč
33	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	1 100,00 Kč	2 200,00 Kč
34	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	220,00 Kč	440,00 Kč
35	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
36	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	220,00 Kč	110,00 Kč
37	2906001	Nespecifikované montážní práce	1	hod	880,00 Kč	880,00 Kč
38	2906006	Úprava stávajících rozvodů	4	hod	220,00 Kč	880,00 Kč
39	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	440,00 Kč	440,00 Kč
40	8701001	Napojení malého axiálního ventilátoru	2	ks	230,00 Kč	460,00 Kč
41	8701002	Napojení digestoře	1	ks	240,00 Kč	240,00 Kč
42	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdí 5x7cm	28	m	82,00 Kč	2 296,00 Kč
43	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	75,00 Kč	1 650,00 Kč
44	el1	přívod pro infrazářič	6	m	34,00 Kč	204,00 Kč
		CELKEM bez DPH				**43 898,00 Kč**

Byt 3+1_Brno - Kohoutovice

Vzduchotechnika

Pos.	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
	WC + Koupelna				
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1	1510	1510
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k motáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motoro je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svrkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1	1510	1510
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3	250	750
1,04	Lepící Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostaními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1	45	45
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3	147	441
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1	50	50
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1	15	15
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.	1	320	320
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.	1	280	280
	Kuchyně				0
2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ KLAPKY. ROZMĚR š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	2800	2800
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	500	500
3,02	zednická výpomoc	hod	1	250	250
3,03	uvedení do provzu	hod	1	50	50
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	200	200
3,05	kompletační a koordinační činnost	kompl.	1	20	20
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	500	500
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	20	20
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	50	50
	CELKEM VZT				**9311**

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	76
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		#ODKAZ!						
ZRN celkem		#ODKAZ!	**DN celkem**		0,00	**NUS celkem**		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	**NUS celkem z obj.**		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	#ODKAZ!	**DPH 15%**	#ODKAZ!	**Celkem bez DPH**	#ODKAZ!
Základ 21%	0,00	**DPH 21%**	0,00	**Celkem včetně DPH**	#ODKAZ!

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

			Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
Objekt	**Kód**	**Zkrácený popis**	**Dodávka**	**Montáž**	**Celkem**	**Celkem**
	3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,07
	4	Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,05
	6	Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	0,00	0,00	0,00	0,18
	71	Izolace	0,00	0,00	0,00	0,00
	72	Zdravotně technické instalace	0,00	41 705,82	41 705,82	0,46
	78	Dokončovací práce	0,00	0,00	0,00	0,00
	9	Dokončovací práce, demolice	0,00	0,00	0,00	0,36
		Ostatní materiál	0,00	0,00	0,00	0,00
			Celkem:		**41 705,82**	

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem
	34	Stěny a příčky	0,00	510,00	510,00	0,07
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	0,00	371,00	371,00	0,05
	61	Úprava povrchů vnitřní	0,00	852,00	852,00	0,18
	713	Izolace tepelné	0,00	1 302,00	1 302,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace	0,00	7 116,00	7 116,00	0,04
	722	Vnitřní vodovod	0,00	7 614,32	7 614,32	0,05
	723	Vnitřní plynovod	0,00	4 365,50	4 365,50	0,03
	725	Zařizovací předměty	0,00	22 610,00	22 610,00	0,33
	783	Nátěry	0,00	117,00	117,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	0,00	0,00	0,36
	H713	Izolace tepelné	0,00	0,15	0,15	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace	0,00	75,00	75,00	0,00
	H722	Vnitřní vodovod	0,00	0,00	0,00	0,00
	H723	Vnitřní plynovod	0,00	0,00	0,00	0,00
	H725	Zařizovací předměty	0,00	0,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ostatní materiál	0,00	0,00	0,00	0,00
			Celkem:		**44 932,97**	

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem
		34	**Stěny a příčky**				**0,00**	**510,00**	**510,00**		**0,07**
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	170,00	0,00	510,00	510,00	0,02	0,07
			3		*3,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*								
		41	**Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)**				**0,00**	**371,00**	**371,00**		**0,05**
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1,00	371,00	0,00	371,00	371,00	0,05	0,05
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*								
		61	**Úprava povrchů vnitřní**				**0,00**	**852,00**	**852,00**		**0,18**
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	1,20	710,00	0,00	852,00	852,00	0,15	0,18
			*2*0,15+9*0,1*		*1,20*						
		713	**Izolace tepelné**				**0,00**	**1 302,00**	**1 302,00**		**0,00**
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 302,00	0,00	1 302,00	1 302,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky* *Katalogový list 501 30.*								
		721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**7 116,00**	**7 116,00**		**0,04**
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	850,00	0,00	850,00	850,00	0,01	0,01
			1		*1,00*						
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	320,00	0,00	640,00	640,00	0,01	0,02
			2		*2,00*						
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	705,00	0,00	1 410,00	1 410,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 450,00	0,00	1 450,00	1 450,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,00	7,50	0,00	22,50	22,50	0,00	0,01
			3		*3,00*						
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	19,00	0,00	38,00	38,00	0,00	0,00
			2		*2,00*						
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,00	192,00	0,00	1 152,00	1 152,00	0,00	0,00
			6		*6,00*						
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	240,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	602,00	0,00	602,00	602,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	62,00	0,00	186,00	186,00	0,00	0,00
			3		*3,00*						
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	96,00	0,00	96,00	96,00	0,00	0,00
			1		*1,00*						
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00	16,00	0,00	128,00	128,00	0,00	0,00
			8		*8,00*						

17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0063+0,004		*0,01*						
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	282,00	0,00	282,00	282,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
	722	**Vnitřní vodovod**				**0,00**	**7 614,32**	**7 614,32**		**0,05**
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6,00	12,50	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		6		*6,00*						
20	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4,00	256,00	0,00	1 024,00	1 024,00	0,00	0,02
		4		*4,00*						
21	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00	311,00	0,00	311,00	311,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
22	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1,00	368,00	0,00	368,00	368,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
23	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00	256,00	0,00	256,00	256,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
24	722172332R00	Potrubí z PPR teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00	311,00	0,00	311,00	311,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
25	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1,00	368,00	0,00	368,00	368,00	0,01	0,01
		1		*1,00*						
26	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2,00	85,00	0,00	170,00	170,00	0,00	0,00
		2 napojení na st. rozvody za vodoměry		*2,00*						
27	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
28	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	4,00	57,00	0,00	228,00	228,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		4		*4,00*	62,00	0,00	248,00	248,00	0,00	0,00
29	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1,00					0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
30	722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1,00	71,00	0,00	71,00	71,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 32 mm								
		1		*1,00*						
31	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	115,00	0,00	115,00	115,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm								
		1		*1,00*						
32	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	128,00	0,00	128,00	128,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm								
		1		*1,00*						
33	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1,00	141,00	0,00	141,00	141,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 32 mm								
		1		*1,00*						
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7,00	163,00	0,00	1 141,00	1 141,00	0,00	0,00
		7		*7,00*						
35	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	4,00	146,00	0,00	584,00	584,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
36	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00	137,00	0,00	137,00	137,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
37	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	189,00	0,00	189,00	189,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
38	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00	386,00	0,00	1 158,00	1 158,00	0,00	0,00
		3		*3,00*						
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9,00	9,00	0,00	81,00	81,00	0,00	0,00
		9		*9,00*						
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9,00	23,00	0,00	207,00	207,00	0,00	0,00
		9		*9,00*						

41	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,00	1 950,00	0,00	3,32	3,32	0,00	0,00
		0,0017		*0,00*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
	723	**Vnitřní plynovod**				**0,00**	**4 365,50**	**4 365,50**		**0,03**
42	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	3,00	348,00	0,00	1 044,00	1 044,00	0,01	0,02
		3		*3,00*						
43	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chrániočky D 44,5/2,6	m	0,50	324,00	0,00	162,00	162,00	0,00	0,00
		0,5		*0,50*						
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	3,00	75,00	0,00	225,00	225,00	0,00	0,01
		3		*3,00*						
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	291,00	0,00	291,00	291,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	24,00	0,00	48,00	48,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3,00	21,00	0,00	63,00	63,00	0,00	0,00
		3		*3,00*						
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	210,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
49	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1,00	985,00	0,00	985,00	985,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
50	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00	352,00	0,00	352,00	352,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
51	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1,00	966,00	0,00	966,00	966,00	0,00	0,00
		1		*1,00*						
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,01	1 950,00	0,00	19,50	19,50	0,00	0,00
		0,0084		*0,01*						
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*								
	725	**Zařizovací předměty**				**0,00**	**22 610,00**	**22 610,00**		**0,33**
53	726211121VD	Kombi WC - standard	soubor	1,00	3 240,00	0,00	3 240,00	3 240,00	0,02	0,02
		vč. příslušenství								
54	725100001-03	Umyvadlo , baterie, zápachová uzávěrka - standard	kus	1,00	3 600,00	0,00	3 600,00	3 600,00	0,02	0,02
		baterie stojánková páková								
		umyvadlo 60x47cm								
		1		*1,00*						
55	725100003RA0	Vana 160 plast, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění - standard	kus	1,00	7 000,00	0,00	7 000,00	7 000,00	0,29	0,29
		1		*1,00*						
56	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00	216,00	0,00	864,00	864,00	0,00	0,00
		4		*4,00*						
57	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 946,00	0,00	1 946,00	1 946,00	0,00	0,00
		standardní								
		1		*1,00*						
58	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm - standard	kus	2,00	2 980,00	0,00	5 960,00	5 960,00	0,00	0,00
		podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "								
		2		*2,00*						
	783	**Nátěry**				**0,00**	**117,00**	**117,00**		
59	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	3,00	39,00	0,00	117,00	117,00	0,00	0,00
		žlutý								
		3		*3,00*						
	97	**Prorážení otvorů a ostatní bourací práce**				**0,00**	**1 771,00**	**1 771,00**		**0,36**
60	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3,00	90,00	0,00	270,00	270,00	0,03	0,09
		3		*3,00*						
61	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1,00	235,00	0,00	235,00	235,00	0,03	0,03
		1 obnažení kanalizačního odpadu		*1,00*						
62	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	10,00	102,00	0,00	1 020,00	1 020,00	0,02	0,18
		10 kanalizace, voda, plyn		*10,00*						

63	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	2,00	123,00	0,00	246,00	246,00	0,03	0,05
		2 vodovod		*2,00*						
	H713	**Izolace tepelné**				**0,00**	**0,15**	**0,15**		**0,00**
64	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,00	1 500,00	0,00	0,15	0,15	0,00	0,00
		0,0001		*0,00*						
	H721	**Vnitřní kanalizace**				**0,00**	**75,00**	**75,00**		**0,00**
65	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,05	1 500,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		0,0449+0,0003		*0,05*						
	H722	**Vnitřní vodovod**				**0,00**	**75,00**	**75,00**		**0,00**
66	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,05	1 500,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
		0,0483		*0,05*						
	H723	**Vnitřní plynovod**				**0,00**	**45,00**	**45,00**		**0,00**
67	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,03	1 500,00	0,00	45,00	45,00	0,00	0,00
		0,0297		*0,03*						
	H725	**Zařizovací předměty**				**0,00**	**495,00**	**495,00**		**0,00**
68	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,33	1 500,00	0,00	495,00	495,00	0,00	0,00
		0,3309		*0,33*						
	S	**Přesuny sutí**				**0,00**	**677,68**	**677,68**		**0,00**
70	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,36	480,00	0,00	172,80	172,80	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,36	290,00	0,00	104,40	104,40	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,00	14,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00
		*0,3569*14*		*5,00*						
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,36	268,00	0,00	96,48	96,48	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
74	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,36	650,00	0,00	234,00	234,00	0,00	0,00
		0,3569		*0,36*						
		Ostatní materiál				**0,00**	**76,00**	**76,00**		**0,00**
75	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2,00	38,00	0,00	76,00	76,00	0,00	0,00
		2		*2,00*						
					Celkem:			**48 072,65**		

Poznámka.

Výkaz výměr

Název stavby:	**Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice**	Objednatel:	Statutární město Brno
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB	Projektant:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství
1		340236212RT2	Zazdívka otvorů pl.0,09m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.*			
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.*			
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	2*0,15+9*0,1	1,20
4		713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00
		RTS komentář:	*Požárně ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.*			
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1	1,00
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	2,00
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3	3,00
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6	6,00
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1	1,00
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3	3,00
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	1,00
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8	8,00
17		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,0063+0,004	0,01
		RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*			
18		721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	1,00
19		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6	6,00
20		722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4	4,00
21		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00
22		722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1	1,00
23		722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00
24		722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1	1,00
25		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	1,00
26		722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2 napojení na st. rozvody za	2,00
27		722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4	4,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
28		722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00
		RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			

29	722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1	1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
30	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1	1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
31	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1	1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7	7,00
33	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	4	4,00
34	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1	1,00
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1	1,00
36	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3	3,00
37	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9	9,00
38	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9	9,00
39	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,0017	0,00
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*			
40	722172332R00	Potrubí z PPR teplá, D 25x4,2 mm	m	1	1,00
41	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00
	RTS komentář:	*V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.*			
42	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	3	3,00
43	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chrániočky D 44,5/2,6	m	0,5	0,50
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	3	3,00
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1	1,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2	2,00
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3	3,00
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1	1,00
49	723191111R00	Hadice pro spotřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1	1,00
50	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1	1,00
51	723235512R00	Kohout kul.protipož.přímý, DN 20	kus	1	1,00
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,0084	0,01
	RTS komentář:	*vodorovně do 100 m*			
53	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	2	2,00
54	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5	5,00
55	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1	1,00
	RTS komentář:	*Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.*			
56	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	1	1,00
57	725100001-03	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka baterie stojánková páková umyvadlo 60x47cm	kus	1	1,00
58	725100003RA0	Vana, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění	kus	1	1,00
59	726211121VD	Kombi WC vč. příslušenství	soubor	1	1,00
60	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	3	3,00

61	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	10	kanalizace, voda, plyn	10,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
62	974031154R00	Vysekáni rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	2	vodovod	2,00
	RTS komentář:	*Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
63	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3		3,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
64	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1	obnažení kanalizačního od	1,00
	RTS komentář:	*V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.*				
65	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,0001		0,00
66	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,0449+0,0003		0,05
67	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,0483		0,05
68	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,0297		0,03
69	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,3309		0,33
70	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,009		0,01
71	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,3569		0,36
	RTS komentář:	*Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.*				
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,3569		0,36
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,3569*14		5,00
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,3569		0,36
75	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,3569		0,36
76	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2		2,00

Položkový rozpočet

Zakázka: Opravy koupelen v nástavbách Brno - Kohoutovice

Objednatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: OSS Brno, s.r.o. IČ: 46901850
Holandská 878/2 DIČ: CZ46901850
639 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	34 003,55 Kč
PSV	63 046,45 Kč
MON	10 200,00 Kč
Vedlejší náklady	2 250,00 Kč
Ostatní náklady	0,00 Kč
Celkem	109 500,00 Kč

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	109 500,00 Kč
Snížená DPH	15 %	16 425,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 Kč
Základní DPH	21 %	0,00 Kč
Zaokrouhlení		0,00 Kč
Cena celkem s DPH		125 925,00 Kč

v Brně dne

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	12323,28
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	928,62
64	Výplně otvorů	HSV	1220,00
90	Přípočty	HSV	3550,00
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV	386,37
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	220,50
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	780,00
96	Bourání konstrukcí	HSV	1310,40
97	Prorážení otvorů	HSV	12024,38
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1260,00
711	Izolace proti vodě	PSV	6151,05
713	Izolace tepelné	PSV	1264,00
720	Zdravotechnická instalace	PSV	350,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV	6297,99
722	Vnitřní vodovod	PSV	7204,20
725	Zařizovací předměty	PSV	16844,06
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	3569,26
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV	1758,00
781	Obklady keramické	PSV	18447,75
783	Nátěry	PSV	507,50
784	Malby	PSV	652,65
M21	Elektromontáže	MON	10200,00
VN	Vedlejší náklady	VN	2250,00
Cena celkem			109500,01

Položkový rozpočet

S: Opravy koupelen v nástavbách Brno - Kohoutovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				**12323,28**
1	346244351RT3	Obezdívka koupelnových van tl. 6,5 cm, z tvárnic Ytong	m2	4,2	405	1701,00
2	342266111RT3	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci, desky standard impreg. tl. 1	m2	18,72	524	9809,28
3	342263310R00	Úprava SDK příčky pro osazení zařiz. předmětů	kus	3	271	813,00
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				**928,62**
4	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	3,15	54,3	171,05
5	632411115R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm	m2	3,15	240,5	757,58
Díl:	**64**	**Výplně otvorů**				**1220,00**
6	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70	kus	1	1220	1220,00
Díl:	**90**	**Přípočty**				**3550,00**
7	900 R02	HZS, zednické výpomoci	h	5	250	1250,00
8	58911700R	materiál pro zednické výpomoci	kpl	1	2000	2000,00
9	900 R23	HZS, doplnění a zpětná montáž zásuvek, vypinačů , a rozvodů	h	6	50	300,00
Díl:	**93**	**Dokončovací práce inž.staveb**				**386,37**
10	931961115R00	těsnění dilatačních spár, polyuretan	m2	3,18	121,5	386,37
Díl:	**94**	**Lešení a stavební výtahy**				**220,50**
11	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,15	70	220,50
Díl:	**95**	**Dokončovací kce na pozem.stav.**				**780,00**
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	12	65	780,00
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				**1310,40**
13	962084121R00	Bourání příček deskových,sádrokartonových tl. 5 cm	m2	18,72	70	1310,40
Díl:	**97**	**Prorážení otvorů**				**12024,38**
14	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	14,4	70	1008,00
15	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	10	50	500,00
16	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,31	448,5	1484,54
17	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,62	214	1416,68
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,31	210	695,10
19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	16,55	190	3144,50
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,5	1	1,50
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	99,3	12	1191,60
22	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,31	600	1986,00
23	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,31	116	383,96
24	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	3,31	64,2	212,50
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				**1260,00**
25	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,1	600	1260,00
Díl:	**711**	**Izolace proti vodě**				**6151,05**
26	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	14,4	410	5904,00
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	61	4,05	247,05
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				**1264,00**
28	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1264	1264,00
Díl:	**720**	**Zdravotechnická instalace**				**350,00**
29	28349012R	Dvířka revizní plná SI 2030 rozměr 200x300 mm	kus	1	350	350,00
Díl:	**721**	**Vnitřní kanalizace**				**6297,99**
30	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1	850	850,00
31	721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	9,3	18,60
32	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	288,5	577,00
33	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC HL227, D 90/110	kus	1	1500	1500,00
34	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3	8,1	24,30
35	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6	210	1260,00
36	721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	241	241,00
37	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	85,8	85,80
38	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8	16,5	132,00
39	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,01	1669	16,69
40	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	254	254,00
41	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3	74,7	224,10
42	1	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1	208,5	208,50
43	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	10	90,6	906,00
Díl:	**722**	**Vnitřní vodovod**				**7204,20**
44	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6	13,6	81,60
45	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	4	240	960,00
46	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm	m	1	280	280,00
47	722172313R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 32x4,4 mm	m	1	340	340,00

48	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	4	240	960,00
49	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25x4,2 mm	m	1	280	280,00
50	722172333R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 32x5,4 mm	m	1	340	340,00
51	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2	96	192,00
52	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	350	350,00
53	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	8	57	456,00
54	722181211RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	2	62	124,00
55	722181211RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	2	67	134,00
56	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	4	163	652,00
57	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	4	146	584,00
58	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1	137	137,00
59	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1	189	189,00
60	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2	386	772,00
61	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9	9,8	88,20
62	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9	22	198,00
63	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	66,46	1,3	86,40
Díl:	**725**	**Zařizovací předměty**				**16844,06**
64	725829301RT2	Baterie umyvadlová stojánková	kus	1	1800	1800,00
65	725017123R00	Umyvadlo na šrouby CUBITO 60 x 45 cm, bílé	soubor	1	3600	3600,00
66	725229102RT2	D+M vana plastová 160cm vč.baterie a syfonu	soubor	1	7600	7600,00
67	725860184R00	Sifon pračkový HL406, D 40/50 mm	kus	1	2980,06	2980,06
68	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4	216	864,00
Díl:	**771**	**Podlahy z dlaždic a obklady**				**3569,26**
69	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	7,2	50	360,00
70	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,15	9,9	31,19
71	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,15	24,7	77,81
72	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	3,15	554	1745,10
73	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	19,6412	7,9	155,17
74	59770102R	Dlaždice 33,3x33,3 cm	m2	4	300	1200,00
Díl:	**777**	**Podlahy ze syntetických hmot**				**1758,00**
75	777531025R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota do tl.5 mm	m2	3,15	400	1260,00
76	23153334R	Silikon neutrální Murexin SIL 50 bílý 310 ml	kus	2	249	498,00
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				**18447,75**
77	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	14,4	565	8136,00
78	5978136371R	Obkládačka přeglazovaná hrana, 20x20	m2	17	300	5100,00
79	781497131R00	Lišta nerezová ukončovacích k obkladům	m	12,5	352	4400,00
80	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	191	4,25	811,75
Díl:	**783**	**Nátěry**				**507,50**
81	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	3,5	145	507,50
Díl:	**784**	**Malby**				**652,65**
82	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	11,45	14	160,30
83	784165342R00	Malba tekutá Hetmal Plus, barva, bez penetrace 2x	m2	11,45	43	492,35
Díl:	**M21**	**Elektromontáže**				**10200,00**
84	900 R23	HZS demontáž svítidel, zásuvek, vypinačů, kabelů	h	5	300	1500,00
85	900 R23	HZS Vyhledání stávajících rozvodů	h	3	300	900,00
86	900 R23	HZS úprava, doplnění a zapojení rozvodů	h	8	300	2400,00
87	210010105R00	Dodávka krabic, vodičů, zásuvek, vypinačů,, pomocného materiálu	kpl	1	4000	4000,00
88	900 R25	výchozí revize	h	4	350	1400,00
Díl:	**VN**	**Vedlejší náklady**				**2250,00**
89	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1	2000	2000,00
90	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1	250	250,00