

# Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

MÚ Turnov, Ant. Dvořáka 335, 51101 Turnov

Ev. č.: **22967121-MUTU**

Listy/přil.: 1/3 19.4.2021

## 1. Smluvní strany :

### 1.1 Objednatel : Město Turnov

Zastoupený: [REDACTED]

Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01

Bank. spojení : [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

### 1.2 Zhotovitel : SVĚTLO TURNOV s.r.o.

Zastoupený : [REDACTED]

Sídlo: Výšinka 504, 511 01 Turnov

Bank. spojení: [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

IČO: 25266144 DIČ: CZ25266144

dále jen zhotovitel

na straně druhé

## 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je výměna dožilého plynového kotle v objektu Městského archivu, Žižkova 2137, Turnov. Výměna bude provedena včetně nutných úprav napojení, úprav odkouření a revizních zpráv. Zahrnuje i demontáž a likvidaci demontovaného zařízení.

## 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 22.3.2021 jako pevná po celou dobu provádění díla: **82 240,- Kč bez DPH.**

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

## 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z fakturované ceny za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: 01. 05. 2021  
5.2 Dokončení a předání díla : 30. 6. 2021

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Bude prováděn průběžný úklid a bude provedeno opatření k zamezení šíření prašnosti.
- 6.2 Stavební (montážní) deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat [REDAKCE], který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.3 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.5 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.6 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.7 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis. Součástí předání bude i revizní zpráva na komín.
- 6.8 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.9 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
- 6.11 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne: 23 -04- 2021

Za zhotovitele:

V Turnově dne: 23. 04. 2021

Za objednatele:

**SVĚTLO TURNOV s.r.o.**  
**Výšinka č.p.504**  
**511 01 TURNOV**

**Město TURNOV**  
**Odbor správy majetku**  
**Antonína Dvořáka č.p.335**  
**511 01 TURNOV**

### **Cenový návrh**

**Na dodávku a montáž plynového kondenzačního kotle s průtokovým ohřevem teplé užitkové vody včetně uvedení do provozu. Instalace bude provedena v ARCHIVU, Žižkova č.p.2137.**

<b>Text</b>	<b>Cena</b>
<b><i>Dodávka a montáž plynového kotle</i></b>	
Demontáž a likvidace stávajícího zařízení	896,-
Plynový kondenzační kotel s průtokovým ohřevem teplé užitkové vody BAXI o výkonu 4,7-33kW	48 591,-
Magnetický odlučovací filtr	1 588,-
Montážní lišta plynového kondenzačního kotle	1 152,-
Dělené odkouření průměr 80mm	9 194,-
Montáž děleného odkouření odkouření	1 992,-
Montáž plynového kondenzačního kotle	1 548,-
<b><i>Úprava přívodů PV a TUV a odpadního potrubí</i></b>	
Potrubí nerezové flexibilní	369,-
Tvarovky nerezové a mosazné	452,-
Armatury (uzavírací ventily a filtr)	598,-
Potrubí HT hrdlové	576,-
Tvarovky HT hrdlové	698,-
Zápachové uzávěry	278,-
Montážní práce vodoinstalatérské	1 934,-
<b><i>Úprava přívodů ústředního vytápění</i></b>	
Potrubí nerezové flexibilní	487,-
Tvarovky nerezové a mosazné	394,-
Armatury (uzavírací,vypouštěcí ventily )	578,-
Montážní práce topenářské	1 986,-
<b><i>Úprava rozvodu plynu</i></b>	
Potrubí nerezové flexibilní	378,-
Tvarovky nerezové a mosazné	189,-
Armatury PN 40 (uzavírací ventil)	248,-
Montážní práce plynoinstalatérské	986,-

**Elektro,měření a regulace**

Kabely a vodiče	430,-
Montážní práce elektro a měření a regulace	988,-

***Společné položky***

Pomocný montážní materiál	687,-
Vypuštění,napuštění,proplach a odvzdušnění topného systému	1 800,-
Uvedení do provozu,topná zkouška,seznámení s obsluhou	1 250,-
Přesun hmot	186,-
Revize spalinových cest	1 150,-
Náklady na provoz,doprava	287,-
Režie	350,-
<b><i>Celkem dodávka a montáž plynového kotle s průtokovým ohřevem TUV</i></b>	<b>82 240,-</b>

Ceny jsou uvedeny v úrovni cen k 22.03.2021 a budou zdaněny dle platných předpisů: práce konané v nebytovém objektu **DPH 21%**, pokud podléhá par.92 e/ přenos daňové povinnosti na příjemce plnění , bude fakturováno bez DPH.

**Na veškerá dodávaná zařízení poskytuje fy.:SVĚTLO TURNOV s.r.o. záruční a pozáruční autorizovaný servis.**

V Turnově: 22.03.2021