

S M L O U V A
o zabezpečení ostrahy objektu
prostřednictvím PCO

Smluvní strany :

1. **AGEN-CE, s.r.o.**
zapsána v OR Krajského soudu v Brně: oddíl C, vložka 29681,
se sídlem ul. Dobrovského 422/3, 682 01 Vyškov,
IČ - 25520571, DIČ - CZ25520571,
bankovní spojení : ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu : ██████████
elektronická adresa fakturace : ██████████
zastoupena **Bc. Martinem Cézarem**, jednatelem společnosti,
(dále jen " agentura ")
na straně jedné

a
2. **Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace**
zapsána v OR Krajského soudu v Brně: oddíl Pr, vložka 1258
se sídlem Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
IČ – 00839205 DIČ- není plátce DPH
bankovní spojení : KB Vyškov a.s., č. účtu: ██████████
zastoupena **JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA**, ředitelem nemocnice
(dále jen " objednavatel ")
na straně druhé

uzavírají

v souladu s ust. § 1724 Občanského zákoníku následující smlouvu :

Článek 1
Předmět smlouvy



1. Předmětem této smlouvy je závazek agentury zabezpečit připojení elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen " EZS ") objednavatele z objektu

- Očkovací centrum na sportovní hale ZŠ Purkyňova, ul. Purkyňova 308/9 ve Vyškově

na pult centralizované ochrany agentury (dále jen " PCO ") a zajištění ostrahy objektu prostřednictvím výjezdové skupiny.
2. Agentura zajistí na základě požadavků objednavatele a v dohodnutém termínu připojení automatické telefonní volby pro přenos poplachového signálu z objektu objednavatele na PCO agentury.

3. Agentura dle požadavků objednavatele zajistí svými zaměstnanci organizaci dopravy na vyhrazeném parkovišti u Očkovacího centra na ulici Purkyňova ve Vyškově.
 - Organizace dopravy bude prováděna ve dvou osobách agentury.

Článek 2 Podmínky plnění sjednané činnosti

1. Ostraha objektu objednavatele pomocí připojení na PCO spočívá v tom, že agentura po přijetí poplachového signálu vyšle výjezdovou skupinu s cílem zjistit příčinu vyslání poplachového signálu a zabránění případným škodám na zdraví či majetku objednavatele.
2. Vstup výjezdové skupiny agentury do objektu objednavatele bude uskutečněn:
 - a) pouze za asistence osoby určené objednavatelem pro řešení poplachového signálu viz. čl.2 odst.3.
 - b) bez asistence, na základě poplachového signálu PCO**
 - c) bez asistence, na základě poplachového signálu PCO, se vstupem jen do přístupových prostorů (chodby, dvory, otevřené prostory apod.)
klíče od objektu – byly předány
3. Osoba, která se dostaví na místo signálu, určená objednavatelem pro řešení poplachového signálu s výjezdovou skupinou agentury :s
jméno a příjmení: 
spojení : 
4. Seznam oprávněných osob objednavatele, seznámených s obsluhou EZS je nedílnou součástí této smlouvy a objednavatel je povinen tento seznam včas aktualizovat, dojde-li ke změně skutečností v seznamu uvedených.
5. Doba zabezpečení ostrahy objektu objednavatele prostřednictvím PCO bude uskutečněna nepřetržitě po dobu 24 hod.

Článek 3 Práva a povinnosti smluvních stran

1. Agentura je povinna v rámci služeb ostrahy zajišťovat:
 - a) nepřetržité monitorování signálů vyslaných systémem EZS a na poplachové signály provádět zásah výjezdovou skupinou,
 - b) v místě signálu provést prvotní nezbytná opatření (zadržení pachatele, uhašení požáru a pod.) s cílem zamezit možným škodným následkům,
 - c) plnit základní ohlašovací povinnost pro případy havárie, požáru, živelné pohromy, ohrožení života a zdraví.
2. Agentura odpovídá v celém rozsahu za odborné kvality a potřebnou úroveň vycvičenosti svých pracovníků a jejich občanskou (zejména trestní) bezúhonnost. Ve vlastní režii zabezpečuje vybavení výstrojí a výzbrojí, technickými prostředky, spojovací a dopravní technikou. Výlučně odpovídá za dodržování platných právních předpisů pro případ použití mírnějších prostředků či zbraně.

3. V případě, že zásahová skupina agentury není schopna vlastními silami splnit povinnost vyplývající ze smlouvy, požádá o posilu, popřípadě o pomoc Policii ČR.
4. Objednavatel je povinen zajistit:
 - plánek objektu - ano
 - klíče od vstupu do objektu - ano
 - seznam osob objednavatele, které budou vyzooměny o alarmovém stavu a situaci na objektu po příjezdu zásahové skupiny, tento seznam je objednavatel povinen průběžně aktualizovat.
 - seznámit pracovníky zásahové skupiny s objektem, zejména jejich pohyb v objektu, možné vniknutí, únik a nebezpečná místa.

Článek 4

Odpovědnost za výkon sjednané činnosti a za škody

1. Agentura je za kvalitní výkon sjednané činnosti odpovědna objednavateli podle této smlouvy v režimu občanského zákoníku. Odpovídá zejména za to, že způsob činnosti a případné zákroky nevybočí ze zákonného rámce.
2. Agentura odpovídá za škody, které vzniknou na objektech, materiálu a zařízení objednavatele, prokazatelně chybným nebo neúměrným zásahem zásahové skupiny.
3. Agentura neodpovídá za poruchy ve funkci zařízení EZS, pokud k nim došlo v důsledku špatného technického stavu nebo nedostatečnou údržbou, popř. poruchou telefonních linek použitých pro přenos poplachového signálu.
4. Agentura je oprávněna vyřadit z provozu ústřednu EZS v případech, kdyby její technická závada měla za následek kolaps PCO. Vyřazení EZS musí být vždy nahlášeno objednavateli a následně řádně odůvodněno. Do doby prokazatelně nahlášené závady objednavateli bude agenturou zajištěna ostraha objektu.

Článek 5

Výše a úhrada plateb za sjednané služby

1. Způsob úhrady za služby PCO se provádí bankovním převodem.
2. Cena služby za pronájem napojení objednavatele na PCO je stanovena měsíční paušální částkou [redacted] DPH. Cena za hodinu služby organizace dopravy je stanovena částkou [redacted] Kč/hod. + DPH, přičemž Nemocnici Vyškov bude fakturováno za odvedenou službu organizace dopravy vždy jako za výkon jednoho a půl pracovníka agentury.
3. Úhrada za provedené služby bude objednavatelem uhrazena nejpozději do čtrnácti dnů po obdržení faktury vystavené agenturou. Přičemž faktura bude vystavena za uplynulý měsíc k ultimu měsíce.
4. Objednavatel je povinen uhradit náklady vzniklé bezdůvodným výjezdem zásahové skupiny v těchto případech:
 - a) k alarmovému signálu nebo tísňovému volání na PCO došlo neodbornou manipulací ze strany

objednavatele, pokud nebude provedeno odvolání na tel. číslo operátora agentury

- b) jestliže počet planých alarmových signálů (technická závada) je vyšší jak 3x za měsíc a zákazník nerespektuje doporučení služby PCO (zajištění analýzy stavu EZS)

Ve výše uvedených případech agentura účtuje náklady vzniklé výjezdem zásahové skupiny ve výši

5. Agentura si vyhrazuje změnu sazby uvedenou v odst. 2 a to v relaci hodnoty meziročního inflačního nárůstu. Každá konkrétní změna tohoto druhu musí být sjednána písemně ve formě dodatku k této smlouvě.
6. V návaznosti na mimořádně pozitivní výsledky činnosti agentury (zadržení pachatele TČ, nebo jinému zabránění škodám na majetku objednavatele), může objednavatel poskytnout agentuře finanční odměnu nad rámec ujednání této smlouvy.
7. Při prodlení s platbami za uskutečněnou službu bude postupováno podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. V případě prodlení s platbou má právo agentura v následujícím čtvrtletí odpojit po předchozím upozornění EZS objednavatele z PCO agentury.

Článek 6 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu provozu Očkovacího centra na sportovní hale ZŠ Purkyňova, ul. Purkyňova 308/39 ve Vyškově. Může být ukončena kteroukoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
2. V případě vypovězení smlouvy o zabezpečení ostrahy objektu prostřednictvím PCO, je objednavatel povinen do **deseti dnů** od ukončení střežení objektu odpojit EZS od PCO agentury, jinak se smlouva považuje za nevypovězenou.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z toho po jednom vyhotovení pro každou ze smluvních stran. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami s tím, že střežení agenturou bude zahájeno dnem **napojení na PCO**. Platba za služby bude uskutečněna od

Ve Vyškově dne 27. dubna 2021

Za objednavatele :



Za agenturu

