

SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce a modernizace ČOV Jaroměř

Ev. číslo objednatele: -

Ev. číslo zhotovitele: SOD0200567

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) mezi níže uvedenými smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

Technický dozor stavebníka:

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř

5. května 148, 551 02 Jaroměř-Josefov

25260952

CZ25260952

XXXXXXXXXXXX, jednatelem společnosti

DABONA s.r.o., XXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Komerční banka a.s., pob. Jaroměř

XXXXXXXXXXXX

a

ZHOTOVITEL:

Vedoucí společník

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

Společnost „ČOV Jaroměř, OHL-BAK“

OHL ŽS, a.s.

Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí

46342796

CZ46342796

XXXXXXXXXXXX, ředitelem divize Čechy na základě plné moci a Smlouvy o společnosti

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zápis v obchodním rejstříku:

Raiffeisenbank a.s.

XXXXXXXXXXXX

Městský soud v Brně, vložka B695

Společník

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

BAK stavební společnost, a.s.

Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9

28402758

CZ28402758

XXXXXXXXXXXX, místopředseda představenstva

Zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen zhotovitel)

Městský soud v Praze, vložka B14336

Zástupce pověřený za zhotovitele

Smluvní zástupce:

Technický zástupce:

XXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXX

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

1 POJMY

- 1.1 V rámci smlouvy o dílo (dále též „smlouva“) jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění stavebních prací. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
- 1.2 **Dodatkem** dokument zachycující změny, upřesnění, rozšíření či zúžení předmětu díla při společné vůli obou smluvních stran.
- 1.3 **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla nebo jsou nahrazeny jinými pracemi, a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.4 **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené práce proti rozsahu stanovenému smlouvou o dílo.
- 1.5 **Soupisem/rozpočtem** zhotovitelem oceněný soupis požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, který byl zhotoviteli poskytnut objednatelem v rámci zadávacího řízení.
- 1.6 **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jejich příloh.
- 1.7 **Soupisem provedených prací** podrobný popis prací odpovídající soupisu požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah prací, provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.8 **Stavenišťem** prostory a plochy, které zhotovitel použije pro realizaci díla.
- 1.9 **Poddodavatelem/podzhotovitelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem/podzhotovitelem.
- 1.10 **Termín zahájení plnění/díla** den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 1.11 **Termín dokončení díla** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.12 **Vícepracemi** práce, které jsou nezbytné pro provedení díla a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.13 **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.14 **Změnovým listem** dokument zohledňující změnová řízení a dopad realizovaných změn do zhotovitelem oceněného soupisu (rozpočtu), který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

2 PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí s odbornou péčí a v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo s názvem **Rekonstrukce a modernizace ČOV Jaroměř**, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny

náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

2.2 Provedení díla obsahuje dodávky technologie, stavební práce, a služby, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 2.3.2021, která je samostatně založena u obou smluvních stran.

2.3 Dílem se rozumí dodání nového modernizovaného strojního vybavení, jež bude částečně intenzifikováno. Stávající technicky a morálně zastaralé strojní vybavení biologického stupně se separací kalu ve vestavěných fluidních dosazovacích v nitrifikační části bude demontováno a nahrazeno jiným. Biologické čištění bude klasickou aktivační technologií s nitrifikací a předřazenou denitrifikací. Rozdělením stávajících železobetonových nádrží budou provedeny nové horizontální dosazovací nádrže. Zachovají se dvě linky nitrifikace a dvě nové dosazovací nádrže s jednou společnou předřazenou denitrifikací. Bude zřízena zahušťovací nádrž a akumulace vyčištěné vody s dalším využitím jako voda technologická. V čerpací stanici bude zřízena samostatná nádrž na dovezené odpadní vody.

Nově bude v areálu zbudován dostatečně kapacitní trubní rozvod technologické vody. Budou nově provedeny kabelové rozvody. Vedle hrubého předčištění bude postaven nový ocelový přístřešek pro umístění techniky provozovatele. Dále bude přemístěna zásobní nádrž na síran železitý, resp. stávající nádrž bude odstraněna a bude osazena nová větší nádrž v jiné části areálu. Kapacita modernizované ČOV bude 19 100E₆₀.

2.4 Zhotovitel bere na vědomí, že při dodávce technologie a s ní souvisejících stavebních pracích bude stávající ČOV v provozu, byť s částečným omezením. Veškeré dodávky a práce související s dodávkami musí být realizovány během částečného provozu, za podmínky zachování potřebné funkčnosti některých stávajících objektů i zařízení a při dodržení platného povolení k nakládání s vodami po celou dobu realizace díla. Postup dodávek a prací je limitován podmínkami provozu, dodavatel musí úzce spolupracovat s provozovatelem na zachování funkčnosti ČOV.

2.5 Součástí předmětu dle této smlouvy je dále dodání a kompletní modernizace řídicího systému ČOV. Bližší specifikaci díla a rozsah díla obsahuje projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaných společností EKO EKO s.r.o., se sídlem: Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice IČ: 25184750, zastoupená Ing. Josefem Smažíkem, jednatelem společnosti, a zadávací dokumentace veřejné zakázky a její přílohy.

2.6 Součástí díla je dále provedení geometrických a projektových prací spočívajících zejména v zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení, provedení geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu (geodetické práce pro zaměření skutečného provedení budou provedeny dle geodetické směrnice objednatele).

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci a soupis prací a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.8 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- projektovou dokumentací a soupisem prací uvedenými v odst. 2.5 této smlouvy, stavebním povolením (bylo-li vydáno), vyjádřeními dotčených orgánů (pokud nějaké existují),
- požadavky a pokyny objednatele (na případnou nevhodnost požadavků a pokynů objednatele je zhotovitel v případě, že tuto nevhodnost mohl zjistit při vynaložení odborné péče, povinen objednatel písemně upozornit, v opačném případě odpovídá za škodu tím způsobenou),
- položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy,
- závaznými technickými standardy dle Technických podmínek a pokyny pro aplikaci konkrétních materiálů nebo výrobků,

- s obecně platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami EN a ČSN.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících dodávek, plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dodání a provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechny související dodávky, plnění a práce, a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - dodržení podmínek správců inženýrských sítí,
 - veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
 - zpracování provozního řádu ČOV v souladu s projektovou dokumentací dle odst. 2.5 této smlouvy, a dále předání ve 3 vyhotoveních, nejpozději k termínu dokončení a předání stanoveného v odst. 3.3.2 této smlouvy. Spolu s tištěnou verzí bude předána i její elektronická verze na datovém CD nosiči,
 - zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele,
 - v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investora a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
 - likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, dokladů nutných ke kolaudaci díla, prohlášení o shodě atd.
- 2.11 Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je pořízení fotografie, včetně jejich časové a prostorové identifikace, dokumentující rozhodující etapy průběhu celé stavby i technologických montáží. Z fotodokumentace musí být zřejmý časový průběh celé stavby, postup realizace hlavních technologických celků a technické provedení všech rozhodujících stavebních objektů, konstrukcí a technologických zařízení. Rozsah celé fotodokumentace bude odpovídat velikosti stavby a době její realizace, s přihlédnutím k náročnosti a rozsahu stavebních prací v jednotlivých dílčích úsecích (stavebních objektech a provozních souborech). Předpokládaný rozsah fotodokumentace zahrnuje jednu sadu barevných fotografií (minimálně 10 ks, rozměr fotografií alespoň 9 x 13 cm) za každý týden trvání stavby. Předané fotografie budou uspořádány do potřebného počtu alb a opatřeny popisky, stručně určujícími čas pořízení a zobrazenou část stavby. Digitální podoba fotografií v obecně čitelném formátu bude předána na datovém CD nosiči.
- 2.12 Zhotovitel musí zpracovat a nechat odsouhlasit (investorovi a provozovateli ČOV) části dokumentace, dle skutečně, ve výběrovém řízení, zvolených zařízení strojní, ASŘTP a elektro, a to v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v odst. 2.5 této smlouvy. V rámci dodavatelské dokumentace bude zhotoveno a investorovi předáno 5 tištěných paré kompletní dokumentace, Dále bude tato dokumentace předána digitálně jak formátu PDF, tak i ve formátech DWG, DOC, XLS.
- 2.13 Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude odpovídat svou podrobností dokumentaci pro provedení stavby a dodavatelským dokumentacím, v níž bude

podrobně zachycen stav díla v okamžiku jeho dokončení. Dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu: změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech objektů a souborů jasně vyznačeny (např. červenou barvou). Dokumentace beze změn musí být opatřena poznámkou: „Beze změn“. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli, minimálně však ve třech tištěných vyhotoveních. Odevzdávání dokumentace musí odpovídat postupu uvádění stavby do provozu, vždy za každou dokončenou část stavby, předanou k užívání, ke dni jejího předání a převzetí zadavatelem. Zpracovaná dokumentace skutečného provedení podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo dokumentaci přezkontrolovat a do 2 týdnů uplatnit své případné připomínky písemně. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších 2 týdnů. Spolu s tištěnou verzí dokumentace skutečného vyhotovení bude předána rovněž její elektronická verze na datovém nosiči (DVD nebo CD disk). Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve standardizovaném formátu (např. *doc*, *rtf*, *xml*, *htm*, *odt* a současně *pdf*), výkresová část bude uložena ve formátu *dwg*, nebo *dxf*, nebo *dgn* a současně *pdf*. Převzaté dokumenty (dodávané výrobcem) budou převedeny do formátu *pdf*, nebrání-li tomu autorská práva k původním dokumentům.

- 2.14 V rámci projektu je vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životní prostředí, registrační číslo projektu: CZ.05.3.29/0.0/0.0/20_150/0012729. Zhotovitel bere na vědomí, že bude dodržovat veškeré podmínky tohoto programu.
- 2.15 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.16 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj objednateli cenu podle čl. 4 této smlouvy a dle podmínek v čl. 5 této smlouvy.

3 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle týdenního harmonogramu dodávek a prací, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy, obsahující specifikaci prací, pracovních sil a vybavení včetně odpovídajícího platebního kalendáře, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy. Změna harmonogramu dodávek a prací je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program dodávek, prací a služeb (v míře, která je uvedena) neodpovídá smlouvě, předloží zhotovitel opravený program dodávek, prací a služeb objednateli ke schválení v souladu s tímto odstavcem. Zhotovitel je současně povinen harmonogram aktualizovat a jednotlivé fáze plnění předmětu dle této smlouvy oznamovat s předstihem jak vodoprávnímu úřadu, tak správci toku. A dále je zhotovitel povinen mít sestaven harmonogram plnění tak, aby po celou dobu realizace předmětu dle této smlouvy bylo kromě mechanického čištění zajištěno alespoň v omezené míře i biologické čištění odpadních vod.
- 3.2 Termíny dokončení díla uvedený v bodě 3.3.2 této smlouvy je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 6 odst. 6.1 této smlouvy.
- 3.3 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:
- 3.3.1 Předpokládaný termín zahájení díla: **duben 2021** (zahájení díla, resp. předání a převzetí staveniště, je podmíněno písemnou výzvou objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště).
- 3.3.2 Předpokládaný termín dokončení díla: **srpen 2022** (termín dokončení díla je termínem předání a převzetí díla).
- 3.3.3 Celková doba realizace díla, tj. doba mezi zahájením a dokončením celého díla: **max. 19 měsíců.**

3.3.4 Počátek běhu záruční lhůty: den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.

3.4 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:

3.4.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavby k projednání.

3.4.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.

3.4.3 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.

3.4.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.

3.5 Jestliže v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě smluvní strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše podstatné pro odstranění všech překážek tak, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.

3.6 Místem plnění díla je: Jaroměř, k.ú. Jaroměř, seznam pozemků dotčených: číslo dle KN: 2171/4, 2171/6, 2171/20, 2171/16, 2171/17, 2171/11, 2171/15 (okres Náchod, kraj CZ052 Královéhradecký).

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.

4.2 Celková cena za zhotovení díla činí: 97 584 000 Kč bez DPH

20 492 640 Kč DPH 21%

118 076 640 Kč včetně DPH

4.3 Cena uvedená v odst. 4.2 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, mimostaveništní a vnitrostaveništní přepravy a dopravy do místa plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho celkového zabezpečení, hygienického zázemí pro pracovníky zhotovitele, pro veškerou dokumentaci díla jako takového (zejména dílenskou, výrobní, technologické či jiné pracovní postupy, atd.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných zkoušek, revizí, atestů, předání osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších nutných dokumentů nutných k řádnému provedení díla jako celku. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, materiál, stavební hmoty, mzdy, sociální pojištění, poplatky, zábory, dopravní značení, pojištění dle smlouvy, zajištění bezpečnosti práce na stavbě a protipožární opatření, a další veškeré náklady související dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů.

4.4 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr (položkového rozpočtu), který je zpracován na základě podkladů předaných objednatelem zhotoviteli. Jednotkové ceny jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou přílohou č. 1

této smlouvy a současně tvořil součást nabídky podané v rámci zadávacího řízení s názvem: „Rekonstrukce a modernizace ČOV Jaroměř“.

4.5 Zhotovitel se před podpisem smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

4.6 Sjednaná cena může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:

4.6.1 Pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel ani objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.6.2 Bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách (vícepráce) a naopak, nebude-li objednatel požadovat některé práce, které byly v zadávacích podmínkách obsaženy (méněpráce).

4.6.3 Pokud se při provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli.

4.6.4 Změna ceny dle bodu 4.6.1 – 4.6.3 této smlouvy je možná pouze v případě, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.7 Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.8 Veškeré změny v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy budou probíhat v režimu změnového řízení, přičemž na každou změnu bude vystaven změnový list, a to dle odst. 8.19 této smlouvy. Návrh změny včetně návrhu ocenění změny bude zaslán objednateli a objednatel se k požadované změně vyjádří. Pro obě smluvní strany platí lhůta 5 pracovních dnů, a to jak pro zpracování návrhu změny, tak pro vyjádření se ke změnám majících vliv na cenu díla dle předchozí věty.

4.9 Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem, a to postupem dle odst. 4.9 této smlouvy. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Vícepráce budou oceněny jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č. 1 této smlouvy. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových nabídkových cenách podle přílohy č. 1 této smlouvy, budou oceňovány na základě „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy (cenových soustav) platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace (cenové soustavy) vydává ÚRS Praha a.s. Konečné ocenění víceprací neuvedených v příloze č. 1 bude následně upraveno indexem odpovídajícím poměru nabídkové ceny k rozpočtované ceně díla.

4.10 Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě. Pro změnu ceny díla o neprovedené práce se také uplatní postup uvedený v odst. 4.9 této smlouvy.

- 4.11 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Pozastávky na dílčích fakturách nebudou uplatňovány.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem **na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených prací a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených prací.**
- 5.3 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených prací vycházejících z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období (soupis bude přednostně předkládán v elektronické podobě), které objednatel nebo jím pověřená osoba odsouhlasí z hlediska objemů a cen. Objednatel je povinen do 5. pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do 5. pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.4 Faktura vystavená na základě soupisu prací bude opatřena následujícím názvem projektu: **Rekonstrukce a modernizace ČOV Jaroměř** a registračním číslem projektu: CZ.05.3.29/0.0/0.0/20_150/0012729.
- 5.5 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.6 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude počítáno podle zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.7 V případě stavebně-montážních prací se bude postupovat dle zvláštního režimu ve stavebnictví, dle § 92e zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 5.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování konečnou fakturu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, především originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, a to po dobu 10 let od splnění této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech (např. v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) stanovena pro některé z dokladů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy delší lhůta pro jejich uchování, budou tyto doklady uchovány po dobu uvedenou v těchto právních předpisech. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své poddodavatele.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, a to po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy, aby byly při provádění díla dle této smlouvy dodržovány finanční závazky i vůči případným poddodavatelům/podzhotovitelům zhotovitele, a to tak, že zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné uhrazení poddodavatelem/podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění dle této

smlouvy, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své případné poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

6 SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 V případě, že zhotovitel před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 10 000,- Kč** a dále **smluvní pokutu 5 000,- Kč** za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.
- 6.3 Pokud zhotovitel nenastoupí do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku, a to až do dne, kdy budou veškeré vady a nedodělky odstraněny. Neodstraní-li zhotovitel případné vady a nedodělky díla specifikované v zápise o předání a převzetí předmětu díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou, případně v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **5 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 10 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **10 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 5 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.6 Za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP, požární ochrany a ostatních závazných předpisů v oblasti bezpečnosti práce a předpisu v oblasti ochrany životního prostředí je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku ve výši **10 000,- Kč**.
- 6.7 Za porušení povinnosti dle odst. 5.11 této smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení a den prodlení.
- 6.8 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
- 6.9 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.10 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

- 6.11 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.12 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 6.13 Strana povinná musí uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 6.14 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti ze strany zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem uvedeným v odst. 6.2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je současně povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla.
- 7.2 Zhotovitel zřídí zařízení staveniště, včetně dočasných deponií vytěžené zeminy a skládek odpadů i stavebního materiálu v potřebném rozsahu. Dále zajistí projekty a potřebná povolení pro výstavbu případných objektů zařízení staveniště. Při realizaci zařízení staveniště a dočasných deponií musí postupovat tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na okolních objektech ani na sousedních pozemcích.
- 7.3 Staveniště mimo oplocený areál musí být řádně oploceno. Umístění staveništních buněk bude ve volných částech areálu – například v rohu za trafostanicí, v rohu za dešťovou zdrží, v rohu areálu za provozní budovou, vedle hrubého čištění směrem k čerpací stanici. Po dohodě s objednatelem lze využít i budovu vedle bubnového síta, nebo některou z garáží v objektu odvodnění kalu.
- 7.4 Pozemek na mezideponii zeminy bude určen na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Mezideponie nesmí zasáhnout do ochranného pásma zde uložených vedení (středotlaký plynovod a sdělovací vedení).
- 7.5 Po dobu stavby zhotovitel zajišťuje pojištění a údržbu objektů zařízení staveniště včetně deponií materiálu a jejich ostrahu. Zhotovitel zabezpečí, aby provozem zařízení staveniště nedocházelo k ohrožení bezpečnosti práce (pracovníků stavby i provozu ČOV) ani životního prostředí.
- 7.6 Zhotovitel je povinen ze zatravněných ploch, které budou využívány pro zařízení staveniště, sejmut vrstvu zeminy tloušťky minimálně 100 mm a deponovat ji po celou dobu stavby. Po ukončení stavby ji opět rozhrne, zatravní a pozemky uvede do původního stavu. Zpevněné plochy poškozené vlivem stavby budou obnoveny včetně všech konstrukčních vrstev.
- 7.7 Součástí staveniště jsou i případné provizorní zpevnění ploch pro zjetí techniky k nádržím a uvedení ploch do původního stavu.
- 7.8 Pro potřeby stavby bude využívána současná příjezdová trasa k areálu ČOV společně s dopravní obsluhou provozovatele a dalších subjektů v dané lokalitě. Na začátku stavby bude přístup zdokumentován a v případě poškození vlivem stavby zhotovitel musí uvést vše do původního stavu.
- 7.9 Dopravní prostředky budou před výjezdem na komunikace řádně očištěny od zeminy. Veřejné komunikace musí zhotovitel užívat v souladu s platnými předpisy, neveřejné komunikace a zpevněné plochy dle smluvních ujednání či pokynů vlastníka.

- 7.10 Zhotovitel si smluvně zajistí připojení odběrných míst a odběr médií potřebných pro realizaci dodávek a souvisejících prací a služeb a k provedení všech zkoušek požadovaných k předání a převzetí.
- 7.11 Elektrická energie pro zařízení staveniště bude odebírána z místního rozvodu ČOV, místo napojení bude dohodnuto s provozovatelem ČOV a opatřeno elektroměrem.
- 7.12 Vodovodní přípojky pro zařízení staveniště budou řešeny jako provizorní, napojení bude řešeno v dohodě s provozovatelem ČOV. Na přípojkách budou osazeny podružné vodoměry. Zhotovitel si pro své pracovníky zajistí chemické WC. Odpad z chemických WC se likviduje jako běžný fekální odpad.
- 7.13 Odpady komunálního charakteru budou ukládány do určených nádob a likvidovány odvozem na skládku, ostatní odpady ze stavby budou likvidovány odbornými firmami podle konkrétního typu materiálu.
- 7.14 Požární bezpečnost zařízení staveniště bude řešena v rámci stávajícího areálu, s možností využití existujících požárních prostředků a rozvodů (v areálu je nadzemní hydrant). Skladování hořlavých hmot a materiálů, použité pracovní postupy a stavební zařízení nesmí ohrožovat požární bezpečnost objektů a zařízení v areálu. Zhotovitel je povinen se obeznámit s hlavními bezpečnostními, havarijními a hygienickými předpisy stávajících objektů. Na stavbě bude k dispozici telefonní přístroj (např. mobilní), s uvedením tísňových telefonních čísel pro případ havárie.
- 7.15 Zhotovitel zlikviduje veškeré zařízení staveniště a jím dotčené nemovitosti uvede do původního nebo projektovaného stavu, včetně likvidace veškerých výstavbou vzniklých odpadů, ve lhůtě do 1 měsíce po ukončení stavby, resp. po uvedení ČOV do zkušebního provozu.
- 7.16 Odstávky a přerušení provozu ČOV budou plánované a dle dohody s provozovatelem.
- 7.17 Zhotovitel je povinen před zahájením výkopových prací požádat příslušné organizace o vytýčení vedení inženýrských sítí.
- 7.18 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků stávajících známých inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 7.19 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- 7.20 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména předpisy pracovněprávní.
- 8.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.
- 8.3 Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnosprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 8.5 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dle této smlouvy podílet.
- 8.6 Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená stavební činností, nepřesáhly zákonné či normové hodnoty ani hodnoty předepsané ve vydaných rozhodnutích orgánů státní správy nebo uvedené v zadávací dokumentaci, včetně dodržování dalších podmínek výše uvedených dokumentů.
- 8.7 O odpadech vznikajících během stavby povede zhotovitel požadovanou evidenci, tj. množství a způsob likvidace, případně využití. Nakládání s odpady musí být prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a příslušnými právními předpisy. Objednatel současně tímto ustanovením aplikuje zásadu environmentálního zadávání, což zhotovitel plně akceptuje a bude ji dodržovat.
- 8.8 Zhotovitel musí učinit veškerá opatření proti úniku nebezpečných látek do povrchových nebo podzemních vod, musí mít na stavbě k dispozici prostředky na likvidaci případného úniku (sorbent ropných látek apod.).
- 8.9 Za účasti vodoprávního orgánu budou provedeny kontrolní prohlídky stavby, a to min. takto:
- před záhozem vodovodního potrubí technologické vody
 - před spuštěním první rekonstruované linky (před napuštěním vodou)
 - před uvedení denitrifikace do provozu (před napuštěním vodou)
 - před spuštěním druhé rekonstruované linky (před napuštěním vodou)
 - před uvedením ČOV do zkušebního provozu
 - před uvedením ČOV do trvalého provozu
- 8.10 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí.
- 8.11 Po dobu zkušebního provozu, jež bude v délce 12 měsíců, bude povinností zhotovitele, na výzvu provozovatele a s vědomím autorského dozoru, řešit možné problémy, či nedostatky řídicího systému ve vazbě na řádný chod technologie, případně upravovat řídicí software dle potřeb provozu.
- 8.12 Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 8.13 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí. Současně bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž za škodlivé důsledky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace dodávek a stavebních prací se považuje zejména hluk stavebních strojů a dopravních prostředků a znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a autorského dozoru na staveništi. Nejméně jedenkrát týdně bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru a případně dalších přizvaných osob, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny na kontrolu dosud realizovaných dodávek a prací, jejich kvality, na identifikaci veškerých způsobů a potřeb ke zlepšení kvality prací, plnění harmonogramu stavby, stav pracovníků na stavbě, otázky řízení a bezpečnosti, vztahu k souběžnému provozu stávajících zařízení, návaznosti dodávek materiálů, strojů a zařízení, plateb, koordinace mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, současné a očekávatelné problémy, řešení rozporů v soupise prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a další potřebné záležitosti. Z každého kontrolního dne bude vyhotoven písemný zápis, přičemž zápisem z kontrolního dne nelze měnit ustanovení této smlouvy. Dohodnuté termíny a ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
- 8.15 Technický dozor stavebníka je oprávněn jednat za objednatele v zejména v následujících úkonech:
- předání staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele zhotoviteli,
 - kontrola provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
 - kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění díla,
 - odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - svolávání kontrolních dnů,
 - vyhotovování zápisů z kontrolních dnů, aj.
- 8.16 Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění díla (přejímání prací, potvrzování kvality prací, zdůvodnění odchylek, a to jak časových, tak věcných při provádění prací apod.). Záznamy do stavebního deníku mohou provádět tyto osoby: technický dozor stavebníka, zástupce projektanta jako autorský dozor, pracovníci příslušných státních úřadů a představitelé zhotovitele a objednatele. Lhůta pro vyjádření objednatele (resp. technického dozoru stavebníka) k zápisu ve stavebním deníku je stanovena na 3 pracovní dny od učinění daného zápisu. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo. Zápisy ve stavebním deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdyby byly jednotlivé práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu a kopie se proškrtne. Zápis ve stavebním deníku, kterým se vyzývá objednatel (resp. technický dozor stavebníka) k vyjádření, bude objednateli (resp. technickému dozoru stavebníka) neprodleně oznámen. Lhůta pro vyjádření běží v tomto případě od oznámení objednateli (resp. technickému dozoru stavebníka). Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.17 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatel, resp. technický dozor stavebníka, min. 3 kalendářní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel (technický dozor stavebníka) ke kontrole,

může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že zhotovitel objednatele (technický dozor stavebníka) k provedení kontroly nevyzve, je povinen na žádost objednatele a na své náklady zakrytou dílčí část zhotoveného díla odkrýt. Seznam prací a konstrukcí, které budou podléhat kontrole, bude dohodnut při zahájení plnění díla zápisem do stavebního deníku.

8.18 Objednatel (vč. technického dozoru stavebníka) jsou povinni poskytnout zhotoviteli ve věci kontroly dle bodu 8.17 této smlouvy součinnost tak, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

8.19 Změnové listy.

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce/méněpráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a technickým dozorem stavebníka a slouží jako podklad pro případný dodatek ke smlouvě. Změnové listy budou vzestupně číslovány.

8.20 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele (případně pracovníci jeho poddodavatelů/podzhotovitelů) mající příslušnou kvalifikaci.

8.21 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platné legislativy, technických nebo jiných norem vztahujících se k předmětu díla nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.22 Zhotovitel bude průběžně provádět veškeré zkoušky a měření, vyžadované technickými normami či předepsanými zadávací dokumentací. Výsledné zprávy, protokoly a osvědčení bude předkládat Správci stavby (subjektu stavebního dozoru). Kontrolována bude vždy ucelená dodávka příslušného stavebního či technologického celku. Vlastnosti použitých stavebních materiálů prokáže zhotovitel dodacím listem výrobce, v případě oprávněných pochyb je objednatel oprávněn žádat jejich ověření. Zhotovitel je povinen uvedené doklady archivovat a po dokončení stavby je předat objednateli.

8.23 Zhotovitel zavede a bude dodržovat vhodný systém zajištění kvality pro všechny své práce a dodávky v souladu s předloženou nabídkou v rámci zadávacího řízení. Systém bude podrobně popsán a předložen objednateli ke schválení do doby zahájení dle odst. 3.3.1 této smlouvy.

8.24 Zhotovitel bude v systému zajištění kvality definovat a dokumentovat svou strategii a cíle v otázce kvality. Popis systému zajištění kvality bude obsahovat organizační diagram a popisy prací, které budou jasně určovat odpovědnost, pravomoci a vztahy všech klíčových pracovníků, kteří budou uvedeni jmenovitě s určením své funkce. Všechny funkce zajištění kvality budou odděleny od funkcí kontroly kvality. Zhotovitel bude jmenovat jednoho vedoucího pracovníka jako Vedoucího pro kontrolu a zajištění kvality pro plnění dle této smlouvy. Tato osoba bude oprávněna jednat s objednatelem v jakékoli záležitosti zajištění kvality. Vedoucí pro kontrolu a zajištění kvality bude mít přímý přístup k nejvyšším řídicím pracovníkům zhotovitele. Systém zajištění kvality bude zahrnovat adekvátní program, který bude zajišťovat, že veškerá dokumentace, která musí být k dispozici na staveništi, bude náležitě identifikována, přidělena, vhodně uložena a vybavena záznamy veškerých revizí. Účelem toho je zajistit, aby veškerá nutná dokumentace byla vždy včas k dispozici, dosažitelná pro příslušné pracovníky a udržovaná v aktuálním stavu, případně umožňující snadné nahrazení (zkopírování) kterékoliv dílčí části. Dokumentace bude vždy zřetelně označena a

identifikována, nad rozpiskou s pořadovým číslem a datem revize, včetně popisu, který výkres či přílohu a v čem upravuje, ruší či nahrazuje.

- 8.25 Zhotovitel se zavazuje, že pro všechna strojní zařízení provede individuální vyzkoušení, přičemž individuální zkoušky budou součástí dodávky jednotlivých provozních souborů. Podkladem pro individuální zkoušky strojů a zařízení jsou osvědčení příslušných výrobců o kompletnosti dodaného stroje nebo zařízení, ale i další podklady, kterými zhotovitel osvědčuje vlastnosti dodávaných výrobků. Stroje a zařízení, na kterých mají být individuální zkoušky prováděny, musí být před jejich zahájením vybaveny bezpečnostními pomůckami, dále musí být zajištěna předepsaná protipožární opatření a poskytnutí první pomoci při úrazech. Provedení individuálních zkoušek je součástí zprovoznění zařízení. Vzhledem k nutnosti uvádět ČOV do provozu postupně s odstavením staré ČOV, nelze provést komplexní zkoušky najednou, zvláště bude odzkoušeno: čerpací stanice, dešťová zdrž, a to v rámci ověření výkonu čerpadla, otočného mostu a splachovacího zařízení, dále biologická linka 1 bez denitrifikace, kdy zkouška bude provedena s čistou vodou, dále denitrifikace, kdy zkouška bude provedena s čistou vodou, biologická linka 2 bez denitrifikace, kdy zkouška bude provedena s čistou vodou, hrubé čištění - česle, lapáky písku a separátor na písek, bubnové síto, UV lampa, ATS, kalová nádrž, čerpání technologické vody a dále odvodnění kalu, kdy zkouška bude jedna várka lisování kalu.
- 8.26 Komplexní zkoušky dle odst. 8.25 zahrnují dočasné uvedení jednotlivých provozních jednotek předmětu plnění do chodu za účelem ověření vzájemné funkční vazby kompletního strojně-technologického zařízení a prokázání, že tato ucelená dodávka je kvalitní a schopna zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen předložit objednateli a provozovateli k odsouhlasení plán komplexních zkoušek 1 týden před jejich samotným zahájením.
- 8.27 Zhotovitel je po celou dobu plnění díla odpovědný za škody na zhotovovaném díle.
- 8.28 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.29 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu provádění díla smlouvu o **pojištění díla (stavebně montážní pojištění) a o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob** u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění díla (stavebně montážní pojištění) musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou se stanovením podmínek plnění a podílu spoluúčasti zhotovitele. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy, v rámci pojistné smlouvy bude sjednán podíl spoluúčasti zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětných pojistných smluv. **Pojistná částka u pojištění díla bude min. ve výši nabídkové ceny díla, pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude činit min. 80 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen tyto pojistné smlouvy v kopii předložit objednateli před podpisem této Smlouvy.**
- 8.30 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím podzhotovitele, musí tento podzhotovitel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv podzhotovitel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla.

- 8.31 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů/podzhotovitelů s uvedením, kterou část díla bude daný poddodavatel/podzhotovitel plnit.
- 8.32 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu „**Rekonstrukce a modernizace ČOV Jaroměř**“ zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP, SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem, a to z důvodu, že jsou hrazeny z veřejných zdrojů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.33 Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu po dobu nejméně 10 let od finančního ukončení projektu. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dokladů, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Zhotovitel je povinen po dobu stanovenou v tomto odstavci umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 8.33 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této smlouvy, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno řádně tak, že nevykazuje žádné faktické vady bránící jeho užívání. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 8 kalendářních dnů před termínem dokončení díla dle čl. 3, odst. 3.3.2 této smlouvy. Dílo nebo jeho části budou v okamžiku předání objednateli prostě jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.
- 9.2 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 kalendářních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení.
- 9.3 Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel, a za tímto účelem předkládá objednateli veškeré nezbytné doklady a dokumenty.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli v termínu dle odst. 9.1 této smlouvy, a současně za podmínek:
- dokumentace ve smyslu čl. 2, odst. 2.13 této smlouvy,
 - k jednotlivým strojně technologickým zařízením technická dokumentace, provozní předpisy, pokyny a návody k obsluze včetně požadavků na rozsah a termíny údržby,

- návody pro případ poruchy a signalizace, seznam náhradních dílů, seznam předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek
- úplná technická dokumentace k ASŘ včetně knihy algoritmů popisující veškeré vazby uvnitř řídicího systému, zdrojový program uživatelského SW s patřičným popisem a doklady ke všem zakoupeným licenčním SW. Zdrojový kód programu bude předán i digitálně.
- ke všem výrobkům, které budou zabudovány do díla, doklady dle zák. č. 22/1997 Sb. (technické požadavky na výrobky), v platném znění a souvisejících vyhlášek
- atesty dodaných materiálů a technologických zařízení v českém jazyce
- doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti, tlakových zkouškách, zkouškách průchodnosti, zkouškách těsnosti, popř. další doklady požadované technickými normami a obecně platnými předpisy a nařízeními,
- doklad o dezinfekci potrubí pitné vody
- souhrnná dokumentace k prováděným betonářským pracím, obsahující i doklady o předepsaných zkouškách,
- doklady o vytýčení podzemních zařízení jejich správci
- revizní zprávy o zkouškách zařízení (včetně všech příloh) dle norem a předpisů platných v ČR, především revizní zprávy elektro – souhrnná, všechny dílčí včetně uzemnění a hromosvodů, ASŘ,
- seznam organizací zajišťujících v ČR servis pro jednotlivá technologická zařízení
- doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby
- rentgenové zkoušky svarů (jsou-li vyžadovány v seznamu prací)
- jiskrové zkoušky izolace ocelového potrubí
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od zadávací dokumentace
- zápisy o individuálním a komplexním vyzkoušení strojů a zařízení
- originál stavebního deníku,
- další doklady, přímo související s realizací stavby a potřebné k jejímu předání objednateli.

9.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

9.6 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíše zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude případně obsahovat též soupis zjištěných vad a způsob a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

10 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A VADY DÍLA

10.1 Zhotovitel garantuje provedení všech prací v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, rozhodnutím veřejnosprávních orgánů, platnými právními předpisy a normami vztahujícím se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy a odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatel pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady.

10.2 Délka záruční doby na celé dílo činí **min. 60 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Na speciální stavební konstrukce a práce, výrobky, komponenty, stroje nebo technologická zařízení zabudovaná do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato

záruční doba. Tyto záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech příslušných dodavatelů.

- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.4 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí pro odstranění vady lhůtu a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Objednatel stanoví lhůtu pro odstranění vady přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel se současně zavazuje, že zahájení odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Práva objednatele z vadného plnění (reklamací) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele. Nárok na smluvní pokutu a záruka za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, resp. opravené doklady vztahující se k opravené, příp. vyměněné části díla potřebné k provozování díla.
- 10.7 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.8 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

11 ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1 Jakákoliv změna smlouvy o dílo musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 11.2 Změny smlouvy o dílo se sjednávají jako dodatek ke smlouvě o dílo s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy o dílo.
- 11.3 Zhotovitel vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě o dílo. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 5 pracovních dnů od doručení návrhu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12 Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Pro případ ukončení smluvního vztahu se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.
- 12.2 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků vyplývajících z této smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.

- 12.3 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 12.4 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku, má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
- 12.4.1 dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci, a jestliže okolnosti u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to dle své volby, částečně nebo úplně,
 - 12.4.2 uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka,
 - 12.4.3 dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak 30 dnů,
 - 12.4.4 pokud zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s projektovou dokumentací, či použije materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, obecně závazným platným právním předpisům nebo podmínkám upraveným v této smlouvě,
 - 12.4.5 pokud zhotovitel hrubě a opakovaně porušuje předpisy BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, na něž byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn,
 - 12.4.6 v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle této smlouvy,
 - 12.4.7 použije-li zhotovitel pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou,
 - 12.4.8 v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky.
- 12.5 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu dodávek a prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.
- 12.6 V případě, že insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoli jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 12.7 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.8 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.5 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušování posunout termín dokončení díla.

13 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. k poskytnutí dokladů o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace kontrolnímu orgánu. Touto povinností zaváže zhotovitel i své podzhotovitele.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 13.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy o dílo nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům

nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel Smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 13.4 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu o dílo v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy o dílo dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenu zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických (nebo technickému dozoru stavebníka) proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli e-mailem na adresy uvedené v této smlouvě v rámci údajů o smluvních stranách.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva o dílo vstupuje v **platnost a účinnost** dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.2 Měnit nebo doplňovat text smlouvy o dílo je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 5 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 14.3 Strany se dohodly, že se tato smlouva o dílo a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.6 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při plnění díla dle této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 14.7 Veškeré závazky, ujednání, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených smluvních stran jako pro smluvní strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze smluvních stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 14.8 Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit straně této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních,

obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li k porušení těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

14.9 Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne 27.4.2021

V Jaroměři, dne 27.4.2021

za Společnost „ČOV Jaroměř, OHL-BAK“

.....

za zhotovitele
XXXXXXXXXXXX, ředitel divize Čechy
OHL ŽS, a.s.

.....

za objednatele
XXXXXXXXXXXX, jednatel společnosti

Příloha č. 1 Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 2.3.2021.

Příloha č. 2 Týdenní harmonogram dodávek a prací vč. platebního kalendáře

Příloha č. 3 Pověření k podpisu XXXXXXXXXXXX, ředitel divize Čechy OHL ŽS