

Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo na ZHOTOVENÍ STAVBY

Název zakázky: „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Třebíč“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-4526/2019

ISPROFIN: 5613520022

a

SEŽEV facility s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno

IČO: 292 44 960, DIČ: CZ29244960

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka C 68071

bank. spojení:xxx

zastoupena: Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 2019-140-570-19035

dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby s názvem „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Třebíč“, která nabyla účinnosti dne 16.12.2019

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto dodatku obsažených a s úmyslem být tímto dodatkem vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy o dílo:

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Smluvní strany se z důvodů schválení změnových listů stavby č. 9, 11, 15, 16, 18 a 20 (dále jen ZL č. 9, ZL č. 11, ZL č. 15, ZL č. 16, ZL č. 18 a ZL č. 20) v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele:

Změnový list	Navýšení nákladů	Snížení nákladů	Celková změna
9	152 209,73 Kč	- 0,00 Kč	152 209,73 Kč
11	848 260,47 Kč	- 0,00 Kč	848 260,47 Kč
15	432 234,01 Kč	-8 8954,00 Kč	343 280,01 Kč
16	14 655,12 Kč	-1 022,00 Kč	13 633,12 Kč
18	121 695,09 Kč	- 0,00 Kč	121 695,09 Kč
20	41 320,00 Kč	- 0,00 Kč	41 320,00 Kč
Celkem	1 610 374,42 Kč	-89 976,00 Kč	1 520 398,42 Kč

Cena díla, vč. dodatku č. 1 až 3 bez DPH23.441.030,96 Kč

Cena víceprací dle dodatku č. 4 bez DPH.....1 610 374,42 Kč

Cena méněprací dle dodatku č. 4 bez DPH- 89 976,00 Kč

Změna ceny díla dle dodatku č. 4 bez DPH.....1 520 398,42 Kč

Cena díla, vč. dodatku č. 1 až 4 bez DPH24 961 429,38 Kč

- 1.2. Smluvní strany se na základě probíhajících změnových řízení dle čl. 17 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy (dále jen „Obchodní podmínky“), na základě změnových listů stavby č. 1, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 17, 19, 21, 22, 23 a 24, jejichž administrace nebude dokončena tak, aby mohlo dojít ke konečnému předání a převzetí stavebních objektů a provozních souborů dotčených změnovými listy v termínu pro dokončení stavebních prací, dohodly na ukončení změnových řízení v termínu do 30. 6. 2021. To vzhledem k jejich administrativní náročnosti. Následně po provedení řádných změnových řízení bude uzavřen dodatek č. 5, kterým bude změněn předmět plnění Díla, a to v souladu se shora uvedenými změnovými listy. Z uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na formálním prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací do 30. 6. 2021, přičemž celková doba pro dokončení Díla se nemění. Termín pro dokončení stavebních prací se prodlužuje výhradně z důvodů dokončení administrace změnových listů.

2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:

a. Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

Článek 3., bod 3.3 zní nově takto:

„3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je::

Cena díla bez DPH..... **24 961 429,38 Kč**

slovy: **dvacet čtyři milionů devět set šedesát jeden tisíc čtyři sta dvacet devět korun českých a třicet osm haléřů**

Rozpis Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

b. Změna Přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla

Příloha č. 4 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla dle dodatku č. 4, která tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto dodatku.

c. Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

Článek 3., bod 3.6 se nahrazuje v plném rozsahu následujícím zněním:

*Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:*

Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.

Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 18 měsíců ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Stavební práce budou dokončeny do 30. 6. 2021 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

*Předání posouzení interoperability, včetně zajištění všech souvisejících dokladů, podle ust. § 49b zákona 266/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, předání osvědčení o bezpečnosti zpracovaného nezávislým posuzovatelem podle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009, předání souborného zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby a kompletní technické části dokumentace skutečného provedení stavby bude provedeno nejpozději do **18 měsíců ode dne zahájení stavebních prací.***

Lhůty stanovené v odst. 8.3.3 Všeobecných technických podmínek na realizaci a lhůty stanovené v odst. 2.10 a 2.11 Obchodních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí.

d. Změna Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací

Příloha č. 5 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací dle dodatku č. 4, která tvoří nedílnou součást a přílohu tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou Položkové rozpočty ke ZL č. 9, ZL č. 11, ZL č. 15, ZL č. 16, ZL č. 18 a ZL č. 20.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že mu nevzniká nárok na zaplacení jakýchkoli dodatečných nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad, které by mu mohly vzniknout v důsledku ukončení změnového řízení ve shora uvedeném termínu, stejně tak jako v důsledku aktualizace Harmonogramu postupu prací a změny lhůty pro dokončení stavebních prací, a že nebude na Objednateli zaplacení žádných takových dodatečných nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad uplatňovat.
- 3.4 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Elektronický obraz tohoto Dodatku a metadata vyžadovaná ZRS zašle správci registru smluv Objednatel.
- 3.5 Tento je vyhotoven ve **třech** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **jedno** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **dvě** vyhotovení.
- 3.6 Součástí dodatku tvoří tyto přílohy:
- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1: | Rozpis Cený Díla dle dodatku č. 4 |
| Příloha č. 2: | Položkové rozpočty ke 9, ZL č. 11, ZL č. 15, ZL č. 16, ZL č. 18 a ZL č. 20 |
| Příloha č. 3: | Harmonogram postupu prací dle dodatku č. 4 |

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k tomuto připojují své podpisy.

V Olomouci dne 28.4.2021

V Brně dne

.....
Ing. Miroslav Bocák
ředitel organizační jednotky
Stavební správa východ
Správa železnic,
státní organizace

.....
Mgr. Milan Janoušek
jednatel společnosti
SEŽEV facility s.r.o.

Rekonst							
		Původní nabídka	Nabídka po posledním dodatku	ZL	Vícepráce	Méněpráce	Nabídka celkem
E.2.1	Pozemní obj.budov	21 906 383,70	22 501 030,96		1 610 374,42	89 976,00	24 021 429,38
E1.5.1	úprava vod.přípojek	24 404,55	24 404,55				24 404,55
E1.5.2	zrušení teplov.přípoj.	47 411,41	47 411,41				47 411,41
E2.01a	vnější opravy	6 109 483,14	6 121 952,28	9;15;18	273 904,82	72 314,00	6 311 073,96
E2.01b	vnitřní opravy 1PP	359 150,07	359 150,07				359 150,07
E2.01c	vnitřní opravy 1NP	6 304 294,13	6 886 472,25				6 304 294,13
E2.01d	vnitřní opravy 2NP	446 073,29	446 073,29				446 073,29
E2.01e	vnitřní opravy 3NP	1 070 435,60	1 070 435,60				1 070 435,60
E2.04	orientační systém	206 300,00	206 300,00	20	41 320,00		247 620,00
E2.06	Zdravotnicka	1 654 403,04	1 654 403,04				1 654 403,04
E2.07	vytápění	1 178 575,04	1 178 575,04	11	848 260,47		2 026 835,51
E2.08	vzduchotechnika	482 505,90	482 505,90	16	14 655,12	1 022,00	496 139,02
E2.09	informační systém	655 800,00	655 800,00				655 800,00
E2.10	silnoproudy	1 547 369,72	1 547 369,72				1 547 369,72
E2.11	hromosvody	54 997,28	54 997,28	15	432 234,01	16 640,00	470 591,29
E2.12	slaboproudy	622 422,53	622 422,53				622 422,53
E2.13	vnitřní vybavení bud.	1 142 758,00	1 142 758,00				1 142 758,00
SO 98 98	Všeob.objekt	940 000,00	940 000,00				940 000,00
		22 846 383,70	23 441 030,96		1 610 374,42	89 976,00	24 961 429,38

Příloha č. 3

Harmonogram postupu prací

změna dle dodatku č. 4

Harmonogram: Třebíč rekonstrukce výpravní budovy

	leden	únor	březen	duben	kveten	červen	červenec	srpen	zíří	říjen	listpad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec
Předání staveniště																			
Úprava vodovodních přípojek																			
Zrušení teplovodní přípojky																			
Pozemní objekty budov - vnější opravy																			
Úpravy povrchů																			
Izolace tepelné																			
Tesařské konstrukce																			
Klempířské konstrukce																			
Krytina																			
Truhlářské konstrukce																			
Podlahy																			
Obklady z kamene																			
Pozemní objekty budov - vnitřní opravy 1PP																			
Úpravy povrchů																			
Bourání																			
Tesařské konstrukce																			
Truhlářské konstrukce																			
Zámečnické konstrukce																			
Elektro / MaR / VZT																			
Pozemní objekty budov - vnitřní opravy 1NP																			
Úpravy povrchů																			
Bourání																			
Tesařské konstrukce																			
SDK																			
Truhlářské konstrukce																			
Zámečnické konstrukce																			
Podlahy																			
Keramické obklady																			
Elektro / MaR / VZT																			
Pozemní objekty budov - vnitřní opravy 2NP																			
Úpravy povrchů																			
Bourání																			
Tesařské konstrukce																			
SDK																			
Truhlářské konstrukce																			
Zámečnické konstrukce																			
Podlahy																			
Izolace tepelné																			
Keramické obklady																			
Elektro / MaR / VZT																			
Pozemní objekty budov - vnitřní opravy 3NP																			
Úpravy povrchů																			
Izolace tepelné																			
SDK																			
Truhlářské konstrukce																			
Zámečnické konstrukce																			
Podlahy																			
Keramické obklady																			
Elektro / MaR / VZT																			
Orientační systém																			
Zdravotechnika																			
Vytápění																			
Vzduchotechnika																			
Informační systém																			
Sílnoproudy																			
Hromosvody																			
Slaboproudy																			
Vnitřní vybavení budovy																			
Dokončovací práce																			
Dokončení stavebních prací																			
Předání díla																			
Předání dokladové části																			

Průběh stavebních prací dle původního harmonogramu

Prodloužení stavebních prací

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1474514

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: d7cc9fbc-175d-4a9e-9eca-1272f9b3540e

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Dana ŠIŠKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 29.04.2021 08:49:01



3329af7d-92fc-4805-92f7-66d013fea24c