

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0711-2016-38

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 2493/2014-1140 ze dne 19. prosince 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu, tel: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu a FM Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. EMC PROJEKT, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 73045

Sídlo: Krajínova 1006/88, 674 01 Třebíč

IČ: 29308119

DIČ: CZ29308119

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Miroslav Mikulka, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Mikulka, jednatel, tel: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 9b69j5e

Adresa pro doručování: Krajínova 1006/88, 674 01 Třebíč

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace - Oprava plynových kotlen v budovách č.3 a 18 - Jaselská kasárna Opava“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“).

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit zpracování technické prováděcí projektové dokumentace na realizaci opravy plynových kotlen v budovách č. 3 a 18 v objektu Jaselská kasárna Opava s cílem zlepšení technického stavu.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je zpracování technické prováděcí jednostupňové projektové dokumentace na realizaci opravy plynových kotlen v budovách č. 3 a 18 v objektu Jaselská kasárna Opava. Dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a ostatní platné legislativy.

Další specifikace předmětu smlouvy je v příloze č. 1 této smlouvy.

2.2. Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů, v tomto členění:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

Součástí dokumentace bude:

- a) posouzení a zaměření stávajícího stavu - průzkumné a měřičské práce,
- b) zpracování požárně bezpečnostního řešení,
- c) demontáž stávajících kotlů ÚT, MaR
- d) zpracování návrhu úprav prostor kotlen - stavební, el. instalace, plynoinstalace, rozvody ÚT vč. izolace, sběrače a rozdělovače, vzduchotechnika atd.,
- e) návrh úpravy komínových průduchů,
- f) zpracování návrhu nové technologie kotlen - kotle ÚT, MaR, tlakové nádoby, čerpadla atd.
- g) optimalizace výkonu a posouzení potřebného výkonu,
- h) kompletní výkaz výměr (i v elektronické podobě na CD - formát *.xls), soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky (bez ocenění) dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- i) kompletní rozpočet, který bude zpracován položkově po jednotlivých profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků cen materiálů ÚRS Praha, a.s., vydaných v roce zpracování dokumentace,
- j) výkaz výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů bude zpracován v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce,
- k) prováděcí PD a výkaz výměr budou vyhotoveny v tištěné podobě v 6 výtiscích a 2x v digitální podobě v úplném rozsahu a 1x v digitální podobě pouze výkaz výměr. Veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a a zároveň ve formátu *.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu *.pdf.

V průběhu zpracování dokumentace se zhotovitel zavazuje svolat minimálně 1x za 10 dní **technicko-ekonomickou radu** (dále též „TER“), na kterou přizve objednatele (osobu oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických). Případné připomínky budou zpracovány do dokumentace. Poslední TER svolá zhotovitel nejpozději 10 kalendářních dnů před předáním dokončené dokumentace objednateli, na které bude provedena kontrola úplnosti dokumentace a splnění závazků plynoucích z této smlouvy. Z každé TER bude zhotovitelem pořízen zápis a tyto zápisy budou součástí dokladové části dokumentace.

Všechny TER se budou konat v prostorách Provozního střediska PS 0711 Opava, Jaselská 2, Opava.

Zhotovitel zajistí zpracování Souhrnného předávacího protokolu, který bude obsahovat rekapitulaci soupisů všech výtisků PD.

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

85 000,- Kč bez DPH

(slovy: osmdesátpět tisíc korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 17 850,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 102 850,- Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen projekčních prací UNIKA., platných v době realizace těchto prací,

- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací UNIKA, platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas a místo předání plnění

- 4.1. Termín zahájení prací (díla): do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
- 4.2. Termín pro dokončení prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 2 měsíců od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Místem předání plnění je adresa PS 0711Opava.

Článek 5

Podmínky předání díla

- 5.1. Dílo (řádně provedené) v rozsahu čl. 2. smlouvy zhotovitel doručí objednateli osobně s průvodním dopisem na pracoviště ochrany informací na adrese pro doručování korespondence nebo poštou nejpozději v den stanovený pro předání dokončeného díla (viz čl. 4.2. této smlouvy).
- 5.2. Po doručení díla osoba oprávněná objednatelům jednat ve věcech technických po kontrole dílo převezme a potvrdí souhrnný předávací protokol (zápis o předání a převzetí věci), bude-li dílo bez vad. Potvrzení souhrnného předávacího protokolu oznámí (telefonicky, faxem, příp. písemně) zhotoviteli nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení díla. V případě vad díla ve stejné době kontaktní osoba oprávněná objednatelům jednat ve věcech technických oznámí, že dílo přebírá a provede zápis o vadách a nedodělcích do předávacího protokolu. Vady díla kontaktní osoba oprávněná objednatelům jednat ve věcech technických oznámí písemně zhotoviteli do 15 dnů od doručení díla.
- 5.3. Dílo dle čl.2. této smlouvy bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

- 6.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastníkem díla je objednatel od započetí jeho provádění.
- 7.2. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání objednateli odpovídá zhotovitel.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla dle ustanovení § 2619 a násl. občanského zákoníku po dobu 6 let.
- 8.2. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními § 2615 a násl. občanského zákoníku
- 8.3. Zhotovitel je povinen se k reklamaci (ohlášení vady) vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 8.4. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 15 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.
- 8.5. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vadných částí díla jinou odbornou firmou s tím, že zhotovitel veškeré takto vzniklé náklady objednateli zaplatí.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v čl. 4.2. smlouvy smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. 10. smlouvy. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 9.2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. 10. smlouvy.
Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 9.3. Za nesplnění povinnosti v čl. 11.1. nebo 11.2. je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč**.

- 9.4. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení za každý den prodlení ve výši podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 9.5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 9.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 **Zánik smluvního vztahu**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- a) prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v čl.4.2. smlouvy o více jak 10 dní;
 - b) nedodržení sjednaného jakosti díla;
 - c) prodlení s odstraněním vad o více jak 10 dní;
 - d) v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího postupu (řízení) nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy.
- Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

Článek 11 **Zvláštní ujednání**

- 11.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem předmětu plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne, není-li doručena datovou schránkou.
- 12.4.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob. V případě, že předmět díla nebo jeho část je chráněn právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví, zhotovitel dává souhlas s užitím takového práva pro účel sjednaný v této smlouvě. Tento souhlas se vztahuje i na změnu díla. Cenu za výkon práva duševního vlastnictví zhotovitel stanoví samostatně v čl. 3. této smlouvy (Cena za dílo), jinak se má za to, že je bezplatný. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám.
- 12.5.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 12.6** Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

- 12.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 12.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 12.9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 8-mi stranách a uložena na www.tendermarket.cz. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího elektronického podpisu poslední smluvní stranou.
- 12.10. Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými elektronickými podpisy.
- 12.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1 - cenová nabídka zhotovitele.
- 12.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

V Brně, dne:

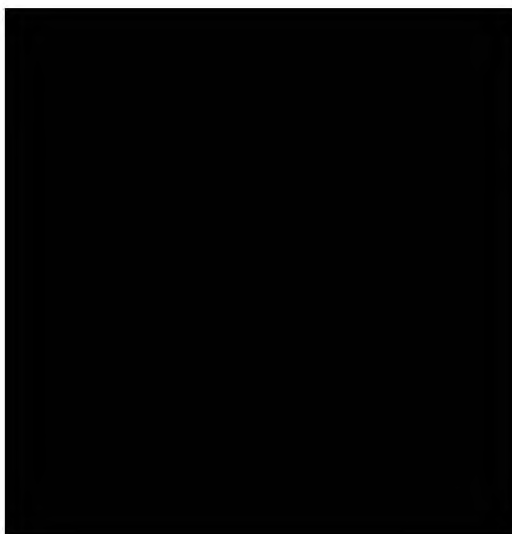
V Třebíči, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Ing. Miroslav Mikulka
Jednatel
EMC PROJEKT, spol. s r.o.



8-10

Věcná specifikace zakázky

"Zpracování projektové dokumentace - Oprava plynových kotlen v budovách č.3, 18 - Jaselská kasárna Opava"

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Zpracování PD - Oprava plynových kotlen v budovách č.3 a 18 (jednopodlažní budovy) - Jaselská kasárna Opava				
1.	posouzení a zaměření stávajícího stavu kotlen - 2 místnosti o podlahové ploše 8 m2 a 15 m2	hod	15,00		
2.	zpracování požárně bezpečnostního řešení	hod	15,00		
3.	Zpracování PD demontáže stávajících kotlů ÚT a MaR - v každé budově 4 ks nízkotlaké teplovodní kotle Protherm 24 kW budova č.3 - 2 ks závěsný nízkotlaký kotel Protherm 24 kW, 1 ks ohříváč TUV Quantum 180 l budova č.18 - 2 ks závěsný nízkotlaký kotel Protherm 48 kW, 2 ks závěsný nízkotlaký kotel Protherm 24 kW	hod	30,00		
4.	zpracování PD nové technologie kotlen - kotle ÚT, MaR, tlakové nádoby, čerpadla atd.	hod	50,00		
5.	zpracování PD úprav prostor kotlen - stavební, el.instalace, plynoinstalace, rozvody ÚT vč.izolace, sběrače a rozdělovače, vzduchotechnika atd.	hod	40,00		
6.	zpracování PD nového vložkování komínových průduchů	hod	20,00		
7.	zpracování technické zprávy	hod	20,00		
8.	optimalizace výkonu a posouzení potřebného výkonu	hod	10,00		
9.	kompletní výkaz výměr (i v elektronické podobě na CD – formát *.xls), soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky (bez ocenění) dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů	hod	15,00		
10.	kompletní rozpočet, který bude zpracován položkově po jednotlivých profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků cen materiálů ÚRS Praha, a.s., vydaných v roce zpracování dokumentace	hod	15,00		
11.	výkaz výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů bude zpracován v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce	hod	10,00		
12.	prováděcí PD a výkaz výměr budou vyhotoveny v tištěné podobě v 6 výtiscích a 2x v digitální podobě v úplném rozsahu a 1x v digitální podobě pouze výkaz výměr. Veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu *.pdf pro každou budovu samostatně	hod	10,00		
	Cena celkem bez DPH				85 000,00
	DPH 21 % činí				17 850,00
	Cena zakázky včetně DPH činí				102 850,00

