

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2016-146

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 2493/2014-1140 ze dne 19.prosince 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických : [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Stavba a Interiér Praha s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101557.

Sídlo: Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2

IČO: 259 59 506

DIČ: CZ25959506

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupená: Lada Havelková - jednatelka

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Lada Havelková, jednatelka, [REDACTED]

- ve věcech technických [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ekm2irg

Adresa pro doručování: [REDACTED]

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění

veřejné zakázky „Oprava vodovodu, podlah, PVC, obkladů, dlažeb, nátěrů, maleb a šachet na b. č. 1 a 2 v Účelovém objektu Újezd u Uničova“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav vodovodu, podlah, PVC, obkladů, dlažeb, nátěrů, maleb a šachet na b. č. 1 a 2 v Účelovém objektu Újezd u Uničova s cílem zajištění bezpečného provozu budov.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava vodovodu, podlah, PVC, obkladů, dlažeb, nátěrů, maleb a šachet na b. č. 1 a 2 v Účelovém objektu Újezd u Uničova“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

P.č.	Práce	JM	Množství
CE 07-39-02/001			
Bourání			
1	Otlučení šlechtěných apod. omítek vnitřních s vyškrabáním spar zdiva, s očištěním 100 %	m²	11,00
2	Otlučení šlechtěných apod. omítek vnějších s vyškrabáním spar zdiva, s očištěním 100 % (šachty)	m²	45,00
3	Rozřezání spáry u obkladů 4m a dlažby 3m (9°) a sprch. koutu 4,5m	m	67,50
4	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených 250*200mm 7 ks (9°)	m²	3,15
5	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených 200*200 mm 13 ks (6°)	m²	3,12
6	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 50 mm (1,75m vod. potrubí 9°)	m	15,75
7	Bourání podkladů pod dlažby betonových do tl.10 mm (0,52m²*0,01 6°)	m³	0,0312
8	Vybourání obkladů z dlaždic keramických lepených	m²	14,00
9	Vzbourání podlah z dlaždic keramických lepených (m. č. 118)	m²	21,12
10	Vybourání plechových dvířek 300*300 mm vč. rámu	ks	5,00
11	Vybourání dvířek 150*150 mm vč. rámu (m.č. 117)	ks	1,00
12	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm (pro elektroinstalační krabičku)	ks	29,00
13	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn a stropů (beton 30m) š do 30mm	m	100,00
14	Odbourání podlahové stěrky tl. do 10 mm (m.č. 123)	m²	14,00
15	Odbourání betonu u stropu kolem odpadu pr. 100 mm (m. č. 116)	m³	0,018
16	Zhotovení průrazu zdivem v cihlové zdi tl. 350 mm průměru 125mm (pro VZT potrubí)	ks	2,00
17	Demontáž - odbourání soklu z dlaždic keramických lepených výš. 100mm	m	19,00
18	Vybourání podlahové kanalizační vpustě 150*200 mm	ks	1,00
19	Vybourání plastového odpadu pr. 75mm z betonového stropu (0,2*0,2*0,1)	ks	1,00
20	Vybourání plastového odpadu pr. 75mm ve zdivu cihelném (0,2*0,2*0,1)	ks	1,00
21	Vybourání kanalizačních rámu a poklopů klochy do 0,6 m² (600*900mm)	ks	2,00
22	Vybourání kanalizačních rámu a poklopů klochy nad 0,6 m² (700*1100mm)	ks	3,00
Úpravy povrchu, podlahy, osazení			
23	Oprava vnitřních omítek stěn a stropů rozsahu do 5% štukových vč. materiálu	m²	1195,49
24	Zhotovení vnější omítky stěn maltou vápenocementovou hrubou zatřenou tl. 20 mm, jádrová vč. materiálu	m²	45,00
25	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem (vertex) vtláčeným do tenkovrstvé hmoty (2 vrsrvy lepidla) vč. materiálu	m²	45,00
26	Srovnání podlahy pod dlažbu vč. materiálu	m²	24,24
27	Srovnání povrchu zdi pod obklad vč. materiálu	m²	31,65
28	Zazdění (osazení) plastových dvířek s rámem 300*300 mm vč. materiálu	ks	5,00
29	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 30mm šířky do 30mm vč. materiálu	m	100,00
30	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 50mm šířky do 50mm vč. materiálu (vod. potrubí)	m	15,75

31	Tenkovrstvá úprava zdi do 3mm s aktivním štukem s vyhlazením plsti vč. materiálu	m²	9,00
32	Zhotovení postřiku vnější omítky stěn ruční vč. materiálu sanační postřik (podhoz cemix 044) pro úpravu podkladu pod sanační jádrové omítky. Na omítání vlhkého a mrazem nebo solí poškozeného zdiva (cihly, kámen, beton). Vydatnost 7m²/balení tl.4mm, balení 40kg	m²	11,00
33	Zhotovení vnější omítky stěn ruční vč. materiálu sanační jádrová omítka WTA (cemix 024) pro omítání vlhkého a mrazem nebo solí poškozeného cihelného, kamenného nebo smíšeného zdiva. Určená speciálně pro sanační omítkové systémy ve vnějším i vnitřním prostředí. Aplikuje se strojně nebo ručně v jedné nebo více vrstvách (tloušťka jedné vrstvy musí být min. 10 mm; celková tloušťka musí být nejméně 20 mm). Vydatnost 1,4 m²/balení tl.20mm, balení 30kg.	m²	11,00
34	Zhotovení tenkovrstvé úpravy stěn ručním nanášením s vyhlazením stěrkou nebo plstí vč. materiálu sanační omítka štuková (cemix 034) prodyšná jemná omítka pro povrchové úpravy jádrových sanačních omítek. Určená speciálně pro sanační omítkové systémy ve vnějším i vnitřním prostředí. Vydatnost 9,6m²/balení tl.2,5mm, balení 30kg	m²	11,00
35	Tenkovrstvá úprava zdi do 3mm s aktivním štukem s vyhlazením plstí vč. materiálu (oprava oškrabaného soklu)	m²	36,00
36	Dozdění přiček (zvýšení o 12mm) u dvou sprchových boxů z ytongu tl. 10mm vč. materiálu (m. č. 117)	m²	0,50
37	Zazdění (osazení) plastových dvířek 150*150 mm vč. materiálu	ks	1,00
38	Oprava stropu po vybourání u odpadu vč. materiálu - betonu (m. č. 116)	m³	0,018
39	Oprava omítky po průrazu (VZT potrubí 125 mm) ve zdi z obou stran	ks	2,00
40	Srovnání povrchu pod sokl z obkladu výš. 100mm vč. materiálu	m	19,00
41	Osazení kanalizační vpustě 150*200mm vč. izolace, připojení na odpad a materiálu	ks	1,0
42	Oprava omítky po kanalizačním potrubí pr. 75mm vč. materiálu	m²	0,04
43	Oprava betonového stropu po kanalizačním potrubí pr. 75mm vč. materiálu	m²	0,04
44	Oprava vnější omítky brizolitové vč. materiálu	m²	7,00
45	Ukotvení přiček k cihelným konstrukcím kotvami, tl. zdi 300mm (16ks kotev z obou stran) vč. materiálu a kotev	m	7,00
46	Úprava podkladního betonu pro osazení poklopů šachet	m²	4,20
47	Osazení sklolaminátových poklopů do betonů (4ks 700*1100mm a 2ks 600*900mm) vč. Materiálu	ks	6,0
Zdravoinstalace			
48	Demontáž sprchových zástěn rozměrů š.770-910mm výš. 1830mm	kus	8,00
49	D+M sprchové dveře posuvné třídlíné Ravak SUPERNOVA ASDP3 - 90 bílá+grape kúra roz. 870-910*1880 vstup 461 mm tl. skla 3 mm	ks	5,00
50	D+M sprchové dveře posuvné třídlíné Ravak SUPERNOVA ASDP3 - 80 bílá+grape kúra roz. 770-810*1880mm vstup 395 mm tl. skla 3 mm	ks	3,00
51	Demontáž sprchových baterií roz. 100 mm a 150 mm	ks	8,00
52	D+M sprchové pákové baterie rozteč 100 mm Titania vč.hadice a ružice	ks	6,00
53	D+M sprchové pákové baterie rozteč 150 mm Titania vč.hadice a ružice	ks	2,00
54	D+M držák sprchy posuvný CUBITO 680 mm s mydelníkem - chrom JIKA	ks	6,00
55	Demontáž zásobníku tekutého mýdla	ks	5,0
56	D+M zásobníku tekutého mýdla kovový 1000 ml, provedení nerez (ARIOSIO 1000 MAT)	ks	5,0
57	Demontáž umyvadla vč. sifonu a konzol	ks	5,0
58	D+M umyvadla bez otvoru pro baterii roz.60x44 cm k zavěšení na zeď vč. šroubů a sifonu	ks	5,0
59	D+M kryt na sifon včetně montážního příslušenství-půlnoha (JIKA)	ks	5,0
60	Demontáž stojánkové baterie (kuch. linka m. č. 232)	ks	1,0
61	D+M stojánkové kuchyňské baterie Titania dl. ramínka185mm	ks	1,0
62	Demontáž umyvadlové baterie baterií roz. 100 mm	ks	5,00
63	D+M umyvadlové pákové baterie rozteč 100 mm Titania vč. ramínka	ks	5,00
64	D+M zrcadla 600*400 mm (přilepeno na obklad) vč. lepidla-tmelu na zrcadla	ks	5,0
65	Demontáž klozetu včetně splachovače a hadičky	ks	9,00
66	Demontáž rohového ventilu	ks	9,00
67	D+M rohový ventil s filtrem 1/2"x3/8" ke splachovači	ks	9,00
68	D+M nerezová opletená hadička na obou koncích převlečná ke splachovači 1/2"x3/8" 600	ks	9,00
69	D+M WC dopojení FLEXI 270 - 630	ks	6,00
70	D+M propojovací manžeta WC přímá	ks	3,00
71	D+M klozet kombinační komplet zadní odpad bílý (Jika) vč. dopojení a šroubů	ks	6,00
72	D+M klozet kombinační komplet spodní odpad bílý (Jika) vč. dopojení a šroubů (m.č 116)	ks	3,00
73	D+M wc sedátko s poklopem, antibakteriální	ks	9,00
74	D+M potrubí vodovodní plastové PPR svař. polyfuze PN20 DN 20x3,4 (vč. nástěnky,přechodů,kolen a tvarovek-dopojení 9ks WC kombi)	m	15,75
75	D+M izolace potrubí PPR DN 20 (MIRALON 22X6mm)	m	15,75

76	Přetěsnění hrdel kanalizačního litinového odpadu pr.100mm	ks	11,00
77	Plastové dvířka (300*300 mm) včetně rámu	ks	5,0
78	Plastové dvířka (150*150 mm) včetně rámu	ks	1,0
79	Přetěsnění sprchových koutů 900mm (vaničky, zástěny a rohy silikonem protiplišňovým m. č. 117)	ks	2,0
80	D+M termoizolace na potrubí Mirelon TUBEX 9mm vnitřní průměr 42mm	m	10,0
81	D+M termoizolace na potrubí Mirelon TUBEX 9mm vnitřní průměr 60mm	m	4,0
82	D+M objímka kovová s maticí a pryžovou vložkou 40-45mm 5/4" M8 včetně šroubu kombi M8x100 a hmoždinky (m. č. 118)	ks	6,0
83	D+M zátky HT DN 75 - zaslepení odpadu	ks	2,0
84	Ukončení odpadu pr. 75mm pod úroveň stropu a zdi (m. č. 216)	ks	2,0
85	Kanalizační vpust podlahová s mřížkou s nerezové oceli a zápachovým uzávěrem 150*200mm	ks	1,0
Obklady keramické			
86	Obklad keramický rozměru 25x20cm 7ks (9*) - I.jakost (RAKO)	m²	3,15
87	Obklad keramický rozměru 25x20cm - I.jakost (RAKO) včetně prořezu, obklad bude ze dvou barev	m²	28,50
88	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených do 22 ks/m² (provedení bez ostrých hran) vč. flexibilního lepidla	m²	31,65
Podlahy z dlaždic			
89	Dlaždice keramická 200*200*9mm 13 ks (6*) - I.jakost (RAKO)	m²	3,12
90	Dlaždice keramická 300*300*9mm - I.jakost (RAKO)	m²	22,20
91	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. lepidla	m²	25,32
92	D+M soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 100 mm vč. prořezu a materiálu	m	19,62
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			
93	D+M izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná a svislá (např. SCHOMBURG těsnící kaší AQUAFIN-2K m. č. 117 a šachty)	m²	51,0
Dokončovací práce - malby			
94	Odstranění maleb oškrábáním stropů a zdí v místnostech do 3,8 m	m²	1195,49
95	Provedení penetrace podkladu hloubková stropů a zdí (primalex) 1x	m²	1195,49
96	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí (Primalex polar)	m²	1086,77
97	Provedení malby dvojnásobné (barevně) otěruvzdorné zdí (Primalex polar)	m²	108,72
98	Provedení penetrace podkladu primalex silikonová penetrace venkovní 1x vč. penetrace	m²	58,00
99	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí barvou venkovní Primalex SILIKONOVÁ FASÁDNÍ BARVA vč. barvy	m²	58,00
Dokončovací práce - nátěry			
100	Přebroušení, očištění a odmaštění teplovzdušného topení (m.č. 118)	m²	3,00
101	Provedení nátěrů teplovzdušného topení 1x základní, 2x syntetická barva - lesk vč. barvy	m²	3,00
102	Odstranění nátěru syntetického z omítek stěn opálením (sokl)	m²	36,00
103	Oprava soklu odstraněním uvolněných ploch, přetmelením a broušením 10%	m²	64,00
104	Nátěr soklu do výšky 150 cm syntetickou barvou 1x základní a 2x vrchní lesklá vč. barvy	m²	100,00
105	Přebroušení, očištění a odmaštění ocelových zárubní	m²	4,20
106	Provedení nátěrů ocelových zárubní 1x základní, 2x syntetická barva - lesk vč. barvy	m²	4,20
107	Přebroušení, očištění a odmaštění litinových článků 600/160 mm	m²	30,71
108	Nátěr litinových článků 1x základní, 2x syntetická barva - lesk, sloní kost	m²	30,71
109	Přebroušení, očištění a odmaštění ocelových mříží, jeří 40*20mm	m²	8,00
110	Nátěr ocelových mříží 1x základní, 2x syntetická barva - lesk vč. materiálu	m²	8,00
Podlahy povlakové (m. č. 123, 210, 232 a podesty schodiště)			
111	Demontáž koberce včetně dřevěných lemovacích lišt	m²	27,00
112	Demontáž PVC	m²	67,32
113	Penetrace podlahy a vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou do 4 mm pevnosti 30 Mpa vč. materiálu	m²	45,32
114	Penetrace podlahy a vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou do 10 mm pevnosti 30 Mpa vč. materiálu (m.č. 123)	m²	14,00
115	Přebroušení samonivelační stěrky	m²	59,32
116	Dodávka nového zátěžového PVC Novoflor Extra kolekce Super-šife 1,5m tloušťka 2mm nášlap vrstva 0,80, barva dle výběru objednatele včetně soklové lišty z měkkého PVC 30*30mm	m²	70,75
117	Montáž celoplošným lepením nového zátěžového PVC, rohových lišt a svařováním za tepla vč. lepidla a svařovací snůry	m²	70,75
Elektroinstalace			
118	Demontáž elektroinstalačních lišt plastových 20*20mm, 40*20mm, 80*25mm světelných a zásuvkových	m	90,00

119	Demontáž vypínač jednopólový a dvojpólový vč. odpojení	ks	7,00
120	Demontáž 2ks zásuvek a 20ks dvojjáskovek vč. odpojení	ks	22,00
121	D+M elektroinstalační krabice pod omítku univerzální (KU 68-1901)	ks	29,00
122	D+M vypínač jednopólový Tango komplet vč. zapojení	ks	2,00
123	D+M vypínač dvojpólový Tango komplet vč. zapojení	ks	5,00
124	D+M zásuvka Tango komplet vč. zapojení	ks	2,00
125	D+M dvojjáskovka Tango komplet vč. zapojení	ks	20,00
126	D+M kabel CYKY 3x1,5 C (světla)	ks	80,00
127	D+M kabel CYKY 3x2,5 C (zásuvky)	ks	50,00
128	D+M zásuvky vodě odolné připevněné na zeď (m. č. 118)	ks	1,00
129	Demontáž stropních světel vč. odpojení (m. č. 217)	ks	2,00
130	D+M zářivkových svítidel - typ VN 436 P* 4x36 s předřadníkem - parabolický optický systém-leštěný, podélné i příčné lamely z vysoce leštěného Al plechu včetně zářivkových trubek a zapojení.	ks	2,00
Konstrukce truhlářské			
131	Demontáž dřev.prahů dveří jednokřídlových 800mm	ks	7,00
132	D+M prah dveří dřev.dubový tl.20mm dl.800mm š 100mm, lakovaný, přilepit vč. lepidla (m. č. 123 nutno zaměřit)	ks	7,00
133	Demontáž a zpětná montáž dřev.prahů dveří jednokřídlových 800mm	ks	2,00
134	Demontáž kuchyňské linky dl. 1,92m výš. 2m vč. odpojení od odpadu	ks	1,00
135	Montáž kuch. linky připevněnou přes zeď tl. 150mm 6 ks šroubů prům. 12mm vč. provrtání zdi, šroubů, podložek, matek a připojení odpadu	ks	1,00
136	D+M ochranné lišty proti poškození zdi z lamina (vzoru dle kuch. linky) tl. 16mm olistovanou tvrdou hranou - 1ks dl.3,2m š.0,3m, 1ks dl.2m š.0,3m	ks	2,00
137	Demontáž kování, zámků zadlabacích a vložek fab u 13ks dveří	soub.	1,00
138	D+M dveřní kování interiérové provedení nerez klika-klika (nař.Rostex 804)	kus	16,00
139	D+M zadlabací zámek pro cylindrickou vložku	ks	16,00
140	D+M vložka FAB (minimálně 6 klíčů)	ks	16,00
141	D+M dveří interiérové, rozměr 800/1970-pravé/levé 1/3 prosklené-sklo kůra čirá, dřevěný rám, typ povrchu CPL-laminát vč. pantů a vyvěšení stávajících dveří (dekor bude vybrán před realizací) např. Masonite	ks	2,00
142	D+M dveří interiérové, rozměr 800/1970-levé,plné, jednokřídlé, typ povrchu CPL-laminát vč. pantů a vyvěšení stávajících dveří (dekor bude vybrán před realizací)	ks	1,00
Konstrukce zámečnické			
143	Odřezání ocelové kulatiny pr.14mm pod úroveň zdi (m. č. 118)	ks	16,00
144	Odřezání ocelových mříží 650*1050mm	ks	3,00
145	Odřezání plechových poklopů (anglický dvoruk) 4ks- 850*1150mm, 2ks-660*960mm	ks	6,00
146	Sklolaminátový poklop šachet a kanálů roz. 700*1100mm včetně rámu, vodotěsný, klíčový zámek s krytkou, zápusné držadlo, panty, odvětrávací hlavice, zatížení do 500kg	ks	4,00
147	Sklolaminátový poklop šachet a kanálů roz. 600*900mm včetně rámu, vodotěsný, klíčový zámek s krytkou, zápusné držadlo, panty, odvětrávací hlavice, zatížení 500kg	ks	2,00
Montované konstrukce - dřevostavby, sádkokartony			
148	D + M minerální kazetový podhled s viditelným systémem nosných lišt rozměru 600 x 600 mm, tl. minerální desky 15 mm barvy bílé, nehořlavé 2,1*1,2 např. ARMSTRONG, OWA, AMF,výška 3m vč. závěsové konstrukce	m²	2,75
149	D+M SDK desky např. KNAUF GKF tl. 12,5 mm roz. 2,1*0,65mm vč. tmelení,finální úpravy, základního nátěru, bez prořezu (ukončení podhledu)	m²	1,37
Topení			
150	Demontáž a zpětná montáž otopných těles litinových 600*160mm (čl.6-1ks,čl.8-1ks, čl.13-1ks,čl.22-1ks,čl.36-1ks) vč. nových těsnění	ks	5,0
151	Vypuštění, zpětné napuštění a tlaková zkouška topného systému (pro celou budovu)	soub.	1,00
Vzduchotechnika			
152	D+M plastová redukce 100/110/125/150 mm PVC (Dalab 309)	ks	2,00
153	D+M vzduchotechnického potrubí průměr 125mm plastové kruhové	m	12,00
154	D+M plastová spojka pro trubkový kanál 125 mm PVC 212	ks	10,00
155	D+M plastový pevný ohyb D/KO/90° na trubkový kanál 125 mm PVC 222p	ks	2,00
156	D+M objímka na potrubí 125 mm D/UMO vč. šroubu a hmoždinky	ks	10,00
157	D+M ventilační mřížka kruhová 125 mm nerezová se sítkou proti hmyzu	ks	2,00
CE 07-39-02/002 Garáže			
Úpravy povrchu, podlahy, osazení			

158	Oprava vnitřních omítek stěn a stropů rozsahu do 15% štukových vč. materiálu	m²	580,00
159	Oprava podlahy a soklu (sokl 150mm -13 m²) do 10%, přetmelení	m²	260,00
160	Očištění a přechodový můstek (penetrace podlahy)	m²	28,00
161	Vyrovnání podkladu samonivelační podlahovou hmotou na bázi cementu, aplikovatelná tl. 3-30mm pevnost 30MPa (Weber floor 4160) tl. vylití 20mm spotřeba m² = 1,7kg/mm	m²	28,0
162	Přebroušení samonivelační stěrky	m²	28,00
Konstrukce zámečnické			
163	D+M kovová ochrana rohu proti poškození zdi délky 1,5m 50x50mm nerez, provedení bez otvorů přilepených na zeď vč. tmelu	ks	2,00
164	D+M větrací mřížka s uzavíratelnou žaluzií ovládanou řetízkem, pozink roz. 200x400mm	ks	6,00
165	Oprava výšky vrat (šif.1,5 výš. 2m) odřezáním od spodku 5mm nebo vypodložení pantů podložkami u obou vratových křidel vč. materiálu	soub.	1,00
166	D+M konzol na zeď pro připevnění zář. světel opatřené nátěrem (1x základ, 2x vrchní syntetický), jechl 25mm dl. 500*200mm svařené do pravého uhla včetně spojovacího materiálu (nebo konzola ST 41/41 x 600mm 2.5mm pozink)	ks	6,00
Konstrukce truhlářské			
167	D+M zadlabací zámek pro cylindrickou vložku	ks	1,00
168	D+M dveřní kování exteriérové provedení nerez klika-klika (nař. Rostex)	kus	1,00
169	D+M vložka FAB se 6 klíči	ks	1,00
Dokončovací práce - malby			
170	Provedení penetrace podkladu hloubková stropů a zdí (primalex) 1x	m²	580,00
171	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí (Primalex polar)	m²	580,00
Dokončovací práce - nátěry			
172	Přebroušení, očištění a odmaštění podlahy a soklu před nátěrem	m²	232,00
173	Provedení podkladního nátěru podlahy a soklu 150mm dvousložkovou epoxidovou barvou Redprime 31 pro suché i vlhké podklady vč. materiálu	m²	260,00
174	Dvojnásobný nátěr epoxidový betonových podlah a soklu do 150mm Nitoflor FC130 (šedá) vč. materiálu	m²	260,00
175	Přebroušení, očištění a odmaštění ocel. zárubní a vrat 1,5x2m	m²	7,00
176	Provedení nátěrů ocel. zárubní a vrat 1,5x2m 1x základní,2x syntetická barva šedá pololesk vč. barvy	m²	7,00
Elektroinstalace			
177	D+M kabel CYKY-J 5x2,5 uložený do vkladacích lišt	m	30,00
178	D+M kabel CYKY-J 3x1,5 uložený do vkladacích lišt	m	30,00
179	D+M lišta elektroinstalační LV40x20 vkladací bílá vč. spoj. materiálu	m	30,00
180	Ukončení vodičů (5x2,5 a 3x1,5 ve dvou rozvaděčích) vč. zapojení	ks	4,00
181	Montáž el. rozvaděče 300*300mm na zeď vč. spojovacího materiálu	ks	1,00
182	D+M zářivkové interierové svítidlo prachotěsné, voděodolné koupelnové 2 x 36W s předřadníkem vč. zářiv. trubic a zapojení	ks	3,00
Ostatní			
183	Odvoz a ekologická likvidace odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění	soub.	1,00
184	Lešení lehké pomocné v podlah do 3 m	soub.	1,00
185	Přesun hmot po staveništi	soub.	1,00

- 2.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace

a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;

e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

917 675,32 Kč bez DPH

(slovy: **Devětsetšedesátisícšestsetšedesátcelýchtricet dva korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 192 711,82 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 110 387,14 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (příloha č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s.,

platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): dnem předání a převzetí staveniště
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla : do 30.11.2016
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: Po – Pá : 6.30 - 15.00 hod
- 4.5. Místem plnění je objekt č.1 a 2 v areálu Účelového objektu Újezd u Uničova

Článek 5 **Podmínky provádění díla**

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- k předání staveniště;
 - k poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - k provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - k odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - k převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen

dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.

- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Konečný seznam subdodavatelů s uvedením konečné procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně poskytnutého plnění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději s poslední fakturou. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru

staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
 - provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování,

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7

Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
 - a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo

- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu : **Provozní středisko 0722, Nádražní ulice, 783 13 Štěpánov u Olomouce**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě uvedené v reklamaci. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle článků 7 nebo 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 20.000,- Kč**.

- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveníště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:

- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodloužení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodloužení s dokončením díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) nemožnost objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 3 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se

- dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne, není-li doručena datovou schránkou.
- 14.5.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9.** Tato smlouva má 15 očíslovaných stran a přílohu č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Smlouva, která není podepsaná zaručeným elektronickým podpisem se vyhotovuje ve 2 výtiscích, objednatel i zhotovitel obdrží 1 výtisk

Ke smlouvě je připojena 1 příloha:

Příloha č. 1 - cenová kalkulace zakázky – 6 stran

Platný podpis

Za o

Ing.M
Ved

Česk
Ager

Za zhotovitele

Lada Havelková
Jednatelka

Stavba a Interiér Praha s.r.o.

Specifikace zakázky - výkaz výměr

"Oprava vodovodu, podlah, PVC, obkladů, dlažeb, nátěrů, maleb a šachet na b. č. 1 a 2 v Účelovém objektu Újezd u Uničova"

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
CE 07-39-02/001					
Bourání					
1	Otlučení šlechtěných apod. omítek vnitřních s vyškrabáním spar zdiva, s očištěním 100 %	m²	11,00		
2	Otlučení šlechtěných apod. omítek vnějších s vyškrabáním spar zdiva, s očištěním 100 % (šachty)	m²	45,00		
3	Rozřezání spáry u obkladů 4m a dlažby 3m (9*) a sprch. koutu 4,5m	m	67,50		
4	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených 250*200mm 7 ks (9*)	m²	3,15		
5	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených 200*200 mm 13 ks (6*)	m²	3,12		
6	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 50 mm (1,75m vod. potrubí 9*)	m	15,75		
7	Bourání podkladů pod dlažby betonových do tl.10 mm (0,52m²*0,01 6*)	m³	0,0312		
8	Vybourání obkladů z dlaždic keramických lepených	m²	14,00		
9	Vzbourání podlah z dlaždic keramických lepených (m. č. 118)	m²	21,12		
10	Vybourání plechových dvířek 300*300 mm vč. rámu	ks	5,00		
11	Vybourání dvířek 150*150 mm vč. rámu (m.č. 117)	ks	1,00		
12	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm (pro elektroinstalační krabičku)	ks	29,00		
13	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn a stropů (beton 30m) š do 30mm	m	100,00		
14	Odbourání podlahové stěrky tl. do 10 mm (m.č. 123)	m²	14,00		
15	Odbourání betonu u stropu kolem odpadu pr. 100 mm (m. č. 116)	m³	0,018		
16	Zhotovení průrazu zdivem v cihlové zdi tl. 350 mm průměru 125mm (pro VZT potrubí)	ks	2,00		
17	Demontáž - odbourání soklu z dlaždic keramických lepených výš. 100mm	m	19,00		
18	Vybourání podlahové kanalizační vpustě 150*200 mm	ks	1,00		
19	Vybourání plastového odpadu pr. 75mm z betonového stropu (0,2*0,2*0,1)	ks	1,00		
20	Vybourání plastového odpadu pr. 75mm ve zdivu cihelném (0,2*0,2*0,1)	ks	1,00		
21	Vybourání kanalizačních rámu a poklopů klochy do 0,6 m² (600*900mm)	ks	2,00		
22	Vybourání kanalizačních rámu a poklopů klochy nad 0,6 m² (700*1100mm)	ks	3,00		
Úpravy povrchu, podlahy, osazení					
23	Oprava vnitřních omítek stěn a stropů rozsahu do 5% štukových vč. materiálu	m²	1195,49		
24	Zhotovení vnější omítky stěn maltou vápenocementovou hrubou zatřenou tl. 20 mm, jádrová vč. materiálu	m²	45,00		
25	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem (vertex) vtačeným do tenkovrstvé hmoty (2 vrsvy lepidla) vč. materiálu	m²	45,00		
26	Srovnání podlahy pod dlažbu vč. materiálu	m²	24,24		
27	Srovnání povrchu zdi pod obklad vč. materiálu	m²	31,65		
28	Zazdění (osazení) plastových dvířek s rámem 300*300 mm vč. materiálu	ks	5,00		
29	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 30mm šířky do 30mm vč. materiálu	m	100,00		
30	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 50mm šířky do 50mm vč. materiálu (vod. potrubí)	m	15,75		
31	Tenkovrstvá úprava zdi do 3mm s aktivním štukem s vyhlazením plstí vč. materiálu	m²	9,00		
32	Zhotovení postřiku vnější omítky stěn ruční vč. materiálu sanační postřik (podhoz cemix 044) pro úpravu podkladu pod sanační jádrové omítky. Na omítání vlhkého a mrazem nebo solí poškozeného zdiva (cihly, kámen, beton). Vydatnost 7m²/balení tl.4mm, balení 40kg	m²	11,00		
33	Zhotovení vnější omítky stěn ruční vč. materiálu sanační jádrová omítka WTA (cemix 024) pro omítání vlhkého a mrazem nebo solí poškozeného cihelného, kamenného nebo smíšeného zdiva. Určená speciálně pro sanační omítkové systémy ve vnějším i vnitřním prostředí. Aplikuje se strojně nebo ručně v jedné nebo více vrstvách (tloušťka jedné vrstvy musí být min. 10 mm; celková tloušťka musí být nejméně 20 mm). Vydatnost 1,4 m²/balení tl.20mm, balení 30kg.	m²	11,00		

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
34	Zhotovení tenkovrstvé úpravy stěn ručním nanášením s vyhlazením stěrkou nebo plstí vč. materiálu sanační omítka štuková (cemix 034) prodyšná jemná omítka pro povrchové úpravy jádrových sanačních omítek. Určená speciálně pro sanační omítkové systémy ve vnějším i vnitřním prostředí. Vydátnost 9,6m²/balení tl.2,5mm, balení 30kg	m²	11,00		
35	Tenkovrstvá úprava zdi do 3mm s aktivním štukem s vyhlazením plstí vč. materiálu (oprava oškrabaného soklu)	m²	36,00		
36	Dozdění příček (zvýšení o 12mm) u dvou sprchových boxů z ytongu tl. 10mm vč. materiálu (m. č. 117)	m²	0,50		
37	Zazdění (osazení) plastových dvířek 150*150 mm vč. materiálu	ks	1,00		
38	Oprava stropu po vybourání u odpadu vč. materiálu - betonu (m. č. 116)	m³	0,018		
39	Oprava omítky po průrazu (VZT potrubí 125 mm) ve zdi z obou stran	ks	2,00		
40	Srovnání povrchu pod sokl z obkladu výš. 100mm vč. materiálu	m	19,00		
41	Osazení kanalizační vpustě 150*200mm vč. izolace, připojení na odpad a materiálu	ks	1,0		
42	Oprava omítky po kanalizačním potrubí pr. 75mm vč. materiálu	m²	0,04		
43	Oprava betonového stropu po kanalizačním potrubí pr. 75mm vč. materiálu	m²	0,04		
44	Oprava vnější omítky brizolitové vč. materiálu	m²	7,00		
45	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím kotvami, tl. zdi 300mm (16ks kotev z obou stran) vč. materiálu a kotev	m	7,00		
46	Úprava podkladního betonu pro osazení poklopů šachet	m²	4,20		
47	Osazení sklolaminátových poklopů do betonů (4ks 700*1100mm a 2ks 600*900mm) vč. Materiálu	ks	6,0		
Zdravoinstalace					
48	Demontáž sprchových zástěn rozměrů š.770-910mm výš. 1830mm	kus	8,00		
49	D+M sprchové dveře posuvné třídičné Ravak SUPERNOVA ASDP3 - 90 bílá+grape kúra roz. 870-910*1880 vstup 461 mm tl. skla 3 mm	ks	5,00		
50	D+M sprchové dveře posuvné třídičné Ravak SUPERNOVA ASDP3 - 80 bílá+grape kúra roz. 770-810*1880mm vstup 395 mm tl. skla 3 mm	ks	3,00		
51	Demontáž sprchových baterií roz. 100 mm a 150 mm	ks	8,00		
52	D+M sprchové pákové baterie rozteč 100 mm Titania vč.hadice a ružice	ks	6,00		
53	D+M sprchové pákové baterie rozteč 150 mm Titania vč.hadice a ružice	ks	2,00		
54	D+M držák sprchy posuvný CUBITO 680 mm s mydelníkem - chrom JIKA	ks	6,00		
55	Demontáž zásobníku tekutého mýdla	ks	5,0		
56	D+M zásobníku tekutého mýdla kovový 1000 ml, provedení nerez (ARIOSO 1000 MAT)	ks	5,0		
57	Demontáž umyvadla vč. sifonu a konzol	ks	5,0		
58	D+M umyvadla bez otvoru pro baterii roz.60x44 cm k zavěšení na zeď vč. šroubů a sifonu	ks	5,0		
59	D+M kryt na sifon včetně montážního příslušenství-půlnoha (JIKA)	ks	5,0		
60	Demontáž stojánkové baterie (kuch. linka m. č. 232)	ks	1,0		
61	D+M stojánkové kuchyňské baterie Titania dl. ramínka185mm	ks	1,0		
62	Demontáž umyvadlové baterie baterií roz. 100 mm	ks	5,00		
63	D+M umyvadlové pákové baterie rozteč 100 mm Titania vč. ramínka	ks	5,00		
64	D+M zrcadla 600*400 mm (přilepeno na obklad) vč. lepidla-tmelu na zrcadla	ks	5,0		
65	Demontáž klozetu včetně splachovače a hadičky	ks	9,00		
66	Demontáž rohového ventilu	ks	9,00		
67	D+M rohový ventil s filtrem 1/2"x3/8" ke splachovači	ks	9,00		
68	D+M nerezová opletená hadička na obou koncích převlečná ke splachovači 1/2"*3/8" 600	ks	9,00		
69	D+M WC dopojení FLEXI 270 - 630	ks	6,00		
70	D+M propojovací manžeta WC přímá	ks	3,00		
71	D+M klozet kombinální komplet zadní odpad bílý (Jika) vč. dopojení a šroubů	ks	6,00		
72	D+M klozet kombinální komplet spodní odpad bílý (Jika) vč. dopojení a šroubů (m.č 116)	ks	3,00		
73	D+M wc sedátko s poklopem, antibakteriální	ks	9,00		
74	D+M potrubí vodovodní plastové PPR svař. polyfuze PN20 DN 20x3,4 (vč. nástěnky,přechodů,kolen a tvarovek-dopojení 9ks WC kombi)	m	15,75		
75	D+M izolace potrubí PPR DN 20 (MIRALON 22X6mm)	m	15,75		
76	Přetěsnění hrdel kanalizačního litinového odpadu pr.100mm	ks	11,00		
77	Plastové dvířka (300*300 mm) včetně rámu	ks	5,0		
78	Plastové dvířka (150*150 mm) včetně rámu	ks	1,0		
79	Přetěsnění sprchových koutů 900mm (vaničky, zástěny a rohy silikonem protiplísňovým m. č. 117)	ks	2,0		

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
80	D+M termoizolace na potrubí Mirelon TUBEX 9mm vnitřní průměr 42mm	m	10,0		
81	D+M termoizolace na potrubí Mirelon TUBEX 9mm vnitřní průměr 60mm	m	4,0		
82	D+M objímka kovová s maticí a pryžovou vložkou 40-45mm 5/4" M8 včetně šroubu kombi	ks	6,0		
83	D+M zátka HT DN 75 - zaslepení odpadu	ks	2,0		
84	Ukončení odpadu pr. 75mm pod úroveň stropu a zdi (m. č. 216)	ks	2,0		
85	Kanalizační vpust podlahová s mřížkou s nerezové oceli a zápachovým uzávěrem 150*200mm	ks	1,0		
Obklady keramické					
86	Obklad keramický rozměru 25x20cm 7ks (9*) - I.jakost (RAKO)	m²	3,15		
87	Obklad keramický rozměru 25x20cm - I.jakost (RAKO) včetně přeřezu, obklad bude ze dvou barev	m²	28,50		
88	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených do 22 ks/m² (provedení bez ostrých hran) vč. flexibilního lepidla	m²	31,65		
Podlahy z dlaždic					
89	Dlaždice keramická 200*200*9mm 13 ks (6*) - I.jakost (RAKO)	m²	3,12		
90	Dlaždice keramická 300*300*9mm - I.jakost (RAKO)	m²	22,20		
91	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem vč. lepidla	m²	25,32		
92	D+M soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 100 mm vč. přeřezu a materiálu	m	19,62		
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
93	D+M izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná a svislá (např. SCHOMBURG těsnící kaši AQUAFIN-2K m. č. 117 a šachty)	m²	51,0		
Dokončovací práce - malby					
94	Odstranění maleb oškrábáním stropů a zdí v místnostech do 3,8 m	m²	1195,49		
95	Provedení penetrace podkladu hloubková stropů a zdí (primalex) 1x	m²	1195,49		
96	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí (Primalex polar)	m²	1086,77		
97	Provedení malby dvojnásobné (barevně) otěruvzdorné zdí (Primalex polar)	m²	108,72		
98	Provedení penetrace podkladu primalex silikonová penetrace venkovní 1x vč. penetrace	m²	58,00		
99	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí barvou venkovní Primalex SILIKONOVÁ FASÁDNÍ BARVA vč. barvy	m²	58,00		
Dokončovací práce - nátěry					
100	Přebroušení, očištění a odmaštění teplovzdušného topení (m.č. 118)	m²	3,00		
101	Provedení nátěrů teplovzdušného topení 1x základní, 2x syntetická barva - lesk vč. barvy	m²	3,00		
102	Odstranění nátěru syntetického z omítek stěn opálením (sokl)	m²	36,00		
103	Oprava soklu odstraněním uvolněných ploch, přetmelením a broušením 10%	m²	64,00		
104	Nátěr soklu do výšky 150 cm syntetickou barvou 1x základní a 2x vrchní lesklá vč. barvy	m²	100,00		
105	Přebroušení, očištění a odmaštění ocelových zárubní	m²	4,20		
106	Provedení nátěrů ocelových zárubní 1x základní, 2x syntetická barva - lesk vč. barvy	m²	4,20		
107	Přebroušení, očištění a odmaštění litinových článků 600/160 mm	m²	30,71		
108	Nátěr litinových článků 1x základní, 2x syntetická barva - lesk, sloní kost	m²	30,71		
109	Přebroušení, očištění a odmaštění ocelových mříží, jekl 40*20mm	m²	8,00		
110	Nátěr ocelových mříží 1x základní, 2x syntetická barva - lesk vč. materiálu	m²	8,00		
Podlahy povlakové (m. č. 123, 210, 232 a podesty schodiště)					
111	Demontáž koberce včetně dřevěných lemovacích lišt	m²	27,00		
112	Demontáž PVC	m²	67,32		
113	Penetrace podlahy a vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou do 4 mm pevnosti 30 Mpa vč. materiálu	m²	45,32		
114	Penetrace podlahy a vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou do 10 mm pevnosti 30 Mpa vč. Materiálu (m.č. 123)	m²	14,00		
115	Přebroušení samonivelační stěrky	m²	59,32		
116	Dodávka nového zátěžového PVC Novoflor Extra kolekce Super-šířka 1,5m tloušťka 2mm nášlap vrstva 0,80, barva dle výběru objednatele včetně soklové lišty z měkkého PVC 30*30mm	m²	70,75		
117	Montáž celoplošným lepením nového zátěžového PVC, rohových lišt a svařováním za tepla vč. lepidla a svařovací snůry	m²	70,75		
Elektroinstalace					
118	Demontáž elektroinstalačních lišt plastových 20*20mm, 40*20mm, 80*25mm světelných a zásuvkových	m	90,00		
119	Demontáž vypínač jednopólový a dvojpólový vč. odpojení	ks	7,00		

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
120	Demontáž 2ks zásuvek a 20ks dvojzásuvek vč. odpojení	ks	22,00		
121	D+M elektroinstalační krabice pod omítku univerzální (KU 68-1901)	ks	29,00		
122	D+M vypínač jednopólový Tango komplet vč. zapojení	ks	2,00		
123	D+M vypínač dvojpólový Tango komplet vč. zapojení	ks	5,00		
124	D+M zásuvka Tango komplet vč. zapojení	ks	2,00		
125	D+M dvojzásuvka Tango komplet vč. zapojení	ks	20,00		
126	D+M kabel CYKY 3x1,5 C (světla)	ks	80,00		
127	D+M kabel CYKY 3x2,5 C (zásuvky)	ks	50,00		
128	D+M zásuvky vodě odolné připevněné na zeď (m. č. 118)	ks	1,00		
129	Demontáž stropních světel vč. odpojení (m. č. 217)	ks	2,00		
130	D+M zářivkových svítidel - typ VN 436 P* 4x36 s předřadníkem - parabolický optický systém leštěný, podélné i příčné lamely z vysoce leštěného Al plechu včetně zářivkových trubíc a	ks	2,00		
Konstrukce truhlářské					
131	Demontáž dřev.prahů dveří jednokřídlových 800mm	ks	7,00		
132	D+M prah dveří dřev.dubový tl.20mm dl.800mm š 100mm, lakovaný, přilepit vč. lepidla (m. č. 123 nutno zaměřit)	ks	7,00		
133	Demontáž a zpětná montáž dřev.prahů dveří jednokřídlových 800mm	ks	2,00		
134	Demontáž kuchyňské linky dl. 1,92m výš. 2m vč. odpojení od odpadu	ks	1,00		
135	Montáž kuch. linky připevněnou přes zeď tl. 150mm 6 ks šroubů prům. 12mm vč. provrtání zdi, šroubů, podložek, matek a připojení odpadu	ks	1,00		
136	D+M ochranné lišty proti poškození zdi z lamina (vzoru dle kuch. linky) tl. 16mm olištovanou tvrdou hranou - 1ks dl.3.2m š.0,3m, 1ks dl.2m š.0,3m	ks	2,00		
137	Demontáž kování, zámků zadlabacích a vložek fab u 13ks dveří	soub.	1,00		
138	D+M dveřní kování interiérové provedení nerez klika-klika (nař.Rostex 804)	kus	16,00		
139	D+M zadlabací zámek pro cylindrickou vložku	ks	16,00		
140	D+M vložka FAB (minimálně 6 klíčů)	ks	16,00		
141	D+M dveří interiérové, rozměr 800/1970-pravé/levé 1/3 prosklené-sklo kůra čirá, dřevěný rám, typ povrchu CPL-laminát vč. pantů a vyvěšení stávajících dveří (dekor bude vybrán před realizací) např. Masonite	ks	2,00		
142	D+M dveří interiérové, rozměr 800/1970-levé,plně, jednokřídle, typ povrchu CPL-laminát vč. pantů a vyvěšení stávajících dveří (dekor bude vybrán před realizací)	ks	1,00		
Konstrukce zámečnické					
143	Odřezání ocelové kulatiny pr.14mm pod úroveň zdi (m. č. 118)	ks	16,00		
144	Odřezání ocelových mříží 650*1050mm	ks	3,00		
145	Odřezání plechových poklopů (anglický dvoruk) 4ks- 850*1150mm, 2ks-660*960mm	ks	6,00		
146	Sklolaminátový poklop šachet a kanálů roz. 700*1100mm včetně rámu, vodotěsný, klíčový zámek s krytkou, zápusné držadlo, panty, odvětrávací hlavice, zatížení do 500kg	ks	4,00		
147	Sklolaminátový poklop šachet a kanálů roz. 600*900mm včetně rámu, vodotěsný, klíčový zámek s krytkou, zápusné držadlo, panty, odvětrávací hlavice, zatížení 500kg	ks	2,00		
Montované konstrukce - dřevostavby, sádkokartony					
148	D + M minerální kazetový podhled s viditelným systémem nosných lišt rozměru 600 x 600 mm, tl. minerální desky 15 mm barvy bílé, nehořlavé 2,1*1,2 např. ARMSTRONG, OWA, AMF, ... výška 3m vč. závěsové konstrukce	m²	2,75		
149	D+M SDK desky např. KNAUF GKF tl. 12,5 mm roz. 2,1*0,65mm vč. tmelení,finální úpravy, základního nátěru, bez prořezu (ukončení podhledu)	m²	1,37		
Topení					
150	Demontáž a zpětná montáž otopných těles litinových 600*160mm (čl.6-1ks,čl.8-1ks, čl.13-1ks,čl.22-1ks,čl.36-1ks) vč. nových těsnění	ks	5,0		
151	Vypuštění, zpětné napuštění a tlaková zkouška topného systému (pro celou budovu)	soub.	1,00		
Vzduchotechnika					
152	D+M plastová redukce 100/110/125/150 mm PVC (Dalab 309)	ks	2,00		
153	D+M vzduchotechnického potrubí průměr 125mm plastové kruhové	m	12,00		
154	D+M plastová spojka pro trubkový kanál 125 mm PVC 212	ks	10,00		
155	D+M plastový pevný ohyb D/KO/90° na trubkový kanál 125 mm PVC 222p	ks	2,00		
156	D+M objímka na potrubí 125 mm D/UMO vč. šroubu a hmoždinky	ks	10,00		
157	D+M ventilační mřížka kruhová 125 mm nerezová se sítkou proti hmyzu	ks	2,00		
CE 07-39-02/002 Garáže					
Úpravy povrchu, podlahy, osazení					

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
158	Oprava vnitřních omítek stěn a stropů rozsahu do 15% štukových vč. materiálu	m²	580,00		
159	Oprava podlahy a soklu (sokl 150mm -13 m²) do 10%, přetmelením	m²	260,00		
160	Očištění a přechodový můstek (penetrace podlahy)	m²	28,00		
161	Vyrovnaní podkladu samonivelační podlahovou hmotou na bázi cementu, aplikovatelná tl. 30mm pevnost 30MPa (Weber floor 4160) tl. vylití 20mm spotřeba m² = 1,7kg/mm	m²	28,0		
162	Přebroušení samonivelační stěrky	m²	28,00		
Konstrukce zámečnické					
163	D+M kovová ochrana rohu proti poškození zdi délky 1,5m 50x50mm nerez, provedení bez otvorů přilepených na zeď vč. tmelu	ks	2,00		
164	D+M větrací mřížka s uzavíratelnou žaluzií ovládanou řetízkem, pozink roz. 200x400mm	ks	6,00		
165	Oprava výšky vrat (šíř.1,5 výš. 2m) odřezáním od spodku 5mm nebo vypodložení pantů podložkami u obou vratových křídel vč. materiálu	soub.	1,00		
166	D+M konzol na zeď pro připevnění zář. světél opatřené nátěrem (1x základ, 2x vrchní syntetický), jechl 25mm dl. 500*200mm svařené do pravého uhla včetně spojovacího materiálu (nebo konzola ST 41/41 x 600mm 2.5mm pozink)	ks	6,00		
Konstrukce truhlářské					
167	D+M zadlabací zámek pro cylindrickou vložku	ks	1,00		
168	D+M dveřní kování exteriérové provedení nerez klika-klika (nař. Rostex)	kus	1,00		
169	D+M vložka FAB se 6 klíči	ks	1,00		
Dokončovací práce - malby					
170	Provedení penetrace podkladu hloubková stropů a zdí (primalex) 1x	m²	580,00		
171	Provedení malby dvojnásobné (bílé) otěruvzdorné stropů a zdí (Primalex polar)	m²	580,00		
Dokončovací práce - nátěry					
172	Přebroušení, očištění a odmaštění podlahy a soklu před nátěrem	m²	232,00		
173	Provedení podkladního nátěru podlahy a soklu 150mm dvousložkovou epoxidovou barvou Redprime 31 pro suché i vlhké podklady vč. materiálu	m²	260,00		
174	Dvojnásobný nátěr epoxidový betonových podlah a soklu do 150mm Nitoflor FC130 (šedá) vč. materiálu	m²	260,00		
175	Přebroušení, očištění a odmaštění ocel. zárubní a vrat 1,5x2m	m²	7,00		
176	Provedení nátěrů ocel. zárubní a vrat 1,5x2m 1x základní,2x syntetická barva šedá pololesk vč. barvy	m²	7,00		
Elektroinstalace					
177	D+M kabel CYKY-J 5x2,5 uložený do vkladacích lišt	m	30,00		
178	D+M kabel CYKY-J 3x1,5 uložený do vkladacích lišt	m	30,00		
179	D+M lišta elektroinstalační LV40x20 vkladací bílá vč. spoj. materiálu	m	30,00		
180	Ukončení vodičů (5x2,5 a 3x1,5 ve dvou rozvaděcích) vč. zapojení	ks	4,00		
181	Montáž el. rozvaděče 300*300mm na zeď vč. spojovacího materiálu	ks	1,00		
182	D+M zářivkové interierové svítidlo prachotěsné, voděodolné koupelnové 2 x 36W s předřadníkem vč. zářiv. trubic a zapojení	ks	3,00		
Ostatní					
183	Odvoz a ekologická likvidace odpadu na skládku včetně poplatku za uskladnění	soub.	1,00		
184	Lešení lehké pomocné v podlah do 3 m	soub.	1,00		
185	Přesun hmot po staveništi	soub.	1,00		
Cena celkem bez DPH				917 675,32	
DPH 21% činí				192 711,82	
Cena celkem vč. 21% DPH				1 110 387,14	

Podmínky k zadání:

1	Uchazeč odpovídá za úplnost celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na : zařízení staveniště (chemické WC např. ToiToi, popř. unimobuňku, stavební rozvaděč s podružným měřením, vodoměr, ohrazení případně oplocení staveniště atd.), dopravu, vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu a související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu
2	D+M = Dodávka a Montáž
3	Pracovní doba: Po až Pá, od 6:30 - do 15:00
4	Práce budou probíhat za provozu VZ 7979 Újezd u Uničova
5	Udávané rozměry slouží pouze pro nacenění a k vlastní realizaci je nutné provést zaměření
6	Každý den bude v okolí staveniště prováděn hrubý úklid

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
7	K dodaným materiálům budou dodány certifikáty, prohlášení o shodě, atd.				
8	Min. 21 dní před nástupem firmy bude na fax.číslo 973 408 820 (email ps0722@seznam.cz) zaslán seznam všech osob (jméno, příjmení, číslo OP, datum narození) a vozidel (typ a SPZ) za účelem vyřízení povolení vstupu a vjezdu do VZ 7979 Újezd u Uničova				
9	Uživatel (odběratel) si, z důvodu zabezpečení vlastní bezpečnosti, vyhrazuje právo kdykoli bez udání důvodu nepovolit vstup osob dodavatele do objektu				
10	Při porušení pravidel pro vstup osob do objektu uživatele (odběratele) bude osoba, která pravidla poruší bez prodlení vykázána z objektu uživatele (od				
11	Veškerý vytěžený materiál (mimo kovového) bude na náklady dodavatele naložen a odvezen na řízenou skládku vč. poplatku				
12	Kovový odpad bude ponechán na určeném místě v objektu.				
13	Dodavatel zpracuje harmonogram prací, který bude odsouhlasen uživatelem.				
14	Zástupce dodavatele bude podrobně seznámen s rozsahem prací, který si bude koordinovat probíhající práce různých profesí.				
15	Po dokončení prací vše uvést do původního stavu.				
16	Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození stávajícího zařízení a znečištění komunikací.				
17	Zákaz parkování vozidel zhotovitele mimo pracovní dobu ve vojenském objektu.				
18	Zhotovitel na své náklady provede úklid staveniště způsobem, že již nebude nutno objednatelům provádět další úklid.				
19	Odstín obkladů, dlažeb, PVC a dekor dveří bude určen až při vlastní realizaci				
20	U specificky označeného zboží (výrobku) se přípouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				
21	Upozorňuji zhotovitele, že práce budou prováděny po etapách (po patrech).				