

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2016-151

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Za kterou jedná: Ing. Pavel Jůn, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne 28. července 2015 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : Ing. Miroslav Flajtinger, [REDAKCE]

- ve věcech technických : [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Ricka Karel s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 13716

Sídlo: Na Včelínku 626/3 , 748 01 Hlučín

IČ: 640 87 379

DIČ: CZ64087379

Bankovní spojení : [REDAKCE]

Zastoupená: Karel Ricka, [REDAKCE]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Ricka, jednatel, [REDAKCE]

- ve věcech technických [REDAKCE],

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: an47td6

Adresa pro doručování: Na Včelínku 626/3 , 748 01 Hlučín

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají

na plnění veřejné zakázky „Oprava venkovních omítek na b.č.1,3 a oprava učebny v b.č.3 v areálu RTH Stará Ves nad Ondřejnicí“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy venkovních omítek na b.č.1,3 a oprava učebny v b.č.3 v areálu RTH Stará Ves nad Ondřejnicí oplocení areálu Jaselských kasáren Opava s cílem zajištění bezpečného provozu budov.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava venkovních omítek na b.č.1,3 a oprava učebny v b.č.3 v areálu RTH Stará Ves nad Ondřejnicí“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

P.č.	popis	MJ	Množství celkem
	Budova č.1 - přízemní budova		
	Ostatní konstrukce a práce - bourání		
1.	Vybourání betonového okapového chodníku vč.podloží	m3	3,90
2.	Vybourání betonového chodníku vč.podloží	m3	2,10
3.	Odsekání betonového soklu tl.100 mm	m3	0,40
4.	Vytrhání obrubníků chodníkových	m	8,00
5.	Vybourání dlažby keramické - schodiště	m2	3,00
6.	Vybourání okna dřevěného zdvojeného 1200/1500 mm vč.rámu, vnitřního a venkovního parapetu ze zdi cihelné	ks	1,00
7.	Vybourání podkladní vrstvy pod klempířskými prvky z MC š.do 300 mm	m	1,30
8.	Vybourání luxfer	m2	8,00
9.	Lešení pomocné v.do 1,8 m	m2	477,00
10.	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 50%	m2	407,00
11.	Otlučení vnějších omítek cementových v rozsahu do 100% - sokl	m2	62,00
12.	Demontáž + zpětná montáž mřížka větrací 400/400 mm	ks	2,00
13.	Demontáž + zpětná montáž dopravní značka	ks	1,00
14.	Demontáž mříž okenní 1000/2000 mm, 1200/1500 mm	ks	2,00
15.	Odřezání U-profilu 400/1700/50 mm, pásoviny 400/50/10 mm	soub	1,00
16.	Demontáž práh dřevěný 800/150 mm	ks	1,00
17.	Mřížka větrací plast pr.150 mm	ks	1,00
18.	Demontáž podbíjení střech z palubek	m2	50,00
19.	Vnitrostaveništní doprava suti do 30 m	soub	1,00
	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní		
	Dodávka a montáž		
20.	Betonáž okapového chodníku	m3	3,90
21.	Dlažba betonová s posypem 300/300/40 mm vč.úpravy podloží	m2	16,00
22.	Obrubník chodníkový vč.opěrného lože do betonu	m	8,00
23.	Dlažba keramická - venkovní, keramická, slinutá, protiskluzová, tl.9 mm, 300/300 mm, barva dle vlastního výběru	m2	3,00

24.	Okno 2-křídlové plastové o rozměru 1200/1500 mm, min. 5-komorový systém, barva bílá, otevírání, ventilačka v jednom křídle, mikroventilace (nutno zaměřit)	ks	1,00
25.	Zazdění otvorů cihla, YTONG tl.350 mm	m2	8,00
26.	Omítka VC	m2	16,00
27.	Oprava vápenocementové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	407,00
28.	Omítka sanační vnějších stěn tl.do 30 mm - sokl	m2	62,00
29.	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	65,00
30.	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	469,00
31.	Penetrace	m2	477,00
32.	Vyrovnaní podkladu tmelem Terranova a skelnou tkaninou	m2	415,00
33.	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená Terranova zatřená (zrnitá) tl.2 mm - barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	415,00
34.	Nátěr venkovních omítek silikátový 2-násobný - sokl, barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	62,00
35.	Práh dřevěný dubový 800/150 mm	ks	1,00
36.	Mřížka větrací plast pr.150 mm	ks	1,00
37.	Palubky obkladové SM profil klasický 12,5x96 mm A/B vč.lazury	m2	50,00
38.	Nátěry kovových konstrukcí syntetické 2-násobné s obroušením	m2	6,00
39.	Vnitrostaveništní doprava do 30 m	soub	1,00
	Klempířské práce		
	Demontáže		
40.	Oplechování atiky Pz plech rš 330 mm	m	42,00
41.	Demontáž plech.zastřešení 1500/1000 mm	soub	1,00
42.	Demontáž plech.zastřešení 1900/1000 mm	soub	1,00
43.	Demontáž + zpětná montáž podokapní žlab rš 330 mm	m	116,00
44.	Demontáž + zpětná montáž svod okapový vč.kolen, odskoků	m	33,00
45.	Demontáž + zpětná montáž objímka svodu	ks	5,00
	Dodávka a montáž		
46.	Venkovní parapet Pz lakovaný hnědý rš 330 mm (nutno zaměřit)	m	1,30
47.	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š.do 300 mm	m	1,30
48.	Oplechování atiky Pz plech lakovaný hnědý rš 330 mm	m	42,00
49.	Stříška 1500/1000 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
50.	Stříška 1900/1000 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
	Kanalizace		
	Demontáže		
51.	Gajgr	ks	3,00
52.	Výkop zemina tř.3 vč.kameninového potrubí	m3	2,40
53.	Vybourání otvoru pr.150 mm v betonové šachtici tl.stěny 100 mm	ks	3,00
	Dodávka a montáž		
54.	Gajgr pro svod 120 mm	ks	3,00
55.	Potrubí KG 150	m	6,00
56.	Koleno KG 150	ks	3,00
57.	Pomocný materiál	soub	1,00
58.	Pískové podloží na obsyp kanalizačního potrubí	m3	1,00

59.	Zpětný zásyp - zemina se zhuštěním	m3	2,00
60.	Utěsnění napojení kanalizačního potrubí KG 150 do bet.šachtice	ks	3,00
61.	Nadbetonování kanalizační šachtice 500/500 mm - zvýšení o 400 mm	ks	1,00
	Elektromontáže		
	Demontáže		
62.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
63.	Držák hromosvodného lana	ks	4,00
64.	Hromosvodové lano - odpojení, připojení	ks	4,00
65.	Svorka okapová	ks	4,00
66.	Svítilo výbojkové nástěnné	ks	5,00
67.	Nástěnný výložník (držák)	ks	6,00
68.	Soumrakový spínač	ks	1,00
69.	Kabeláž vč.lišt	m	182,00
70.	Skříň zásuvková vč.výbavy	ks	1,00
71.	Jistič, stykač	ks	2,00
72.	Krabice el.	ks	10,00
73.	Reflektor LED	ks	1,00
74.	Skříňka pro napájení dieselagregátu	ks	1,00
	Dodávka a montáž		
75.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
76.	Držák hromosvodného lana	ks	4,00
77.	Svorka okapová	ks	4,00
78.	Svítilo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	5,00
79.	Nástěnný výložník (držák) pro svítidlo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	5,00
80.	Nástěnný výložník (držák) pro LED svítidlo - nutno zaměřit	ks	1,00
81.	Soumrakový spínač Elko SOU-3	ks	1,00
82.	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	10,00
83.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	120,00
84.	Kabel CYKY 5Cx4	m	42,00
85.	Kabel CYKY 5Cx6	m	10,00
86.	Skříň zásuvková IP44, 16 modul. zsft 21101000.1/3952	ks	1,00
87.	Jistič 1F 16A	ks	1,00
88.	Stykač na DIN 25A 1F	ks	1,00
89.	Krabice IP54	ks	10,00
90.	Popisy, štítky	soub	1,00
91.	Vysekání drážek 100/60 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	100,00
92.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2	ks	4,00
93.	Pomocný materiál	soub	1,00
94.	Zapojení vodičů v rozvaděči, krabicích, ris	soub	1,00
95.	Výchozí revize vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
96.	Úklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00
	Budova č.3 - přízemní budova		
	Ostatní konstrukce a práce - bourání		
97.	Vybourání betonového okapového chodníku vč.podloží	m3	8,25
98.	Lešení pomocné v.do 1,8 m	m2	490,00
99.	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 50%	m2	428,00
100.	Otlučení vnějších omítek cementových v rozsahu do 100% - sokl	m2	62,00
101.	Demontáž mříž okenní 1200/1500 mm	ks	9,00

102.	Mřížka větrací plast pr.150 mm + zpětná montáž	ks	3,00
103.	Vnitrostaveništní doprava suti do 50 m	soub	1,00
	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní		
	Dodávka a montáž		
104.	Dlažba betonová 500/500/50 mm vč.úpravy podloží - okapový chodník	m	110,00
105.	Zemina na terénní úpravy	m3	10,00
106.	Oprava vápenocementové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	428,00
107.	Omítka sanační vnějších stěn tl.do 30 mm - sokl	m2	62,00
108.	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	78,00
109.	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	490,00
110.	Penetrace	m2	490,00
111.	Vyrovnaní podkladu tmelem Terranova a skelnou tkaninou	m2	428,00
112.	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená Terranova zatřená (zrnitá) tl.2 mm - barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	428,00
113.	Nátěr venkovních omítek silikátový 2-násobný - sokl, barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	62,00
114.	Nátěry kovových konstrukcí syntetické 2-násobné s obroušením	m2	8,00
115.	Vnitrostaveništní doprava do 50 m	soub	1,00
	Klempířské práce		
	Demontáže		
116.	Svod Pz vč.kolen	m	9,00
117.	Demontáž plech.zastřešení 1800/1200 mm	soub	1,00
118.	Demontáž plech.zastřešení 1900/1000 mm	soub	1,00
119.	Demontáž plech.krytu šachtice 1100/1100 mm	ks	1,00
120.	Demontáž + zpětná montáž podokapní žlab rš 330 mm	m	100,00
121.	Demontáž + zpětná montáž svod okapový vč.kolen, odskoků	m	40,00
122.	Demontáž + zpětná montáž objímka svodu	ks	16,00
	Dodávka a montáž		
123.	Svod Pz lakovaný 120 mm	m	9,00
124.	Koleno Pz lakované 120 mm	ks	3,00
125.	Stříška 1500/1000 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
126.	Stříška 1800/1200 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
127.	Kryt šachtice Pz plech lakovaný 1100/1100 mm	ks	1,00
	Kanalizace		
	Demontáže		
128.	Gajgr	ks	3,00
129.	Výkop zemina tř.3 vč.kameninového potrubí	m3	9,00
130.	Vybourání otvoru pr.150 mm v betonové šachtici tl.stěny 100 mm	ks	3,00
	Dodávka a montáž		
131.	Gajgr pro svod 120 mm	ks	3,00
132.	Potrubí KG 150	m	18,00
133.	Koleno KG 150	ks	3,00
134.	Pomocný materiál	soub	1,00
135.	Pískové podloží na obsyp kanalizačního potrubí	m3	3,00
136.	Zpětný zásyp - zemina se zhutněním	m3	6,00
137.	Utěsnění napojení kanalizačního potrubí KG 150 do	ks	3,00

	bet.šachtice		
	Elektromontáže		
	Demontáže		
138.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
139.	Držák hromosvodného lana	ks	10,00
140.	Hromosvodové lano - odpojení, připojení	ks	4,00
141.	Svorka okapová	ks	4,00
142.	Svítilidlo výbojkové nástěnné	ks	4,00
143.	Nástěnný výložník (držák)	ks	6,00
144.	Soumrakový spínač	ks	1,00
145.	Vypínač č.1	ks	2,00
146.	Svítilidlo žárovkové	ks	1,00
147.	Kabeláž vč.lišt	m	110,00
148.	Lano ocel.závěsné	m	60,00
149.	Skříň zásuvková vč.výbavy	ks	1,00
150.	Jistič, stykač	ks	2,00
151.	Krabice el.	ks	4,00
	Dodávka a montáž		
152.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
153.	Držák hromosvodného lana	ks	10,00
154.	Svorka okapová	ks	4,00
155.	Svítilidlo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	4,00
156.	Nástěnný výložník (držák) pro svítidlo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	5,00
157.	Nástěnný výložník (držák) pro LED svítidlo - nutno zaměřit	ks	1,00
158.	Soumrakový spínač Elko SOU-3	ks	1,00
159.	Vypínač č.1 IP54	ks	2,00
160.	Svítilidlo žárovkové 100W IP 54 LADY	ks	1,00
161.	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	10,00
162.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	40,00
163.	Kabel CYKY 5Cx4	m	60,00
164.	Lano ocel.závěsné 4 mm	m	60,00
165.	Svorka lanová	ks	8,00
166.	Závěsy kabelové	ks	100,00
167.	Skříň zásuvková IP44, 16 modul. zsfť 21101000.1/3952	ks	1,00
168.	Jistič 1F 16A	ks	1,00
169.	Stykač na DIN 25A 1F	ks	1,00
170.	Krabice IP54	ks	4,00
171.	Popisy, štítky	soub	1,00
172.	Vysekání drážek 100/60 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	30,00
173.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2	ks	4,00
174.	Pomocný materiál	soub	1,00
175.	Zapojení vodičů v rozvaděči, krabicích, ris	soub	1,00
176.	Úprava a zapojení v rozvaděči budova č.5	soub	1,00
177.	Výchozí revize vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
178.	Úklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00
	Učebna		
	Bourání		
179.	Vybourání příčky tl.100 mm vč.omítky	m2	17,00
180.	Vysekání kapes	ks	20,00
181.	Demontáž dřevěného podhledu stropu vč.roštu	m2	53,00
182.	Demontáž dveří vnitřních 900/1970 mm vč.prahu	ks	1,00

183.	Odřezání ocel.výstupků v podlaze	ks	10,00
184.	Demontáž podlahové krytiny PVC vč.soklové lišty	m2	65,00
185.	Demontáž žaluzií horizontálních vnitřních 1200/1500 mm	ks	4,00
186.	Vnitrostaveništní doprava suťi do 20 m	soub	1,00
	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní		
	Dodávka a montáž		
187.	Příčka tl.100 mm cihla, Ytong	m2	17,00
188.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2 (konzole ÚT)	ks	16,00
189.	Omítka stěn vnitřní	m2	34,00
190.	Omítka stěn vnitřní štuková	m2	34,00
191.	Oškrábání malby stěn	m2	91,00
192.	Penetrace stěn a stropů	m2	125,00
193.	Přestěrkování omítek stěn stěrkovým tmelem s výztužnou tkaninou (perlinkou) + štuková omítka	m2	91,00
194.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus, výška stropu do 3500 mm	m2	163,00
195.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00
196.	Kazetový minerální podhled Ecophon Opta tl.15 mm - kazety 600/600 mm, barva dle vlastního výběru, nosná konstrukce - profily, závěsy, pomocný materiál	m2	53,00
197.	Dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1-křídli. 900/1970 mm PP EW-30, kování klika-klika, zámek a vložka FAB, barva dle vlastního výběru	ks	1,00
198.	Práh dřevěný dubový 900/100 mm	ks	1,00
199.	Očištění, odmaštění betonové podlahy	m2	65,00
200.	Úprava podlahy před položením podlahové krytiny PVC samonivelační stěrkou tl.do 5 mm	m2	65,00
201.	PVC min.tl.2 mm Novoflor Extra, barva dle vlastního výběru - lepením (výměra bez prořezu)	m2	65,00
202.	PVC lišta soklová 30/30 mm - lepením	m	42,00
203.	Žaluzie horizontální vnitřní Fe 25 mm, celostínící, na okna plastová o rozměru 1200/1500 mm, barva dle vlastního výběru (nutno zaměřit)	ks	4,00
204.	Vnitrostaveništní doprava do 20 m	soub	1,00
	Elektromontáže		
	Demontáže		
205.	Svítilno zářivkové stropní	ks	10,00
206.	Svítilno žárovkové	ks	4,00
207.	Zásuvka 230V	ks	15,00
208.	Vypínač 230V	ks	2,00
209.	Krabice rozvodné	ks	12,00
210.	Kabeláž vč.lišt	m	50,00
211.	Rozvaděč	soub	1,00
	Dodávka a montáž		
212.	Svítilno zářivkové do kazetového podhledu např.BREEZE 418 A04, Elplast Beghelli Virgo 30-03 - bílé, 4x18 W, elektronický předřadník, vysoce leštěná mřížka, vč.zdrojů	ks	10,00
213.	Zásuvka 230V TANGO	ks	15,00
214.	Vypínač 230V TANGO č.1 komplet	ks	2,00
215.	Jednorámeček TANGO	ks	1,00
216.	Dvourámeček TANGO	ks	8,00
217.	Krabice ACIDUR	ks	12,00
218.	Krabice přístrojová KP68	ks	16,00
219.	Kapsa KP68	ks	16,00

220.	Krabice přístrojová KP68 do sádkartonu	ks	1,00
221.	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	5,00
222.	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	50,00
223.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	60,00
224.	Chránička husí krk 21	m	100,00
225.	Vysekání drážek 40/20 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	30,00
226.	Pomocný materiál	soub	1,00
227.	Zapojení vodičů v rozvaděči, krabicích	soub	1,00
228.	Výchozí revize vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
	ÚT		
	Demontáže		
229.	Radiátor ÚT 2000/500 mm vč.vybourání konzol	ks	4,00
230.	Potubí ÚT 3/4"	m	40,00
231.	Vybourání průrazů ve zdi cihelné	ks	4,00
	Dodávka a montáž		
232.	Ocelové panely KORAD VK22/500/1600 vč.příslušenství (konzole, odvzdušňovací ventil, záslepka)	ks	3,00
233.	Ocelové panely KORAD VK22/500/600 vč.příslušenství (konzole, odvzdušňovací ventil, záslepka)	ks	1,00
234.	Termohlavice Heimeier	ks	4,00
235.	Sada na radiátory s termostatem 1/2"	ks	4,00
236.	Roura Cu15	m	12,00
237.	Roura Cu18	m	12,00
238.	Roura Cu22	m	18,00
239.	Koleno Cu15	ks	16,00
240.	Koleno Cu22	ks	8,00
241.	T-kus Cu15/15	ks	2,00
242.	T-kus Cu18/15	ks	4,00
243.	T-kus Cu22/15	ks	6,00
244.	Přechod Cu hrdlový 18/15, 22/18	ks	4,00
245.	Nátrubek Cu15, 18, 22	ks	8,00
246.	Přechod mosaz 1/2"/15	ks	12,00
247.	Přechod mosaz 1"/22	ks	2,00
248.	Úchyty na potrubí Cu15-22	ks	40,00
249.	Automatický odvzdušňovací ventil	ks	2,00
250.	Vypouštěcí kohout 1/2"	ks	2,00
251.	Dopojení na stávající potrubí	soub	1,00
252.	Pomocný materiál	soub	1,00
253.	Tlaková a topná zkouška + protokol	soub	1,00
254.	Vypuštění, napuštění vody z otopných soustav	soub	1,00
255.	Odvzdušnění topného systému	soub	1,00
256.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2	ks	20,00
257.	Úklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00

- 2.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy,

- připomínky a jiné jejich nedostatky;
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
- c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 194 390,80 Kč bez DPH

(slovy: **jedenmilionjednostodevadesátčtyřtisícčtyřstadevadesát 80/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 250 822,07 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 445 212,87 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (příloha č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:

- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení stavebních prací (díla): dnem předání a převzetí staveniště
- 4.3.** Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla : do 30.11.2016
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4.** Pracovní doba: Po – Pá : 7.00 - 17.00 hod
- 4.5.** Místem plnění jsou objekty č.1, 3 v areálu RTH Stará Ves nad Ondřejnicí

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
 - a) k předání staveniště;
 - b) k poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) k provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) k odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) k převzetí dokončeného dílaosobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické

- energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržováním. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
 - 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
 - 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
 - 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
 - 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
 - 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušováním provádění díla.
 - 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
 - 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
 - 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Konečný seznam subdodavatelů s uvedením konečné procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně poskytnutého plnění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději s poslední fakturou. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační

předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

- 5.16. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování,

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7

Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převjímcce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatel převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu : **Provozní středisko 0711, Jaselská ulice 2, 746 01 Opava**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splátnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splátnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splátnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění

- daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě uvedené v reklamaci. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve **výši 3 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle článků 7 nebo 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve **výši 1 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat

- pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení

insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodloužení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodloužení s dokončením díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 3 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;

- c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne, není-li doručena datovou schránkou.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9. Tato smlouva má 17 článků, z nichž články 1 až 17 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Smlouva byla sepsána a podepsána v souladu s tímto článkem a podpisem se vyhotovuje



Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr

"Oprava venkovních omítek na b.č.1,3 a oprava učebny v b.č.3 v areálu RTH Stará Ves nad Ondřejnicí".

P.č.	popis	MJ	Množství celkem	Cena / MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Budova č.1 - přízemní budova				
	Ostatní konstrukce a práce - bourání				
1.	Vybourání betonového okapového chodníku vč.podloží	m3	3,90		
2.	Vybourání betonového chodníku vč.podloží	m3	2,10		
3.	Odsekání betonového soklu tl.100 mm	m3	0,40		
4.	Vytrhání obrubníků chodníkových	m	8,00		
5.	Vybourání dlažby keramické - schodiště	m2	3,00		
6.	Vybourání okna dřevěného zdvojeného 1200/1500 mm vč.rámu, vnitřního a venkovního parapetu ze zdi cihelné	ks	1,00		
7.	Vybourání podkladní vrstvy pod klempířskými prvky z MC š.do 300 mm	m	1,30		
8.	Vybourání luxfer	m2	8,00		
9.	Lešení pomocné v.do 1,8 m	m2	477,00		
10.	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 50%	m2	407,00		
11.	Otlučení vnějších omítek cementových v rozsahu do 100% - sokl	m2	62,00		
12.	Demontáž + zpětná montáž mřížka větrací 400/400 mm	ks	2,00		
13.	Demontáž + zpětná montáž dopravní značka	ks	1,00		
14.	Demontáž mříž okenní 1000/2000 mm, 1200/1500 mm	ks	2,00		
15.	Odřezání U-profilu 400/1700/50 mm, pásoviny 400/50/10 mm	soub	1,00		
16.	Demontáž práh dřevěný 800/150 mm	ks	1,00		
17.	Mřížka větrací plast pr.150 mm	ks	1,00		
18.	Demontáž podbíjení střech z palubek	m2	50,00		
19.	Vnitrostaveništní doprava suti do 30 m	soub	1,00		
	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní				
	Dodávka a montáž				
20.	Betonáž okapového chodníku	m3	3,90		
21.	Dlažba betonová s posypem 300/300/40 mm vč.úpravy podloží	m2	16,00		
22.	Obrubník chodníkový vč.opěrného lože do betonu	m	8,00		
23.	Dlažba keramická - venkovní, keramická, slinutá, protiskluzová, tl.9 mm, 300/300 mm, barva dle vlastního výběru	m2	3,00		
24.	Okno 2-křídlové plastové o rozměru 1200/1500 mm, min. 5-komorový systém, barva bílá, otevírání, ventilačka v jednom křídle, mikroventilace (nutno zaměřit)	ks	1,00		
25.	Zazdění otvorů cihla, YTONG tl.350 mm	m2	8,00		
26.	Omítka VC	m2	16,00		
27.	Oprava vápenocementové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	407,00		
28.	Omítka sanační vnějších stěn tl.do 30 mm - sokl	m2	62,00		
29.	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	65,00		
30.	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	469,00		
31.	Penetrace	m2	477,00		
32.	Vyrovnání podkladu tmelem Terranova a skelnou tkaninou	m2	415,00		

33.	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená Terranova zatřená (zrnitá) tl.2 mm - barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	415,00
34.	Nátěr venkovních omítek silikátový 2-násobný - sokl, barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	62,00
35.	Práh dřevěný dubový 800/150 mm	ks	1,00
36.	Mřížka větrací plast pr.150 mm	ks	1,00
37.	Palubky obkladové SM profil klasický 12,5x96 mm A/B vč.lazury	m2	50,00
38.	Nátěry kovových konstrukcí syntetické 2-násobné s obroušením	m2	6,00
39.	Vnitrostaveništní doprava do 30 m	soub	1,00
	Klempířské práce		
	Demontáže		
40.	Oplechování atiky Pz plech rš 330 mm	m	42,00
41.	Demontáž plech.zastřešení 1500/1000 mm	soub	1,00
42.	Demontáž plech.zastřešení 1900/1000 mm	soub	1,00
43.	Demontáž + zpětná montáž podokapní žlab rš 330 mm	m	116,00
44.	Demontáž + zpětná montáž svod okapový vč.kolen, odskoků	m	33,00
45.	Demontáž + zpětná montáž objímka svodu	ks	5,00
	Dodávka a montáž		
46.	Venkovní parapet Pz lakovaný hnědý rš 330 mm (nutno zaměřit)	m	1,30
47.	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š.do 300 mm	m	1,30
48.	Oplechování atiky Pz plech lakovaný hnědý rš 330 mm	m	42,00
49.	Stříška 1500/1000 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
50.	Stříška 1900/1000 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
	Kanalizace		
	Demontáže		
51.	Gajgr	ks	3,00
52.	Výkop zemina tř.3 vč.kameninového potrubí	m3	2,40
53.	Vybourání otvoru pr.150 mm v betonové šachtici tl.stěny 100 mm	ks	3,00
	Dodávka a montáž		
54.	Gajgr pro svod 120 mm	ks	3,00
55.	Potrubí KG 150	m	6,00
56.	Koleno KG 150	ks	3,00
57.	Pomocný materiál	soub	1,00
58.	Pískové podloží na obsyp kanalizačního potrubí	m3	1,00
59.	Zpětný zásyp - zemina se zhutněním	m3	2,00
60.	Utěsnění napojení kanalizačního potrubí KG 150 do bet.šachtice	ks	3,00
61.	Nadbetonování kanalizační šachtice 500/500 mm - zvýšení o 400 mm	ks	1,00
	Elektromontáže		
	Demontáže		
62.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
63.	Držák hromosvodného lana	ks	4,00
64.	Hromosvodové lano - odpojení, připojení	ks	4,00
65.	Svorka okapová	ks	4,00
66.	Svítilno výbojkové nástěnné	ks	5,00
67.	Nástěnný výložník (držák)	ks	6,00
68.	Soumrakový spínač	ks	1,00
69.	Kabeláž vč.lišt	m	182,00
70.	Skříň zásuvková vč.výbavy	ks	1,00
71.	Jistič, stykač	ks	2,00
72.	Krabice el.	ks	10,00
73.	Reflektor LED	ks	1,00

74.	Skříňka pro napájení dieselagregátu	ks	1,00
	Dodávka a montáž		
75.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
76.	Držák hromosvodného lana	ks	4,00
77.	Svorka okapová	ks	4,00
78.	Svítilno Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	5,00
79.	Nástěnný výložník (držák) pro svítidlo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	5,00
80.	Nástěnný výložník (držák) pro LED svítidlo - nutno zaměřit	ks	1,00
81.	Soumrakový spínač Elko SOU-3	ks	1,00
82.	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	10,00
83.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	120,00
84.	Kabel CYKY 5Cx4	m	42,00
85.	Kabel CYKY 5Cx6	m	10,00
86.	Skříň zásuvková IP44, 16 modul. zsfť 21101000.1/3952	ks	1,00
87.	Jistič 1F 16A	ks	1,00
88.	Stykač na DIN 25A 1F	ks	1,00
89.	Krabice IP54	ks	10,00
90.	Popisy, štítky	soub	1,00
91.	Vysekání drážek 100/60 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	100,00
92.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2	ks	4,00
93.	Pomocný materiál	soub	1,00
94.	Zapojení vodičů v rozvaděči, krabicích, ris	soub	1,00
95.	Výchozí revize vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
96.	Uklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00
	Budova č.3 - přízemní budova		
	Ostatní konstrukce a práce - bourání		
97.	Vybourání betonového okapového chodníku vč.podloží	m3	8,25
98.	Lešení pomocné v.do 1,8 m	m2	490,00
99.	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 50%	m2	428,00
100.	Otlučení vnějších omítek cementových v rozsahu do 100% - sokl	m2	62,00
101.	Demontáž mříž okenní 1200/1500 mm	ks	9,00
102.	Mřížka větrací plast pr.150 mm + zpětná montáž	ks	3,00
103.	Vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m	soub	1,00
	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní		
	Dodávka a montáž		
104.	Dlažba betonová 500/500/50 mm vč.úpravy podloží - okapový chodník	m	110,00
105.	Zemina na terénní úpravy	m3	10,00
106.	Oprava vápenocementové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	428,00
107.	Omítka sanační vnějších stěn tl.do 30 mm - sokl	m2	62,00
108.	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	78,00
109.	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	490,00
110.	Penetrace	m2	490,00
111.	Vyrovnání podkladu tmelem Terranova a skelnou tkaninou	m2	428,00
112.	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená Terranova zatřená (zrnitá) tl.2 mm - barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	428,00
113.	Nátěr venkovních omítek silikátový 2-násobný - sokl, barevné odstíny budou určeny objednatelem	m2	62,00
114.	Nátěry kovových konstrukcí syntetické 2-násobné s obroušením	m2	8,00

115.	Vnitrostaveništní doprava do 50 m	soub	1,00
	Klempířské práce		
	Demontáže		
116.	Svod Pz vč.kolen	m	9,00
117.	Demontáž plech.zastřešení 1800/1200 mm	soub	1,00
118.	Demontáž plech.zastřešení 1900/1000 mm	soub	1,00
119.	Demontáž plech.krytu šachtice 1100/1100 mm	ks	1,00
120.	Demontáž + zpětná montáž podokapní žlab rš 330 mm	m	100,00
121.	Demontáž + zpětná montáž svod okapový vč.kolen, odskoků	m	40,00
122.	Demontáž + zpětná montáž objímka svodu	ks	16,00
	Dodávka a montáž		
123.	Svod Pz lakovaný 120 mm	m	9,00
124.	Koleno Pz lakované 120 mm	ks	3,00
125.	Stříška 1500/1000 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
126.	Stříška 1800/1200 mm - polykarbonát s nosnou konstrukcí (nutno zaměřit)	soub	1,00
127.	Kryt šachtice Pz plech lakovaný 1100/1100 mm	ks	1,00
	Kanalizace		
	Demontáže		
128.	Gajgr	ks	3,00
129.	Výkop zemina tř.3 vč.kameninového potrubí	m3	9,00
130.	Vybourání otvoru pr.150 mm v betonové šachtici tl.stěny 100 mm	ks	3,00
	Dodávka a montáž		
131.	Gajgr pro svod 120 mm	ks	3,00
132.	Potrubí KG 150	m	18,00
133.	Koleno KG 150	ks	3,00
134.	Pomocný materiál	soub	1,00
135.	Pískové podloží na obsyp kanalizačního potrubí	m3	3,00
136.	Zpětný zásyp - zemina se zhuštěním	m3	6,00
137.	Utěsnění napojení kanalizačního potrubí KG 150 do bet.šachtice	ks	3,00
	Elektromontáže		
	Demontáže		
138.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
139.	Držák hromosvodného lana	ks	10,00
140.	Hromosvodové lano - odpojení, připojení	ks	4,00
141.	Svorka okapová	ks	4,00
142.	Svítilo výbojkové nástěnné	ks	4,00
143.	Nástěnný výložník (držák)	ks	6,00
144.	Soumrakový spínač	ks	1,00
145.	Vypínač č.1	ks	2,00
146.	Svítilo žárovkové	ks	1,00
147.	Kabeláž vč.lišt	m	110,00
148.	Lano ocel.závěsné	m	60,00
149.	Skříň zásuvková vč.výbavy	ks	1,00
150.	Jistič, stykač	ks	2,00
151.	Krabice el.	ks	4,00
	Dodávka a montáž		
152.	Ochranný úhelník hromosvodu 1,5 m vč.držáků	ks	4,00
153.	Držák hromosvodného lana	ks	10,00
154.	Svorka okapová	ks	4,00
155.	Svítilo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	4,00
156.	Nástěnný výložník (držák) pro svítidlo Philips ClearWay BGP 303LED122-3S/740 PSU II DM 42/60	ks	5,00
157.	Nástěnný výložník (držák) pro LED svítidlo - nutno zaměřit	ks	1,00
158.	Soumrakový spínač Elko SOU-3	ks	1,00
159.	Vypínač č.1 IP54	ks	2,00

160.	Svítilno žárovkové 100W IP 54 LADY	ks	1,00
161.	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	10,00
162.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	40,00
163.	Kabel CYKY 5Cx4	m	60,00
164.	Lano ocel.závěsné 4 mm	m	60,00
165.	Svorka lanová	ks	8,00
166.	Závěsy kabelové	ks	100,00
167.	Skříň zásuvková IP44, 16 modul. zsfť 21101000.1/3952	ks	1,00
168.	Jistič 1F 16A	ks	1,00
169.	Stykač na DIN 25A 1F	ks	1,00
170.	Krabice IP54	ks	4,00
171.	Popisy, štítky	soub	1,00
172.	Vysekání drážek 100/60 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	30,00
173.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2	ks	4,00
174.	Pomocný materiál	soub	1,00
175.	Zapojení vodičů v rozvaděči, krabicích, ris	soub	1,00
176.	Úprava a zapojení v rozvaděči budova č.5	soub	1,00
177.	Výchozí revize vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
178.	Uklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00
	Učebna		
	Bourání		
179.	Vybourání příčky tl.100 mm vč.omítky	m2	17,00
180.	Vysekání kapes	ks	20,00
181.	Demontáž dřevěného podhledu stropu vč.roštu	m2	53,00
182.	Demontáž dveří vnitřních 900/1970 mm vč.prahu	ks	1,00
183.	Odřezání ocel.výstupků v podlaze	ks	10,00
184.	Demontáž podlahové krytiny PVC vč.soklové lišty	m2	65,00
185.	Demontáž žaluzii horizontálních vnitřních 1200/1500 mm	ks	4,00
186.	Vnitrostaveništní doprava sutí do 20 m	soub	1,00
	Úpravy povrchů, podlahy, a osazování výplní		
	Dodávka a montáž		
187.	Příčka tl.100 mm cihla, Ytong	m2	17,00
188.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2 (konzole ÚT)	ks	16,00
189.	Omítka stěn vnitřní	m2	34,00
190.	Omítka stěn vnitřní štuková	m2	34,00
191.	Oškrábání malby stěn	m2	91,00
192.	Penetrace stěn a stropů	m2	125,00
193.	Přestěrkování omítek stěn stěrkovým tmelem s výztužnou tkaninou (perlinkou) + štuková omítka	m2	91,00
194.	Malování stěn a stropů dvojnásobné Primalex Plus, výška stropu do 3500 mm	m2	163,00
195.	Přikrytí zařízení fóliemi, provedení komplet úklidu po malování - podlaha, okna, dveře, obklady apod.	soub	1,00
196.	Kazetový minerální podhled Ecophon Opta tl.15 mm - kazety 600/600 mm, barva dle vlastního výběru, nosná konstrukce - profily, závěsy, pomocný materiál	m2	53,00
197.	Dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1-kříd. 900/1970 mm PP EW-30, kování klika-klika, zámek a vložka FAB, barva dle vlastního výběru	ks	1,00
198.	Práh dřevěný dubový 900/100 mm	ks	1,00
199.	Očištění, odmaštění betonové podlahy	m2	65,00
200.	Úprava podlahy před položením podlahové krytiny PVC samonivelační stěrkou tl.do 5 mm	m2	65,00
201.	PVC min.tl.2 mm Novoflor Extra, barva dle vlastního výběru - lepením (výměra bez prořezu)	m2	65,00
202.	PVC lišta soklová 30/30 mm - lepením	m	42,00

203.	Žaluzie horizontální vnitřní Fe 25 mm, celostínící, na okna plastová o rozměru 1200/1500 mm, barva dle vlastního výběru (nutno zaměřit)	ks	4,00
204.	Vnitrostaveništní doprava do 20 m	soub	1,00
	Elektromontáže		
	Demontáže		
205.	Svítilno zářivkové stropní	ks	10,00
206.	Svítilno žárovkové	ks	4,00
207.	Zásuvka 230V	ks	15,00
208.	Vypínač 230V	ks	2,00
209.	Krabice rozvodné	ks	12,00
210.	Kabeláž vč.lišt	m	50,00
211.	Rozvaděč	soub	1,00
	Dodávka a montáž		
212.	Svítilno zářivkové do kazetového podhledu např.BREEZE 418 A04, Elplast Beghelli Virgo 30-03 - bílé, 4x18 W, elektronický předřadník, vysoce leštěná mřížka, vč.zdrojů	ks	10,00
213.	Zásuvka 230V TANGO	ks	15,00
214.	Vypínač 230V TANGO č.1 komplet	ks	2,00
215.	Jednorámeček TANGO	ks	1,00
216.	Dvourámeček TANGO	ks	8,00
217.	Krabice ACIDUR	ks	12,00
218.	Krabice přístrojová KP68	ks	16,00
219.	Kapsa KP68	ks	16,00
220.	Krabice přístrojová KP68 do sádkartonu	ks	1,00
221.	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	5,00
222.	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	50,00
223.	Kabel CYKY 3Cx2,5	m	60,00
224.	Chránička husí krk 21	m	100,00
225.	Vysekání drážek 40/20 mm ve zdivu cihelném + omítka	m	30,00
226.	Pomocný materiál	soub	1,00
227.	Zapojení vodičů v rozvaděči, krabicích	soub	1,00
228.	Výchozí revize vč.vystavení revizní zprávy	soub	1,00
	ÚT		
	Demontáže		
229.	Radiátor ÚT 2000/500 mm vč.vybourání konzol	ks	4,00
230.	Potubi ÚT 3/4"	m	40,00
231.	Vybourání průrazů ve zdi cihelné	ks	4,00
	Dodávka a montáž		
232.	Ocelové panely KORAD VK22/500/1600 vč.příslušenství (konzole, odvzdušňovací ventil, záslepka)	ks	3,00
233.	Ocelové panely KORAD VK22/500/600 vč.příslušenství (konzole, odvzdušňovací ventil, záslepka)	ks	1,00
234.	Termohlavice Heimeier	ks	4,00
235.	Sada na radiátory s termostatem 1/2"	ks	4,00
236.	Roura Cu15	m	12,00
237.	Roura Cu18	m	12,00
238.	Roura Cu22	m	18,00
239.	Koleno Cu15	ks	16,00
240.	Koleno Cu22	ks	8,00
241.	T-kus Cu15/15	ks	2,00
242.	T-kus Cu18/15	ks	4,00
243.	T-kus Cu22/15	ks	6,00
244.	Přechod Cu hrdlový 18/15, 22/18	ks	4,00
245.	Nátrubek Cu15, 18, 22	ks	8,00
246.	Přechod mosaz 1/2"/15	ks	12,00
247.	Přechod mosaz 1"/22	ks	2,00
248.	Úchyty na potrubí Cu15-22	ks	40,00
249.	Automatický odvzdušňovací ventil	ks	2,00

250.	Vypouštěcí kohout 1/2"	ks	2,00	
251.	Dopojení na stávající potrubí	soub	1,00	
252.	Pomocný materiál	soub	1,00	
253.	Tlaková a topná zkouška + protokol	soub	1,00	
254.	Vypuštění, napuštění vody z otopných soustav	soub	1,00	
255.	Odvzdušnění topného systému	soub	1,00	
256.	Zazdění malých otvorů pl.do 0,04 m2	ks	20,00	
257.	Úklid pracoviště, odvoz odpadu na skládku do 10 km, přesun hmot	soub	1,00	
Cena celkem bez DPH				1 194 390,80
DPH 21 % činí				250 822,07
Cena zakázky včetně DPH činí				1 445 212,87

Podmínky prováděných prací :

U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry.

