

Statutární město Zlín

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: [redacted] primátor
zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: [redacted]
variabilní symbol: 16 4699 8786

- dále jen „pronajímatel“

a

Moučka-SYMO s.r.o.

se sídlem: Pasecká 2519, 760 01 Zlín
zastoupen: [redacted] jednatelka
IČO: 06760392
DIČ: CZ06760392
bankovní spojení: [redacted]

- dále jen „nájemce“

uzavírají

Dohodu o skončení smlouvy o nájmu nebytových prostor

č. 4021 01 3527

Čl. I.

1. Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 4000 16 1556 ze dne 30. 12. 2016 (dále jen „Smlouva“), VS 16 4699 8786, je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání o výměře 15,50 m² podlahové plochy (prodejna) a část společné chodby a WC, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 4699 na ul. Okružní, která je součástí pozemku p. č. st. 6648/1, k. ú. Zlín, obec Zlín za účelem výroby klíčů, autoklíčů, prodeje zámků, kování, vložek, servisu vložek, zámků, kování, dveří, oken, opravy.

Čl. II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem nebytových prostor vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 30. 4. 2021.

Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nedoplatek za nájemné, služby a vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru za rok 2020 a 2021, a to včetně faktur, jež jsou již po splatnosti a vyúčtování služeb za rok 2020 a 2021.

Čl. IV.

1. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 30. 4. 2021. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci sankci ve výši 50,- Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce.

Čl. V.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

12. 4. 2021, č. usnesení 61/7R/2021

Ve Zlíně dne

28. 04. 2021

Pronajímatel

Statutární město Zlín

náměstek primátora

Nájemce

Moučka-SYMO s.r.o.

jednatelka