

## Dodatek č. 2

**k nájemní smlouvě ze dne 14. 4. 2016, ve znění dodatku č. 1(dále jen „Smlouva“)**

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. CETIN a.s.**, IČ 04084063, DIČ CZ04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623 sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, Manažerem realitních služeb, na základě pověření jako *nájemce* na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

**V souladu s článkem VII. odst. 5 Smlouvy pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2020 činí míra inflace 3,2 %.**

### ***I. Článek VII. odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní:***

Od 1.1.2021 se nájemce zavazuje platit Pronajímateli za Předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši **95 481,- Kč** (slovy: devadesát pět tisíc čtyři sta osmdesát jedna koruna česká). V souladu s platnými právními předpisy nebude k nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH.

### ***II. Článek VII. odst. 2 Smlouvy se mění a nově zní:***

Nájemné bude hrazeno Nájemcem bezhotovostním převodem na bankovní účet Pronajímatele na základě faktury vystavené Pronajímatelem, a to k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního pololetí, tj. k 31. 1. a 31. 7. daného roku v následující výši:

nájemné                   Kč 47 740,50 Kč (aliquotní část za pololetí)  
(slovy čtyřicet sedm tisíc sedm set čtyřicet korun českých padesát haléřů)

- III.** Rozdíl původní výše nájemného a valorizované výše nájemného za období od 1.1.2021 do 30.6.2021 v částce 1 480,50 Kč (slovy jeden tisíc čtyři sta osmdesát korun českých, padesát haléřů) uhradí Nájemce na základě faktury vystavené Pronajímatelem a zasláné na adresu sídla Nájemce, a to do data splatnosti uvedeném na faktuře, tj. do 30 dnů od doručení faktury Nájemci.

**IV.** Dodatek je vypracován ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom (1) nájemce a po dvou (2) pronajímatele.

**V. V ostatním se Smlouva nemění.**

**VI.** Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Pronajímatele se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto Dodatku uveřejnit jeho obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 32/2021/5 ze dne 29. 3. 2021

V Hlinsku dne 30. března 2021

V Praze dne

**Za pronajímatele:**

Město Hlinsko



**Za nájemce:**

CETIN a.s.

