

**SMLOUVA**  
číslo: 6440-0135-2016-102

**I.**  
Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo obrany  
se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 60162694,

DIČ: CZ 60162694

pověřený jednáním: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu  
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem  
se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl,

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, tla

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Odbor provozu nemovité infrastruktury,  
Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

Doručovací adresa pro faktury:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Provozní středisko 0135, Boleslavská 929,  
PŠČ 250 02 Stará Boleslav

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Oldřich Komorous

Registrováný u Městského úřadu Brandýs nad Labem

jejímž jménem jedná: Oldřich Komorous, podnikatel

Spojení:

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Oldřich Komorous,

- ve věcech technických: Oldřich Komorous

[REDACTED]

se dohody, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## II.

### Účelem smlouvy

Účelem této smlouvy je odstranění havárie s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a technického stavu objektu.

## III.

### Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele:

- a) provést dle požadavku objednatele odstranění havárie - oprava střech ve vojenském objektu CE:01-50-16/040,055 – kasárna LES A-311
- b) dílo provést řádně a včas a dokončené je předat objednateli.

3.2. Objednatel v souladu s interními předpisy resortu Ministerstva obrany vyzval zhotovitele k odstranění havárie - oprava střechy výše uvedeného vojenského objektu a jeho uvedení do provozně způsobilého stavu v co možná nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## IV.

### Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohody na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	54 981,74-
21% DPH v Kč	11 546,17
Cena celkem s DPH v Kč	66 527,91

slovy: šedesátšesttisícpětsedmdvacetsedm 91/100 korun českých

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

## V.

### Uznání závazku

5.3. Práce byly zahájeny dne 27.6.2016. Převzetí dokončených prací proběhlo dle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, dne 30.6.2016

5.4. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dodávky a práce pro objednatele provedl a objednatel tyto dodávky a práce převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnaté ceny dle této smlouvy

## VI.

### Úhrada závazku

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit dle čl. 4.1. této smlouvy dohodnutou cenu na základě zhotovitelem vystavené faktury.

6.2. Faktura - daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů a bude doložena protokolem o předání a převzetí dodávek a prací, potvrzený za objednatele technickým dozorem. Datem zdanitelného plnění je datum podpisu protokolu o předání a převzetí dodávek a prací. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu, kterou doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění na doručovací adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro takto doručenou fakturu se sjednává lhůta splatnosti na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Pokud objednatel zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění zhotoviteli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti. Úhrada bude provedena bankovním převodem. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání placené částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

6.3. V případě objednatele je vždy subjektem: Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 PRAHA 6.

6.4. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.5. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## VII.

### Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 3 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

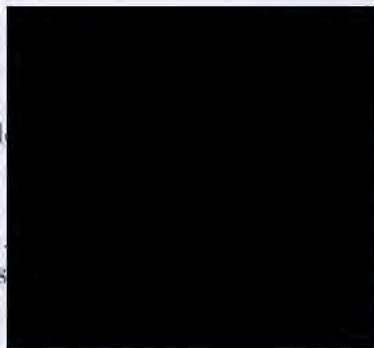
7.5 Tato smlouva je platná dnem podpisu

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 - předávací protokol (1 list)

č. 2 - soupis skutečně provedených prací (2 listy)

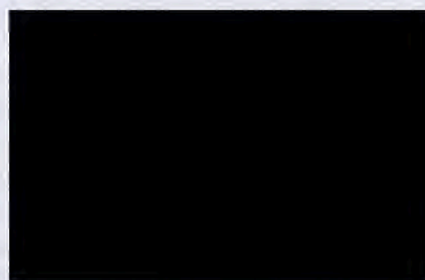
V Praze dne:



Za objednatele

.....  
Ing. Ladis

Ve Staré Boleslavi dne:



## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Provedení havarijní oprava střechy b.č.040,055 ve vojenském objektu CE:01-50-16/040,055 – kasárna LES A-311Stará Boleslav, dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-102“

### Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

### pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu  
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčák, [redacted] za PS 0135 Stará Boleslav, Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

### Předávající:

Oldřich Komorous

[redacted]  
jehož jménem jedná: Oldřich Komorous, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 27.6.2016

Datum předání a převzetí díla: 30.6.2016

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Provedení havarijní opravy střechy ve vojenském objektu– CE:01-50-16/060 – kasárna LES A-311Stará Boleslav dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-098

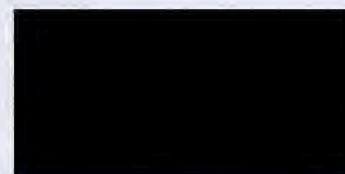
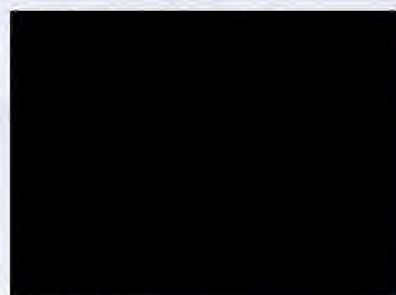
bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

### Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 30. 6. 2016



# Soupis prací k faktuře číslo : 16028

Název stavby:		Oprava havarijního stavu střechách krytín		Objednatel:		VSB 0138 Stará Boleslav					
Druh stavby:		Budova 040,065 - fraňhošská kanceláře		Doba výstavby:		4 dny					
Lokalita:		A 311 - LES		Začátek výstavby:		27.6.2016					
JKSO:		Zpracováno dne:		Konec výstavby:		30.6.2016					
		Zpracováno dne:		Zpracovatel:		Komerous Oldřich					
C	Obj. kód	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dotěrná	Množství	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem
	712	Isolace střech (černé krytín)				18 859,43	43 881,68	31 322,38			0,48
1	712300921R00	Liczbá - příplatek za správcový kus NAIP	kus	12,00	20,96	74,76	177,12	251,88	0,00	0,00	0,01
2	712300951R12	Oprava koulí na krytín střech do 10°, pásy přířev.	m2	26,88	307,90	5 128,70	3 138,90	8 265,50	0,01	0,15	0,15
3	712341559R11	Povlakové krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	48,82	256,99	9 487,54	3 084,41	12 571,95	0,25	0,01	0,25
4	712310621R11	Oprava pokrožené lepenky za tepla přitavením	m2	36,20	176,11	3 077,00	3 288,18	6 375,18	0,00	0,00	0,02
5	712341559R12	Povlakové krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	12,66	145,50	242,41	1 585,07	1 827,48	0,01	0,00	0,01
6	764	Konstruktivní výměrný				2 588,95	4 372,35	6 961,30			0,08
8	764221420R00	Opalchování Ti Zn lms s 500 mm	m	5,80	608,00	2 132,93	1 271,87	3 404,80	0,01	0,03	0,03
7	764211482R00	Oprava opalchování atiky nř 330mm	m2	5,25	658,00	454,02	3 000,48	3 454,50	0,01	0,06	0,06
9	765	Krytina tvrdá				9 096,33	6 243,43	15 339,74			0,38
8	765390821R00	Přeložení hřebenu z AZC, hladé, jednoduché	m	16,85	52,80	7,58	622,10	629,68	0,00	0,00	0,00
9	76532009R00	Těžení spár vláknocem, vlnovek imalerm,dl 90cm	m2	16,00	35,49	298,44	340,38	638,82	0,00	0,00	0,01
10	76532603R00	Výstavění barvy, AZC vlnovek B, na dřevu, do 10%	m2	88,20	46,80	2 435,15	1 509,01	4 034,16	0,00	0,00	0,12
11	765326521R11	Hřebec Černý, na šablony, obdělány, vlnovky	m	5,85	970,00	2 090,76	737,74	3 034,50	0,01	0,04	0,04
12	76532691R00	Výstavění přírodních, AZC vlnovek B, bed +lep., do 20%	m2	80,88	78,80	4 958,40	1 653,18	6 211,58	0,00	0,00	0,22
13	18712	Isolace střech (černé krytín)				0,00	393,95	393,95			0,09
13	868712103R00	Přesun lmsč pro povlakové krytín, výšky do 24 m	t	0,44	898,00	0,00	393,55	393,55	0,00	0,00	0,00
14	868765101R00	Krytina tvrdá				0,00	468,43	468,43			0,08
14	868765101R00	Přesun lmsč pro krytín tvrdé, výšky do 5 m	t	0,39	731,00	0,00	282,75	282,75	0,00	0,00	0,00
15	868765192R00	Příplatek zkrácení přesun, krytín tvrdé do 100 m	t	0,39	450,00	0,00	185,55	185,55	0,00	0,00	0,00
16	59164245	Krytina vlnitá A5 vláknocementová 2500x818 mm	kus	5,00	571,91	2 859,55	0,00	2 859,55	0,03	0,14	0,14
						Celkem:		54 981,74			

Kocholava

