

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ustanovení § 2326 až § 2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

Retro Club & Hotel Services s.r.o.

Vinařská 484

691 05 Zaječí

DIČ : CZ 27682277

/ dále jako „**ubytovatel**“ /

a

Základní škola a mateřská škola Brno, příspěvková organizace

Antonínská 550/3

602 00 Brno

IČO : 48512711

zast. Mgr. Liborem Tománkem – ředitelem školy

/ dále jako „**ubytovaný**“ /

Z hlediska smlouvy se povinnosti a práva osoby, označované jako „ubytovaný“ vztahují v přiměřené míře i na osoby, které jsou spolu s ubytovaným oprávněny užívat ubytovací jednotku.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět smlouvy

- Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn ve svém zařízení Vinařství U Kapličky poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
- Ubytovatel poskytne ubytovanému přechodné ubytování na dobu od 4.6.2021 od 16. hodin (začíná se večeří - grilováním) do 6.6.2021 do 10. hodin (končí se snídaní) – tzv. wellness pobyt, celkem 49 osob.
- Ubytovaný je oprávněn využívat společných prostor ubytovacího zařízení. Součástí poskytovaných služeb je stravování formou polopenze s pátečním večerním grilováním, úschova cca 15-ti kol v uzamykatelné místnosti a podle zájmu ubytovaných poskytnutí wellness služeb s neomezeným vstupem.

II.

Práva a povinnosti ubytovaného a ubytovatele

- Ubytovaný nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět v pokoji jakékoli podstatné změny. Ubytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v pokoji nahlásit bezodkladně ubytovateli.
- Ubytovaný je povinen se řídit veškerými platnými bezpečnostními předpisy a opatřeními, zejména pak zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
- Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

III.

Úhrada za ubytování

- Odměna ubytovatele za poskytnutí všech služeb je stanovena do maximální výše 160 000,- Kč s DPH. Celková cena bude fakturována podle skutečného počtu osob a provedených procedur.
- V případě odstoupení od smlouvy se ubytovaný řídí storno podmínkami ubytovatele pouze v případě, že není zaviněno vyšší mocí.
- Ubytovaný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné úmyslně a nebo z nedbalosti je povinen uhradit.
- Při každém odchodu z objektu je ubytovaný povinen uzavřít okna své ubytovací jednotky, uzamknout vchodové dveře.

IV.

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
- Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
- Chráníme Vaše osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR). Více informací o zpracování osobních údajů se dozvíte v Zásadách ochrany osobních údajů žáků, zákonných zástupců a dalších osob, která naleznete na našich webových stránkách www.zsantoninska.cz (Zásady ochrany).

V Brně dne 28.4.2021

Za ubytovatele

Ubytovaný

