

příloha č. 4 Ceník pracovních úkonů a zároveň příloha č. 1 Závazného návrhu rámcové smlouvy

Provádění oprav (instalatérských a topenářských, elektroinstalačních, zámečnických a sklenářských a drobných klempířských prací) v bytových domech v majetku Statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

dílčí část 1 (instalatérské a topenářské práce)

provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku Statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu do 20 tis. Kč bez DPH pro jednu opravu (objednávku), např. :

- opravy netěsností rozvodů vody a topení
- opravy popř. výměny odpadních stoupaček v instalačních šachticích (dále jen IŠ)
- opravy popř. výměny stoupaček SV, TUV, cirkulací
- opravy popř. výměny bytových rozvodů vody, uzávěrů SV a TUV v IŠ
- pročištění popř. výměny přípojek ležaté a svislé kanalizace
- opravy vnitřních střešních svodů
- opravy rozvodů ÚT, prasklých topných článků v bytě nebo společných prostorách domu, popř. jejich výměny, opravy popř. výměny ventilů ÚT, kompenzátorů apod.
- výměny drobných zařizovacích předmětů (např. vodovodní baterie, sanitární zařízení, kuch. pracovní deska, dřez apod.

Pohavarijní opravy budou prováděny bez finančního omezení.

Stanovení nabídkové ceny - hodinové sazby za práci:

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění.

Dále musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, úklid staveniště, likvidace odpadu apod.), včetně nákladů na dopravu.

	Cena za 1 hod. práce		
	bez DPH	DPH	vč. DPH
CELKEM	144,00	21,60	165,60

Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem - technikem DaBF, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplacení. Realizace prací bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek (e-mail) příslušným referentem - technikem DaBF. Na dílčí zakázku zhotovitel vystaví pracovní výkaz, který musí mimo jiné obsahovat specifikace dílčí zakázky (jméno a příjmení, adresa, číslo bytové či nebytové jednotky v bytovém domě, specifikace závady apod.), a použitý materiál pro splnění zakázky včetně ceny. Pracovní výkazy budou nedílnou součástí vystavené faktury, která bude zaslána odboru bytového a ostatního hospodářství příslušnému pověřenému zaměstnanci (referentovi - technikovi pověřeného správou příslušného bytového domu) objednatele.

Na uvedené práce je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o DPH.

Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
s jejichž pomocí účastník ZŘ předpokládá realizaci veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník ZŘ zadat poddodavatel, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 163.16 „Provádění oprav (instalatérských a topenářských, elektroinstalačních, zámečnických a sklenářských a drobných klempířských prací) v bytových domech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih“ dílnič část 1,			
1. Název:		/	/
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním			
Osoba oprávněná jednat za			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že nehodlám / hodlám (**nehodlám škrtněte**) využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Petr Raška, jednatel
Datum:	20.12.2016

Přehled bytových domů

příloha č. 3
rámcové smlouvy

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
1	Abramovova	10	1588	8		
2	Abramovova	14	1590	8		
3	Abramovova	16	1591	8		
4	Abramovova	18	1592	8		
5	Abramovova	20	1593	8		
6	Averinova	2	1681	6		
7	B. Četyny	2	930	79		2
8	B. Václavka	21	1016	17		
9	B. Václavka	19	1017	23		
10	B. Václavka	1	1018	23		
11	B. Václavka	3	1019	23		
12	B. Václavka	5	1020	17		
13	Břenkova	7	2974	79		2
14	Čujkovova	3	1706	8		1
15	Čujkovova	5	1707	8		
16	Čujkovova	7	1708	8		
17	Čujkovova	9	1709	8		
18	Čujkovova	11	1710	6		1
19	Čujkovova	13	1711	6		1
20	Čujkovova	15	1712	6		1
21	Čujkovova	17	1713	6		1
22	Čujkovova	23	1715	96		
23	Čujkovova	29	1718	96		
24	Čujkovova	31	1719	93		
25	Čujkovova	32	1737	96		3
26	Dr. Šavrdy	7	3020	17		1
27	Dr. Šavrdy	9	3021	17		
28	Dr. Šavrdy	11	3022	14		
29	Dr. Šavrdy	13	3026	12		
30	Dr. Šavrdy	15	3027	28		
31	Dr. Šavrdy	17	3028	12		
32	Dr. Šavrdy	19	3029	24		
33	Edisonova	31	354	6		
34	Edisonova	11	374	6		
35	Edisonova	15	377	14		
36	Edisonova	17	378	7		
37	Edisonova	19	379	5		
38	Edisonova	21	380	5		
39	Edisonova	23	381	5		
40	Edisonova	25	382	11		
41	Edisonova	27	383	3		1
42	Edisonova	29	384	7		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
43	Edisonova	5A	399	6		
44	Edisonova	7	403	9		
45	Edisonova	5	404	9		
46	Edisonova	84	793	24		
47	Fr. Formana	47	271	24		
48	Fr. Formana	49	272	16		8
49	Fr. Formana	51	273	12		6
50	Fr. Formana	53	274	12		7
51	Fr. Formana	55	275	24		5
52	Fr. Formana	57	276	16		
53	Fr. Formana	28	277	24		7
54	Fr. Formana	30	278	24		6
55	Fr. Formana	32	280	16		4
56	Fr. Formana	34	281	16		5
57	Hasičská	1	114	22		
58	Hasičská	3	366	21		
59	Horní	29	679	36		
60	Horymírova	14	2949	79	1	
61	Horymírova	4	2975	79	1	
62	Horymírova	123	3063	64		
63	Horymírova	125	3064	95		
64	J. Škody	4	183	32		
65	J. Škody	1	188	32	1	
66	J. Škody	7	191	32		
67	J. Škody	9	192	32		
68	Jedličkova	8	1357	15		
69	Jiskříček	12	2214	11		
70	Jiskříček	10	2215	11		
71	Jiskříček	8	2216	11		
72	Jižní	7	2250	11		
73	Jižní	9	2251	11		
74	Jižní	11	2252	11		
75	Jubilejní	1	250	4		
76	Jubilejní	5	251	4		
77	Jubilejní	4	252	4		
78	Jubilejní	9	253	4		
79	Jubilejní	8	254	4		
80	Jubilejní	12	255	4		
81	Jubilejní	16	256	4		
82	Jubilejní	13	257	4		
83	Jubilejní	17	258	3		
84	Jubilejní	21	280	4		
85	Jubilejní	20	283	4		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
86	Jubilejní	25	286	4		
87	Jubilejní	31	289	4		
88	Jubilejní	33	290	6		
89	Jubilejní	34	291	6		
90	Jubilejní	32	292	4		
91	Jubilejní	30	293	6		
92	Jubilejní	28	294	2		
93	Jubilejní	26	295	4		
94	Jubilejní	30A	297	5		
95	Jubilejní	37	301	4		
96	Jubilejní	41	302	6		
97	Jubilejní	43	303	6		
98	Jubilejní	45	304	3		
99	Jubilejní	47	305	3		
100	Jubilejní	49	306	6		
101	Jubilejní	51	307	6		
102	Jubilejní	40	308	6		
103	Jubilejní	44	309	6		
104	Jubilejní	46	310	7		
105	Jubilejní	48	311	7		
106	Jubilejní	50	312	7		
107	Jubilejní	52	313	6		
108	Jubilejní	56	314	6		
109	Jubilejní	3	332	6		
110	Jubilejní	7	333	4		
111	Jubilejní	14	335	4		
112	Jubilejní	10	336	4		
113	Jubilejní	6	337	4		
114	Jubilejní	15	338	3	1	
115	Jubilejní	55	342	5		
116	Jubilejní	58	344	4		
117	Jubilejní	60	345	6		
118	Jubilejní	59	349	6		
119	Jubilejní	61	350	4		
120	Jubilejní	62	359	12		
121	Jubilejní	64	360	9		
122	Jubilejní	29	386	7		
123	Jubilejní	63	491	4		
124	Jubilejní	68	492	6		
125	Jubilejní	66	493	4		
126	Jubilejní	65	494	6		
127	Jubilejní	73	506	4		
128	Jugoslávská	20	2777	60		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
129	Karpatská	20	2857	60		
130	Kischova	12	2338	11	1	
131	Kischova	10	2339	11		
132	Kischova	8	2340	11		
133	Klegova	23	1407	47		
134	Klegova	21	1440	47		
135	Kotlářova	10	3197	13		
136	Kotlářova	12	3198	13		
137	Letecká	24	207	3		
138	Letecká	19	343	6		
139	Letecká	21	346	4		
140	Letecká	23,25	347	7	1	
141	Letecká	26	348	3		
142	Letecká	15	351	4		
143	Letecká	13	352	7		
144	Letecká	11	353	4		
145	Letecká	12	356	3		
146	Letecká	14	357	3		
147	Letecká	16	358	3		
148	Lumírova	7	487	78		
149	M. Fialy	1	248	60		
150	Markova	16	2947	32		
151	Mládeže	11	495	4		
152	Mládeže	13	496	4		
153	Mládeže	12	507	4		
154	Mňukova	24	3022	60	2	
155	Odborářská	68	675 A,B	36		
156	Odborářská	70	676	36		
157	Odborářská	72	677 A,B	30	2	
158	Odborářská	74	678	36		
159	Oráčova	1	1326	60	1	8
160	P. Lumumby	23	2160	12		
161	P. Lumumby	21	2161	11		
162	P. Lumumby	19	2162	12		
163	P. Lumumby	6	2261	12		
164	P. Lumumby	4	2262	11		
165	P. Lumumby	2	2263	12		
166	P. Lumumby	10	2329	14		
167	P. Lumumby	12	2330	15		
168	P. Lumumby	20	2341	15		
169	P. Lumumby	18	2342	14		
170	P. Lumumby	16	2343	15		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
171	P. Lumumby	3	2595	50		
172	Pavlovova	67	1626	36		3
173	Pavlovova	71	1628	48		
174	Plzeňská	8	2619	102		1
175	Plzeňská	10	2619	94		3
176	Provaznická	32	1647	22		
177	Průkopnická	5	2122	11		
178	Průkopnická	3	2123	11		
179	Průkopnická	1	2124	11		
180	Rodimcevova	25	2055	6		
181	Rodimcevova	27	2055	6	1	
182	Rodimcevova	29	2055	6	1	
183	Rodimcevova	20	2060	6	1	
184	Rodimcevova	22	2060	6	1	
185	Rodimcevova	24	2060	6	1	
186	Rodimcevova	16	2177	11		
187	Rodimcevova	18	2178	11	1	
188	Slezská	16	279	6		
189	Slezská	14	282	6		
190	Slezská	13	390	4		
191	Slezská	11	402	11		
192	Smirnovova	1	1638	8		
193	Stadická	3	1369	60		
194	Svornosti	5	2280	12		
195	Svornosti	3	2281	11		
196	Svornosti	1	2282	12		
197	Svornosti	53	2284	12		
198	Svornosti	51	2285	11		
199	Svornosti	49	2286	12		
200	Svornosti	41	2296	12		
201	Svornosti	39	2297	11		
202	Svornosti	37	2298	12		
203	Svornosti	47	2303	12		
204	Svornosti	45	2304	11		
205	Svornosti	43	2305	12		
206	Svornosti	16	2320	12		
207	Svornosti	14	2321	12		
208	Svornosti	11	2366	12		
209	Svornosti	9	2367	11		
210	Svornosti	7	2368	12		
211	Tarnavova	6	3015	32		
212	Tarnavova	8	3016	32		
213	Tylova	4	2779	60	1	

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
214	V. Jiříkovského	27	167	17		
215	V. Jiříkovského	29	168	17		
216	V. Jiříkovského	31	169	18		
217	V. Jiříkovského	33	170	17		
218	V. Jiříkovského	35	171	17		
219	V. Jiříkovského	37	172	17		
220	V. Košaře	1	122	60	2	
221	V. Košaře	3	123	60	1	
222	V. Košaře	5	124	60	1	
223	V. Košaře	4	125	60	2	
224	V. Vlasákové	15	962	23		
225	V. Vlasákové	17	963	23		
226	V. Vlasákové	19	964	23		
227	V. Vlasákové	21	965	17		
228	V. Vlasákové	2	966	21	2	
229	V. Vlasákové	4	967	23		
230	V. Vlasákové	6	968	17		
231	Vaňkova	46	1010	32		
232	Vaňkova	48	1011	32		
233	Vaňkova	50	1012	32	1	
234	Vaňkova	52	1013	32		
235	Velflíkova	7	281	6		
236	Velflíkova	5	284	6		
237	Velflíkova	12	287	4		
238	Velflíkova	1	375	6		
239	Velflíkova	4	376	6		
240	Volgogradská	159	2372	12		
241	Volgogradská	157A	2373	11		
242	Volgogradská	155A	2374	12		
243	Volgogradská	94	2375	12		
244	Volgogradská	92	2376	11		
245	Volgogradská	90	2377	12		
246	Volgogradská	153	2379	12		
247	Volgogradská	151	2380	11		
248	Volgogradská	149	2381	12		
249	Volgogradská	165	2382	12		
250	Volgogradská	161	2384	12		
251	Volgogradská	128	2388	12		
252	Volgogradská	126	2389	11		
253	Volgogradská	124	2390	11		
254	Volgogradská	121	2391	12		
255	Volgogradská	119	2392	11		
256	Volgogradská	117	2393	11		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
257	Volgogradská	96	2397	12		
258	Volgogradská	98	2398	12	2	
259	Volgogradská	86	2412	12		
260	Volgogradská	88	2413	12	2	
261	Volgogradská	82	2414	12		
262	Volgogradská	84	2415	12	2	
263	Volgogradská	72	2423	12		
264	Volgogradská	74	2424	12	2	
265	Volgogradská	147	2434	8	2	
266	Volgogradská	145	2435	11		
267	Volgogradská	143	2436	11		
268	Volgogradská	139	2438	11		
269	Volgogradská	137	2439	12		
270	Volgogradská	26	2457	12		
271	Volgogradská	28	2458	12	2	
272	Volgogradská	22	2459	12		
273	Volgogradská	24	2460	12	2	
274	Volgogradská	18	2461	12		
275	Volgogradská	20	2462	12	2	
276	Volgogradská	14	2463	12		
277	Volgogradská	16	2464	12	2	
278	Výškovická	151	446	77	2	
279	Výškovická	153	447	78	1	
280	Výškovická	184	631	18		2
281	Výškovická	186	632	18		4
282	Závodní	49	330	7	3	
283	Závodní	47	331	3	1	
284	Zlepšovatelů	6	552	6		
285	Zlepšovatelů	8	553	6		
286	Zlepšovatelů	10	554	6		
287	Zlepšovatelů	12	555	6		
288	Zlepšovatelů	14	556	6		
289	Zlepšovatelů	16	557	6		
290	Zlepšovatelů	18	558	6		
291	Zlepšovatelů	20	559	6		
292	Zlepšovatelů	22	560	6		
293	Zlepšovatelů	24	561	6		
294	Zlepšovatelů	26	562	6		
295	Zlepšovatelů	28	563	6		
296	Zlepšovatelů	30	564	6		
297	Zlepšovatelů	32	565	6		
298	Zlepšovatelů	34	566	6		
299	Zlepšovatelů	36	567	6		

poř. číslo	ulice	č.or.	č.pop.	počet bytů	nebytové prostory	garáže gar.stání
300	Zlepšovatelů	38	568	6		
301	Zlepšovatelů	40	569	6		
302	Zlepšovatelů	42	570	6		
303	Zlepšovatelů	44	571	6		
304	Zlepšovatelů	46	572	6		
305	Zlepšovatelů	48	573	6		
306	Zlepšovatelů	50	574	6		
307	Zlepšovatelů	52	575	6		
308	Zlepšovatelů	54	576	6		
309	Zlepšovatelů	56	577	6		
310	Zlepšovatelů	58	578	6		
311	Zlepšovatelů	60	579	6		
312	Zlepšovatelů	62	580	6		
313	Zlepšovatelů	64	581	6		
314	Jubilejní	11	334	3		
315	Pavlovova 31				2	

5275

77

87

Domy – společenství vlasníků

316	Velflíkova	3	372	bytové jednotky č. 3, 5, 12
317	Hasičská	37	476	bytová jednotka č. 2
318	Letecká	38	582	bytová jednotka č. 1
319	B. Četyny	3	955	nebytová jednotka

5 b.j.

bytové jednotky celkem	5280
nebytové jednotky	77
garáže	87

Jednotky v bytových domech celkem	5444
--	-------------