

DAROVACÍ SMLOUVA

č. dárce OV/207/j/2020/Ha

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Moravskoslezský kraj

sídlo 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 692

DIČ: CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací

sídlo Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava

IČO: 000 95 711

DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě oddíl Pr., vložka 988

dále jen „dárce“ na straně jedné

a

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

IČO: 00845451

zastoupené: Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

dále jen „obdarovaný“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

II.

Předmět daru

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Svinov, obec Ostrava na listu vlastnictví č. 2612, a to pozemků:
 - parc.č. 1012/18,
 - parc.č. 1018/19,
 - parc.č. 1019/4,

- parc.č. 2449/15,
- parc.č. 2449/18,
- parc.č. 2449/19,
- parc.č. 2452/3,
- parc.č. 3108/38,
- parc.č. 1012/19,
- parc.č. 3108/40,
- parc.č. 3108/41,
- parc.č. 3149/2,
- parc.č. 3150/9,
- parc.č. 3795/35,
- parc.č. 3795/39.

2. Vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyt dárce na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.).

3. Předmětem daru podle této smlouvy je:

- část pozemku parc.č. 3108/41, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 11 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3795/53, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 3108/40, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 631 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3795/50, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 188 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3795/49, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 68 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3108/62, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 79 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3795/47, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 1018/19, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 93 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3795/43, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 1018/19, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 33 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 1018/20, ost. plocha, ost. komunikace;
- část pozemku parc.č. 3149/2, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 51 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3149/2, ost. plocha, ost. komunikace;

- část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 253 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a dále označena jako pozemek parc.č. 3108/38, ost. plocha, ost. komunikace;
 - část pozemku parc.č. 1018/19, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 87 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 1018/19, ost. plocha, jiná plocha;
 - část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 101 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3108/60, ost. plocha, jiná plocha;
 - část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 91 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3108/61, ost. plocha, jiná plocha;
 - část pozemku parc.č. 3108/38, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 117 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 3108/63, ost. plocha, jiná plocha;
 - část pozemku parc.č. 3108/40, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 289 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a dále označena jako pozemek parc.č. 3108/40, ost. plocha, jiná plocha;
 - část pozemku parc.č. 3108/41, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 8 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a dále označena jako pozemek parc.č. 3108/41, ost. plocha, ost. komunikace;
 - část pozemku parc.č. 2449/15, trvalý travní porost, o výměře 8 m², která je dle geometrického plánu č. 2617-12/2015 oddělena a dále označena jako pozemek parc.č. 2449/20, ost. plocha, jiná plocha;
 - pozemek parc.č. 1012/18, o výměře 80 m²;
 - pozemek parc.č. 3795/39, o výměře 1 m²;
 - pozemek parc.č. 1019/4, o výměře 27 m²;
 - pozemek parc.č. 3795/35, o výměře 140 m²;
 - pozemek parc.č. 3150/9, o výměře 27 m²;
 - pozemek parc.č. 1012/19, o výměře 105 m²;
 - pozemek parc.č. 2452/3, o výměře 11 m²;
 - pozemek parc.č. 2449/19, o výměře 2 m²;
 - pozemek parc.č. 2449/18, o výměře 4 m²;
- (dále jen „předmět daru“).

Geometrický plán č. 2617-12/2015, vyhotovený pro k.ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2015, je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Účelem uzavření této smlouvy je sjednocení vlastnictví v souvislosti se stavbou „Přeložka ul. Bílovecké“, která se nachází na předmětu daru a je ve vlastnictví obdarovaného.
5. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru a obdarovaný předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

6. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
7. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcných břemen, specifikovaných na listu vlastnictví č. 2612, pro k.ú. Svinov, obec Ostrava, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Účetní hodnota předmětu daru je následující:
- | | |
|--|----------------|
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3795/53 | 8.037,93 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3795/50 | 460.896,12 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3795/49 | 137.323,87 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/62 | 49.670,34 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3795/47 | 57.705,24 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3795/43 | 67.968,12 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 1018/20 | 24.117,72 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3149/2 | 37.255,97 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/38 | 184.802,87 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 1018/19 | 63.583,08 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/60 | 73.775,06 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/61 | 66.470,60 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/63 | 85.462,20 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/40 | 211.091,88 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 3108/41 | 5.845,77 Kč; |
| - nově vzniklý pozemek parc.č. 2449/20 | 5.770,53 Kč; |
| - pozemek parc.č. 1012/18 | 79.251,50 Kč; |
| - pozemek parc.č. 3795/39 | 913,00 Kč; |
| - pozemek parc.č. 1019/4 | 24.654,00 Kč; |
| - pozemek parc.č. 3795/35 | 127.837,00 Kč; |
| - pozemek parc.č. 3150/9 | 19.822,00 Kč; |
| - pozemek parc.č. 1012/19 | 103.587,50 Kč; |
| - pozemek parc.č. 2452/3 | 4.327,50 Kč; |
| - pozemek parc.č. 2449/19 | 2.199,50 Kč; |
| - pozemek parc.č. 2449/18 | 2.519,50 Kč; |
- **Celková hodnota pozemků činí 1.904.888,80 Kč.**

III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že dárce předmět daru obdarovanému ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni obdarovaný předmět daru od dárce přejímá.
2. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením. Obdarovaný je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu dárce na e-mailovou adresu ov.podatelna@ssmsk.cz, a zároveň se zavazuje návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podat nejpozději do 20. dne v příslušném měsíci.
4. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany s rozvazovací podmínkou. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytím právní moci takovéhoho zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je tato rozvazovací podmínka splněna. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této darovací smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že předmět převodu je předaný dnem provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu. O odevzdání a převzetí předmětu převodu nebude sepsován písemný předávací protokol.

IV.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv obdarovaným.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží 3 vyhotovení, dárce obdrží 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VI.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 97/8548 ze dne 12.10.2020.
 - 1.2. Záměr darovat předmět daru byl zveřejněn na úřední desce kraje od 14.10.2020 do 25.11.2020.
 - 1.3. O darování předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 2/44 ze dne 17.12.2020.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1. O bezúplatném nabytí předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo na straně obdarovaného zastupitelstvo města svým usnesením č. 1067/ZM1822/16 ze dne 16.9.2020.

Nedílná součást:

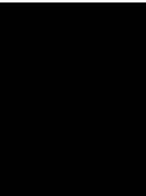
- *geometrický plán č. 2617-12/2015 , pro k.ú. Svinov, obec Ostrava, vyhotovený v roce 2015*

Příloha č. 1 smlouvy

- *list vlastnictví č. 2612 pro k.ú. Svinov, obec Ostrava*

V Ostravě dne


Za dárce:


Ing. Tomáš Böhm
ředitel příspěvkové organizace

V Ostravě dne


Za obdarovaného:


Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora