



MHMPXPFTVCS1

Kontrolní číslo: P20V00180623

Stejnopis č.: ...

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ke stavbě č. 40548 SOŠ staveb. a zahrad. P9 – zateplení objektů Jarov, etapa 0005 zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/006888/2020

číslo smlouvy zhotovitele: 2020/174/1

### SMLUVNÍ STRANY

#### Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ 00064581, registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha  
číslo účtu: 20028-5157998/6000  
zastoupené: Ing. Ivem Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „Objednatel“

*pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDS):*

#### Ing. Pavlem Poloprudským



se sídlem: Štěpařská 1098/22, 152 00 Praha 5  
IČO: 49670859

dále jen jako „Příkazník“

a

#### CETUS PLUS a.s.

společnost vedená u obchodního soudu v Praze pod sp. zn. Oddílu B číslo vložky 6931

se sídlem: Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5  
IČO: 26419823  
DIČ: CZ26419823 registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zastoupená: Karlem Muzikou, ředitelem na základě plné moci

dále jen jako „Zhotovitel“

( Objednatel a Zhotovitel též společně jako „Smluvní strany“)

---

## PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřeli dne 6.10.2020 Smlouvu o dílo č. DIL/21/04/006888/2020 (číslo smlouvy Zhotovitele 2020/174/1) ke stavbě č. 40548 SOŠ staveb. a zahrad. P9 – zateplení objektů Jarov, etapa 0005 – zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B, jejíž předmětem je rekonstrukce obvodového pláště výškové budovy (objekt B). Jedná se o rekonstrukci zděných částí fasády se zachováním boletických panelů a kompletní rekonstrukce střešního pláště včetně jeho zateplení.
2. Smluvní strany prostřednictvím tohoto Dodatku č. 1 (dále jen Dodatek“) provádějí úpravu Smlouvy o dílo, a to v dále stanoveném rozsahu.

### I.

#### PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku, v souladu s odst. 4.12., 4.14. a 24.6. Smlouvy o dílo jsou následující změny: neodkladné změny č. 1 a 2 a odkladné změny č. 1 a 2., které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku. V průběhu realizace plnění Díla vznikla potřeba realizovat dodatečné stavební práce, které jsou popsány v návrzích neodkladných změn č. 1 a č. 2. Tyto dodatečné stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, jsou nezbytné, byly současně nepředvídatelné a zároveň mají vliv na lhůtu pro dokončení Díla. Při zahájení realizace stavby zhotovitel provedl do střešního pláště č. 2 větší množství průzkumných sond v místech střešní konstrukce, které vystupují nad rovinu stropní desky. Výsledkem dodatečného průzkumu bylo nově zjištěné statické schéma uspořádání železobetonové střešní konstrukce, oproti předpokladům v platné projektové dokumentaci. Na základě tohoto nově zjištěného a na místě potvrzeného stavu, projektant po konzultaci se statickem rozhodl o změně tvaru spádování odvodnění této střechy a o zásadní minimalizaci jejího přetížení novou konstrukcí střešního pláště (aby nebylo nutné zesilovat stávající stropní desku vč. sloupů). Dále bylo nutné oproti projektu provést demontáž více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 včetně demontáže trámového stropu. Pro bezpečné provádění stavby, nad rámec smluvního rozpočtu bylo nutno zajistit bezpečnostní opatření spočívající v realizaci ochranné stříšky (podchodného lešení) pro vstup do výškové budovy B v rozsahu pro zajištění nebezpečného prostoru – 5 m od budovy, ochranného zábradlí na střeše č.1 do výše 1100 mm – v rozsahu obrysu celé střechy, ochranného lešení kolem střechy č.2 a ochrany stávající střechy č.1 vč. úpravy oproti uklouznutí. Další důvody víceprací jsou uvedeny v odkladných změnách č. 1 a č. 2 (viz příloha č. 1).

### II.

#### DOPLNĚNÍ A ZMĚNY SMLOUVY O DÍLO

##### 1) ČÁST III. PŘEDMĚT SMLOUVY se doplňuje takto:

Předmět Smlouvy o dílo se rozšiřuje o stavební práce specifikované ve Specifikaci Díla a kalkulaci ceny neodkladné změny č. 1 a č. 2 a ve Specifikaci Díla a kalkulaci ceny odkladné změny č.1 a č. 2 (příloha č. 2 Dodatku ). Neodkladné změny č. 1 a č. 2 a odkladné změny č.1 a č. 2 byly potvrzeny formulářem Návrh neodkladné změny č. 1 a č. 2 a formulářem odkladné změny č.1 a č.2 (příloha č. 1 Dodatku ).

## 2) ČÁST IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

**odst. 6.1. se doplňuje takto:**

V souladu s tímto Dodatkem se cena zvyšuje na základě kalkulace neodkladné změny č. 1 a č. 2 a na základě kalkulace odkladné změny č.1 a č.2 a dále na základě schválené podrobné kalkulace nových položek.

Podrobná kalkulace prací dle Dodatku na základě kalkulace neodkladné změny č. 1, 2, a na základě kalkulace odkladné změny č. 1, 2 je zpracována v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

	Základní cena bez DPH	DPH 21%	Cena díla včetně DPH
<b>Stávající cena celkem</b>	<b>5.365.170,94 Kč</b>	<b>1.126.685,90 Kč</b>	<b>6.491.856,84 Kč</b>
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 1 z toho:	630.992,08 Kč	132.508,34 Kč	763.500,42 Kč
méněpráce	255.691,67 Kč	53.695,25 Kč	309.386,92 Kč
vícepráce	886.683,75 Kč	186.203,59 Kč	1072887,34 Kč
<b>Nová Cena celkem včetně Dodatku č. 1</b>	<b>5.996.163,02 Kč</b>	<b>1.259.194,24 Kč</b>	<b>7.255.357,26 Kč</b>

## 3) ČÁST V. LHŮTY PROVÁDĚNÍ DÍLA

**odst. 8.3. Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:**

Lhůta pro dokončení Díla byla upravena návrhem neodkladné změny č. 1 a návrhem neodkladné změny č. 2 **do 177 kalendářních dnů** ode dne zahájení Díla.



### III. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o Dílo. Ostatní ustanovení Smlouvy o Dílo, které nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku a výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávající si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v tomto dodatku obsažených se řídí tímto nařízením.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6) Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku k němu Smluvní strany připojily své vlastnoruční podpisy podle občanského zákoníku a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.
- 7) Dodatek nabývá platnosti dnem připojení vlastnoručních podpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, k tomuto Dodatku, a to dnem připojení posledního z nich.
- 8) Dodatek je vyhotoven v 7 listinných číslovaných stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 5 z nich a Zhotovitel obdrží 2 z nich.
- 9) Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel. Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 10) Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Dodatku věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Dodatku. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v Dodatku, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější Smluvní strana informace při jednání o Dodatku. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla protější Smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně Předmětu dodatku.

- 11) Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 12) V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 499 ze dne 8. 3. 2021 o nevyhrazených pravomocích Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

**Příloha č. 1:** návrh neodkladné změny (NZ) č. 1 – 2  
odkladná změna (OZ) č. 1 – 2

**Příloha č. 2:** rekapitulace stavby NZ1, NZ2, OZ1, OZ2  
specifikace díla a kalkulace ceny neodkladné změny č. 1 – 2  
specifikace díla a kalkulace ceny odkladné změny č. 1 – 2

**Příloha č. 3:** specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů

**Příloha č. 4:** plná moc ze dne 5. 1. 2021

V Praze 22-04-2021

V Praze 22.4.2021

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....  
Ing. Ivo Freimann  
pověřený řízením odboru investičního  
Magistrátu hlavního města Prahy

Karel Muzika  
ředitel  
CETUS PLUS, a.s.






<b>NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY</b>		Číslo NZ: 1
Zhotovitel:	<b>CETUS PLUS, a.s.,</b> Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5, IČ: 26419823, DIČ: CZ26419823	
Objednatel:	<b>Hlavní město Praha</b> Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele:	DIL/21/04/006888/2020	Č. smlouvy zhotovitele: 2020/174/1
Název akce:	Stavba „č. 40548 SOŠ staveb. a zahrad. P9 – zateplení objektů Jarov, etapa 0005 – zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B (výšková budova) ; změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.2 – úroveň + 44,300 a 44,670 - včetně demontáže více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 v půdorysném rozsahu skladby S6	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
<b>Předmět změny:</b> Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.2 – úroveň + 44,300 a 44,670 - včetně demontáže více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 v půdorysném rozsahu skladby S6		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při zahájení realizace stavby zhotovitel provedl do střešního pláště větší množství průzkumných sond v místech střešní konstrukce, která vystupují nad rovinu stropní desky a markýzy a byla kompletně oplechována. Výsledkem dodatečného průzkumu bylo nově zjištěné statické schéma uspořádání ŽB střešní konstrukce, oproti předpokladům v DVZ. Po odkrytí všech stávajících vrstev plechové střešní krytiny a provedení vizuální kontroly současného stavu střechy a markýzy nad místností pro strojovnu výtahů projektantem, byl tento nový stav potvrzen. Na základě tohoto nově zjištěného a na místě potvrzeného stavu projektant po konzultaci se statikem rozhodl o změně tvaru spádování odvodnění této střechy a o zásadní minimalizaci jejího přitížení novou konstrukcí střešního pláště (aby nebylo nutné zesilovat stávající žb. desku vč. sloupů). S ohledem na výše uvedené skutečnosti projektant navrhl změnu skladby střešního pláště a materiálu nové atiky takto: Navrhovaná změna materiálu spádových vrstev střechy č.2: Původní DVZ : spádová vrstva z lehčeného betonu , např. keramzitbeton, tl.50-130mm Nově : spádové klíny z polystyrenu EPS 150S tl. 20mm - 240mm a doplnění nataveného parotěsnicího asfaltového pásu pod spádovými klíny. Navrhovaná změna materiálu atik střechy č.2: Původní DVZ : plynosilikátové tvárnice š. a v. 200mm s omítanou vnější hranou Nově : dřevěná konstrukce z OSB4 desek tl.22mm, s nosnou konstrukcí z fošen tl.50mm, s oplechováním vnější hrany atik včetně přesahu přes stropní desku Navrhované řešení zmenšuje na minimum přitížení stávajících stropních konstrukcí při zachování funkčnosti nově navrženého střešního pláště střechy č.2. Poznámka: položka za nerealizovanou spádovou vrstvu je odečtena v OZ č.1 /v rámci celé položky/. Další změnou bylo provedení demontáže více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 v půdorysném rozsahu skladby S6, než bylo uvedeno v DVZ. Navíc přibyla likvidace stávající dřevěné vyrovnávací konstrukce stropu.  Výše popsaná změna skladby střešního pláště prodlouží dobu provádění díla o 36 dnů. Důvodem je jednak čas nutný na vyprojektování projekční změny, dále pak čas nutný na dodání EPS klínů, které		



je nutno nechat vyrobit na míru dle přesného zaměření na střeše S2 a dále časový prostor na provedení vlastních změn.

Příloha: Položkový rozpočet, písemné stanovisko projektanta, zápis zhotovitele do SD, Púdorys a řez střechy S2 s označením změn + detail atiky, fotodokumentace.

Počet připojených listů specifikací: 5 + 4	Počet připojených výkresů: 3 + 1
Cena méněprací bez DPH: 20 896,70 Kč	Cena víceprací bez DPH: 244 481,99 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 223 585,29 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: - prodloužení doby provádění o 36 dní
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Za TDS souhlasí:	Za projektanta souhlasí: 

<b>NÁVRH NEODKLADNÉ ZMĚNY</b>		Číslo NZ: 2
Zhotovitel:	<b>CETUS PLUS, a.s.,</b> Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5, IČ: 26419823, DIČ: CZ26419823	
Objednatel:	<b>Hlavní město Praha</b> Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/006888/2020		Č. smlouvy zhotovitele: 2020/174/1
<b>Název akce:</b> <b>Stavba „č. 40548 SOŠ staveb. a zahrad. P9 – zateplení objektů Jarov, etapa 0005 – zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B (výšková budova) ; změna rozsahu BOZP opatření oproti DVZ</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
<b>Předmět změny:</b> <b>Změna rozsahu BOZP oproti DVZ</b>		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Při předání staveniště byl vznesen budoucím správcem-provozovatelem SOŠ a jeho pověřeným koordinátorem BOZP požadavek z oblasti bezpečnosti na zajištění ochrany osob/žáků/ vycházejících z objektu B/výškové budovy/ směrem do dvorního areálu SOŠ a vcházejících zpět do budovy skrze nebezpečný prostor. Zde se nachází žáci i osoby v ohroženém prostoru stavby, který je pro výškovou budovu široký 5m od budovy při provádění stavebních prací na střeše a všech fasádách výškové budovy /podrobně viz požadavky nařízení vlády č.362/2005 Sb./ Z důvodu zajištění ochrany osob zhotovitel zajistil výrobu a montáž těžkého ochranného podchozího dřevěné lešení v ohroženém prostoru.		
Zhotovitel stavby dále dle pokynu koordinátora investora provedl montáž ochranného zábradlí na střeše č.1 a ochranného lešení kolem celé střechy č.2 lešení pro přístup na střechu č.2. Zhotovitel dále na střeše S1 provedl ochranu stávající střechy a ochranu proti uklouznutí z dřevěných OSB desek, polystyrenu a geotextílie.		
Při předání staveniště koordinátor po projednání technologických a pracovních postupů se zhotovitelem informoval přítomné, že je nutné rozdělit plánované činnosti na více pracovních fází a není možné provádět pracovní činnosti – souběžnou činnost- na více stavebních objektech, jak původně plánoval zhotovitel ve svém původním HMG obsaženém v SoD.		
Výše popsané změny v oblasti BOZP spolu se zásadním požadavkem koordinátora BOZP na postupné provádění stavby vždy pouze na jednom stavebním objektu bez možnosti vykonávat stavební práce současně, prodlouží dobu provádění díla o 51 dnů.		
Důvodem je čas nutný na zrealizování přijatých opatření v oblasti BOZP a dále pak časový prostor na provedení činností, které musí být dle pokynu koordinátora prováděny následně a není možné je s ohledem na BOZP provádět současně, jak zhotovitel původně plánoval.		
Příloha: Položkový rozpočet, koordinační záznam z předání staveniště, zápis z kontrolního dne č.1 a č.2, fotodokumentace.		

Počet připojených listů specifikací: 4+14	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: /	Cena víceprací bez DPH: 255 378,14 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 255 378,14 Kč Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: - prodloužení doby provádění o 51 dní
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	

<b>ODKLADNÁ ZMĚNA</b>		Číslo OZ: 1
Zhotovitel:	CETUS PLUS, a.s., Píseňská 181/183, 150 00 Praha 5, IČ: 26419823, DIČ: CZ26419823	
Objednatel:	<b>Hlavní město Praha</b> Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/006888/2020		Č. smlouvy zhotovitele: 2020/174/1
Název akce: <b>Stavba „č. 40548 SOŠ staveb. a zahrad. P9 – zateplení objektů Jarov, etapa 0005 – zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B (výšková budova) ; změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.1</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: <b>Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.1</b>		
Popis a zdůvodnění změny: Náhrada keramzitbetonové spádové vrstvy spádovými klíny z polystyrenu EPS 150 S. V rámci změny dílenské dokumentace zhotovitel provedl přespádování střechy do 3 stávajících gul s eliminací odtokových žlábků. Změnu oznámil zhotovitel, AD i TDS s navrhovanou změnou souhlasí. Nebude proveden nátěr kovových stožárů pro vysílače – Z 10, na kterých jsou uchyceny antény /nelze je natřít bez odstávky a demontáže antén/. Neproveditelné bez omezení vysílání.  Odůvodnění změny: obdobné jako u změny OZč.1 – zmenšení přitížení stávající nosné stropní konstrukce, použití suchého procesu výstavby a tím minimalizace kondenzace vodní páry v nové stropní konstrukci. Výše popsaná změna skladby střešního pláště neprodlouží dobu provádění díla.		
Příloha: Položkový rozpočet, půdorys střechy – původní řešení, nové řešení.		
Počet připojených listů specifikací: 4	Počet připojených výkresů: 2	
Cena méněprací bez DPH: 192414,97 Kč	Cena víceprací bez DPH: 250362,82 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 57947,85 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení a pod., tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		



<b>ODKLADNÁ ZMĚNA</b>		Číslo OZ: 2
Zhotovitel:	CETUS PLUS, a.s., Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5, IČ: 26419823, DIČ: CZ26419823	
Objednatel:	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581	
Č. smlouvy objednatele: DIL/21/04/006888/2020		Č. smlouvy zhotovitele: 2020/174/1
Název akce: <b>Stavba „č. 40548 SOŠ staveb. a zahrad. P9 – zateplení objektů Jarov, etapa 0005 – zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B (výšková budova) ; fasáda</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto smluvní změnu Díla:		
Předmět změny: Fasáda		
Popis a zdůvodnění změny: Při předání staveniště byl vznesen budoucím správcem-provozovatelem SOŠ zásadní požadavek, aby doprava zaměstnanců stavebních firem/dělnické profese/, realizující výše uvedenou stavbu, probíhala pouze venkovním výtahem. Důvodem je pronájem budovy pro výuku, která probíhá v průběhu akademického roku (od 26. 10. 2020 do 3. 7. 2021) a ta by byla celodenním, neustálým průchodem zaměstnanců stavebních firem a provozem stavby narušena nebo znemožněna. Ve vztahu k SoD, uzavřené se zhotovitelem, se jedná o nový požadavek. Zhotovitel zrealizoval osobní výtah. Zhotovitel dále v OZ2 nacenil vybudování lešení, které bude nutno postavit pro dopravu osob na střechu budovy A pro obsluhu závěsných plošin. Toto nebylo obsaženo v původním VV. Zhotovitel dále po odborném prověření technických parametrů závěsných klecí konstatoval, že pro některé části na zhotovení nové fasády bude nutno požit horolezeckou techniku. Z rozhodnutí investora a TDS nebude realizován na budově nový nápis Metropolitní universita Praha. Výše popsané změny neprodlouží dobu provádění díla.		
Příloha: Položkový rozpočet, koordinační záznam z předání staveniště, fotodokumentace.		
Počet připojených listů specifikací: 3 + 5	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 42380,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 136460,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 94080,80 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		

Příloha č. 2:

rekapitulace stavby NZ1, NZ2, OZ1, OZ2  
specifikace díla a kalkulace ceny neodkladné změny č. 1 – 2  
specifikace díla a kalkulace ceny odkladné změny č. 1 – 2

**REKAPITULACE STAVBY - NZ1, NZ2, OZ1, OZ2**

Kód Stavba40546  
Stavba: Stavba č.40546 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

KSO  
Místo Praha 9

CC-CZ  
Datum 3 3 2021

Zadavatel

IČ  
DIČ

Zhotovitel

IČ  
DIČ

Projektant

IČ  
DIČ

Příkazní stavby

IČ  
DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

630 992,08

DPH základní  
snížené

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
630 992,08  
0,00

Vyše daně  
132 508,34  
0,00

Cena s DPH

v

CZK

763 500,42

Projektant

Datum a podpis

Objednavatel

Datum a podpis

8 6 -04- 23

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Stavba40548  
 Stavba: Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část  
 Místo: Praha 9  
 Projektant: [Redacted]

Datum: 3. 3. 2021  
 Příkazník stavby: [Redacted]

Objednavatel: [Redacted]

Zhotovitel: [Redacted]

06-04-20

Kód

Náklady z rozpočtu

		630 992,08	763 300,42
NZ č.1	Sp... zm... stř... 44... stř... sk...	223 565,29	270 538,20
NZ č.2	Specifikace díla a kalkulace ceny Nebokladné změny č.2 - Změna rozsahu BOZP oproti DVZ	255 378,14	309 007,55
OZ č.1	Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.1	57 947,85	70 116,90
OZ č.2	Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.2 - Fasáda	94 080,80	113 837,77

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

NZ č. 1

**Stavba:**

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

**Objekt:**

Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.2 – úroveň + 44,300 a 44,670 - včetně demontáže více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 v půdorysném rozsahu skladby S6

**KSO:**

Místo: Praha 9

**CC-CZ:**

Datum: 3. 3. 2021

**Zadavatel:**

IČ:

DIČ:

**Zhotovitel:**

IČ:

DIČ:

**Projektant:**

IČ:

DIČ:

**Zpracovatel:**

IČ:

DIČ:

**Poznámka:**

<b>Cena bez DPH</b>			<b>223 585,29</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	223 585,29	21,00%	46 952,91
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>270 538,20</b>

Projektant

Příkazník stavby



AK



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.2 – úroveň + 44,300 a 44,670 - včetně demontáže více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 v půdorysném rozsahu skladby S6

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací: vícepráce po odečtu méněprací 223 585,29**

**Méněpráce celkem -20 896,70**

HSV - Práce a dodávky HSV -20 896,70

3 Svislé a kompletní konstrukce -12 449,70

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

998 - Přesun hmot -8 447,00

**Vícepráce celkem 244 481,99**

HSV - Práce a dodávky HSV 48 842,52

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 13 194,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 31 545,98

997 - Přesun sutě 3 660,64

998 - Přesun hmot 441,00

**PSV - Práce a dodávky PSV 195 639,47**

712 - Pevňovací krytiny 111 330,60

713 - Izolace tepelné 37 469,49

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 2 760,30

762 - Konstrukce tesařské 30 156,09

764 - Konstrukce klempířské 13 922,99

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.2 – úroveň + 44,300 a 44,670 - včetně demontáže více vrstev původního střešního pláště střechy č.2 v půdorysném rozsahu skladby S6

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

223 585,29

## Měněpráce

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-20 896,70	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-12 449,70	
2	K	311272111	Zdivo z porobetonových či tvárných tvarovek tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnice do P2, objemová	m2	9,540	-1 305,00	-12 449,700	CS ÚRS 2019 01
	W		(15,85*8)*2*0,2		9,540			
	W		Součet		9,540			
D	998		Přesun hmot				-8 447,00	
49	K	998017005	Přesun hmot pro budovy občanské vybavení, výrobu, výroba a služby s omezením mechanizace vodorovná	t	8,447	-1 000,00	-8 447,00	CS ÚRS 2019 01

## Vícepráce

D	HSV		Práce a dodávky HSV				48 842,52	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				13 194,90	
1	K	631664112R	Vyspravení a oprava betonových podlah cementovou hmotou po vysekaných latích hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m2	6,952	1 898,00	13 194,90	
	W		173,8*0,04		6,952			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 545,98	
2	K	970251150R	Řezání ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	2,300	1 270,00	2 921,00	CS ÚRS 2021 01
	W		*zvětšení otvoru výlezu*(0,9*0,7*2)		2,300			
3	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropích nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,057	8 440,00	481,08	CS ÚRS 2021 01
	W		*zvětšení otvoru výlezu*(0,45*0,7+0,45*0,075*2)*0,15		0,057			
4	K	974041221R	Vysekání dřevěných latí zabetonovaných ze spár průřezu do 40x40 mm	m	173,800	153,00	26 591,40	
5	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,450	3 450,00	1 552,50	CS ÚRS 2021 01
	W		*pro ØV02*0,15*3		0,450			
D	997		Přesun sutě				3 660,64	
6	K	997013121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s použitím mechanizace	t	1,096	1 390,00	1 523,44	SOD
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	1,096	240,00	263,04	SOD
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,864	10,00	98,64	SOD
	W		1,096*9 *Přepočtené koeficientem množství		9,864			
9	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,096	1 620,00	1 775,52	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				441,00	
10	K	998017005	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 45 m	t	0,441	1 000,00	441,00	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>195 639,47</b>				
D 712			<b>Povlakové krytiny</b>	<b>111 330,60</b>				
11	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m <sup>2</sup>	144,637	32,00	4 628,36	SOD
	W		*horní střecha*8,5*16		136,000			
	W		*vytažen*6,82*4*0,3+(6,7+7,5)*2*0,3+(1,05*2+1)*0,325+0,15		18,177			
	W		Mezisoučet		154,177			
	W		-VV*(15,85*8)*2*0,2		-9,540			
	W		Součet		144,637			
12	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,046	51 250,00	2 357,50	SOD
	W		144,637*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství		0,046			
13	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepicí	m <sup>2</sup>	144,637	160,00	23 141,92	SOD
	W		*lak penetrace*144,637		144,637			
14	M	62855000	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 4mm s vložkou z polyesterové rohože s spalitelnou fólií nebo jemnozrný minerální posypem nebo textilií na horním povrchu	m <sup>2</sup>	168,574	167,00	28 151,86	SOD
	W		144,637*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		168,574			
15	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m <sup>2</sup>	21,981	51,50	1 132,02	SOD
	W		*horní střecha*6,5*16		136,000			
	W		*vytažen*6,82*4*0,2+(6,7+7,5)*2*0,2+(1,05*2+1)*0,25+(8,1+15,6)*2*0,15		19,021			
	W		Mezisoučet		155,021			
	W		*nová atika*					
	W		-VV*((15,35*8)+2,8*0,25+(15,85*8)*2*0,2)		-133,040			
	W		Součet		21,981			
16	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m <sup>2</sup>	38,582	255,00	9 836,41	SOD
	W		*horní střecha*(8,5*16)*1,15		156,400			
	W		*vytažen*(6,82*4*0,2+(6,7+7,5)*2*0,2+(1,05*2+1)*0,25+(8,1+15,6)*2*0,15)*1,15		21,874			
	W		Mezisoučet		178,274			
	W		*nová atika*					
	W		-VV*((15,35*8)+2,8*0,25+(15,85*8)*2*0,2)*1,05		-139,892			
	W		Součet		38,582			
17	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířov hmoždinkou do polystyrenu nebo viny	kus	180,000	10,00	1 600,00	SOD
18	M	59051324	hmoždinka ETA zatlučovací fasádní s kovovým trnem pro montáž Tl 8x60x75mm	kus	168,000	23,00	3 864,00	SOD
	W		160*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		168,000			
19	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	7,000	321,00	2 247,00	CS ÚRS 2021 01
	W		*P1 antény*3		3,000			
	W		*sloupky zábradlí Z04*4		4,000			
	W		Součet		7,000			
20	M	28342027	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 120-180	kus	3,000	222,00	666,00	CS ÚRS 2021 01
21	M	28342011	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 40-70	kus	4,000	110,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní ř 100 mm	m	105,180	135,00	14 199,30	CS ÚRS 2021 01
	W		*atika*(8,1+15,6)*2		47,400			
	W		*zvýšené části a průvlaky*6,82*4+(6,7+7,5)*2-1		54,680			
	W		*výlez*(1+1,05*2)		3,100			
	W		Součet		105,180			
23	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější ř 100 mm	m	106,180	136,00	14 440,48	CS ÚRS 2021 01
	W		*atika*(8,1+15,6)*2		47,400			
	W		*zvýšené části a průvlaky*6,82*4+(6,7+7,5)*2		55,680			
	W		*výlez*(1+1,05*2)		3,100			
	W		Součet		106,180			
24	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m <sup>2</sup>	32,221	51,00	1 643,27	SOD
	W		*horní střecha*8,5*16		136,000			
	W		*vytažen*6,82*4*0,2+(6,7+7,5)*2*0,2+(1,05*2+1)*0,25+(8,1+15,6)*2*0,15		19,021			
	W		Mezisoučet		155,021			
	W		-VV*(15,35*8)		-122,800			
	W		Součet		32,221			
25	M	69311199	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	37,054	20,00	741,08	SOD
	W		32,221*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		37,054			
26	K	999712105	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 48 m	t	1,131	1 980,00	2 239,38	SOD
D 713			<b>Izolace tepelné</b>	<b>37 469,49</b>				
27	K	713141136	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpandzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m <sup>2</sup>	126,360	142,00	17 943,12	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		15,6*11,1		126,360			
28	M	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	12,000	1 580,00	18 960,00	CS ÚRS 2021 01
29	K	998713105	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 48 m	t	0,315	1 798,00	568,37	SOD
	D	721	<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>2 760,30</b>	
30	K	721233112	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110	kus	1,000	2 758,00	2 758,00	SOD
	W		*OV02*1		1,000			
31	K	998721105	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 48 m	t	0,002	1 152,00	2,30	SOD
	D	762	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>30 156,09</b>	
32	K	762085111	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 150 mm	kus	70,000	23,10	1 617,00	CS ÚRS 2021 01
	W		*pro spojení fošen s úhelníky*70		70,000			
33	M	31197003	lyč závitová Pz 4.6 M10	m	7,560	38,20	288,79	CS ÚRS 2021 01
	W		70*0,1		7,000			
	W		7*1,06 Přepočtené koeficientem množství		7,560			
34	M	31111005	mátice přesná šestihřanná Pz DIN 934-B M10	100 kus	1,400	124,00	173,60	CS ÚRS 2021 01
	W		140/100		1,400			
35	M	31120005	podložka DIN 125-A ZB D 10mm	100 kus	1,400	62,10	86,94	CS ÚRS 2021 01
36	K	762332101	Montáž konstrukce atiky pro opláštění z hraněného železa plochy do 120 cm2 včetně kotvení ocelovými úhelníky	m	70,000	265,00	18 550,00	
37	M	60511125	železo stavební fošny přismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	0,142	5 890,00	836,38	CS ÚRS 2021 01
	W		70*0,23*0,16*0,06		0,129			
	W		0,129*1,1 Přepočtené koeficientem množství		0,142			
38	K	762341036	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	7,500	789,00	5 767,50	SOD
	W		*atika dle změny*48,7*0,754		36,720			
	W		*VV*48,7*0,6		-29,220			
	W		Součet		7,500			
39	K	762522811	Demontáž podlah s polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	32,200	73,80	2 376,36	CS ÚRS 2021 01
	W		4,6*7		32,200			
40	K	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	t	0,256	1 795,00	459,52	SOD
	D	764	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>13 922,99</b>	
41	K	764214631R	Rozdíl ceny pro změnu rež oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rež 600 mm	m	48,700	250,00	12 175,00	
	W		*K05*48,7		48,700			
42	K	764511662	Kotlík hranatý pro podokapní žláby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	1,000	1 240,00	1 240,00	CS ÚRS 2021 01
43	K	998764105	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 48 m	t	0,177	2 870,00	507,99	SOD



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

NZ č. 2

**Stavba:**

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

**Objekt:**

Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny č.2 - Změna rozsahu BOZP oproti DVZ

**KSO:**

Místo: Praha 9

**CC-CZ:**

Datum: 3. 3. 2021

**Zadavatel:**

IČ:

DIČ:

**Zhotovitel:**

IČ:

DIČ:

**Projektant:**

IČ:

DIČ:

**Zpracovatel:**

IČ:

DIČ:

**Poznámka:**

<b>Cena bez DPH</b>			<b>255 378,14</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	248 841,20	21,00%	52 256,65
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>307 634,79</b>

Projektant

Příkazník stavby

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny č.2 - Změna rozsahu BOZP oproti DVZ

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací** **255 378,14**

## Vícepráce

HSV - Práce a dodávky HSV	111 396,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 081,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	62 055,83
997 - Přesun sutě	33 577,20
998 - Přesun hmot	3 682,00
PSV - Práce a dodávky PSV	143 981,97
712 - Povlakové krytiny	5 131,67
713 - Izolace tepelné	14 603,97
762 - Konstrukce tesařské	124 246,33

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Neodkladné změny č.2 - Změna rozsahu BOZP oproti DVZ

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>255 378,14</b>	
<b>Vícepráce</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>111 396,17</b>	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				<b>12 081,14</b>	
1	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	215,350	56,10	12 081,14	CS ÚRS 2021 01
	W		*ochrana stávající střechy č.1*					
	W		17,6*14,4		256,320			
	W		*strojovna výtahu*7,5*6,7		-50,250			
	W		*vytažení*(17,6+14,4)*2*0,1+(7,5+6,7)*2*0,1		9,290			
	W		Součet		215,350			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				<b>62 055,83</b>	
2	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	293,500	51,10	13 464,85	CS ÚRS 2021 01
	W		*ochranné lešení kolem střechy č.2*263,5		263,500			
3	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	9 222,500	2,34	21 580,65	CS ÚRS 2021 01
	W		263,5*35		15 810,000			
4	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	293,500	33,80	8 853,60	CS ÚRS 2021 01
5	K	941941503R	Příplatek k montáži a demontáži lešení řadového modulového lehkého za ztíženou manipulaci kolem stávajících antén a vysílačů	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
6	K	944121122	Montáž ochranného zábradlí dílcového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	52,700	17,50	922,25	CS ÚRS 2021 01
	W		*na ochranné lešení kolem střechy č.2*52,7		52,700			
7	K	944121222	Příplatek k ochrannému zábradlí dílcovému vnitřnímu dvoutýčovému za první a ZKD den použití	m	3 162,000	0,53	1 675,86	CS ÚRS 2021 01
	W		52,7*60		3 162,000			
8	K	944121822	Demontáž ochranného zábradlí dílcového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutýčového	m	52,700	10,60	558,62	CS ÚRS 2021 01
D	997		Přesun sutě				<b>33 577,20</b>	
9	K	997013121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s použitím mechanizace	t	9,932	1 390,00	13 805,48	SOD
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,932	240,00	2 383,68	SOD
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	89,388	10,00	893,88	SOD
	W		9,932*9 Přepočtené koeficientem množství		89,388			
12	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	5,668	1 620,00	14 366,16	CS ÚRS 2021 01
13	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 08 04	t	1,064	2 000,00	2 128,00	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				<b>3 682,00</b>	
14	K	998017005	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 45 m	t	3,682	1 000,00	3 682,00	SOD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				<b>143 981,97</b>	
D	712		Povlakové krytiny				<b>5 131,67</b>	
15	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvě	m2	90,000	20,00	1 800,00	SOD
	W		*zakrytí vchodu a vstupní rampy*90		90,000			
16	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	90,000	13,40	1 206,00	CS ÚRS 2021 01
	W		*zakrytí vchodu a vstupní rampy*90		90,000			
17	M	82811120	asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A	m2	104,895	19,00	1 993,01	CS ÚRS 2021 01
	W		90*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		104,895			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	998712105	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 48 m	t	0,067	1 960,00	132,66	SOD
<b>D 713</b>			<b>Izolace tepelné</b>					<b>14 603,97</b>
19	K	713120822	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm *ochrana stávající střechy č.1*206,07	m2	206,070	15,90	3 276,51	CS ÚRS 2021 01
	W				206,070			
20	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva *ochrana stávající střechy č.1* 17,8*14,4 -strojovna výtahu*7,5*6,7 Součet	m2	206,070	22,70	4 677,79	CS ÚRS 2021 01
	W				256,320			
	W				-50,250			
	W				206,070			
21	M	28375814	deska EPS pro aplikace bez zatížení tl 20mm	m2	210,191	31,10	6 536,94	CS ÚRS 2021 01
	W		206,07*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		210,191			
22	K	998713105	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 48 m	t	0,063	1 798,00	112,73	SOD
<b>D 762</b>			<b>Konstrukce tesáfské</b>					<b>124 246,33</b>
23	K	762223115R	Montáž provizorního zábradlí z prken a hranolů výšky 1,1 m *ochranné zábradlí na střeše č.1*73,65	m	73,650	250,00	18 412,50	
	W				73,650			
24	M	60511145	řezivo stavební prkna omítaná netříděná tl 25mm dl 3/5m	m3	1,001	4 620,00	4 624,62	CS ÚRS 2021 01
	W		0,91*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,001			
25	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,803	6 650,00	5 339,95	CS ÚRS 2021 01
	W		0,73*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,803			
26	K	762223120R	Demontáž provizorního zábradlí z prken a hranolů výšky 1,1 m *ochranné zábradlí na střeše č.1*73,65	m	73,650	45,00	3 314,25	
	W				73,650			
27	K	762295001	Spojovací prostředky pro montáž schodiště a zábradlí	m3	1,640	458,00	751,12	CS ÚRS 2021 01
28	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz *zakrytí vchodu a vstupní rampy* 15 * 2,2	m2	33,000	110,00	3 630,00	CS ÚRS 2021 01
	W				33,000			
29	M	60511145	řezivo stavební prkna omítaná netříděná tl 25mm dl 3/5m	m3	2,475	4 620,00	11 434,50	CS ÚRS 2021 01
	W		2,25*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,475			
30	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken *zakrytí vchodu a vstupní rampy*15 x 2,2	m2	33,000	34,10	1 125,30	CS ÚRS 2021 01
	W				33,000			
31	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,250	5 300,00	11 925,00	SOD
32	K	762711810	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 *zakrytí vchodu a vstupní rampy*198	m	198,000	36,40	7 207,20	CS ÚRS 2021 01
	W				198,000			
33	K	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 *zakrytí vchodu a vstupní rampy*198	m	198,000	160,00	31 680,00	CS ÚRS 2021 01
	W				198,000			
34	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	2,376	6 650,00	15 800,40	CS ÚRS 2021 01
35	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	2,376	923,00	2 193,05	CS ÚRS 2021 01
36	K	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesáfské v objektech v do 36 m	t	3,793	1 795,00	6 808,44	SOD

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

02 č.1

**Stavba:**

Stavba č.40546 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

**Objekt:**

Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.1

**KSO:**

Místo: Praha 9

**CC-CZ:**

Datum: 3. 3. 2021

**Zadavatel:**

IČ:

DIČ:

**Zhotovitel:**

IČ:

DIČ:

**Projektant:**

IČ:

DIČ:

**Zpracovatel:**

IČ:

DIČ:

**Poznámka:**

<b>Cena bez DPH</b>				<b>57 947,85</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>	
DPH základní	57 947,85	21,00%	12 169,05	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>70 116,90</b>

Projektant

Příkazník stavby



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.1

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací: vícepráce po odečtu méněprací</b>	<b>57 947,85</b>
<b>Méněpráce celkem</b>	<b>-192 414,97</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-162 591,15
<hr/>	
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-140 500,15
998 - Přesun hmot	-22 091,00
<hr/>	
PSV - Práce a dodávky PSV	-29 823,82
713 - Izolace tepelné	-13 495,82
<hr/>	
783 Dokončovací práce - nátěry	-16 328,00
<b>Vícepráce celkem</b>	<b>250 362,82</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	121 430,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	119 415,95
998 - Přesun hmot	2 015,00
<hr/>	
PSV - Práce a dodávky PSV	128 931,87
712 - Povlakové krytiny	80 813,24
713 - Izolace tepelné	48 118,63

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.1 - Změna řešení skladby nového střešního pláště střechy č.1

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>57 947,85</b>	
<b>Méněpráce</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-162 591,15	
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				-140 500,15	
23	K	631341121	Mazanina z lehkého keramického betonu tl. přes 60 do 120 mm tř. LC 8/9	m3	32,989	-4 259,00	-140 500,15	CS ÚRS 2019 01
D	998		<b>Přesun hmot</b>				-22 091,00	
49	K	998017005	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, výrobní, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně do 400 m, max. výška s. (lebojčok)	t	22,091	-1 000,00	-22 091,00	CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-29 823,82	
D	713		<b>Izolace tepelné</b>				-13 495,82	
76	M	28376527	deska izolační s oboustranným roumem s rastroem PIR 1250 x 625 x 180mm	m2	15,096	-894,00	-13 495,82	
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				-16 328,00	
130	K	783308801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	31,400	-89,00	-2 794,60	CS ÚRS 2019 01
131	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	31,400	-148,00	-4 647,20	CS ÚRS 2019 01
132	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	31,400	-136,00	-4 270,40	CS ÚRS 2019 01
133	K	783317105	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	31,400	-147,00	-4 615,80	CS ÚRS 2019 01
<b>Vícepráce</b>								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				121 430,95	
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				119 415,95	
1	K	985131511	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	252,465	157,00	39 637,01	CS ÚRS 2021 01
	W		(21,1*14,4-7,5*6,85)		252,465			
2	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	50,493	1 580,00	79 778,94	CS ÚRS 2021 01
	W		*oprava a doplnění podkladu z celk.plochy 20*					
	W		252,465*0,2		50,493			
D	998		<b>Přesun hmot</b>				2 015,00	
3	K	998017005	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 45 m	t	2,015	1 000,00	2 015,00	SOD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				128 931,87	
D	712		<b>Povlakové krytiny</b>				80 813,24	
4	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	260,624	32,00	8 979,97	SOD
	W		*spodní střecha*(21,1*14,4-7,5*6,85)		252,465			
	W		(21,225+15)*2*0,53		38,399			
	W		((21,225+14,44+7,5+6,85)*2*0,3)		30,009			
	W		0,45*3,14*0,3*2		0,848			
	W		Mezisoučet		321,721			
	W		0		-41,097			
	W		Součet		280,624			
5	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,093	51 250,00	4 766,25	SOD
	W		290,864*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství		0,093			
6	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířov hmoždinkou do polystyrenu nebo viny	kus	180,537	10,00	1 805,37	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		*dle skutečnosti 1950		1 950,000			
	W		*VV*(1388,558+211,192+185,050+4,663)		-1 769,463			
	W		Součet		180,537			
7	M	59051324	<b>hmoždinka ETA zatlučovací fasádní s kovovým trnem pro montáž TI 8x60x75mm</b>	kus	189,564	23,00	4 359,97	SOD
	W		180,537*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'		189,564			
8	K	712363115	<b>Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování vstupů kruhového průřezu D do 300 mm</b>	kus	67,000	321,00	21 507,00	CS ÚRS 2021 01
	W		*sloupky 203*3		3,000			
	W		*sloupky zábradlí 202*64		64,000			
	W		Součet		67,000			
9	M	28342011	<b>manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřeně kruhová vnitřní průměr 40-70</b>	kus	67,000	110,00	7 370,00	CS ÚRS 2021 01
10	K	712363352	<b>Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní rá 100 mm</b>	m	115,300	135,00	15 565,50	CS ÚRS 2021 01
	W		*atka*(14+21)*2		70,000			
	W		*výtahy*(7,5+6,85)*2		26,700			
	W		*výlez*(1,3+1)*2		4,600			
	W		*konstrukce stožárů*12		12,000			
	W		Součet		115,300			
11	K	712363353	<b>Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější rá 100 mm</b>	m	86,600	136,00	11 777,60	CS ÚRS 2021 01
	W		*atka*(14+21)*2		70,000			
	W		*výlez*(1,3+1)*2		4,600			
	W		*konstrukce stožárů*12		12,000			
	W		Součet		86,600			
12	K	712363375	<b>Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m lemovací lišta Z</b>	m	28,700	112,00	3 214,40	
	W		*výtahy*(7,5+6,85)*2		28,700			
13	K	998712105	<b>Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 48 m</b>	t	0,741	1 980,00	1 467,18	SOD
<b>D 713 Izolace tepelné</b>							<b>48 118,63</b>	
14	K	713141311	<b>Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva</b>	m2	252,465	60,80	15 299,38	CS ÚRS 2021 01
	W		*spodní střecha*(21,1*14,4-7,5*6,85)		252,465			
15	M	28376142	<b>klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový</b>	m3	20,197	1 580,00	31 911,26	CS ÚRS 2021 01
	W		252,465*(0,02+0,14)/2		20,197			
16	K	998713105	<b>Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 48 m</b>	t	0,505	1 798,00	907,99	SOD

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

OZ č. 2

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.2 - Fasáda

KSO:

Místo: Praha 9

CC-CZ:

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>94 080,80</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>	
DPH základní	94 080,80	21,00%	19 756,97	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>113 837,77</b>

Projektant

Příkazník stavby





# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.2 - Fasáda

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací: vícepráce po odečtu méněprací</b>	<b>94 080,80</b>
<b>Méněpráce celkem</b>	<b>-42 380,00</b>
<hr/>	
PSV - Práce a dodávky PSV	-42 380,00
<hr/>	
783 Dokončovací práce - nátěry	-42 380,00
<hr/>	
<b>Vícepráce celkem</b>	<b>136 460,80</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	104 460,80
<hr/>	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	104 460,80
<hr/>	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	32 000,00
<hr/>	
VRN6 - Územní vlivy	32 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavba č.40548 SOŠ Jarov, zateplení objektu B - 2.část

Objekt:

Specifikace díla a kalkulace ceny Odkladné změny č.2 - Fasáda

Místo: Praha 9

Datum: 3. 3. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>94 080,80</b>	
<b>Méněpráce celkem</b>							<b>-42 380,00</b>	
o PSV Práce a dodávky PSV							-42 380,00	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							-42 380,00	
151	K	783809215	Montáž ozdobných prvků na fasádní plochy (materiál ve specifikaci) plošných, tvaru nepravidelného, průměru nebo výšky (šířky) lepené plochy přes 200 do 500 mm	kus	27,000	-600,00	-16 200,00	SOD
152	K	624R00002	samolepicí písmo, výška do 500 mm - Metropolitní universita Praha	kus	17,000	-1 540,00	-26 160,00	SOD

**Vícepráce celkem**

**136 460,80**

o HSV Práce a dodávky HSV

104 460,80

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							104 460,80	
2	K	945231114R	Rozdílová položka za použití závěsná klec dl do 6 m s elektrickým zdvihem do výšky 50 m mlato dl do 1,2 m s elektrickým zdvihem do výšky 50 m	den	120,000	470,00	56 400,00	
3	K	946101217R	Nájem stavebního výtahu NOV 650-za dobu přerušení a prodloužení stavby	den	60,000	300,00	18 000,00	
4	K	949411112	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 20 m	m	11,200	1 080,00	12 096,00	CS ÚRS 2021 01
5	K	949411211	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití	m	672,000	14,10	9 475,20	CS ÚRS 2021 01
wv		11,2*60		672,000				
6	K	949411812	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 20 m	m	11,200	758,00	8 488,60	CS ÚRS 2021 01
o VRN Vedlejší rozpočtové náklady							32 000,00	
D VRN6 Územní vlivy							32 000,00	
12	K	083403000	Práce bez pevné pracovní podlahy- práce provedené horolezecky	soubor	1,000	32 000,00	32 000,00	CS ÚRS 2021 01

## Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Číslo a název objektu	Celková cena díla dle objektů	Ze sl. 2 rozdělení ceny díla dle budoucích správců – provozovatelů (uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)						
		SOŠ staveb. a zahrad.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Etapa 0005 zateplení objektů Jarov, 2. část – objekt B	5 996 163,02 Kč	5 996 163,02 Kč						
<b>Celkem zákl. cena</b>	<b>5 996 163,02 Kč</b>	<b>5 996 163,02 Kč</b>						
<b>DPH 21 %</b>	<b>1 259 194,24 Kč</b>	<b>1 259 194,24 Kč</b>						
<b>Cena stavby vč. DPH</b>	<b>7 255 357,26 Kč</b>	<b>7 255 357,26 Kč</b>						

## GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

**CETUS PLUS, a.s.**

se sídlem Praha 5, Plzeňská 183/181, PSČ 15000

IČ: 26419823

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6931  
zastoupená Terezou Muzikovou, předsedou správní rady

(dále jen „zmocnitel“)

tímto uděluje

**Karlu Muzikovi**

(dále jen „zmocněnec“)

generální plnou moc ke všem právním i faktickým jednáním, které přímo nebo i nepřímo souvisejí s podnikáním zmocnitele, jeho činností, existencí, jeho majetkem nebo provozem závodu zmocnitele.

Na základě této plné moci je zmocněnec oprávněn v zastoupení zmocnitele činit zejména, nikoliv však výlučně, následující jednání:

- a) provést, zařídit, realizovat a učinit všechny obchodní záležitosti a věci nutné a potřebné nebo jakýmkoliv způsobem související s podnikatelskou činností zmocnitele;
- b) uzavírat v zastoupení zmocnitele jakékoliv smlouvy, dohody či ujednání, které je zmocnitel oprávněn uzavřít, vč. kupní smlouvy (i k nemovitostem), nájemní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o úvěru, smlouvy o finančním pronájmu, leasingové smlouvy, smlouvy o poskytování poradenství apod.;
- c) uzavírat v zastoupení zmocnitele jakékoliv smlouvy o zřízení zástavního práva (včetně zástavního práva k nemovitostem, obchodním podílům a akciím), přebírat či vystavovat ručení, nebo uzavírat nebo vystavovat jakékoliv jiné zajišťovací instrumenty;
- d) zastupovat zmocnitele na jakýchkoliv valných hromadách, kterých je zmocnitel oprávněn se účastnit, a činit v zastoupení zmocnitele rozhodnutí v působnosti jediného akcionáře či společníka u společností, ve kterých je zmocnitel jediným akcionářem či společníkem, a vykonávat všechna ostatní oprávnění zmocnitele jako akcionáře či společníka;
- e) uzavřít, podepsat, uznat nebo zajistit jakékoliv jiné právní záležitosti;
- f) přebírat jakékoliv peněžní či nepeněžní plnění ve prospěch zmocnitele a přijetí těchto plnění potvrzovat;
- g) zastupovat v plném rozsahu zmocnitele ve všech soudních, správních nebo jiných řízeních, jichž je zmocnitel účastníkem, včetně práva v zastoupení zmocnitele taková řízení zahájit či jinak iniciovat;
- h) projednávat záležitosti zmocnitele se všemi stávajícími nebo budoucími obchodními partnery, státními nebo jinými veřejnoprávními orgány nebo jinými třetími osobami;
- i) seznamovat se s nebo poskytovat obchodní tajemství zmocnitele;
- j) učinit jakékoliv prohlášení, potvrzení, kvitance týkající se zmocnitele, včetně stavu společník/akcionářů;

- k) schvaloval účetní doklady vystavené podle příslušných právních předpisů a podepisovat faktury;
- l) uzavírat či měnit pracovní smlouvy, uzavírat dohody o rozvázání pracovního poměru, učinit výpovědi z pracovního poměru nebo okamžitě zrušovat pracovní poměr podle příslušných ustanovení zákoníku práce a činit všechny další pracovněprávní jednání za zmocnitele jako zaměstnavatele;
- m) uzavřít smlouvy o zřízení běžného či vkladového účtu a činit úkony související s výkonem práv a plněním závazků z těchto smluv a se změnou nebo zánikem právních vztahů vzniklých z těchto smluv;
- n) učinit veškeré úkony související s vedením běžných a/nebo vkladových účtů zmocnitele a užíváním služeb a produktů souvisejících s těmito účty;
- o) samostatně disponovat s prostředky na běžných a/nebo vkladových účtech zmocnitele a podepsat všechny dokumenty nezbytné pro zřízení oprávnění k těmto dispozicím;
- p) udělovat zmocnění dalším osobám k dispozicím s prostředky na běžných a/nebo vkladových účtech zmocnitele a podepsat všechny dokumenty nezbytné pro zřízení oprávnění těchto osob k těmto dispozicím;
- q) předložit bance všechny listiny, podklady a informace,
- r) převzít veškeré listiny, podklady, PIN, technické prostředky související nebo vyplývající z uzavřené smlouvy o zřízení bankovního účtu nebo nutné k disponování s účtem a peněžními prostředky;
- s) učinit veškeré další úkony související se smlouvou o běžném či vkladovém účtu, běžným či vkladovým účtem nebo peněžními prostředky.

Zmocněnec je oprávněn udělit třetí osobě plnou moc, aby namísto zmocněnce jednala za zmocnitele.

Tato plná moc je vystavena na dobu určitou do 31.12.2021.

V Praze dne 05.01.2021

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6  
poř.č. legalizace 617/XI/2021  
vlastnoručně podepsal/a  
Karel Muzika, [redacted]  
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele  
[redacted]  
adresa místa úředního pobytu  
Občanský průkaz [redacted]  
[redacted]  
V Praze 6 dne 29.3.2021 Legalizaci provedl/a  
[redacted]



**CETUS PLUS, a.s.**  
Tereza Muziková  
předseda správní rady  
[úředně ověřený podpis]

Přijímám zmocnění



Karel Muzika

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 6  
vlastnoručně podepsal/a  
Karel Muzika, [redacted]  
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele  
[redacted]  
adresa místa úředního pobytu  
Občanský průkaz [redacted]  
[redacted]  
V Praze 6 dne 29.3.2021 Legalizaci provedl/a  
[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

V Praze dne 05.01.2021  
Karel Muzika

